**ДОДАТОК 2**

*до тендерної документації*

**Технічна специфікація**

**Генеральний план та план зонування смт. Летичів Хмельницької області**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Підстава для проектування | Рішення №14 від 24.09.2020 року 93 сесії VII скликання Летичівської селищної ради |
| 2. | Замовник розроблення генерального плану | Летичівська селищна рада  |
| 3. | Розробник генерального плану  | Визначається за результатами відкритих торгів. |
| 4.  | Строк розроблення генерального плану | до 01 грудня 2023 року  |
| 5. | Мета розроблення генерального плану | Відповідно до договору |
| 6. | Строк розрахункового етапу генерального плану  | Генеральний план смт Летичів Летичівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області – обґрунтовує довгострокову стратегію планування та забудови території населеного пункту. Визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої і транспортної мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини і традиційного характеру середовища історичних населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі, етапність освоєння території.На виконання Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» від 12 жовтня 2018 року виконавцю містобудівної документації необхідно **включити в ціну послуг** розробку ЗВІТУ про стратегічну екологічну оцінку (прийняти безпосередню участь в процесі його розгляду та затвердження). |
| 7. | Основні показники населеного пункту | Площа населеного пункту – 11.42 км2 (існуюча)Чисельність населення - 10355 чол. |
| 8. | Графічні матеріали із зазначенням масштабу | Схема проектних планувальних обмежень, М 1:2000.Схема вулично-дорожньої мережі сільського та зовнішнього транспорту, М 1:2000.Схема інженерного обладнання території. М 1:2000Схема інженерної підготовки та захисту території, М 1:2000.Схема зонування території, М 1:2000.Схеми «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (ЦО) на мирний час відповідно до ДБН В.1.2-4 та ДБН Б.1.1-5. |
| 9. | Текстові матеріали  | 1.Пояснювальна записка 2. Звіт про стратегічну екологічну оцінку |
| 10. | Додаткові послуги , що повинні бути включені в ціну пропозиції | топографо-геодезичне знімання М 1:2000 (виконаного в системі координат УСК-2000). Актуалізація проектних рішень генерального плану смт Летичів Хмельницької області.Опрацювання історико-архітектурного опорного плану. |
| 11. | Перелік додаткових розділів та графічних матеріалів або додаткові вимоги до змісту окремих розділів чи графічних матеріалів  | розділ «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)» на мирний час та особливий період розробляють як окремий документ за окремим завданням відповідно до ДБН В.1.2-4:2019 та ДБН Б.1.1-5:2007; М 1:5000звіт про стратегічну екологічну оцінку розробляють згідно Закону України 2354-VIII «Про стратегічну екологічну оцінку»; топографо-геодезичне знімання М 1:2000 (виконаного в системі координат УСК-2000). |
| 12. | Особливості вимог до забудови, інженерного обладнання, організації транспорту, пішоходів | Відповідно до вихідних даних згідно з переліком у додатку «В» ДБН Б.1.1-15:2012, наданих районними установами та організаціями, а також пропозицій, внесених фізичними та юридичними особами (у разі наявності) |
| 13. | Особливі вимоги щодо надання вихідних даних | Вихідні дані замовник передає виконавцеві до початку проектування |
| 14. | Вимоги щодо врахування державних інтересів | Відповідно до частини 3 пункту 7 статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» замовник звертається до обласної державної адміністрації щодо визначення державних інтересів та після одержання в повному обсязі надає їх проектувальнику для врахування їх при розробленні містобудівної документації  |
| 15. | Вимоги щодо розрахунків на етап 25 років | Не передбачається |
| 16. | Кількість додаткових примірників графічних та текстових матеріалів  | 1 примірник додатково |
| 17. | Основні вимоги до програмного забезпечення, в тому числі геоінформаційних систем та технологій  | Топографо-геодезична зйомка передається виконавцем замовнику у форматі DMF та DWG. Матеріали генерального плану та Звіту про стратегічну екологічну оцінку передаються замовнику на електронних носія в форматі PDF, виконаних у державній системі координат УСК-2000. |
| 18 | Додаткові вимоги | Врахувати планувальні рішення, що містяться в раніше розробленій містобудівній документації. |

Замовником Схема розташування населеного пункту в системі розселення;

 План існуючого використання території; Схема існуючих планувальних обмежень;

Генеральний план (основне креслення), розроблено в 2020 році.

Актуалізація проектних рішень генерального плану смт Летичів Хмельницької області проводиться в зв'язку з необхідністю внесення змін в проєктний план який був розроблений у 2020 році, зміною законодавства.

Ціна пропозиції (договірна ціна) учасника повинна бути розрахована відповідно до чинних нормативних документів.

\* технічна специфікація у разі посилання на конкретну торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника треба розуміти та читати з додатковим виразом «або еквівалент».

***Примітка:***

1. *Договірна ціна – тверда. Учасник розраховує вартість робіт виходячи із діючих вимог та стандартів, з урахуванням усіх своїх витрат, податків та обов’язкових платежів (зборів), відряджень.*