

Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради в особі начальника Карпової Лариси Георгіївни, яка діє на підставі Положення (надалі – Замовник), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕМСЕРВІС-М», у подальшому Підрядник, в особі директора Малінка Віктора Павловича, що діє на підставі Статуту, та є суб'єктом малого підприємництва, з іншої сторони, (Замовник та Підрядник разом іменуються – Сторони, а будь-яка окремо – Сторона), керуючись п.11 постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування” уклали цей договір (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а підрядник у відповідності до умов договору зобов'язується своїми та залученими силами і засобами на власний ризик надати наступні послуги: **Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи) та відповідно до договірної ціни.**

Предмет договору відноситься до заходів з усунення аварій в бюджетних установах, що пошкоджені у ході бойових дій відповідно до п. 19 Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану (постанова КМУ від 9 червня 2021 р. № 590 зі змінами).

1.2. Місце виконання: 61146, м. Харків, вул. Академіка Павлова, 142-А.

1.3. Обсяг: 1 послуга.

2. СУМА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна сума Договору складає: **22 123,00 грн. (Двадцять дві тисячі сто двадцять три грн. 00 коп.), без ПДВ.**

2.2. Джерело фінансування - місцевий бюджет. Замовник здійснює платежі протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту підписання Сторонами актів прийому-здачі виконаних робіт форми КБ-2 в та Довідок про вартість виконаних робіт і витрат форми КБ-3, за наявності фінансування, але не пізніше 31 грудня 2023 року. При цьому Замовник підписує КБ-2в і КБ-3 у 5-тиденний термін після надання їх Підрядником. У разі виявлення невідповідності робіт, перерахованих в акті прийому-здачі виконаних робіт, фактично виконаним, Замовник направляє свої зауваження Підряднику протягом 3-х (трьох) робочих днів.

2.3. Кінцеві розрахунки здійснюються Замовником після виконання та прийому всіх передбачених Договором робіт, підписання Сторонами акту прийому-здачі виконаних робіт протягом 30 (тридцяти) календарних днів, а також надання Замовнику повного комплексу документів, який включає:

- акти виконаних робіт по формі № КБ-2в, КБ-3 з розрахунками прибутку, загально-виробничих та адміністративних витрат;

- обґрунтування загально-виробничих та адміністративних витрат.

2.4. При кінцевих розрахунках Замовник може утримувати вартість робіт, виконаних з вини Підрядника з недоліками та дефектами, що зафіксовано у відповідному акті при здачі об'єкта в експлуатацію.

3. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ПРАВА ЗАМОВНИКА

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. Підготувати у встановленому порядку та передати Підряднику приміщення для виконання будівельно-монтажних робіт.

3.1.2. До початку робіт виділити для робітників Підрядника побутове приміщення, обладнане у відповідності з санітарними нормами.

3.1.3. Виділити складські приміщення для зберігання будівельних матеріалів, інструментів і обладнання.

3.1.4. Прийняти від Підрядника у встановленому порядку виконані обсяги та провести оплату згідно п.п. 2.1. - 2.4. Договору та акту.

3.2. Замовник має право:

3.2.1. У будь-який час здійснювати контроль і технічний нагляд за відповідністю обсягу, вартості і якості виконаних робіт проектам і кошторисам, перевіряти хід і якість будівельних і монтажних робіт, а також якість матеріалів, що використовуються.

3.2.2. Відмовитися від прийняття закінчених робіт (об'єкта будівництва) у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проекті та Договорі;

3.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень;

3.2.4. При виявленні помилок у розрахунках за виконані роботи (форми № КБ-2в «Акт прийняття виконаних робіт» та КБ-3 «Довідка про вартість виконаних підрядних робіт», які були відповідно оформлені та оплачені в попередні періоди), безспірних помилок та порушень діючого порядку визначення вартості будівництва, загальна вартість виконаних підрядних робіт підлягає уточненню з моменту виявлення помилок;

3.2.5. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення виконання робіт, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою;

3.2.6. Ініціювати внесення змін до Договору, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ПРАВА ПІДРЯДНИКА

4.1. Підрядник зобов'язаний:

4.1.1. Забезпечувати виконання та нести відповідальність за здійснення необхідних заходів з охорони праці, техніки безпеки та пожежної безпеки, а також за збереження матеріалів, інструментів, спецодягу.

4.1.2. Здійснювати виконання робіт, визначених цим Договором відповідно до проектно-кошторисної документації, ДСТУ, ДБН і СніП та у строки, узгоджені з Замовником.

4.1.3. Поставляти на об'єкт необхідні матеріали, конструкції, комплектуючі вироби, приймати, розвантажувати, складувати та зберігати їх. Якість матеріалів повинна відповідати сертифікатам якості та державним санітарним правилам і нормам.

4.1.4. При коригуванні проектно-кошторисної документації і виявленні додаткових обсягів робіт за погодженням із Замовником надавати скориговану проектно-кошторисну документацію та складати додаткові угоди.

4.1.5. Готувати та надавати Замовнику документи, які підтверджують виконання усіх або окремих етапів договірних обсягів робіт.

4.1.6. Зберігати надане йому у користування майно, відповідати за втрату або пошкодження цього майна. У разі погіршення стану приміщень, території, інженерних мереж та обладнання Замовника, яке пов'язане із виконанням робіт Підрядником і сталося з його вини, останній до моменту передачі предмету Договору повинен ліквідувати ці погіршення за власний рахунок без відшкодування Замовником витрат на ці роботи.

4.1.7. Забезпечувати присутність представника Замовника під час виконання схованих робіт на об'єкті і по їх закінченню.

4.1.8. Складати та узгоджувати з Замовником календарний план проведення робіт.

4.1.9. Усувати за власний рахунок недоліки, допущені при виконанні робіт з вини Підрядника.

4.1.10. Забезпечувати вивіз будівельного сміття власними силами.

5. СТРОКИ ВИКОНАННЯ

5.1. Строки виконання та строк договору: **до 31 грудня 2023 року.**

5.2. Початок – з дати підписання Договору.

5.3. При порушенні Підрядником з об'єктивних причин строків виконання робіт, визначених цим Договором, строки змінюються за домовленістю сторін та оформлюються додатковою угодою.

6. ПОРЯДОК МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

6.1. Забезпечення робіт матеріалами, технологічним, енергетичним, електротехнічним та іншими устаткуваннями покладається на Підрядника.

6.2. Якість матеріалів Підрядника повинна відповідати БНіП, ДСТУ.

6.3. Ризик випадкової втрати або псування матеріалів Підрядника під час проведення ремонтних робіт несе Підрядник.

7. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЯКОСТІ ВИКОНАНИХ РОБІТ ТА ПОРЯДОК УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ)

7.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

Гарантійний строк на виконані роботи становить 10 років згідно з ч.1 ст. 884 ЦК України, за умови дотримання правил експлуатації об'єкта, з моменту підписання Сторонами останнього акту приймання виконаних будівельних робіт (ПФ № КБ-2в).

7.2. Перебіг гарантійного терміну експлуатації об'єкта розпочинається з дати прийняття всього обсягу виконаних робіт і продовжується на строк ліквідації дефектів, що виникли в період гарантійної експлуатації, відповідальність за які несе Підрядник. В окремих випадках (при відсутності фінансування тощо) - з дати приймання виконаних робіт (об'єкту), при умові підтвердження вимог якості робіт.

7.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у виконаних роботах недоліків (дефектів), Замовник протягом 5 (п'яти) днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника і запрошує його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника.

Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання протягом 3 (трьох) днів після отримання.

7.4. Підрядник зобов'язується за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Підрядника.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

8.1. При порушенні умов цього Договору, Підрядник сплачує пеню у розмірі 0,5% від суми Договору за кожен день затримки виконання робіт, але не нижче встановленої однієї ставки НБУ, яка діяла на період, за який сплачується пеня.

8.2. При порушенні умов цього Договору, Підрядник сплачує штраф у розмірі 5% від суми Договору.

8.3. Якщо Підрядник допустив відступи від Договору, що погіршило роботу, або допустив інші недоліки в роботі, Замовник вправі за своїм вибором вимагати безоплатного виправлення зазначених недоліків у встановлений Замовником термін або відшкодування понесених Замовником витрат по виправленню своїми засобами недоліків роботи, або відповідного зменшення винагороди за роботу. У складі пропозиції Учасник повинен письмово гарантувати додержання умов цього підпункту. За наявності в роботі істотних відступів від Договору або інших істотних недоліків Замовник вправі вимагати розірвання Договору з відшкодуванням збитків.

8.4. Якщо Підрядник не приступив вчасно до виконання Договору, або виконує його так повільно, що закінчення роботи в термін стає неможливим, Замовник має право відмовитися від Договору і вимагати відшкодування збитків. Якщо під час виконання роботи стане очевидно, що вона не буде виконана належним чином, Замовник вправі призначити Підрядникові термін для усунення недоліків, а при невиконанні Підрядником цієї вимоги відмовитися від Договору або вимагати відшкодування збитків, або доручити виправлення недоліків третій особі за рахунок Підрядника.

9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року, а в частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

10. ФОРС-МАЖОР (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за існуючим Договором, якщо це невиконання є наслідком непереборної сили, яка виникла після укладання Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторона не могла передбачити, запобігти розумними засобами.

10.2. Сторона, яка посилається на обставини непереборної сили, повинна негайно інформувати іншу Сторону про настання подібних обставин у письмовій формі, при чому за вимогою будь-кого із Сторін повинен бути наданий підтверджуючий документ.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Цей Договір викладений українською мовою в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

11.2. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним цивільним законодавством України.

11.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

11.4. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін у кожному окремому випадку.

11.5. Цей Договір може бути змінено та доповнено за згодою Сторін.

11.6. Зміни, доповнення до Договору, а також розірвання Договору оформлюються в письмовій формі як додаткові угоди та підписуються уповноваженими представниками обох Сторін.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. До даного Договору додаються: дефектний акт, договірна ціна, відомість ресурсів, локальний кошторис, розрахунок загальновиробничих витрат, розрахунок 5, розрахунок 6, об'єктний кошторис.

12.2. Додатки до даного Договору складають його невід'ємну частину.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник

Підрядник

Управління освіти адміністрації
Салтівського району Харківської
міської ради

Товариство з обмеженою відповідальністю
«РЕМСЕРВІС-М»

Код за ЄДРПОУ 02146334
61146, м. Харків
вул. Валентинівська, 27-г,
тел.0577251560

62340, Харківська обл., Дергачівський р-н.,
с. Черкаська Лозова, вул. 1е Травня,30

р/р UA 368201420344290015000025610
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172
ІПН 021463320343
Платник ПДВ на загальних підставах

р/р UA94 320478 00000 26008212004133
в АБ "Укргазбанк" м. Київ МФО 320478
код ЄДРПОУ 40416343
Телефон: 067-576-96-89
Ел. адреса: remservis-m@ukr.net

Начальник Управління освіти

Директор ТОВ «РЕМСЕРВІС-М»

Л.Г.КАРПОВА

В.П. МАЛІНКА



Директор освіти

Головний бухгалтер

Головний інженер

Головний юрист

Головний економіст

Замовник: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради
(назва організації)

Підрядник: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)
на будівництво
(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 16 листопада 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	20,443	20,443	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	0,816	0,816	
		Вартість матеріальних ресурсів	19,596	19,596	
		Вартість експлуатації будівельних машин	0,031	0,031	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	0,449	0,449	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	20,892	20,892	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	0,083	0,083	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	0,042		0,042
6		Разом	21,017	20,975	0,042
7		Єдиний податок - 5 %	1,106		1,106
		Всього договірна ціна	22,123	20,975	1,148



Керівник підприємства (організації) – замовника

Начальник Управління освіти

Карпова Л.Г.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник (генеральної) підрядної організації



Директор

Малінка В.П.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Частковий керівник
адміністрації освіти

Головний бухгалтер

Начальник
господарчої групи

Місцевий голова

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:
креслення(специфікації)№

Кошторисна вартість 20,892 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,01085 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 0,981 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,6 розряд

Складений в поточних цінах станом на 16 листопада 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.				Витрати труда робітників, люд. год. не зайнятих	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	на одиницю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1.2 - Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та інших предметів, що заважають нормальному виконанню робіт												
1	КР6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,01	16 646,40	-	166	166	-	221,2440	-	2,21
2	КР6-14-1	Знімання дверних полотен	дверних коробок 100 м2-дверних полотен 100 м2	0,0163	3 920,40	-	64	64	-	53,6160	-	0,87
3	КБ10-96-2 К149=1,15; К150=1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100 м2	0,0163	29 775,22	-	485	485	-	324,8796	-	5,30
			прорізів		29 775,22	-						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	С111-1849	Вхідні двері протипожежні ПЕ-60 1860*880L	шт	1,0	19 101,43		19 101				
5	С111-1484	Анкерне кріплення	шт	4,0	24,78		99				
6	КР20-37-1	Забивання цінни монтажною піною, площа перерізу цінни 20 см2	100 м цінни	0,0548	1 609,93	-	88	88	-	19,9200	1,09
7	С111-327	Піна монтажна 750мл	шт	1,0	396,25	-	396				
8	КР20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	0,107	116,90	-	13	13	-	1,6300	0,17
9	С314-30-1	К16=1			116,90	-					
		Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,107	293,60	293,60	31	-	31	-	-
					-	40,42			4	0,4110	0,04
		Разом прямих витрат по кошторису					20 443	816	31		9,64
		Разом прямих витрати в тому числі:					20 443		4		0,04
		вартість матеріалів, виробів і комплектів вартість ЕММ					19 596				
		в т.ч. заробітна плата в ЕММ					31	4			
		заробітна плата робітників						816			
		всього заробітна плата						820			
		Загальновиборничі витрати					449				
		трудоємність в загальновиборничих витратах									1,17
		заробітна плата в загальновиборничих витратах						161			
		Всього по кошторису					20 892				
		Кошторисна трудоємність						люд-т			10,85
		Кошторисна заробітна плата						грн.	981		

Склав

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінік В.П.

Перевіряв

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінік В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до Договорної ціни № 1

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
					відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	9,64	84,65	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,60	-	-	-	-
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год.	0,04	100,00	-	-	-
4		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	1,17	137,6068	-	-	-
5		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд.год.	10,85	90,4147	-	-	-
6		Середній розряд робіт	розряд	3,60	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	*С314-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,107	293,60	-	-	-
					31	-	-	-
		Разом:	грн.	-	31	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	*КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш-г	0,08412				
2	*КБМ270-119	Шуруповерти	маш-г	0,124392				
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	*С111-1484	Анкерне кріплення [314,82 грн/т * 0,0003 т]	шт	4,0	24,78	24,20	0,09	0,49
2	5	Будівельне сміття	т	0,1076	99	97	-	2
3	*С111-1849	Вхідні двері протипожежні ІЕ-60 1860*880L [271,64 грн/т * 0,099 т]	шт	1,0	19 101,43	18 700,00	26,89	374,54
4	*С111-327	Піна монтажна 750мл [472,72 грн/т * 0,00101 т]	шт	1,0	19 101	18 700	27	375
					396,25	388,00	0,48	7,77
					396	388	-	8
		Разом:	грн.	-	19 596	19 185	28	384

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	10,85	981	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	31	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн.	-	19 596	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	0,0751	-	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 16 листопада 2023 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склав

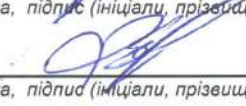
Директор


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевірив

Директор


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК № 1-2
загальновиробничих витрат до договірної ціни № 1

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 16 листопада 2023 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розр. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітни ків, заро бітна плата яких врахову ється в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально обов'язкове держ. соц. страхування [(8+9) x 22,00%] грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
* 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-001	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)										
1	КР6-13-1	0,01	221,2440	0,12	26,5493	137,80	3 658,49	16 646,40	4 467,08	7,48	1 654,91	9 780,48
			2,21		0,27		37	166	44		17	98
2	КР6-14-1	0,0163	53,6160	0,12	6,4339	137,80	886,59	3 920,40	1 057,54	7,48	401,05	2 345,18
			0,87		0,10		14	64	17		7	38
3	КБ10-96-2	0,0163	324,8796	0,12	38,9856	137,80	5 372,21	29 775,22	7 732,43	7,48	2 430,10	15 534,74
			5,30		0,64		88	485	125		40	253
6	КР20-37-1	0,0548	19,9200	0,12	2,3904	137,80	329,40	1 609,93	426,65	7,48	149,00	905,05
			1,09		0,13		18	88	24		8	50
8	КР20-40-1	0,107	1,6300	0,12	0,1956	137,80	26,95	116,90	31,65	7,48	12,19	70,79
			0,17		0,02		3	13	4		1	8
9	С314-30-1	0,107	0,4110	0,12	0,0493	137,80	6,80	40,42	10,39	7,48	3,07	20,26
			0,04		0,01		1	4	1		-	2
	Разом по кошторису		9,68		1,17		161	820	215		73	449
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (161,00 + 820,00) * 0,000000											-
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (161,00 + 820,00) * 0,000000 * 0,220000											-
	Всього загальновиробничі витрати по кошторису											449
	Разом (договірна ціна)		9,68		1,17		161	820	215		73	449
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											-
	Всього загальновиробничі витрати (договірна ціна)											449

Склад

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевірив

Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"

Договір № 94 від 20.11.2023р.

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 10,85

загальновиробничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 10,85

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)	10,85	3,89	42
	Разом за видом будівництва	10,85		42
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	10,85		42
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		42

Склав Директор

Малінка В.П.

Перевірив Директор

Малінка В.П.

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "РЕМСЕРВІС-М"

Договір № 94 від 20.11.2023р.

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	10,85
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	10,85
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	20 892

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001	Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)	10,85	7,65	83
	Разом за видом будівництва	10,85		83
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	10,85		83
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		83
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $20\ 892 \cdot 0.15$	-		3 134
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $83 \leq 3\ 134$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		83

Склав Директор

Малінка В.П.

Перевірив Директор

Малінка В.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти адміністрації Салтівського району Харківської міської ради

(назва організації, що затверджує)

Начальник Управління освіти

Карпова Л.Г.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20 11 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій у комунальному закладі "Харківська гімназія № 123 Харківської міської ради" на за адресою: вул. Академіка Павлова, 142-А, м. Харків (код за ДК 021:2015-45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт:

Об'єми робіт

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт дверних коробок	1	
2	Знімання дверних полотен	м2 дверних полотен	1,63	
3	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2 прорізів	1,63	
4	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м щілини	5,48	
5	Навантаження сміття вручну	т сміття	0,107	
6	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	0,107	

Склав Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

Перевірив Директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малінка В.П.

нач. господар. групи *Л.Г. Карпова* *М.В. Карпенко*