

Договір № 08-2023
про виконання робіт
на виготовлення проектно-кошторисної документації

с. Медвин

«31» 02 2023 року

КНП «Медвинська амбулаторія загальної практики-сімейної медицини» Медвинської сільської ради Білоцерківського району Київської області, в особі Директора Павленка Олега Олександровича, що діє на підставі Статуту, та

Приватне підприємство «БЦ БУДПРОЕКТ», що не є платником ПДВ, в особі Директора Кириленка Максима Сергійовича, що діє на підставі Статуту, (надалі - Виконавець) надалі разом - Сторони, відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 р. №64 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами від 12.08.2022), затвердженого Законом про затвердження Указу Президента України від 06 лютого 2023 р. №58/2023 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», Постанови Кабінету Міністрів України №1178 від 12.10.2022р. «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування та відповідно до норм Цивільного та Господарського кодексів, уклали даний договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець бере на себе зобов'язання своїми засобами та за рахунок Замовника виконати роботи, зазначені в пункті 1.2 Договору, а Замовник зобов'язується прийняти роботи (роботи з виготовлення проектно-кошторисної документації) і сплатити Виконавцеві вартість виконаних робіт.

1.2. Об'єкт проектно-кошторисної документації:

«Капітальний ремонт частини елементів покрівлі будівлі КНП «Медвинська амбулаторія загальної практики-сімейної медицини» Медвинської сільської ради за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н., с. Медвин, вул. Олександра Василенка, будинок 7а» (ДК 021:2015-71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги).

1.3. Проектно-кошторисна документація, яка виготовляється відповідно до цього договору, повинна відповідати вимогам законодавства України, державних стандартів, норм і правил, регіональних (місцевих) правил забудови, завдання на проектування та інших вихідних даних для проектування, а також іншим вимогам цього договору.

1.4. Під винятковими майновими правами інтелектуальної власності в цьому договорі розуміються такі майнові права, що належать виключно їх власнику:

1.4.1. право на будь-яке використання проектно-кошторисної документації будь-якими способами (у тому числі право на передачу третім особам будь-яким способом проектно-кошторисної документації або прав на неї);

1.4.2. право на видачу іншим особам дозволу або заборони на використання проектно-кошторисної документації в межах терміну, встановленого законодавством України та договором;

1.4.3. право перешкоджати неправомірному використанню іншими особами проектно-кошторисної документації будь-якими способами, що не суперечать чинному законодавству України, в тому числі шляхом звернення до суду за захистом своїх прав.

2. Вартість робіт

2.1. Загальна вартість робіт за Договором визначається Протоколом погодження договірної ціни (Додаток № 1), який є невід'ємною частиною даного Договору та становить:

49 000 (сорок дев'ять тисяч) грн. 00 коп., без ПДВ.

Виконавець є платником єдиного податку за ставкою 2%. Валютою платежу є українська гривня.

3. Порядок оплати

3.1. Замовник оплачує Виконавцю за виконані роботи на підставі акту виконаних робіт та рахунку шляхом перерахування грошових коштів на банківський рахунок Виконавця

протягом 10 (десяти) робочих днів після підписання Акту прийому-передачі виконаних робіт (Додаток № 2).

3.2. Оплата виконаних робіт проводиться Замовником у безготівковій формі в національній валюті України (гривні) шляхом перерахування коштів згідно з банківськими реквізитами Виконавця, зазначеними в рахунках, що виставляються ним.

3.3. Якщо результати виконання робіт до здачі їх Замовнику були випадково знищені або закінчення виконання робіт стало неможливим з інших причин без вини Сторін, Виконавець не має права вимагати оплати виконання робіт.

3.4. У разі часткового виконання цього договору Виконавець зобов'язаний передати, а Замовник – прийняти й оплатити частково виконані Виконавцем роботи, якщо вони виконані належним чином.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. надати Виконавцеві усі вихідні дані (необхідні характеристики й іншу інформацію щодо предмета Договору, визначеного в п. 1.2 Договору);

4.1.2. здійснити усі необхідні та передбачені у цьому Договорі розрахунки з Виконавцем;

4.1.3. використовувати інформацію щодо предмета Договору, визначеного в п. 1.2, лише для цілей, встановлених Договором, не передавати іншим особам і не розголошувати дані, що містяться у ній, без згоди Виконавця;

4.1.4. сприяти у виконанні робіт в обсязі та на умовах, встановлених Договором;

4.1.5. брати участь разом з Виконавцем у погодженні готової документації з уповноваженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування;

4.1.6. відшкодувати Виконавцеві додаткові витрати, пов'язані із зміною вихідних даних для проведення робіт внаслідок обставин, що не залежать від Виконавця;

4.1.7. належним чином оформити та підписати комплект документів наданий Виконавцем;

4.1.8. прийняти виконані Виконавцем роботи та підписати акт прийому-передачі виконаних робіт або надати обґрунтовану письмову відмову від підписання акту прийому-передачі виконаних робіт у разі виявлення у вказаних роботах недоліків.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. здійснювати контроль за ходом та якістю виконання робіт;

4.2.2. до початку виконання робіт, вносити зміни щодо вимог і характеристик об'єкта, визначеного в п. 1.2 Договору;

4.2.3. у разі виконання Виконавцем робіт з відступом від вимог законодавства України, державних стандартів, норм і правил, регіональних (місцевих) правил забудови та інших вихідних даних для проектування, а також інших вимог цього договору – складати акт про ці порушення. Цей акт складається за участю представника Виконавця, а якщо Виконавець відмовляється брати участь в складанні вищезазначеного акта, Замовник має право залучити для його складання представника (представників) іншого підприємства, установи, організації, в тому числі представника Торгово-промислової палати України. Складений таким чином акт про порушення у виконання Виконавцем робіт має обов'язкову чинність для обох Сторін і визнається Виконавцем як доказ неналежного виконання ним зобов'язань за цим договором. Зазначені в такому акті роботи Виконавець зобов'язаний переробити у встановлені Замовником терміни за свій рахунок.

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. протягом 60 (шістдесят) робочих днів виконати роботи відповідно до вихідних даних та згідно з Договором;

4.3.2. протягом 60 (шістдесят) робочих днів надати Замовнику акт прийому-передачі виконаних робіт;

4.3.3. погоджувати готову документацію із Замовником;

4.3.4. передати Замовникові готову документацію;

4.3.5. не передавати документацію третім особам, без згоди Замовника;

4.3.6. гарантувати Замовникові відсутність у інших осіб права перешкодити або обмежити виконання робіт на основі підготовленої за Договором документації;

4.3.7. виконувати роботи відповідно до вимог законодавства України, державних стандартів, норм і правил, регіональних (місцевих) правил забудови та інших вихідних даних для

проектування, а також іншими вимогами цього договору;

4.3.8. не передавати без попередньої письмової згоди Замовника проектно-кошторисну документацію іншим особам;

4.3.9. Виконавець зобов'язується передати у власність Замовника всі вищезазначені виняткові майнові права інтелектуальної власності на проектно-кошторисну документацію (у тому числі придбати ці права у субпідрядників у разі їх залучення для виконання робіт за цим договором та передати їх у власність Замовнику).

- Виконавець гарантує, що всі виключні майнові права інтелектуальної власності на проектно-кошторисну документацію належатимуть тільки Замовникові;

- Вартість передачі прав – безкоштовно;

- Виконавцем передаються (відчужуються) Замовнику виключні майнові права на проектно-кошторисну документацію на весь термін дії авторського права на проектно-кошторисну документацію відповідно до чинного законодавства України;

- Виконавцем передаються (відчужуються) Замовнику виключні майнові права на проектно-кошторисну документацію, які поширюються на всю територію держави Україна та на території будь-яких інших країн/держав без будь-яких винятків та обмежень;

- Виконавець не зберігає за собою право використовувати самостійно проектно-кошторисну документацію, виключні майнові права інтелектуальної власності на яку передані їм Замовнику, так само як і не зберігає за собою право передавати будь-яким іншим особам ті виключні майнові права інтелектуальної власності на проектно-кошторисну документацію, які підрядник передає Замовнику.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. залучати до виконання частини робіт або у цілому третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації) на зручних для Виконавця умовах.

5. Термін виконання робіт

5.1. Термін виконання робіт за цим договором становить:

5.1.1. початок виконання робіт – липень 2023 р.;

5.1.2. закінчення виконання робіт і передача Замовнику проектно-кошторисної документації в повному обсязі – серпень 2023 р.

5.3. Рішення про зміну термінів, передбачених п. 5.1 цього договору, оформляється Сторонами у вигляді додаткової угоди до цього договору. Зазначена додаткова угода має бути підписано уповноваженими представниками Сторін і з моменту підписання стає невід'ємною частиною цього договору.

6. Порядок виконання робіт

6.1. Сторони домовились, що Виконавець має право залучати до виконання робіт спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації. Відповідальність перед Замовником за виконання зобов'язань третіми особами несе Виконавець.

6.2. Виконавець зобов'язується після настання кінцевого терміну передати Замовникові результати виконаних робіт та скласти й підписати зі свого боку Акт прийому-передачі виконаних робіт.

6.3. При відсутності зауважень, Замовник зобов'язується підписати Акт прийому-передачі виконаних робіт протягом 3 (трьох) календарних днів з дати його отримання та направити один екземпляр Акту Виконавцеві.

6.4. Якщо у встановлений термін Виконавець не отримує підписаний Замовником Акт прийому-передачі виконаних робіт, або обґрунтовану відмову від його підписання, робота вважається такою, що прийнята з додержанням усіх умов Договору. В такому випадку Акт прийому-передачі виконаних робіт вважається належно складеним та є підтверджуючим документом для виконання Замовником зобов'язань по оплаті.

6.5. Уповноважений представник Замовника проводить усі необхідні на об'єкті інструктажі. Представники Виконавця мають дотримуватись встановлених на об'єкті правил.

7. Відповідальність Сторін за порушення умов Договору

7.1. У випадку порушення умов Договору, Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та/або чинним в Україні законодавством.

7.2. Порухенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.3. Виконавець не несе відповідальність за затримку виконання своїх зобов'язань, якщо вони викликані причинами, що не залежать від Виконавця.

7.4. За порушення даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені збитки, у порядку передбаченому чинним законодавством України.

8. Вирішення спорів

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами, а у разі недосягнення згоди в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. Дія Договору

9.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

9.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 5.1.1 цього Договору, а відповідно до ст. 631 п.3 Цивільного кодексу України поширює свою дію на відносини, які виникли з 14.06.2023 року та діє до **31 грудня 2023 року**, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

9.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством країни, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

9.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

10. Форс-мажор

10.1. Сторони погодилися, що у разі виникнення форс-мажорних обставин (дії непереборної сили, які не залежать від волі Сторін), а саме: війни; воєнні дії; критичні політичні ситуації; блокади; пожежі; повені; іншого стихійного лиха чи сезонних явищ, та інших обставин, визнаних такими у відповідності до діючого законодавства України, і які унеможливають виконання Сторонами своїх зобов'язань, Сторони звільняються від виконання своїх зобов'язань на час дії зазначених обставин.

10.2. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є відповідний документ, виданий Торгівельно-промисловою палатою України. Виникнення таких обставин не є підставою для відмови Замовника від оплати робіт, завершених та переданих йому Виконавцем до виникнення форс-мажорних обставин.

11. Забезпечення конфіденційності

11.1. Будь-яка інформація, пов'язана з виконанням цього Договору носить конфіденційний характер і не може бути передана третім особам будь-якою із сторін без письмової згоди іншої сторони за винятком випадків, передбачених чинним законодавством.

12. Прикінцеві положення

12.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

12.2. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

12.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

12.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

12.5. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

12.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою, та скріплена печатками з обох Сторін у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

12.7. Виконавець має статус платника єдиного податку 3 групи за ставкою 2%.

Додатки, що є невід'ємною частиною Договору:

Додаток № 1. Протокол погодження договірної ціни.

Додаток № 2. Кошторис на проектні роботи

Додаток № 3. Календарний план

Акт прийому-передачі виконання робіт

13. Місцезнаходження та реквізити Сторін

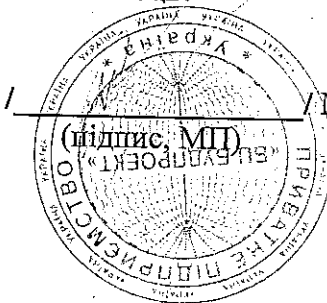
ЗАМОВНИК	Виконавець
КНП «Медвинська АЗПСМ»	ПІ «БЦ БУДПРОЕКТ»
09751, Київська область, Білоцерківський р-н, с. Медвин, вул. Олександра Василенка, буд 7-А Код ЄДРПОУ 43238539 р/р UA338201720344361001400184353 Держказначейська служба України, м.Київ МФО 820172 тел. (097) 826 17 74 medambu@ukr.net	08801, Київська область, м. Миронівка, вул. Соборності, 58, оф.70 Код ЄДРПОУ 43931824 р/р UA673052990000026007030120558 у ПАТ КБ «ПриватБанк» МФО 305299 тел. (097) 276 76 38 bc_budproekt@ukr.net

Замовник:



/ Олег ПАВЛЕНКО

Виконавець:



/ Максим КИРИЛЕНКО

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни

КНП «Медвинська амбулаторія загальної практики-сімейної медицини» Медвинської сільської ради Білоцерківського району Київської області, в особі Директора Павленка Олега Олександровича, що діє на підставі Статуту,

та
Приватне підприємство «БЦ БУДПРОЕКТ», що не є платником ПДВ, в особі Директора Кириленка Максима Сергійовича, що діє на підставі Статуту, (надалі - Виконавець) надалі разом - Сторони, даним протоколом засвідчуємо наступне:

Сторонами досягнуто згоди щодо розміру договірної ціни за Договором № 08-2023 від «07» 07 2023 року про виконання робіт з виготовлення проектно-кошторисної документації. Об'єкт проектно-кошторисної документації:

«Капітальний ремонт частини елементів покрівлі будівлі КНП «Медвинська амбулаторія загальної практики-сімейної медицини» Медвинської сільської ради за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н., с. Медвин, вул. Олександра Василенка, будинок 7а» (ДК 021:2015-71240000-2 Архітектурні, інженерні та планувальні послуги) на загальну суму:

49 000 (сорок дев'ять тисяч) грн. 00 коп., без ПДВ.

Виконавець є платником єдиного податку за ставкою 2%. Валютою платежу є українська гривня.

Даний протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Замовником та Виконавцем.

ЗАМОВНИК КНП «Медвинська АЗПСМ» 09751, Київська область, Білоцерківський р-н, с. Медвин, вул. Олександра Василенка, буд 7-А Код ЄДРПОУ 43238539 р/р UA338201720344361001400184353 Держказначейська служба України, м.Київ МФО 820172 тел. (097) 826 17 74 medambu@ukr.net	Виконавець ПІ «БЦ БУДПРОЕКТ» 08801, Київська область, м. Миронівка, вул. Соборності, 58, оф.70 Код ЄДРПОУ 43931824 р/р UA673052990000026007030120558 у ПАТ КБ «ПриватБанк» МФО 305299 тел. (097) 276 76 38 bc_budproekt@ukr.net
---	--



/ Олег ПАВЛЕНКО



/ Максим КИРИЛЕНКО

КОШТОРИС № 1
на виконання проектних робіт:

«Капітальний ремонт частини елементів покрівлі будівлі КНП «Медвинська амбулаторія загальної практики-сімейної медицини» Медвинської сільської ради за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н., с. Медвин, вул. Олександра Василенка, будинок 7а»

Найменування проектної організації: **Приватне підприємство «БЦ БУДПРОЕКТ»**

Найменування організацій замовника: **КНП «Медвинська амбулаторія загальної практики-сімейної медицини» Медвинської сільської ради Білоцерківського району Київської області**

№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		К-ть люд.-днів	Основна заробітна плата за 1 день, грн.	Всього заробітна плата виконавців робіт, грн.
		К-ть люд.	Посада			
1	2	3	4	5	6	7
1	Розроблення проектно-кошторисної документації	1	Інжен.-проектувальник	20	1 780	35 600,00
		1	Інжен.-кошторисник	7,528	1 780	13 400,00
	Всього			27,528		49 000,00

Керівник проектної організації



Максим КИРИЛЕНКО

Додаток № 3
до Договору № 08-2023
від «31» 07 2023 року

Календарний план
на розроблення проектно-кошторисної документації об'єкта:

«Капітальний ремонт частини елементів покрівлі будівлі КНП «Медвинська амбулаторія загальної практики-сімейної медицини» Медвинської сільської ради за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н., с. Медвин, вул. Олександра Василенка, будинок 7а»

№ етапів робіт	Найменування робіт по договору і основних етапів його виконання	Термін виконання початок, закінчення	Розрахунок ціна етапу (грн.)
1	Виготовлення проектно-кошторисної документації: «Капітальний ремонт частини елементів покрівлі будівлі КНП «Медвинська амбулаторія загальної практики-сімейної медицини» Медвинської сільської ради за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н., с. Медвин, вул. Олександра Василенка, будинок 7а»	липень 2023 року – серпень 2023 року	49 000,00

Примітки:

«ЗАМОВНИК»

Директор



Олег ПАВЛЕНКО

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Директор



Максим КИРИЛЕНКО