

ДОГОВІР № 28
про закупівлю послуг (теплова енергія у гарячій воді/парі)

м. Дунаївці

06 лютого 2024 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕПЛОСЕРВІС.» в особі директора Агафонов Олега Юрійовича, який діє на підставі Статуту, (далі - Виконавець), з однієї сторони, та Дунаєвецька міська рада, в особі міського голови Заяць Веліни Владиславівни, що діє на підставі, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі - Споживач), з іншої сторони, разом Сторони, уклали договір про нижче наведене:

I. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується надавати послуги код ДК 021:2015 – 09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція», постачання теплової енергії для опалення об'єктів згідно з Додатком 1, відповідної якості та в обсязі відповідно до теплового навантаження, а споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надану теплову енергію в строки і на умовах, що визначені цим договором.

1.2. Загальна кількість послуг становить – 174,3 Гкал.

1.3. Сума договору становить 635797,60 грн. (шістсот тридцять п'ять тисяч сімсот дев'яносто сім гривень 60 копійок) без ПДВ.

1.4. Обсяг спожитої споживачем теплової енергії визначається як частина обсягу теплової енергії, спожитої в адмінприміщенні, визначена та розподілена згідно з вимогами Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», та складається з: обсягу теплової енергії на опалення приміщення споживача; обсягу теплової енергії на опалення місць загального користування та допоміжних приміщень адмінприміщення; обсягу теплової енергії на забезпечення функціонування внутрішньобудинкових систем опалення та гарячого водопостачання (за наявності циркуляції).

1.5. Вимоги до якості теплової енергії:

1) температура теплоносія повинна відповідати температурному графіку теплової мережі в частині температури подавального трубопроводу.

II. Порядок надання та вимоги до якості теплової енергії

2.1. Виконавець забезпечує постачання теплоносія безперервно з гарантованим рівнем безпеки, обсягу, температури та величини тиску.

2.2. Надання теплової енергії здійснюється безперервно з урахуванням часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

2.3. Постачання теплової енергії для потреб опалення здійснюється в опалювальний період безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

2.4. Виконавець забезпечує відповідність кількісних та якісних характеристик теплової енергії вимогам пункту 1 цього договору на межі централізованих інженерно-технічних систем постачання теплової енергії виконавця.

2.5. Визначення якісних та кількісних показників теплової енергії здійснюється за показаннями вузла комерційного обліку теплової енергії.

2.6. У разі виникнення аварії на централізованих інженерно-технічних системах постачання теплової енергії виконавця виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк до семи днів, але не більше семи діб з моменту виявлення факту аварії виконавцем або повідомлення споживачем виконавцю про аварію.

III. Облік теплової енергії

3.1. Обсяг спожитої в адмінприміщенні теплової енергії визначається як обсяг теплової енергії, спожитої в адмінприміщенні за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку. Одиницею виміру обсягу спожитої теплової енергії є гігакалорія (Гкал).

3.2. У разі коли приміщення на дату укладення договору не обладнаний вузлом комерційного обліку теплової енергії, до встановлення такого вузла (вузлів) обліку обсяг споживання теплової енергії у адмінприміщенні визначається за нормою споживання, встановленою органом місцевого самоврядування, що підлягає коригуванню виконавцем за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря.

3.3. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку теплової енергії до відновлення його роботи або заміни ведення комерційного обліку спожитої теплової енергії

здійснюється відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, з урахуванням середнього обсягу споживання теплової енергії протягом попереднього опалювального періоду, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання протягом поточного опалювального періоду, але не менше 30 днів.

3.4. Початок періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку визначається: за даними електронного архіву - у разі отримання з нього інформації щодо дати початку періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку; з дати, що настає за днем останнього періодичного огляду вузла комерційного обліку, - у разі відсутності електронного архіву. Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік відремонтованого або заміненого вузла комерційного обліку.

3.5. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою визначається з дня, що настає за днем останнього дистанційного отримання показань, або з дня, що настає за днем останнього зняття його показань (в усіх інших випадках). Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою є дата прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку, встановленого на заміну втраченого.

3.6. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням перевірки засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, ведення комерційного обліку здійснюється відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у адмінприміщенні комунальних послуг з урахуванням середнього обсягу споживання теплової енергії протягом попереднього опалювального періоду.

Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням перевірки засобу вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, визначається з дати, що настає за днем демонтажу вузла комерційного обліку. Кінцем періоду відсутності вузла обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням перевірки засобу вимірювальної техніки, є день прийняття на абонентський облік.

3.7. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла комерційного обліку теплової енергії здійснюється 20 числа щомісяця з 09 до 17.30 годин виконавцем у присутності споживача або його представника, дані в телефонному режимі щодня в робочі дні з 8 год. до 10 год.

3.8. У разі відсутності інформації про показання комерційного обліку та/або недопущення споживачем виконавця до вузла комерційного обліку для зняття показань для визначення обсягу теплової енергії, спожитої в адмінприміщенні, визначається середній обсяг споживання теплової енергії в адмінприміщенні протягом попереднього опалювального періоду, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання протягом поточного опалювального періоду, але не менше 30 днів. Після відновлення надання показань вузлів комерційного обліку виконавець зобов'язаний провести перерахунок із споживачем. Перерахунок із споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, у якому було отримано в установленому порядку інформацію про невідповідність обсягу, але не більш як за 12 розрахункових періодів.

3.9. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань їх засобів вимірювальної техніки та періодичного огляду згідно ст. 29 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" і цим договором. Періодичний огляд вузла комерційного обліку здійснюється виконавцем під час зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться виконавцем не рідше ніж один раз на рік. Споживач повідомляє виконавцеві про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти робочих днів з дня виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору.

3.10. Розподіл обсягу теплової енергії, спожитої в адмінприміщенні, згідно з вимогами Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" здійснює виконавець.

3.11. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла розподільного обліку теплової енергії щомісяця здійснюється споживачем. Коли зняття показань засобів вимірювальної техніки здійснює споживач, він щомісяця 20 числа передає показання вузлів розподільного обліку теплової енергії (приладів - розподільовачів теплової енергії) виконавцю в один із таких способів: за номером телефону, зазначеним у розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, на адресу електронної пошти, зазначену у розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору; через електронну систему обліку розрахунків споживачів, зазначену у розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору. Виконавець періодично, не менш як один раз на рік, у порядку, визначеному у договорі, проводить контрольне зняття показань у присутності споживача або його представника. Результати контрольного зняття показань є підставою для здійснення перерозподілу обсягу спожитої теплової енергії та проведення перерахунку із споживачем. Споживач повідомляє виконавцеві про недоліки в роботі вузла розподільного обліку протягом п'яти робочих днів з дня виявлення засобами зв'язку,

зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору. Перерозподіл обсягу спожитої теплової енергії та перерахунок із споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, у якому було отримано в установленому порядку інформацію про невідповідність обсягу розподіленої теплової енергії окремим споживачам в обсязі, необхідному для розподілу, але не більш як за 12 розрахункових періодів.

3.12. Зняття виконавцем показань вузлів обліку/приладів - розподільовачів теплової енергії за допомогою систем дистанційного зняття показань може здійснюватися без присутності споживача або його представника. У такому разі виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення з показаннями вузла розподільного обліку/приладу - розподільовача теплової енергії споживачем через інтерфейс такого вузла обліку/приладу - розподільовача теплової енергії та через електронну систему обліку розрахунків споживачів.

3.13. У разі ненадання споживачем виконавцю у визначений сторонами строк показань вузла, якщо такі показання зобов'язаний знімати споживач, для цілей визначення обсягу теплової енергії, спожитої споживачем, протягом трьох місяців визначається середній обсяг споживання споживачем теплової енергії у попередньому опалювальному періоді, а за відсутності такої інформації - за фактичний час споживання протягом поточного опалювального періоду, але не менше 30 днів.

3.14. У разі відсутності інформації про показання вузлів обліку та/або недопущення виконавця до вузла розподільного обліку теплової енергії/приладів - розподільовачів теплової енергії для зняття показань засобів вимірювальної техніки після закінчення тримісячного строку з дня недопуску виконавець здійснює розрахунки із споживачем як таким, приміщення якого не оснащені вузлами розподільного обліку/приладами - розподільовачами теплової енергії. Після відновлення надання показань вузлів обліку/приладів - розподільовачів теплової енергії споживачем виконавець зобов'язаний провести перерахунок з ним. Перерозподіл обсягів теплової енергії та перерахунок із споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, у якому було отримано в установленому порядку інформацію про невідповідність обсягу розподіленої теплової енергії окремим споживачам в обсязі, необхідному для розподілу, але не більш як за дванадцять розрахункових періодів.

3.15. Виконавець здійснює обслуговування вузла розподільного обліку/приладів - розподільовачів теплової енергії, зокрема його огляд, опломбування, ремонт (у тому числі демонтаж, транспортування і монтаж) та періодичну перевірку засобу вимірювальної техніки, що є складовою вузла розподільного обліку, за рахунок плати за абонентське обслуговування.

3.16. Виконавець забезпечує перевірку приладів-розподільовачів теплової енергії не менш як 1 раз на рік.

3.17. Заміна вузлів розподільного обліку/приладів-розподільовачів теплової енергії за рахунок споживача.

3.18. Виконавець повідомляє споживачеві про час та дату функціональної перевірки приладів за 20 днів.

3.19. Виконавець повідомляє споживачеві про час та дату контрольного зняття показань вузлів розподільного обліку/приладів - розподільовачів теплової енергії за 20 днів.

3.20. Виконавець повідомляє споживачеві про час та дату перевірки засобу вимірювальної техніки вузла розподільного обліку теплової енергії за 20 днів. Споживач забезпечує у зазначений у повідомленні час доступ представників виконавця до вузла обліку/приладів - розподільовачів теплової енергії. У разі неможливості споживача у зазначений строк забезпечити такий доступ інший час доступу до вузла обліку узгоджується додатково.

IV. Ціна та порядок оплати теплової енергії

4.1. Споживач вносить плату виконавцю, яка складається з: плати за теплову енергію, що розраховується виходячи з розміру затвердженого тарифу на теплову енергію та обсягу спожитої теплової енергії. Внески за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку теплової енергії включаються до плати виконавцю встановлення і обслуговування і в рахунок відображаються окремо.

У разі застосування двоставкового тарифу на теплову енергію з постачання теплової енергії плата за це визначається як сума плати, розрахованої виходячи з умовно-змінної частини тарифу (протягом опалювального періоду) та обсягу споживання або за нормою споживання, встановленою органом місцевого самоврядування, що підлягає щомісячному коригуванню виконавцем за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря (у випадку, визначеному Законом України “Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання”), а також умовно-постійної частини тарифу (протягом року).

4.2. Ціною (вартістю) теплової енергії є встановлений відповідно до законодавства тариф на теплову енергію, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії – 3647 грн. 72 коп. за 1 Гкал без ПДВ. У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну ціни/тарифу на теплову енергію виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це споживачам з посиланням на рішення відповідних органів. У разі зміни зазначеного тарифу протягом строку дії договору новий розмір тарифу застосовується з моменту введення в дію шляхом внесення сторонами додаткових змін до договору.

4.3. Тривалість розрахункового періоду для визначення обсягу спожитої теплової енергії, здійснення розподілу обсягу спожитої теплової енергії, оплати теплової енергії виконавцю становить з 20 по 28 числа місяця, але не може перевищувати місяць.

4.4. Виконавець не пізніше 21 числа розрахункового місяця надає в паперовому вигляді акту рахунок на оплату теплової енергії.

4.5. Споживач здійснює оплату за цим договором щомісяця не пізніше 28 числа розрахункового місяця, що є граничним строком внесення плати за спожиту теплову енергію.

4.6. Плата не нараховується за час перерв, згідно ч.1 ст.16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

V. Права і обов’язки сторін

5.1. Споживач має право:

1) одержувати своєчасно та належної якості теплову енергію згідно із законодавством та умовами цього договору;

2) без додаткової оплати одержувати від виконавця інформацію про ціну/тариф на теплову енергію, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу на теплову енергію, норми споживання та порядок надання теплової енергії, а також про її споживчі властивості. Така інформація надається засобами зв’язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору, у строк, визначений Законом України “Про доступ до публічної інформації”;

3) на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров’ю внаслідок неналежного надання або ненадання теплової енергії та незаконного проникнення в належне йому житло (інший об’єкт нерухомого майна) виконавця або його представників виконавця;

4) на усунення, протягом 3 днів, якщо інше не визначене законодавством, виявлених недоліків у наданні теплової енергії;

5) на зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за теплової енергії в разі її ненадання, надання не в повному обсязі або зниження її якості;

6) отримувати від виконавця штраф за перевищення строків проведення аварійно-відновних робіт;

7) на перевірку кількості та якості теплової енергії в установленому законодавством порядку;

8) складати та підписувати акти-претензії у зв’язку з порушенням порядку надання теплової енергії, зміною її споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

9) без додаткової оплати отримувати від виконавця засобами зв’язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору, детальний розрахунок розподілу обсягу спожитої теплової енергії між споживачами адмінприміщення у строк, визначений Законом України “Про доступ до публічної інформації”;

10) без додаткової оплати отримувати інформацію засобами зв’язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору, інформацію про проведені виконавцем нарахування плати за теплову енергію (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від споживача платежі у строк, визначений Законом України “Про доступ до публічної інформації”;

11) в установленому законодавством порядку відключитися від систем (мереж) централізованого теплопостачання (централізованого опалення);

12) звертатися до суду у разі порушення виконавцем умов цього договору.

5.2. Споживач зобов’язаний:

1) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов’язаних з отриманням теплової енергії, що виникли з його вини;

2) забезпечувати цілісність обладнання приладів обліку теплової енергії відповідно до умов цього договору та не втручатися в їх роботу;

3) оплачувати надану теплову енергію за ціною/тарифом, встановленими відповідно до законодавства, а також вносити плату за абонентське обслуговування у строки, встановлені цим договором;

4) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;

5) у разі несвоєчасного здійснення платежу за теплову енергію сплачувати пеню в розмірі, встановленому цим договором;

6) надавати виконавцю показання наявних приладів - розподільвачів теплової енергії та/або вузлів обліку, що забезпечують індивідуальний облік споживання теплової енергії у приміщенні споживача в порядку та строки, визначені цим договором.

7) власним коштом проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів і пристроїв, обладнання, іншого спільного майна, пошкодженого з його вини, яка доведена в установленому законом порядку;

8) дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства під час проведення ремонту чи реконструкції житла (іншого об'єкта нерухомого майна), не допускати порушення законних прав та інтересів інших учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг;

9) забезпечити своєчасну підготовку об'єктів до експлуатації в осінньо-зимовий період;

10) інформувати протягом місяця виконавця про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) шляхом надання виконавцю витягу з Реєстру речових прав на нерухоме майно.

5.3. Виконавець має право:

1) вимагати від споживача дотримання вимог правил експлуатації житлових приміщень, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;

2) вимагати від споживача своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням теплової енергії, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт, якщо їх проводив виконавець;

3) доступу до житла, інших об'єктів нерухомого майна і приміщень споживача для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів обліку, що забезпечують облік споживання теплової енергії в адмінприміщенні і приміщенні споживача, в порядку, визначеному законом і цим договором;

4) обмежити/припинити надання теплової енергії в разі її неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені Законом України "Про житлово-комунальні послуги" та цим договором, крім випадків, коли якість та/або кількість теплової енергії не відповідає умовам цього договору;

5) звертатися до суду в разі порушення споживачем умов цього договору;

6) на відшкодування збитків у разі наявності порушень у роботі теплового обладнання споживача, що призвели до перебоїв у технологічному процесі постачання теплової енергії.

5.4. Виконавець зобов'язаний:

1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість теплової енергії згідно із законодавством та умовами цього договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

2) забезпечити надійне постачання обсягів теплової енергії відповідно до умов договору та стандартів;

3) без додаткової оплати надавати споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціну/тариф, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми споживання та порядок надання теплової енергії, її споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

4) своєчасно проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства, які перебувають у його власності (користуванні), до експлуатації в осінньо-зимовий період;

5) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за теплову енергію в разі її ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених цим договором;

6) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості теплової енергії, що сталися з вини виконавця або на об'єктах, що перебувають у його власності (користуванні), у строки, встановлені законодавством;

7) виплачувати споживачу штраф за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновних робіт у розмірі, визначеному цим договором;

8) своєчасно реагувати на виклики споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання теплової енергії;

9) своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням теплової енергії, що виникли з його вини;

10) інформувати споживача про намір зміни ціни/тарифу на теплову енергію обґрунтуванням такої необхідності у порядку, визначеному Мінрегіоном;

11) здійснювати розподіл загального обсягу теплової енергії адмінприміщення між всіма абонентами у передбаченому законом та цим договором порядку.

VI. Відповідальність сторін за порушення вимог договору

6.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов договору відповідно до законодавства та договору.

6.2. У разі несвоєчасного здійснення платежів споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі подвійної ставки НБУ, але не більш як 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу. Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за теплову енергію. Пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави за надані населенню пільги та житлові субсидії та/або наявності у споживача заборгованості з оплати праці, підтвердженої належним чином.

6.3. У разі ненадання теплової енергії, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості виконавець зобов'язаний самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим, здійснити перерахунок вартості теплової енергії за весь період її ненадання, надання не в повному обсязі або невідповідної якості, а також сплатити споживачу штраф.

6.4. Оформлення претензій споживача щодо ненадання теплової енергії, надання її не в повному обсязі або неналежної якості здійснюється в порядку, визначеному статтею 27 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

6.5. Виконавець не несе відповідальності за ненадання теплової енергії, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості, якщо доведе, що на межі централізованих інженерно-технічних систем постачання теплової енергії виконавця її якість відповідала вимогам, встановленим цим договором, та актам законодавства. Виконавець не несе відповідальності за ненадання теплової енергії, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

6.6. Виконавець має право обмежити (припинити) надання теплової енергії споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості з оплати спожитої теплової енергії. Виконавець надсилає споживачеві попередження про те, що у разі непогашення ним заборгованості надання теплової енергії може бути обмежене (припинене) рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) або в інший спосіб. Знаходження листа з попередженням на пункті поштового зв'язку вважається, що попередження про відключення вручене споживачу, та останній не може посилатися на неотримання. Таке попередження надсилається споживачеві не раніше ніж протягом наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати, визначеного законодавством та/або договором. Обмеження (припинення) надання теплової енергії здійснюється виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" протягом 30 днів з дня отримання споживачем попередження від виконавця.

6.7. Витрати виконавця з обмеження (припинення) надання теплової енергії та з відновлення її постачання у випадках, передбачених цим пунктом, покладаються на споживача, якому здійснювалося обмеження надання теплової енергії, відповідно до кошторису витрат на відновлення надання теплової енергії, складеного виконавцем.

VII. Строк дії договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження його дії

7.1. Цей Договір набирає чинності з дати підписання та скріплення печатками Сторін, поширює дію на відносини, що фактично склалися між Сторонами до його укладення, а саме з 01 січня 2024 і діє до 31 грудня 2024 року. Сторони дійшли згоди застосовувати ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України до умов, що стосуються даного договору.

7.2. Цей договір може продовжувати свою дію на такий же строк у разі відсутності зауважень з боку сторін.

7.3. Припинення дії цього договору не звільняє сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними.

7.4. Умови цього договору, можуть бути змінені виключно за згодою сторін.

7.5. У разі зміни даних, зазначених у розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, сторона письмово повідомляє про це іншій стороні у семиденний строк з дати настання змін. .

VIII. Прикінцеві положення

8.1. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

8.2. Повідомлення, передбачені цим договором, сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору.

IX. Додатки до договору

9.1. Додаток 1 – Інформація про споживача (об'єкти теплопостачання).

X. Реквізити і підписи сторін

Виконавець:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕПЛОСЕРВІС»**

Поштова адреса: 32400, Хмельницька обл.
Кам'янець-Подільський район, м. Дунаївці, вул.
Соборна 7\5
р/р UA443052990000026000000119983
у АТ КБ «ПриватБанк»
МФО 305299
ЄДРПОУ 42913486
Телефон: +38098 7404062
E-mail: dteplo@ukr.net



Олег АГАФОНОВ

Споживач:

ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Поштова адреса: 32400, Хмельницька обл.
Кам'янець-Подільський район, м. Дунаївці, вул.
Шевченка, 50
р/р UA968201720344200026000035058
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 04060714
Телефон: +38(03858)31295
E-mail: dunorg@i.ua



Веліна ЗАЯЦЬ

Додаток 1
до договору № 28
від 06 лютого 2024 року

Інформація про споживача (об'єкти теплопостачання)

Назва об'єкта теплопостачання	Адреса	Опалювальна площа приміщення	Вид засобу обліку теплової енергії	Заводський номер, назва та умовне позначення типу засобу, вимірювальної техніки	Показання засобу вимірювальної техніки на дату укладання договору	Дата останньої періодичної перевірки	Міжпіврічний інтервал, років	Кількість послуг	Примітка
Дунаєвецька міська рада	м. Дунаївці, вул. Шевченка, 50	652,5 м ²	Тепловий лічильник	12004	217,9	31.08.2020 року	31.08.2024 року	62,9 Гкал	
Центр надання адміністративних послуг	м. Дунаївці, вул. Героїв Красінських, 12	236,1 м ²	Тепловий лічильник	12061	72,6	24.09.2020 року	23.09.2024 року	54,2 Гкал	
Адміністративне приміщення по вулиці Героїв Маріуполя, 1	м. Дунаївці, вул. Героїв Маріуполя, 1	358 м ²	Тепловий лічильник	72712731	155,664	11.2021 року	11.2025 року	57,2 Гкал	

Виконавець:
**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕПЛОСЕРВІС»**

Поштова адреса: 32400, Хмельницька обл. Кам'янець-Подільський район, м. Дунаївці, вул. Соборна 7/5
р/р UA443052990000026000000119983
у АТ КБ «ПриватБанк»
МФО 305299
ЄДРПОУ 42913486
Телефон: +38098 7404062
E-mail: dterplo@ukr.net



Олег АГАФОНОВ

Споживач:
ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Поштова адреса: 32400, Хмельницька обл. Кам'янець-Подільський район, м. Дунаївці, вул. Шевченка, 50
р/р UA968201720344200026000035058
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172



Веліна ЗАЯЦЬ