

ДОГОВІР № 14606436-2

про надання послуг з охорони майна за допомогою технічних засобів охорони

м. Київ

«05» січня 2024 року

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі — Департамент, **Замовник**), в особі в.о. директора Департаменту Дундара Володимира Валентиновича, який діє на підставі Положення та розпорядження Київського міського голови від 26.12.2023 № 1289 і наказу Департаменту від 27.12.2023 № 39-в, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ШЕРИФ-ПУЛЬТ 017» (далі — **Виконавець**), в особі директора **Прокопця Максима Анатолійовича**, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі — разом Сторони, а кожна окремо — Сторона), уклали цей договір про надання послуг з охорони майна за допомогою технічних засобів охорони (далі — Договір) про наступне:

1. ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ЦЬОМУ ДОГОВОРІ

1.1. Об'єкти — приміщення Замовника, що обладнані охоронною сигналізацією та розташовані за адресою (адресами), яка (і) вказана (і) в Додатку 1 до Договору, що є його невід'ємною частиною. В тексті Договору вживається термін «Об'єкт» та «Об'єкти» як рівнозначні.

1.2. Заходи реагування — комплекс заходів Виконавця, спрямованих на попередження та припинення правопорушень зі сторони третіх осіб на Об'єкті.

1.3. Наряд реагування (далі — НР) — працівники Виконавця у кількості не менше двох осіб, які безпосередньо здійснюють виїзд до Об'єкту та відповідають вимогам, що встановлені пунктами 15 та 17 Ліцензійних умов провадження охоронної діяльності, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 18.11.2015 № 960, озброєні (вогнепальною) зброєю (пристроями для відстрілу гумових куль), оснащені спеціальними засобами індивідуального бронезахисту та активної оборони.

1.4. Охорона Об'єкта — комплекс заходів Виконавця, що здійснюються шляхом спостереження за станом технічних засобів охоронної сигналізації (далі — сигналізація), яка встановлена на Об'єкті Замовника та автоматично сповіщає про проникнення в приміщення чи порушення архітектурно-будівельних конструкцій, а також забезпечення негайного виїзду НР з метою вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання сигналізації та при необхідності — затримання осіб, які проникли на Об'єкт.

1.5. Охоронна сигналізація — система встановлених на Об'єкті спільно діючих технічних засобів, призначена для передачі на пульт централізованого спостереження (ПЦС) Виконавця сповіщень про проникнення на Об'єкт чи порушення цілісності його архітектурно-будівельних конструкцій.

1.6. Спрацювання сигналізації — передача на ПЦС Виконавця, сформованого сигналізацією сповіщення про проникнення на Об'єкт чи порушення цілісності його архітектурно-будівельних конструкцій.

1.7. Спостереження — комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються Виконавцем при отриманні сповіщень про зміну технічних параметрів, що контролюються за допомогою сигналізації на Об'єкті.

1.8. Технічне обслуговування — забезпечення функціонування сигналізації згідно з експлуатаційною документацією шляхом здійснення виїзду інженера Виконавця на Об'єкт за заявкою Замовника з метою забезпечення безперебійної роботи сигналізації, а також ліквідації несправностей, що можуть бути усунені безпосередньо за місцем знаходження сигналізації і не потребують заміни складових частин сигналізації або їх конструктивних елементів.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. На умовах та в порядку, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується надавати Замовнику послуги з охорони майна на Об'єкті (код згідно з ДК 021:2015: 79710000-4 — охоронні послуги) (далі — Послуги), а Виконавець зобов'язується приймати та оплачувати належним чином надані Послуги.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Ціна Договору та загальна вартість Послуг, що надаються за цим Договором, складає: 50 400,00 грн. (п'ятдесят тисяч чотириста гривень 00 копійок) в тому числі ПДВ 8 400,00 грн. (вісім тисяч чотириста гривень 00 копійок).

3.2. Загальна вартість Послуг включає в себе вартість всіх витрат Виконавця, в тому числі, але не виключно, податки, збори, мито та інші обов'язкові платежі, що сплачуються або мають бути сплачені Виконавцем, інші витрати, пов'язані з наданням Послуг.

3.3. Загальна вартість Послуг визначається згідно з Розрахунком вартості послуг, що є додатком 2 до Договору та його невід'ємною частиною.

3.4. Сторони підтверджують, що розрахунковим періодом за цим Договором є місяць.

3.5. Оплата за фактично надані Послуги здійснюється Замовником щомісячно у національній грошовій одиниці шляхом перерахування Замовником грошових коштів, на розрахунковий рахунок Виконавця на підставі підписаного Сторонами акту приймання-передачі наданих Послуг (далі – Акт) в строк до 10 (десяти) робочих днів з дати підписання Акту, за умови отримання Замовником відповідного бюджетного фінансування.

3.6. Розрахунки за надані Послуги здійснюються на підставі статті 49 Бюджетного кодексу України.

3.7. Всі розрахунки за цим Договором здійснюються в національній валюті України – гривні у безготівковій формі шляхом прямих банківських переказів на поточний рахунок Виконавця.

3.8. Моментом здійснення оплати за надання Послуг вважається факт перерахування на поточний рахунок Виконавця грошових коштів.

3.9. Сума цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін шляхом укладення відповідної додаткової угоди до Договору.

3.10. Обсяги закупівлі Послуг, що є предметом Договору, можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника. Загальні обсяги та сума Договору підлягають зменшенню у разі зменшення бюджетних призначень, у тому числі під час уточнення показників бюджету міста Києва на 2024 рік, а також у випадку обмеження або припинення бюджетного фінансування.

3.11. Розрахунки за цим Договором здійснюються Замовником за кошти бюджету міста Києва. Замовник не несе відповідальності за невиконання своїх зобов'язань щодо оплати в разі відсутності фінансування з бюджету.

3.12. Бюджетні (фінансові) зобов'язання Замовника за цим Договором виникають у разі наявності відповідного бюджетного фінансування та в межах відповідних бюджетних асигнувань, у відповідності до статті 48 Бюджетного кодексу України.

3.13. В разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані Послуги здійснюється протягом 05 (п'яти) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок. Будь-які штрафні санкції в такому випадку до Замовника не застосовуються.

4. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Послуги, що надаються згідно з умовами цього Договору, включають:

4.1.1. Здійснення охорони Об'єкта.

4.1.2. Технічне обслуговування один раз на місяць сигналізації, що підключена до ПЦС.

4.2. Послуги здійснення охорони Об'єкта надаються щоденно та цілодобово за адресами Об'єктів з дат початку реагування згідно з Додатком 1 до Договору, що є його невід'ємною частиною.

4.3. Виконавець в порядку, визначеному умовами цього Договору, додатково здійснює обстеження технічної укріпленості об'єкта та перевірку працездатності сигналізації в наступних випадках:

4.3.1. Тимчасового припинення надання Послуг;

4.3.2. Переобладнання Об'єкта сигналізацією;

4.3.3. Проведення Замовником на Об'єкті ремонтних робіт.

4.4. Виконавець надає Послуги за даним Договором цілодобово, з моменту взяття Об'єктів під охорону до його зняття з охорони Замовником або уповноваженою ним особою.

4.5. Виконавець забезпечує надання Послуг силами своїх співробітників, екіпірованих форменим одягом та необхідними засобами самозахисту, не забороненими чинним законодавством України.

4.6. Реагування на спрацювання сигналізації здійснюється шляхом виїзду НР на службовому транспорті на Об'єкт з метою з'ясування причин надходження сигналу про спрацювання сигналізації та у разі необхідності протидії протиправним посяганням на майно Замовника.

4.7. Після спрацювання сигналізації НР здійснює охорону Об'єкту протягом 60 (шістдесят) хвилин з моменту прибуття на Об'єкт.

4.8. Якість наданих Послуг повинна відповідати умовам, встановленим чинним законодавством України до якості послуг даного виду.

4.9. Після закінчення кожного розрахункового періоду в строк до 05 (п'яти) робочих днів Виконавець надсилає Замовнику Акт в двох примірниках для підписання. В Акті зазначається загальний розмір плати за надані Послуги за попередній розрахунковий період.

4.10. За відсутності заперечень Замовник підписує та надсилає Виконавцю вказаний Акт в строк до 05 (п'яти) робочих днів з моменту його отримання.

4.11. За наявності недоліків наданих Послуг Замовник надсилає Виконавцю в строк до 05 (п'яти) робочих днів з моменту отримання Акту письмово мотивовану відмову від підписання Акту з встановленням строків усунення зазначених недоліків.

4.12. Якщо протягом терміну, вказаного в п.п. 4.10 та 4.11. Договору Акти не будуть підписані чи Замовник не направить Виконавцю вмотивованої відмови, то Акти вважаються підписаними, а дані послуги надані належним чином, якісно і у відповідний строк, та прийняті Замовником без застережень та зауважень. Правові наслідки такого факту прирівнюються до правових наслідків підписання Акту.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Замовник має право:

5.1.1. Контролювати хід та якість надання Послуг у будь-який час в період дії цього Договору, надавати зауваження та вимагати усунення недоліків наданих Послуг.

5.1.2. Відмовитись від прийняття та оплати Послуг неналежної якості.

5.1.3. Вимагати від Виконавця недопущення розголошення ним відомостей щодо господарської діяльності Замовника, що стали відомі його працівникам під час виконання умов цього Договору.

5.1.4. В разі отримання телефонного дзвінка від Виконавця з повідомленням про можливе проникнення в приміщення чи порушення архітектурно-будівельних конструкцій Об'єкта, Замовник має право підтвердити негайний виїзд НР Виконавця на Об'єкт, з метою вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання сигналізації, та при необхідності – затримання осіб, які проникли на Об'єкт, або в період, що не перевищує 3-х хвилин з моменту спрацювання засобів сигналізації відмінити даний виклик (виїзд).

5.1.5. Достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання Виконавцем зобов'язань за цим Договором, письмово повідомивши про це Виконавця за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання Договору.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Своєчасно оплатити належним чином надані Послуги.

5.2.2. Приймати від Виконавця належним чином надані Послуги шляхом підписання Актів.

5.2.3. Забезпечити належні умови для надійної схоронності Об'єкта, сприяти Виконавцю при виконанні ним своїх зобов'язань за цим Договором.

5.2.4. Вживати невідкладних заходів щодо своєчасного ремонту ліній телефонного зв'язку та мережі електроживлення, до яких підключена сигналізація на Об'єкті.

5.2.5. У випадку виявлення непрацездатності сигналізації або її окремих елементів негайно повідомляти про це Виконавця.

5.2.6. Повідомляти Виконавця про проведення заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність зміни часу надання Послуг.

5.2.7. У випадку проведення на Об'єкті ремонту, а також проведення інших заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність у додатковому технічному укріпленні Об'єкта, повідомити про це Виконавця до початку проведення таких робіт або до настання таких змін.

5.2.8. Не здійснювати самостійно технічне обслуговування сигналізації на Об'єкті та не залучати для цього третіх осіб.

5.2.9. У випадку виявлення слідів проникнення на Об'єкт негайно сповістити про це Виконавця.

5.2.10. У випадку виникнення обставин, що припиняють законні підстави володіння, користування або розпорядження Об'єктом, а також про обставини посягання на припинення права володіння чи користування Об'єктом письмово сповістити про це Виконавця.

5.2.11. Щонайменше один раз на 12 місяців, за власні кошти, змінювати акумулятор пристрою технічних засобів сигналізації, батареї живлення в бездротових засобах охорони, що встановлені на Об'єкті.

При отриманні від Виконавця інформації про необхідність здійснення заміни акумулятору пристрою технічних засобів сигналізації, здійснити таку заміну на Об'єкті протягом однієї доби, з моменту отримання відповідної інформації у вигляді телефонного дзвінка або СМС-повідомлення.

5.2.12. Підтвердити, шляхом підписання даного Договору, що Об'єкт не знаходиться під арештом, не перебуває в заставі, а також не є предметом судового спору і належить Замовнику на праві володіння та/або користування.

5.2.13. Здійснити визначені актами обстеження, при їх складанні Виконавцем, заходи з технічного укріплення, оснащення засобами сигналізації Об'єкту.

5.2.14. Забезпечити безперешкодний проїзд/прохід НР/працівників Виконавця на територію Об'єкта

5.2.15. Не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про пультові коди, системи сигналізації, зв'язку і контролю за здійсненням охорони.

5.2.16. Прибути особисто або уповноваженій особі на Об'єкт в межах 60 хвилин після повідомлення ВИКОНАВЦЕМ, під час надання послуг згідно даного Договору, у разі спрацювання ОС, для перевірки Об'єкта та взяття його під подальшу охорону. Якщо ЗАМОВНИК або його уповноважена особа не прибули у вказаний час, охорона Об'єкту припиняється, а відповідальність за збереження майна та цінностей, які знаходяться на Об'єкті, покладається на ЗАМОВНИКА..

5.3. Виконавець має право:

5.3.1. На своєчасну оплату якісно наданих Послуг.

5.3.2. Достроково розірвати Договір у разі порушення Замовником строків оплати наданих Послуг, письмово повідомивши про це Замовника за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання Договору.

5.3.3. тимчасово не надавати послуги, якщо існують технічні причини, які не дозволяють забезпечити виконання умов даного Договору та про які ЗАМОВНИК або уповноважена особа сповіщені в телефонному режимі або смс-повідомленням;

5.3.4. При необхідності, залучати для виконання своїх окремих зобов'язань за даним Договором третіх осіб.

5.4. Виконавець зобов'язаний:

5.4.1. Забезпечити якісне та своєчасне надання Послуг Замовнику згідно з умовами цього Договору та вимог чинного законодавства України.

5.4.2. У разі спрацювання сигналізації на Об'єкті:

5.4.2.1. негайно направити своїх працівників на Об'єкт для вжиття відповідних заходів реагування.

5.4.2.2. Сповістити уповноважену особу Замовника в телефонному режимі про спрацювання сигналізації на Об'єкті з метою виявлення причин спрацювання сигналізації.

5.4.2.3. В разі виявлення слідів проникнення на Об'єкт або спроб проникнення на Об'єкт сповістити про це Замовника.

5.4.2.4. В разі виявлення на Об'єкті будь-яких осіб вжити заходів щодо їх затримання та передачі правоохоронним органам.

5.4.2.5. Забезпечити охорону Об'єкту після спрацювання сигналізації до прибуття на нього Замовника або його уповноважених осіб.

5.4.3. Здійснювати інструктаж працівників Замовника про порядок та правила користування сигналізацією, що підключена до ПЦС.

5.4.4. Дотримуватись встановлених правил пожежної безпеки під час надання Послуг.

5.4.5. Забезпечити надання Послуг силами своїх співробітників, екіпірованих форменим одягом та необхідними засобами самозахисту, не забороненими чинним законодавством України.

5.4.6. У разі виявлення на Об'єкті загроз вчинення правопорушень чи їх вчинення, вживати заходи реагування щодо негайного їх попередження чи припинення.

5.4.7. Інформувати Замовника про факти виявлених правопорушень на Об'єкті.

5.4.8. За заявкою Замовника здійснювати технічне обслуговування сигналізації, встановленої на Об'єктах Замовника.

5.4.9. У разі затримання особи, яка скоїла правопорушення на Об'єкті, передати її правоохоронним органам.

5.4.10. Забезпечити зберігання в таємниці інформації про господарську діяльність Замовника, що стали відома працівникам Виконавця під час безпосереднього надання Послуг.

5.4.11. негайно ліквідувати несправності сигналізації за заявкою Замовника.

5.4.12. Не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про пультові коди, системи сигналізації, зв'язку і контролю за здійсненням Послуг.

5.4.13. Брати участь у роботі комісії у складі уповноважених представників Замовника та Виконавця при обстеженні Об'єкта з метою:

5.4.13.1. Встановлення причин спрацювання сигналізації

5.4.13.2. Визначення необхідності проведення ремонту сигналізації.

5.4.13.3. Визначення необхідного рівня технічної укріпленості та оснащеності Об'єкту сигналізацією.

5.4.13.4. Встановлення розміру майнових збитків, завданих Замовнику внаслідок ненадання або неналежного надання Послуг Виконавцем згідно з умовами Договору.

5.4.14. Своєчасно надавати Замовнику Акти та рахунки-фактури.

5.5. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам без письмової згоди на це іншої Сторони.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену чинним законодавством України. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених цим Договором.

6.2. У разі порушення строків оплати наданих Виконавцем Послуг з вини Замовника, останній несе відповідальність згідно із Законом та цим договором.

6.3. Замовник звільняється від відповідальності перед Виконавцем в разі затримки відповідного бюджетного фінансування та зобов'язується оплатити надані Послуги протягом 10 (десяти) банківських днів з моменту отримання Замовником відповідного фінансування.

6.4. У разі надання послуг згідно даного Договору, ВИКОНАВЕЦЬ несе перед ЗАМОВНИКОМ відповідальність за збитки, завдані зловмисниками, які проникли на Об'єкт в період охорони та в місцях оснащених технічними засобами ОС, шляхом зламування, відкривання або руйнування заблокованих технічними засобами вікон, дверей та інших конструкцій, та вчинили крадіжку майна, що зберігалось на Об'єкті, якщо буде встановлена вина ВИКОНАВЦЯ у її допущенні, в межах завданих збитків, але не більше 5 000,00 грн. (п'ять тисяч гривень 00 копійок).

6.4.1. Відшкодування ЗАМОВНИКУ заподіяних майнових збитків здійснюється у встановленому чинним законодавством України порядку з урахуванням розміру зносу. Розмір збитків повинен бути підтверджений відповідними документами та розрахунком вартості викрадених, знищених або пошкоджених товарно-матеріальних цінностей та викрадених грошових сум (в розмірі до десяти мінімальних заробітних плат, але не більше суми матеріальної відповідальності узгодженої Сторонами, та при умові, що готівка та цінне майно зберігались в стійкому проти злому сейфі, що вбудований/вмонтований в стіну або в підлогу і призначений для збереження документів і матеріальних цінностей). Факт скоєння протиправних дій зловмисниками, які проникли на Об'єкт, встановлюється органами дізнання, слідства чи суду. При неможливості досягти згоди в причинах або розмірі матеріальних збитків, його вартість встановлюються за рішенням суду, яке є обов'язковим для виконання сторонами.

6.4.2. ВИКОНАВЕЦЬ звільняється від відповідальності за збитки, завдані ЗАМОВНИКУ:

1) якщо особа, яка протиправно проникла на Об'єкт і нанесла матеріальну шкоду ЗАМОВНИКУ затримана, або якщо особа здійснила "ривкову крадіжку" (крадіжку, яка скоєна до 3-х хвилин з моменту спрацювання сигналізації);

2) якщо збитки нанесені пожежею, стихійним лихом, аваріями побутових комунікацій, протиправними діями осіб при масових порушеннях громадського порядку або при умисному знищенні (зіпсуванні) майна особами без проникнення на Об'єкт;

3) крадіжкою, умисним знищенням або пошкодженням майна, що здійснені внаслідок проникнення на Об'єкт через місця, які не обладнані технічними засобами охорони;

5) якщо ЗАМОВНИК порушив Інструкцію (Додаток 3) та/або умови даного Договору;

6) якщо ЗАМОВНИК розголосив будь-яким особам пультовий номер та/або кодове слово, відомості про свої особисті коди, систему блокування, контролю та правила користування технічними засобами охорони;

7) якщо ГШР прибула на Об'єкт в термін до 9-ти хвилин з моменту її направлення ВИКОНАВЦЕМ;

8) якщо ЗАМОВНИК самостійно вніс зміну в схему блокування Об'єкта технічними засобами ОС, або перебив зв'язок зони дії сповісників, що стало причиною їх не спрацювання, здійснив перебудову Об'єкту, не повідомив ВИКОНАВЦЯ про наявність на Об'єкті таємних люків, запасних дверей або інших замаскованих місць можливого проникнення на Об'єкт;

9) якщо ЗАМОВНИК не забезпечив вільний доступ ГШР до Об'єкту, та/або не надав ВИКОНАВЦЮ дублікати ключів або надані ключі не підходять до замків від входних дверей під'їзду, холу, сходової площадки, що перешкодило своєчасному виявленню причин спрацювання технічних засобів та затриманню злочинців на місці події;

10) якщо ЗАМОВНИК не забезпечив безперебійне електропостачання;

11) якщо з вини Замовника виникла заборгованість по оплаті послуг згідно даного Договору;

6.5. За наявності письмового повідомлення Замовника про заподіяні збитки уповноважені представники Виконавця зобов'язані брати участь у визначенні їх розміру.

6.6. Розмір збитків має бути підтверджений відповідними документами та розрахунками вартості викрадених, знищених або пошкоджених цінностей, складеними за участю Виконавця та звіреними з бухгалтерськими даними на день події.

6.7. При поверненні Замовнику викрадених цінностей присутність уповноважених представників Виконавця є обов'язковою. Вартість повернутих цінностей вилучається із загальної суми відшкодування Замовнику, а раніш сплачені Виконавцем кошти за такі цінності повертаються.

6.8. Нарахування штрафних санкцій є правом, а не обов'язком Сторін.

6.9. Сплата штрафних санкцій за невиконання або неналежне виконання господарського зобов'язання не звільняє боржника від виконання зобов'язання в натурі.

6.10. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, що мало місце під час дії Договору.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Усі спори, які виникають між Сторонами, вирішуються шляхом переговорів або в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

8. УМОВИ ЗМІНИ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Зміни та доповнення до цього Договору вносяться за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди до Договору в порядку, визначеному чинним законодавством України.

8.2. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін.

8.3. У разі невиконання або неналежного виконання Виконавцем умов цього Договору, Замовник може достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір, письмово повідомивши про це Виконавця. Договір вважається достроково розірваним в односторонньому порядку, з дати, зазначеної у письмовому повідомленні Замовника.

8.4. Виконавець має право розірвати Договір у разі порушення Замовником строків оплати наданих Послуг, письмово повідомивши про це Замовника за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати розірвання Договору.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно стало наслідком дії обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін, а саме: пожежа, повінь, землетрус, війна, аварії мереж електроенергії або газопроводів тощо, що робить неможливим виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором та не залежить від їх волі.

9.2. Кожна із Сторін зобов'язана у строк до 10 (десяти) робочих днів повідомити іншу Сторону про дію вказаних обставин непереборної сили, що мало наслідком невиконання або неналежне виконання її зобов'язань за цим Договором, з наданням належних доказів наявності вищевказаних обставин та їх тривалості.

9.3. Належним доказом наявності дії обставин непереборної сили та їх тривалості є виданий та відповідним чином оформлений документ Торгово-промислової палати України або відповідно до чинного законодавства інших компетентних органів.

9.4. Строк дії цього Договору автоматично продовжується на час дії обставин непереборної сили. Якщо строк дії таких обставин перевищує 01 (один) календарний місяць, то Сторони зобов'язуються вирішити питання щодо доцільності подальшого виконання своїх зобов'язань за цим Договором шляхом проведення переговорів і підписання відповідних змін до цього Договору.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2024 року включно. Відповідно до ст. 631 Цивільного кодексу України умови цього договору застосовуються до відносин між Сторонами, які виникли з 01.01.2024.

10.2. Усі зміни та доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін та скріплені їх печатками (за наявності).

10.3. При укладанні цього Договору, а також на виконання його умов Сторони передають одна одній персональні дані своїх представників або інших осіб – суб'єктів персональних даних. Сторони зобов'язуються забезпечити охорону таких персональних даних відповідно до вимог чинного законодавства України.

10.4. На дату укладення цього Договору:

10.5.1 Замовник є неприбутковою організацією.

10.5.2. Виконавець є платником податку на прибуток на загальних підставах.

10.6. Відповідальні особи за організацію взаємодії між Сторонами щодо виконання умов цього Договору:

10.6.1. Від Замовника: _____.

10.6.2. Від Виконавця: _____.

10.7. Про всі зміни статусу платника податків, адрес та банківських реквізитів Сторони зобов'язані письмово повідомити одна одну в строк до 5 (п'яти) робочих днів з дати настання таких змін.

10.8. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його змісту та термінології українською мовою, в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу – по одному примірнику для кожної із Сторін.

11. ДОДАТКИ

11.1. Додатками до цього Договору, що є його невід'ємними частинами, є:

11.1.1. Додаток 1. Дислокація з надання послуг.

11.1.2. Додаток 2. Розрахунок вартості послуг.

11.1.3. Додаток 3. Інструкція з правил користування сигналізацією.

12. АДРЕСИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Департамент захисту довкілля та адаптації
до зміни клімату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

04080, м. Київ, вул. Турівська, 28

IBAN: UA838201720344280004000022922

в Державна казначейська служба України,

м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 41819431

тел. (044) 366-64-10

Email: ecology@kyivcity.gov.ua

В.о. директора

м. п.

В.В. Дундар

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ШЕРИФ-ПУЛЬТ 017»

04111, м. Київ, вул. Щербакова, б. 52, оф. 461

Адреса для листування: 02090, Київ - 90,

а/с – 20

п/р UA923052990000026007016216613

у АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Код банку 305299

Код ЄДРПОУ 43161959

ІПН 431619526595

Директор

м. п.

М.А. Прокопеч

Додаток 1
до договору № 14606436-2
про надання послуг з охорони майна
за допомогою технічних засобів
охорони
від «01» січня 2024 року

Дислокація з надання послуг

№	Адреса Об'єкту (його назва)	Дата початку реагування	Пультовий номер
1.	Стаціонарний пост Міської системи програмно-апаратних засобів збору та оброблення даних про стан довкілля міста Києва, вул. Турівська, 28	01.01.2024	86605
2.	Стаціонарний пост Міської системи програмно-апаратних засобів збору та оброблення даних про стан довкілля міста Києва, вул. Архітектора Вербицького, 26	01.01. 2024	77944
3.	Стаціонарний пост Міської системи програмно-апаратних засобів збору та оброблення даних про стан довкілля міста Києва, вул. Харківське шосе, 7/1	01.01. 2024	77936
4.	Стаціонарний пост Міської системи програмно-апаратних засобів збору та оброблення даних про стан довкілля міста Києва, вул. Щусєва, 20	01.01. 2024	85875
5.	Стаціонарний пост Міської системи програмно-апаратних засобів збору та оброблення даних про стан довкілля міста Києва, вул. Правди, 64 Г	01.01. 2024	85874
6.	Стаціонарний пост Міської системи програмно-апаратних засобів збору та оброблення даних про стан довкілля міста Києва, вулиця Китаївська, 22	01.01. 2024	90504
7.	Стаціонарний пост Міської системи програмно-апаратних засобів збору та оброблення даних про стан довкілля міста Києва, проспект Перемоги, 97	01.01. 2024	90554

ЗАМОВНИК

Департамент захисту довкілля та адаптації
до зміни клімату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

04080, м. Київ, вул. Турівська, 28
IBAN: UA838201720344280004000022922
в Державна казначейська служба України,
м. Київ
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 41819431
тел. (044) 366-64-10
Email: ecology@kyivcity.gov.ua

В.о. директора

м. п.

В.В. Дундар

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ШЕРИФ-ПУЛЬТ 017»

04111, м.Київ, вул. Щербакова, б. 52, оф.461
Адреса для листування: 02090, Київ - 90,
а/с – 20
п/р UA923052990000026007016216613
у АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
Код банку 305299
Код ЄДРПОУ 43161959
ІПН 431619526595

Директор

м. п.

М.А. Прокопець

Додаток 2
до договору № 14606436-2
про надання послуг з охорони майна
за допомогою технічних засобів
охорони
від «01» січня 2024 року

Розрахунок вартості послуг

№	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Ціна, грн. (без ПДВ) за місяць	Ціна, грн. (з ПДВ) за місяць
1.	Послуги з охорони майна за допомогою технічних засобів охорони	місяць	12	3 500 грн.	4 200 грн.
Всього за рік (грн.) : 50 400,00 грн. (п'ятдесят тисяч чотириста гривень 00 копійок) з ПДВ					

ЗАМОВНИК

Департамент захисту довкілля та адаптації
до зміни клімату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
04080, м. Київ, вул. Турівська, 28
IBAN: UA838201720344280004000022922
в Державна казначейська служба України,
м. Київ
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 41819431
тел. (044) 366-64-10
Email: ecology@kyivcity.gov.ua

В.о. директора

В.В. Дундар

м. п.



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ШЕРИФ-ПУЛЬТ 017»

04111, м.Київ, вул. Щербакова, б. 52, оф.461
Адреса для листування: 02090, Київ - 90,
а/с – 20
п/р UA923052990000026007016216613
у АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
Код банку 305299
Код ЄДРПОУ 43161959
ІПН 431619526595

Директор

М.А. Прокопеч

м. п.



Додаток 3
до договору № 14606436-2
про надання послуг з охорони майна
за допомогою технічних засобів
охорони
від «01» січня 2024 року

Інструкція з правил користування сигналізацією

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Сторони спільно організовують проведення занять та інструктажів з уповноваженими особами по вивченню правил поведінки з технічними засобами, найпростішими методами перевірки її працездатності, порядку здачі під спостереження і прийому з-під спостереження Об'єктів та окремих приміщень, веденню відповідної документації.

1.2. Здача об'єктів під охорону і зняття з-під охорони здійснюється Замовником або його уповноваженою особою.

1.3. На уповноважених осіб покладається відповідальність за правильне користування технічними засобами, дотримання порядку здачі Об'єктів під спостереження та зняття з-під спостереження.

1.4. Об'єкти, які мають порушення цілісності будівельних конструкцій, технічні засоби в непрацездатному стані, зіпсовані замки, запірні пристосування, освітлення тощо, під спостереження не приймаються та Замовником або уповноваженою особою про це негайно повідомляється Виконавцю.

1.5. Забороняється Замовнику або його уповноваженій особі відкривати корпуси складових Обладнання, самостійно змінювати їх розміщення, від'єднувати від підключених мереж, допускати до них сторонніх осіб.

1.6. Замовник зобов'язаний зберігати в таємниці індивідуальний код доступу (у разі встановлення кодової клавіатури), пультовий номер, кодове слово, не надавати нікому власний ідентифікаційний ключ доступу до системи охорони, та допускати для ТО і ремонту на Об'єкті тільки працівників Виконавця.

1.7. Мінімальна система блокування об'єкту не забезпечує його повне блокування та може призвести до проникнення в приміщення чи порушення архітектурно-будівельних конструкцій без спрацювання технічних засобів охорони.

1.8. При зверненні на ПЦС з питань стану охорони об'єкту, або відміни направлення НР при спрацюванні сигналізації, Замовник або його уповноважена особа повинні назвати оператору пультовий номер об'єкту або кодове слово.

2. ПРИЙОМ ОБ'ЄКТА ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ

2.1. Не менше ніж за годину до закриття і здачі Об'єкта під спостереження уповноважена особа Замовника здійснює контрольну перевірку працездатності технічних засобів на Об'єкті. У випадку несправності або його пошкодження - негайно подає заявку на ремонт по телефону ПЦС.

2.2. Перед здачею Об'єкта під спостереження уповноважена особа Замовника повинна здійснити наступні дії:

а) ретельно оглянути всі приміщення Об'єкта з метою виявлення і випровадження сторонніх осіб;

б) закрити вікна, двері, люки, ґрати, інші конструкції на запори (защіпки та замки);

в) занести всі малогабаритні цінні речі, матеріальні цінності в спеціально обладнані приміщення або сейфи;

г) ввімкнути передбачене внутрішнє і зовнішнє освітлення, одночасно провести огляд технічних засобів з метою виявлення відключених приладів і датчиків;

д) впевнитись у наявності подачі основного електроживлення на технічні засоби охорони, або резервного електроживлення;

е) включити технічні засоби сигналізації в режим «Охорона» у відповідності до правил користування встановленими на Об'єкті приладами.

Виходячи з приміщення Об'єкта, щільно (без ривків) зачинивши за собою двері, уповноважена особа Замовника повинна пересвідчитися по оптичних приладах, що технічні засоби сигналізації знаходяться в режимі «Охорона».

2.3. Якщо Об'єкт не береться під спостереження ПЦС, уповноважена особа або Замовник:

а) повідомляє ПЦС Виконавця про несправність технічних засобів на Об'єкті;

б) до прибуття представників Виконавця проводить повторну перевірку готовності Об'єкта до здачі під спостереження;

в) після усунення причин непрацездатності, спільно з представниками Виконавця, проводить закриття Об'єкта і здачу його під спостереження ПЦС.

2.4. Об'єкт вважається прийнятим під спостереження, якщо оптичний пристрій засвідчує взяття Об'єкту під спостереження згідно інструкцій виробника по користуванню відповідними приладами сигналізації.

3. ЗНЯТТЯ ОБ'ЄКТА З-ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ

3.1. Об'єкт вважається знятим з-під спостереження тоді, якщо оптичні пристрої засвідчують зняття технічних засобів зі спостереження.

3.2. При спрацюванні технічних засобів сигналізації, виявленні на Об'єкті порушень цілісності його будівельних конструкцій, відкриття Об'єкта та його обстеження здійснюється уповноваженою особою Замовника в присутності представника Виконавця, про що складається відповідний Акт.

4. ПЕРЕЗАКРИТТЯ ОБ'ЄКТА

4.1. При спрацюванні на Об'єкті технічних засобів сигналізації внаслідок порушення цілісності будівельних конструкцій Об'єкта, пожежі, затоплення та інших обставин, Виконавцем терміново викликаються уповноважені особи Замовника для відкриття та огляду Об'єкту, вжиття необхідних заходів і повторної здачі Об'єкту під спостереження. Про відкриття Об'єкта та вжиті заходи уповноваженими особами сторін складається відповідний Акт.

ЗАМОВНИК

Департамент захисту довкілля та адаптації
до зміни клімату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

04080, м. Київ, вул. Турівська, 28

IBAN: UA838201720344280004000022922

в Державна казначейська служба України,
м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 41819431

тел. (044) 366-64-10

Email: ecology@kyivcity.gov.ua

В.о. директора

м. п.

В.В. Дундар

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ШЕРИФ-ПУЛЬТ 017»

04111, м.Київ, вул. Щербакова, б. 52, оф.461

Адреса для листування: 02090, Київ - 90,

а/с – 20

п/р UA923052990000026007016216613

у АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Код банку 305299

Код ЄДРПОУ 43161959

ІПН 431619526595

Директор

м. п.

М.А. Прокопець