

ДОГОВІР № 489
про надання послуг

світ. Раєска

" 22 " 12 2023р.

Гуманітарний відділ Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області далі - **Замовник**, в особі начальника Гаврилової Оксани Леонідівни, що діє на підставі Положення, з однієї сторони та **Фізична особа-підприємець Лебедин Тетяна Григорівна**, що діє на підставі виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 22.09.2023 року № 434122332070 в особі Лебедин Тетяни Григорівни, з іншої сторони, разом іменовані - Сторони, а кожен окремо – Сторона, уклали цей договір (надалі-Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Замовник** доручає, а **Підрядник** зобов'язується виконати у відповідності до умов даного Договору послуги **Поточний ремонт з наплавлення шару покрівельного килима в місці чотирьох лівневих ліжок на покрівлі Романівського центру розвитку дитини «Берізка» Романівської селищної ради Житомирської області, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, смт Романів, вул. Небесної сотні, 4 код ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи**

1.2. **Підрядник** зобов'язаний суворо виконувати всі вказівки **Замовника** з приводу виконання поточного ремонту, дотримуватися техніки безпеки, пожежної безпеки, виконувати вимоги відповідних нормативних актів.

1.3. Забезпечення запчастинами, матеріалами, обладнанням, устаткуванням здійснює **Підрядник**. Він відповідає за придбання та використання сертифікованих, безпечних запчастин, матеріалів, обладнання, устаткування тощо належної якості з відповідною гарантією.

1.4. **Підрядник** гарантує, що він має всі необхідні дозволи, ліцензії, патенти, тощо, які дають йому право виконувати поточний ремонт за цим договором згідно п.1.1., і зобов'язується ознайомити з такими документами **Замовника** на його вимогу.

1.5. Роботи виконуються на об'єкті, що експлуатуються.

2. ТЕРМІН НАДАННЯ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець зобов'язується надати Послуги в термін по «22» грудня 2023 р. включно.

2.2. Виконавець має право на дострокове надання Послуг.

3. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙОМУ НАДАНИХ ПОСЛУГ

3.1. Виконавець у порядку, визначеному Договором та чинним законодавством України, після завершення надання Послуг звітує Замовнику про проведені роботи та є відповідальним перед Замовником за якість наданих послуг.

3.2. Після надання Послуг у повному обсязі, Виконавець складає і підписує акт (акти) приймання-передачі наданих послуг (далі – Акт) в двох примірниках та направляє його Замовнику на погодження.

3.3. Замовник зобов'язаний підписати Акт (-ти) та повернути один примірник Виконавцю, або протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту направлення такого Акта (-тів) Виконавцем надати претензії Виконавцю по наданим Послугам. У разі ненадання претензій Замовником у строки передбачені цим пунктом, Акт вважається погодженим зі сторони Замовника, а Послуги підлягають оплаті в повному обсязі.

3.4. Послуги вважаються наданими належним чином та у повному обсязі з моменту погодження Акта (актів). Погодження Акта (-тів) Замовником є підтвердженням відсутності претензій з боку Замовника до якості, строків та інших умов надання Послуг.

4. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Загальна вартість Послуг становить **6 669.44 грн. (Шість тисяч шістсот шістдесят дев'ять гривень 44 копійок)** без ПДВ.

У вартість Послуг входить вартість витрат на часткову закупівлю матеріалів та проведення робіт.

4.2. Оплата Послуг здійснюється Замовником шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця в такому порядку: згідно виставленого рахунку та 100 % післяплата, протягом 30 календарних днів з дати підписання Акта приймання-передачі наданих послуг.

4.3. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених Постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі – Особливості).

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Виконавець зобов'язаний:

5.1.1. Надати Послуги Замовнику у строк, зазначений в пункті 2.1 цього Договору.

5.1.2. Забезпечити якість наданих Послуг відповідно до вимог, які узгоджені Виконавцем із Замовником та згідно з вимогами Постанови Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 № 681, іншими вимогами, яким такі Послуги звичайно повинні відповідати.

5.1.3. По закінченню надання Послуг та прийому їх результату скласти із Замовником акт (-и) приймання-передачі наданих послуг;

5.1.4. Своєчасно зареєструвати у Єдиному реєстрі податкових накладних належним чином оформлені податкові накладні або розрахунки коригування до них.

5.2. Виконавець має право:

5.2.1. Отримувати від Замовника інформацію, необхідну для надання Послуг за цим Договором;

5.3. Замовник зобов'язаний:

5.3.1. Оплатити Послуги, надані Виконавцем, у строк, встановлений пунктом 4.2 цього Договору.

5.3.2. Прийняти від Виконавця, Послуги надані згідно з цим Договором, а в разі виявлення допущених недоліків негайно заявити про них Виконавцю.

5.3.3. По закінченню надання Послуг та прийому їх результатів підписати акт(-и) приймання-передачі надання послуг із Виконавцем;

5.3.4. Сприяти Виконавцю у наданні Послуг у випадках, в обсязі та в порядку, встановлених цим Договором;

5.3.5. Забезпечувати Виконавця інформацією, необхідною для надання Послуг;

5.3.6. Надавати доступ до приміщень, та об'єктів, зазначених в Додатку № 1 до договору для проведення обмірів;

5.3.7. На вимогу Виконавця надати документи, які необхідні Виконавцю, для надання Послуг.

5.4. Замовник має право:

5.4.1. Вимагати від Виконавця надання Послуг у строк, вказаний в пункті 2.1 цього Договору та в обсягах, визначених умовами цього Договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

6.2. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну. Сторони зобов'язані інформувати одна одну по зміну своїх поштових, банківських, контактних даних протягом 10 (десяти) днів з дати настання таких змін. У випадку порушення цього обов'язку ризик пов'язаних з цим несприятливих наслідків несе Сторона, яка порушила зобов'язання, а непоінформована Сторона, яка вчинила необхідні дії з використанням застарілих реквізитів, не вважається такою, що порушила свої зобов'язання за цим Договором.

6.3. При затримці надання Послуги понад строк, передбачений пунктом 2.1 цього Договору, Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 0,1 % (відсотків) від вартості ненаданої Послуги за кожний день прострочення.

6.4. Якщо під час приймання-передачі наданих послуг за якістю Замовник виявить невідповідності, то він має право отримати від Виконавця взамін такі самі послуги належної якості протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту виявлення невідповідності.

Замовник має право стягнути з Виконавця штраф у розмірі подвійної ставки НБУ діючої на час нарахування пені, якщо Виконавець не надасть необхідну для заміни послуги протягом 10 (десяти) робочих днів з дня підтвердження наявності недоліків.

6.5. У випадку не реєстрації/несвоєчасної реєстрації податкових накладних, розрахунків коригування до них в ЄРПН або заповнення їх з порушеннями, що призвело до втрати податкового кредиту Замовником, Виконавець сплачує штраф, що дорівнює розміру втраченого податкового кредиту.

Штраф сплачується на підставі виставленого рахунку протягом 5 (п'яти) календарних днів.

6.6. Сплата штрафу не звільняє Сторону від виконання зобов'язань.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, тощо).

7.2. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, видані Торгово-промисловою палатою України.

7.3. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі

7.4. У разі неповідомлення Стороною про настання обставин непереборної сили протягом строку, зазначеного в п. 7.3. звільняє її від права посилається на такі обставини, що звільняють від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

7.5. При настанні обставин непереборної сили, термін виконання Договору переноситься на той час, протягом якого будуть діяти ці обставини. Якщо термін дії вищезазначених обставин буде перевищувати 30 (тридцять) календарних днів, Сторони зобов'язуються прийняти спільне рішення про подальше виконання зобов'язань за цим Договором.

8. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

8.1. Сторони зобов'язуються дотримуватись вимоги законодавства з протидії корупції та протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

8.2. При виконанні своїх зобов'язань за Договором Сторони, їх працівники не здійснюють і не будуть вчиняти будь-яких дій (утриматись від бездіяльності), які суперечать вимогам антикорупційного законодавства.

8.3. При виявленні однією із Сторін випадків порушення вказаних вище положень цього розділу даного Договору її працівниками, вона зобов'язується в письмовій формі повідомити про ці порушення іншу Сторону.

8.4. Також, у разі виникнення у однієї із Сторін розумно обґрунтованих підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких зазначених вище положень цього розділу цього Договору іншою Стороною, або її працівниками, така Сторона має право направити іншій Стороні запит з вимогою надати коментарі та інформацію (документи), які спростовують або підтверджують факт порушення.

9. РОЗВ'ЯЗАННЯ СУПЕРЕЧОК

9.1. Усі суперечки за цим Договором вирішуються згідно з діючим законодавством.

9.2. Сторони будуть намагатися вирішувати усі суперечки та розходження, які виходять з цього Договору, шляхом переговорів.

9.3. Сторони визначають, що всі ймовірні претензії за Договором повинні бути розглянуті сторонами протягом 20 (двадцяти) робочих днів з моменту отримання претензії у письмовому вигляді.

9.4. Якщо Сторони не зможуть вирішити усі суперечки та розходження, які виходять з цього Договору, шляхом переговорів, то спори розв'язуються відповідно до чинного законодавства у судовому порядку.

10. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

10. Будь-які відомості, що стали (стануть) відомі Виконавцю про діяльність, систему безпеки Замовника у процесі виконання цього Договору, носять конфіденційний характер. Виконавець зобов'язується не розголошувати третім особам та не використовувати інформацію, яка стала йому відомою у зв'язку з укладанням та/або виконанням Договору та/або з інших причин, на шкоду Замовнику.

11. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами і діє до **31 грудня 2023 року включно**, але в будь-якому випадку до моменту повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

11.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторін від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Договір укладено українською мовою в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу – по одному для кожної із Сторін.

12.2. Зміни до цього Договору можуть вноситись відповідно до норм Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України і оформляються шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності) та є

невід'ємною частиною цього Договору. Обмін інформацією щодо внесення змін до договору здійснюється у письмовій формі.

12.3. Шляхом укладання додаткової угоди, Договір може бути розірвано достроково у разі неналежного виконання будь-якою Стороною своїх зобов'язань за Договором (про що інша Сторона повідомляється в письмовому вигляді за 14 (чотирнадцять) календарних днів до дати такого розірвання), та разі неможливості виконання умов договору.

12.4. Сторони, які підписують цей Договір, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїми підписами підтверджують надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних, зокрема, їх збирання, реєстрацію, накопичення, зберігання, адаптування, зміну, поновлення, використання і поширення (розповсюдження, реалізацію, передачу), знеособлення, знищення, у тому числі з використанням інформаційних (автоматизованих) систем, виключно з метою виконання умов цього Договору на строк, що є необхідним та достатнім для виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором і дотримання положень законодавства України, якщо інший строк не передбачено законодавством України.

12.5. З питань, що безпосередньо не врегульовані цим Договором, Сторони керуються законодавством України.

12.6. Сторони підтверджують та гарантують одна одній, що ані Сторона, ані її члени чи учасники та бенефіціари, у тому числі кінцеві бенефіціари, не підпадають під визначення пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 03.03.2022 № 187 «Про забезпечення захисту національних інтересів за майбутніми позовами держави України у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації». Дія мораторію, введеного у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 03.03.2022 №187 ані на Сторони, ані на їх членів чи учасників та бенефіціарів, у тому числі кінцевих бенефіціарів, не розповсюджуються.

12.7. Невід'ємною частиною цього Договору є:

Дефектний акт (Додаток 1 до договору),

Договірна ціна (Додаток 2 до договору).

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
Гуманітарний відділ Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області Юридична адреса: 13001 Житомирська область, Житомирський район, смт. Романів, вул. Сергія Лялевича, 2 код ЄДРПОУ 43991422 <u>p/pUA218201720344240001000183668</u> МФО 820172 Державна казначейська служба України, м. Київ Тел. (04146) 2-35-75 Електронна пошта: vira_viza@ukr.net Начальник: 	ФОП Лебедин Т.Г. Юридична адреса: 10029 м. Житомир Богунський район, вул. Лесі Українки, буд.52, кв.119 ПІН 3032116604 <u>p/pUA603052990000026000026405046</u> АТ КБ «Приватбанк» Тел.:(+380)974964381 E-mail: ortaniy@ukr.net  Тетяна ЛЕБЕДИН

ЗАТВЕРДЖЕНО

ГУМАНІТАРНИЙ ВІДДІЛ РОМАНІВСЬКОЇ
СЕЛИЩНОЇ РАДИ ЖИТОМИРСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(назва організації, що затверджує)

Начальник Оксана Гаврилова

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 22 " Листопада 2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт з наплавлення шару покрівельного килима в місці чотирьох лівневих лійок на покрівлі Романівського центру розвитку дитини «Берізка» Романівської селищної ради Житомирської області, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, смт Романів, вул. Небесної сотні, 4

Умови виконання робіт К=1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо з промазуванням кромки мастикою	м2	120	
2	Ремонт примикань гідроізоляційного килима до лійки внутрішнього водостоку	шт	4	

Склав

Лебедін Т.Г.

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевіряв

Лебедін Т.Г.

(посада, підпис (ініціали, прізвище))



Замовник ГУМАНІТАРНИЙ ВІДДІЛ РОМАНІВСЬКОЇ
СЕЛИЩНОЇ РАДИ ЖИТОМИРСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Підрядник ФОП "ЛЕБЕДИН Т.Г."
(назва організації)
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Поточний ремонт з наплавлення шару покрівельного килима в місці чотирьох літневих ліжок на покрівлі Романівського центру розвитку дитини «Берізка» Романівської селищної ради Житомирської області, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, смт Романів, вул. Небесної сотні, 4

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 21 грудня 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
		Розділ I. Будівельні роботи				
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загально-виробничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	5,00805 1,86064 3,14741 - 1,09628 -	5,00805 1,86064 3,14741 - 1,09628 -	- - - - -	
4	Розрахунок N6	в т.ч. зворотні суми Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	- -	- -	- -	
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-	
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	
7	Розрахунок N9	Разом Прибуток	6,10433 0,23164	6,10433 0,23164	- -	

1	2	3	4	5	6
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	-	-	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	6,33597 0,33347	6,33597 -	0,33347
12	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	6,66944	6,33597	0,33347
13		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
		Всього по Розділу II Всього договірної ціна (p.I + p.II)	6,66944	-	-
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника



Начальник

Керівник генеральної
підприємної організації



Тетяна ЛЕБЕДИН