

ДОГОВІР № 36-Б

на здійснення цілодобового пожежного спостереження за системами
протипожежного захисту об'єктів

м. Рівне

«18» 01 2024 р.

ТОВ „Цифрові охоронні системи”, що має статус платника єдиного 3%-го податку, в особі директора Шустака Михайла, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони і назване в подальшому «Виконавець» та Рівненський міський центр комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату "КРОК", в особі директора Гомона Олександра, який діє на підставі Положення, і названого в подальшому «Замовник» уклали цей договір про наступне:

I. Предмет договору

На виконання вимог «Правил пожежної безпеки в Україні» НАПБ А.01.001-2014, «Правил з пожежного спостереження» затверджених Наказом МВС України № 351 від 07.04.2015 р. «Настанова з підтримання експлуатаційної придатності», ДСТУ 9047:2020 і з метою забезпечення належного захисту людей та навколишнього середовища від пожеж та їх наслідків, підвищення рівня пожежної безпеки приміщень та виробництв (далі Об'єктів) Замовника, сторони домовляються про здійснення цілодобового пожежного спостереження за системами протипожежного захисту (далі-СПЗ): приміщення Рівненський міський центр комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату "КРОК" за адресою:

1. м. Рівне, вул. В. Чорновола, 40/56, Рівненського району, Рівненської області;
2. м. Рівне, вул. С. Крушельницької, 44, Рівненського району, Рівненської області.

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання на своєму обладнанні та своїм персоналом здійснювати цілодобове спостереження за СПЗ об'єкта Замовника, а саме:

- прийом сигналів від СПЗ про пожежу та її технічний стан на ПЦПС Виконавця;
- передача сигналів про пожежу від ПЦПС Виконавця на ЦППС оперативно-рятувальної служби ГУ ДСНС України в Рівненській області.

II. Вартість та умови робіт

2.1. Вартість роботи по Договору визначається згідно Протоколу договірної ціни (Додаток № 1) та розрахунку вартості наданого Виконавцем і складає **978,00 грн. (дев'ятсот сімдесят вісім грн. 00 коп.)** в т.ч ПДВ (163,00 грн.) за місяць.

Загальна сума Договору на 2024 р. складає 11 736,00 грн (одинадцять тисяч сімсот тридцять шість грн 00 коп.)

2.2. Підтримання експлуатаційної придатності приладів пожежного спостереження об'єктів, проводиться один раз в місяць.

III. Умови платежу

3.1. Форма оплати: безготівковий розрахунок.

3.2. Замовник перераховує коштів Виконавцю до 15 числа наступного за звітним місяця на підставі акту виконаних робіт, підписаних Сторонами.

3.3. В разі зміни норм витрат Виконавця на виконання договірних зобов'язань, у тому числі при проведенні державною індексації доходів населення, інших заходів, що викликають зміну вартості витрат на утримання Виконавця, ціна Договору зміниться на основі наданого Виконавцем обґрунтованого розрахунку, за письмовою згодою Сторін.

3.4. У випадку прострочення платежів за цим Договором більше ніж як на 15 банківських днів, Виконавець припиняє ведення спостереження за СПЗ, відключає систему, повідомляє про це Замовника та ГУ ДСНС

України в Рівненській області (Правила технічного утримання установок пожежної автоматики НАП Б.01.004-2014).

3.5. У разі перерахування коштів **Замовником Виконавцю**, **Виконавець** поновлює дію Договору з цього дня.

IV. Обов'язки та права Виконавця

4.1. Виконавець зобов'язаний:

- здійснювати цілодобове спостереження за СПЗ об'єкта;
- інструктувати Замовника щодо порядку користування об'єктовим обладнанням системи пожежного спостереження;
- дотримуватись правил техніки безпеки, пожежної безпеки та внутрішнього порядку, що діють на території Замовника;
- своєчасно інформувати органи державного пожежного нагляду (ГУ ДСНС) про вихід з ладу приладів та засобів СПЗ об'єкта, а також про припинення їх обслуговування;
- у разі виклику з причин виходу з ладу приладів пожежного спостереження об'єкта, прибути на об'єкт для їх усунення на протязі 12 годин.

4.2. Виконавець має право:

- припиняти роботи з пожежного спостереження за СПЗ об'єкта у разі недотримання **Замовником** умов експлуатації обладнання пожежного спостереження, що призвело до виходу його з ладу, а також за результатами технічного огляду під час якого виявлено дефекти, усунення яких перебуває за межами можливостей **Виконавця**;

4.3. Будь-які інші зміни вартості послуг **Виконавця** здійснюються з обопільної згоди Сторін, шляхом підписання додаткових угод до цього договору.

V. Обов'язки та права Замовника

5.1. Замовник зобов'язаний:

- передати **Виконавцю** для здійснення спостереження технічно справне обладнання СПЗ об'єкта та робочий проект даної СПЗ і технічну документацію;
 - здійснювати експлуатацію приладів та засобів СПЗ, пожежного спостереження відповідно до вимог технічних норм, компенсувати вартість ремонту у випадку пошкодження чи втрати з його вини;
 - не вносити самостійно зміни в схеми, прилади та засоби СПЗ;
 - оформляти допуск **Виконавцю** для входу на територію підприємства;
 - перед початком роботи провести інструктаж представників **Виконавця** з правил охорони праці і пожежної безпеки, що діють на підприємстві, а також забезпечувати їх засобами індивідуального захисту згідно з правилами охорони праці, що діють на об'єкті;
 - створювати **Виконавцю** необхідні умови для зберігання інструменту, обладнання і пристроїв, які необхідні для обслуговування приладів пожежного спостереження;
 - своєчасно і формувати місцеві органи державного пожежного нагляду та Виконавця про всі випадки виходу з ладу приладів та засобів СПЗ;
 - не допускати до обслуговування СПЗ сторонніх осіб;
 - періодично перевіряти справність СПЗ шляхом візуального контролю;
 - призначати відповідальних осіб за експлуатацію СПЗ та взаємовідносини з **Виконавцем**.
- при зміні відповідальних за експлуатацію СПЗ та їх номерів телефонів, протягом п'яти днів ставити до відома Виконавця за тел. (0362) 610-620; 067-360-36-94.

5.2 Замовник має право:

- контролювати фактичний обсяг і якість робіт щодо спостереження та технічного обслуговування і ремонту приладів пожежного спостереження об'єкта;
- затримувати оплату в разі несвоєчасного і неякісного виконання робіт **Виконавцем**.

VI. Відповідальність сторін

6.1 Відповідальність Виконавця:

6.1.1 У випадку неналежного виконання своїх зобов'язань **Виконавець** несе відповідальність у визначеному чинним законодавством порядку. При цьому відповідальність **Виконавця** настає тільки в тому випадку, коли **Замовник** повністю виконав усі необхідні організаційні та технічні заходи.

6.1.2 У випадку виникнення пожежі на об'єкті **Замовника**, **Виконавець** не несе відповідальність за результати її гасіння підрозділами ДСНС.

6.2 Відповідальність Замовника:

6.2.1 Відповідальність за збереження, цілісність та експлуатацію об'єктового обладнання несе Замовник.

6.2.2 У випадку відключення постійного електроживлення більше як на 12 годин, проведення будь-яких ремонтних робіт, які порушують працездатність СПЗ, системи спостереження, без попередження Виконавця, то відповідальність за це, а також за відсутність зв'язку та можливості передачі сигналу «ПОЖЕЖА» несе Замовник.

6.2.3 У разі дій **Замовника**, що спричинили хибний виклик аврійно-рятувальної служби (пожежної охорони), таке як навмисне чи ненавмисне (включення ручного пожежного сповіщувача) без наявної на те потреби чи інше, матеріальну відповідальність перед ГУ ДСНС несе **Замовник**.

6.2.4 У випадку простроченням платежів за цим Договором більше ніж як на 15 банківських днів, **Виконавець** припиняє ведення спостереження за СПЗ, відключає систему та повідомляє про це **Замовника** і ГУ ДСНС України в Рівненській області.

VII. Страхування комерційного ризику Виконавця

7.1. Виконавець самостійно і за власною ініціативою страхує свою відповідальність перед Замовником за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань, взятих на себе у відповідності до умов даного Договору.

VIII. Форс-мажорні обставини

8.1. Обставини, що є перешкодою для належного виконання будь-якої зі Сторін своїх зобов'язань за Договором (як то: повінь, землетрус, епідемії, набрання чинності актів державних органів, війна та інші подібні обставини, що виходять за межі контролю Сторін), за умови, що вони виникли після укладання Договору і не могли бути передбачені Сторонами в момент його укладання, Сторони домовилися вважати «форс-мажорні обставини».

8.2. У випадку форс-мажорних обставин, які роблять неможливим виконати Сторонами своїх зобов'язань згідно Договору, Сторони звільняються від відповідальності за можливі збитки, за умови, що Сторона, яка зазнала впливу таких форс-мажорних обставин, відмовилась у письмовій формі іншу сторону на протязі 5 (п'яти) днів після виникнення форс-мажорних обставин, надаючи незалежне підтвердження наявності форс-мажорних обставин, що видане Торгово промисловою палатою України.

IX. Вирішення суперечок

9.1. Сторони будуть докладати зусиль, щоб розв'язати всі протиріччя та суперечності, що можуть виникнути при реалізації цього Договору чи у зв'язку з цим Договором, шляхом переговорів та обговорень.

9.2 При неможливості розв'язати такі спори чи протиріччя шляхом переговорів та обговорень, вони підлягають передачі на розгляд і остаточне рішення в суд.

X. Конфіденційність

10.1. Сторони зобов'язуються зберігати конфіденційності умови та положення даного договору, інформацію, одержану на протязі виконання по Договору, і жодна із Сторін не розкриває їх третій стороні без письмової згоди на це іншої Сторони, за винятком права Сторін розкривати їх уповноваженим державним органам, що мають право на отримання такої інформації згідно з прямими вказівками відповідного законодавства, а також судовим органам для підтвердження претензії або захисту від претензії, що виникла в зв'язку з цим Договором.

10.2. Підписанням цього договору Замовник надає згоду Виконавцю, а Виконавець надає згоду Замовнику на автоматизованому, або без засобів автоматизації обробку його персональних даних, з метою забезпечення

реалізації їх цивільно-правових, адміністративно-правових, господарсько-правових, податкових відносин у сфері бухгалтерського обліку, статистики, та забезпечення реалізації інших відносин, що вимагає обробки персональних даних відповідно до чинного законодавства України.

XI. Термін дії Договору

11.1. Договір набуває чинності з дня підписання та діє до «31» 12 2024 року, або до повного виконання сторонами зобов'язань за цим договором.

На підставі частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України Сторони дійшли згоди, що умови Договору застосовуються до відносин між сторонами, які виникли до його укладання, а саме з 01.01.2024 року.

11.2 У разі виникнення обставин, які викликають необхідність зміни умов цього Договору, зміни реквізитів сторони повинні письмово попередити про це одна одну. У такому разі складається додаткова угода про зміну умов цього Договору, яка підписується сторонами і є невід'ємною частиною цього договору.

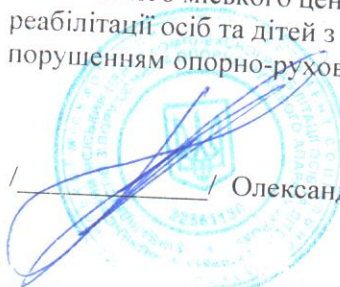
11.3 Одностороння відмова від виконання обов'язків за цим Договором в повному обсязі або частково допускається.

11.4. Замовник має право в односторонньому порядку розірвати цей договір попередивши Виконавця письмовою формою за 30 днів до дати розірвання Договору.

XII. Юридичні адреси

Замовник	Виконавець
Рівненський міський центр комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату "КРОК"	ТОВ "Цифрові охоронні системи"
33028, м. Рівне, вул. В. Чорновола, 40/56, Рівненського району, Рівненської області	33024, м. Рівне вул. Млинівська, 28
Код ЄДРПОУ 22561130	Р/Р UA613808050000000026006115759 в БАТ РБ «Аваль» м. Київ
<u>Р/Р UA 728207403442300800046145</u>	МФО 380805
<u>ДЖСУ м. Київ</u>	Код ЄДРПОУ 34112644
<u>Легіо 820172</u>	Свідоцтво № 24941648
	Податковий № 341126417163
	телефон 8-0362-610-620, 610-612
	e-mail: dss2018@ukr.net

Директор
Рівненського міського центру комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату "КРОК"


Олександр ГОМОН

Директор
ТОВ «Цифрові охоронні системи»


Михайло ШУСТАК

Додаток № 1
до Договору № 36-Б
від «18» 01 2024 р.

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни на виконання робіт
та надання послуг

1. Ми, що нижче підписалися:

від **Виконавця** – директор ТОВ «Цифрові охоронні системи» Шустак Михайло, який діє на підставі Статуту,
від **Замовника** – директор Рівненського міського центру комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату "КРОК" Гомон Олександр, який діє на підставі Положення
засвідчили, що Сторонами досягнута домовленість, що вартість послуг на здійснення цілодобового пожежного спостереження за системами протипожежного захисту на об'єкті Замовника: приміщення Рівненський міський центр комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату "КРОК" за адресою:

1. м. Рівне, вул. В. Чорновола, 40/56, Рівненського району, Рівненської області;

2. м. Рівне, вул. С. Крушельницької, 44, Рівненського району, Рівненської області складає 978,00 грн.

(дев'ятсот сімдесят вісім грн. 00 коп.) в т.ч ПДВ (163,00 грн.) за місяць.

Загальна сума Договору на 2024 р. складає 11 736,00 грн (одинадцять тисяч сімсот тридцять шість грн 00 коп.).

2. Цей протокол складено у двох примірниках і є підставою для проведення розрахунків між **Виконавцем** та **Замовником**.

3. Протокол погодження договірної ціни вступає в силу з "1" січня 2024 р.

Додаток: розрахунок вартості на 1 аркуші в 1 примірнику.

Директор
Рівненського міського центру комплексної
реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з
порушенням опорно-рухового апарату "КРОК"

Олександр ГОМОН

Директор
ТОВ «Цифрові охоронні системи»



Михайло ШУСТАК

Розрахунок вартості

на здійснення цілодобового пожежного спостереження за системами
протипожежного захисту об'єктів

**Рівненський міський центр комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-
рухового апарату "КРОК"**

1. м. Рівне, вул. В. Чорновола, 40/56, Рівненського району, Рівненської області;
2. м. Рівне, вул. С. Крушельницької, 44, Рівненського району, Рівненської області.

№ п/п	Встановлений ППКП	Кількість шлейфів	Вартість години спостереження, грн.	Годин спотереж ення в місяць	Сума грн.
1.	Тірас-8П	2	0,280673611111 1	720	404,17
2.	Тірас-8П	3	0,190199074074	720	410,83
Разом					815,00
ПДВ 20%					163,00
Всього					978,00

Підсумкова сума за місяць: 978,00 грн. (дев'ятсот сімдесят вісім грн. 00 коп.)

Директор ТОВ «Цифрові охоронні системи»



Михайло ШУСТАК