|  |  |
| --- | --- |
|  | **ДОДАТОК № 3**  **до тендерної документації** |

**Проект договору**

**ДОГОВІР**

**ПРО ЗАКУПІВЛЮ ПОСЛУГ**

**№ \_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| м. Умань Черкаської області | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року |

**ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі **положення про відділ житлово-комунального господарства Уманської міської ради** (далі - Замовник), з однієї сторони та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який (яка) діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі - Виконавець), з другої сторони, разом - Сторони, керуючись Цивільним та Господарським кодексами України, Законом України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон), постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня   
2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

**I. Предмет договору**

1.1. Предметом договору є надання послуг: **Утримання фонтанних комплексів міста**, код національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» – 71420000-8 – Послуги у сфері ландшафтної архітектури, відповідно до технічного завдання, що є невід’ємною частиною цього Договору.

1.2. Виконавець зобов'язується надати Замовникові послуги, зазначені в пункті 1.1. Договору, а Замовник – прийняти і оплатити такі послуги.

1.3. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

**II. Якість послуг**

2.1. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором послуги, якість яких відповідає вимогам, що встановлені Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Порядку проведення ремонту та утримання об’єктів благоустрою населених пунктів, затверджених наказом Держкомітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, Правилами благоустрою Уманської міської територіальної громади, затверджених рішенням Уманської міської ради від 09.08.2021 №4-19/8, іншим діючими нормативними документами.

2.2. Для надання послуг повинні використовуватися матеріали, машини і механізми, які відповідають вимогам діючого природоохоронного законодавства, а також застосовуватися інші необхідні заходи із захисту довкілля.

2.3. Контроль за якістю Послуг здійснює Замовник.

2.4. У разі виявлення недоліків під час надання послуг, Виконавець усуває такі недоліки негайно за рахунок власних коштів та ресурсів.

2.5. Недоліки, виявлені в процесі приймання наданих послуг, що виникли з вини Виконавця, повинні бути усунуті Виконавцем не пізніше 2 днів з моменту повідомлення Замовником про виявлені недоліки.

**III. Ціна договору**

3.1. Ціна цього Договору становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) *(ціна Договору визначається з урахуванням Податкового кодексу України*).

3.2. Ціна цього Договору включає всі витрати Виконавця, пов’язані із наданням Послуг за цим Договором. Не враховані Виконавцем у ціні цього Договору витрати, необхідні для надання Послуг за цим Договором, відшкодовуються за рахунок Виконавця.

3.3. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

**IV. Порядок здійснення оплати**

4.1. Оплата здійснюється Замовником після надання журналу виконання робіт (надання послуг) та підписання Сторонами акта наданих послуг.

4.2. Терміни оплати: протягом 30 банківських днів з моменту підписання акта наданих послуг.

4.3. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 7 (семи) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційних рахунок. Будь-які штрафні санкції в такому випадку до Замовника не застосовуються.

**V. Надання послуг**

5.1. Строк надання послуг: до 15 жовтня 2024 року.

5.2. Місце надання послуг: 20300, Україна, Черкаська область, місто Умань, згідно технічного завдання.

**VI. Права та обов'язки сторін**

6.1. **Замовник зобов'язаний**:

6.1.1.Своєчасно та в повному обсязі оплачувати надані послуги;

6.1.2.Приймати надані послуги шляхом підписання Сторонами акту наданих послуг.

6.2. **Замовник має право**:

6.2.1. Достроково, в односторонньому порядку, розірвати цей Договір у тому випадку, коли Виконавець не приступив вчасно до виконання зобов’язань згідно умов Договору та/або відмовився від виконання зобов'язань, повідомивши Виконавця про це не пізніше, ніж за 10 календарних днів.

6.2.2. Контролювати надання послуг та їх якість у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати його розірвання, відшкодування збитків, якщо вони виникли внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем взятих на себе зобов’язань за Договором.

6.2.4. Відмовитися від прийняття актів про надані послуги, якщо якість наданих послуг не відповідає умовам Договору.

6.2.5. На власний розсуд в односторонньому порядку розірвати цей Договір, попередньо повідомивши про це Виконавця за 7 (сім) календарних днів до такого розірвання. При цьому Замовник зобов’язаний відшкодувати Виконавцю вартість фактично виконаних робіт.

6.2.6. Інші права, передбачені законодавчими та нормативно-правовими актами України.

6.3. **Виконавець зобов'язаний**:

6.3.1. Надати послуги у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Надати послуги, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Забезпечити в період надання послуг необхідні заходи щодо дотримання діючих правил техніки безпеки, вимог санітарних норм, охорони праці та навколишнього середовища;

6.3.4. Інформувати письмово на вимогу Замовника про хід виконання зобов’язань за Договором. Невідкладно інформувати про обставини, що перешкоджають їх виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

6.3.5. Невідкладно інформувати Замовника про можливе сповільнення або призупинення надання послуг в разі виникнення обставин, незалежних від Виконавця;

6.3.6. Виконувати належним чином інші вимоги, передбачені нормативно-правовими актами України.

6.4. **Виконавець має право**:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. Залучати суб’єктів господарювання до виконання робіт як субпідрядників, залишаючись відповідальним перед Замовником за результати їхньої роботи.

6.4.3. Отримувати від Замовника інформацію, необхідну для виконання умов цього Договору;

6.4.4. Інші права, передбачені нормативними та законодавчими актами України.

**VII. Відповідальність сторін**

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену цим Договором та чинним законодавством України.

7.2. У разі ненадання послуг або надання їх не в повному обсязі у строки, визначені даним Договором, Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1%, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, яка діяла на момент відповідного прострочення від суми ненаданих послуг за кожен день прострочення виконання.

7.3. Якщо під час приймання наданих послуг виявлені недоліки, то вони усуваються Виконавцем за його рахунок, у строки визначені Сторонами.

7.4. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов’язана поновити їх, не чекаючи пред’явлення їй претензії чи звернення до суду.

7.5. У разі необхідності відшкодування збитків або застосування інших санкцій Сторона, права або законні інтереси якої порушено, з метою досудового вирішення спору має право звернутися до порушника з письмовою претензією.

**VIII. Обставини непереборної сили**

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо), якщо доведуть, що належне виконання зобов’язання виявилось неможливим внаслідок дії непереборної сили, тобто надзвичайних і невідворотних обставин за даних умов здійснення господарської діяльності.

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 2-х днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами.

**IX. Вирішення спорів**

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

**X. Строк дії договору**

10.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2024 року, а у частині розрахунків – до повного виконання зобов’язань. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторін від виконання зобов’язань, які лишились невиконаними.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Додатки та додаткові угоди до цього Договору, підписані Сторонами протягом терміну його дії, є невід’ємними частинами цього Договору.

**XI. Інші умови**

11.1. Замовник, згідно цього Договору, здійснює постійний нагляд і контроль за ходом, якістю, обсягом наданих послуг та за дотриманням затверджених розцінок, передбачених даним Договором.

11.2. Умови Договору мають однакову зобов'язальну силу для Сторін, та можуть бути змінені тільки за їх взаємною згодою, яка оформляється додатковою угодою до Договору.

11.3. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за Договором третім особам, без згоди другої Сторони.

11.4. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі, крім випадків:

визначення грошового еквівалента зобов’язання в іноземній валюті;

перерахунку ціни в бік зменшення ціни тендерної пропозиції переможця без зменшення обсягів закупівлі;

перерахунку ціни та обсягів товарів в бік зменшення за умови необхідності приведення обсягів товарів до кратності упаковки.

11.5. Істотні умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов’язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв’язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв’язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

6) зміни умов у зв’язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

11.6. Представники Сторін, уповноважені на укладання цього Договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам у зв’язку з укладанням цього Договору включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи даний Договір уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб’єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин.

Представники Сторін підписанням цього договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

**XII. Додатки:**

12.1. Додаток № 1. Технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі.

**XIIІ. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Замовник:**  **ВІДДІЛ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**  **УМАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** |  | **Виконавець:**  *(Назва виконавця)* |
| Код ЄДРПОУ: 39358320 |  | Код ЄДРПОУ: |
| Адреса: 20300, Україна, Черкаська область, місто Умань, площа Соборності, 1 |  | Адреса: |
| IBAN UA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Держказначейська служба України м. Київ |  | IBAN |
| МФО 820172 |  | МФО |
| Тел.:+38 (04744) 3-70-02 |  | Тел. |
| E-mail: [uman.vjkg@gmail.com](mailto:uman.vjkg@gmail.com) |  | E-mail: |
| *(Керівник)*:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (підпис) |  | *(Керівник)*:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (підпис) |