

**ДОГОВІР
ПРО ЗАКУПІВЛЮ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ ЗА БЮДЖЕТНІ КОШТИ №27**

м. Костянтинівка

« 30 » 01 2023 рік

Обласне комунальне підприємство «ДОНЕЦЬКТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (скорочено – ОКП «ДТКЕ») в особі директора Відокремленого підрозділу Обласного комунального підприємства «Донецьктеплокомуненерго» «Центр продажу послуг та клієнтського обслуговування» (далі – ВП ОКП «ДТКЕ» «ЦППтаКО») Вострецової Галини Размиківни, що діє на підставі довіреності №273 від 28.12.2022 р. (далі – Теплопостачальна організація), з однієї сторони та

Костянтинівська філія Державної установи «Донецький обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» в особі завідувача Віктора Світличного

Копіювати, що діє на підставі Довіреності № 4/01.170 від 14.10.2022 р., (далі – Споживач),

з іншої сторони, надалі разом - **Сторони**, відповідно до положень Цивільного та Господарського кодексів України, Указу Президента України від 24.02.2022 №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), Закону України від 25.12.2015 № 922 – VIII «Про публічні закупівлі» з урахуванням Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі – Особливості) уклали цей договір про таке (далі - Договір):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Теплопостачальна організація зобов'язується постачати Споживачеві товар, зазначений у п.1.2. цього Договору, а Споживач - прийняти і оплатити товар за встановленими тарифами (цінами) в порядку та строки, передбачені цим Договором.

1.2. Найменування товару: **ДК 021:2015 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (далі по тексті – теплова енергія)**

Кількісні характеристики :

- Опалення:

Річні обсяги постачання **92,41148 Гкал**

Обсяги закупівлі теплової енергії можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.3. При виконанні даного Договору Сторони зобов'язуються керуватись цим Договором та чинним законодавством України в сфері теплопостачання, зокрема: Законом України від 02.06.2005р. №2633-IV «Про теплопостачання», «Правилами користування тепловою енергією», які затверджені Постановою КМУ від 03.10.2007р. №1198 (зі змінами).

2. ЯКІСТЬ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

2.1. Теплопостачальна організація повинна передати Споживачу товар, якість якого відповідає державним стандартам та нормам.

2.2. Теплопостачальна організація підтримує середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопроводі згідно з температурним графіком.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна даного Договору визначається з урахуванням Податкового Кодексу України та виходячи з діючих тарифів, та становить **360 000,00 грн.** (Триста шістдесят тисяч грн. 00 коп.) у тому числі: ПДВ 60 000,00 грн.

3.2. Тарифи на момент укладення договору встановлені Розпорядженням Голови Донецької обласної державної адміністрації, начальника Донецької обласної військової адміністрації від 27.09.2022р. №444/5-22 «Про встановлення обласному комунальному підприємству «Донецьктеплокомуненерго» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для всіх категорій споживачів», застосовуються враховуючи рекомендації п.2 постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2022р. №502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», і для бюджетних установ/організацій складають:

- на теплову енергію для споживачів без індивідуальних теплових пунктів (без врахування витрат на встановлення вузлів комерційного обліку) - **3895,62 грн. за 1Гкал (з ПДВ);**

- на теплову енергію для споживачів з індивідуальними тепловими пунктами - **4019,75 грн. за 1Гкал (з ПДВ).**

У разі зміни регульованої ціни (тарифу) і нормативів, що застосовуються в Договорі, оплата відбувається за діючими на день оплати цінами (тарифами) та здійснення такої оплати не буде вважатися зміною істотних умов Договору, у разі, якщо сума визначена у Договорі не змінюється..

3.3. Ціна Договору може бути зменшена у разі зменшення обсягів закупівлі, за взаємною згодою Сторін.

4. ОБЛІК ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

4.1. Облік споживання теплової енергії проводиться:

- споживачам, що мають прилади обліку - за приладами обліку.



- у споживачів, що не мають приладів комерційного обліку, обсяг фактично спожитої теплової енергії розраховується відповідно до максимального теплового годинного навантаження, визначеного у Договорі, з урахуванням середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості годин (діб) роботи тепловикористального обладнання в розрахунковому періоді.

Якщо фактична середньомісячна температура зовнішнього повітря буде нижче від температури, зазначеної в діючих нормативних документах, то збільшення споживання теплової енергії понад договірні обсяги на опалення об'єктів не вважається порушенням Договору.

4.2. Проектування та встановлення приладів обліку теплової енергії виконується організаціями, які мають відповідні ліцензії. Установлення приладів обліку виконується згідно з узгодженим Теплопостачальною організацією та територіальними органами метрології і стандартизації проектом на межі балансової належності тепломереж Теплопостачальної організації та Споживача. У разі встановлення приладів обліку теплової енергії не на межі балансової належності, до обсягів теплової енергії, визначеної за фактичними показниками приладів обліку, додаються втрати на ділянках тепломережі, що перебувають на балансі Споживача, від межі балансової належності до місця встановлення приладів обліку.

4.3. Межа балансової та експлуатаційної відповідальності сторін вказана в Додатку 2 до Договору та не може бути змінена в односторонньому порядку.

4.4. Споживач, що має прилади обліку, щомісячно подає до Теплопостачальної організації звіт про фактичне споживання теплової енергії, в терміни, передбачені в Додатку 1 до Договору.

4.5. У разі відсутності, пошкодження та/або неправильної роботи приладів комерційного обліку оплата здійснюється відповідно до визначених у Договорі навантажень, з урахуванням середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості годин (діб) роботи тепловикористального обладнання в розрахунковому періоді.

4.6. Періодична повірка, обслуговування та ремонт (у т.ч. монтаж, демонтаж) комерційного приладу обліку теплової енергії здійснюється за рахунок Споживача.

4.7. У випадку, коли комерційний прилад обліку враховує обсяг спожитої теплової енергії декількох споживачів, такий обсяг розподіляється між Споживачами пропорційно до їхньої долі опалювальної площі.

4.8. Теплове навантаження приміщення споживача, який не має вузла розподільного обліку та розташований в окремій будівлі/будинку, який не оснащено вузлом комерційного обліку теплової енергії, розраховується як частина теплового навантаження будівлі/будинку, пропорційно займаній споживачем опалювальної площі.

5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ.

5.1. Розрахунки за товар (теплову енергію) проводяться виключно в грошовій формі.

5.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

5.3. Розрахунки проводяться шляхом:

- оплати Споживачем вартості спожитої теплової енергії протягом 5-х календарних днів з дня надання Теплопостачальною організацією рахунку на оплату товару (далі - рахунок) за звітний період;

- попередньої оплати, яка здійснюється на підставі пред'явленого Теплопостачальною організацією рахунку, у розмірі вартості теплової енергії, передбаченої на розрахунковий період.

Строк надання Теплопостачальною організацією рахунку на попередню оплату до 5-го числа розрахункового місяця.

Споживач сплачує рахунок на попередню оплату до 10-го числа розрахункового місяця.

5.4. Рахунки, акти приймання-передачі, акти звіряння, інші документи надаються Споживачу Теплопостачальною організацією на електронну пошту, зазначену в цьому Договорі. За письмовим зверненням Споживача - Теплопостачальна організація може надати зазначені документи в паперовому вигляді.

5.5. Документи, які потребують від Споживача підписання та повернення, Споживач зобов'язаний підписати та повернути Теплопостачальній організації його примірник протягом 10 календарних днів з дня їх отримання, а у випадку наявності зауважень, - надіслати вмотивовану відмову у підписанні в той же строк.

5.6. Наприкінці розрахункового місяця Теплопостачальна організація підтверджує використання коштів, як попередньої оплати, остаточним рахунком та актом приймання-передачі теплової енергії.

Якщо вартість фактично використаної теплової енергії вище суми попередньої оплати, це перевищення окремо оплачується у період з 25-го по 30 (31) число розрахункового місяця;

Якщо вартість фактично використаної теплової енергії нижче суми попередньої оплати, залишок (сальдо) розрахунків визначається як попередня оплата на наступний розрахунковий період.

5.7. На період дії Постанови КМУ № 1198 від 02.12.2021р. розрахунки за спожиту теплову енергію проводяться на підставі рахунку та акту приймання - передачі теплової енергії в розмірі її вартості, визначеної згідно показників приладу обліку (розрахунково, відповідно до максимального теплового навантаження, у разі відсутності приладу обліку) кількості теплової енергії.

5.8. Споживач виконує звірку розрахунків за спожиту теплову енергію з підписанням акту звірки щомісяця.

5.9. У платіжному дорученні Споживач повинен вказувати номер договору, дату його підписання, призначення платежу

Теплопостачальна організація
Директор ВП ОКП «ДТКЕ» «ЦППтаКО»

Г.Р. Вострецова

(підпис, М.П.)

Споживач

С. А. Велічко

С. А. Велічко

5.10. Споживач перераховує вартість теплової енергії на розрахунковий рахунок Єдиного розрахункового центру №UA903351060000026006300021523 в ДООУ АТ «Ощадний банк» України, МФО 335106, ЄДРПОУ 03337119 та вказує: для ВО «Костянтинівкатепломережа».

6. ПОСТАВКА ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ.

- 6.1. Теплова енергія постачається Споживачу в обсягах згідно з Додатком 1 до цього Договору на потреби опалення.
- 6.2. Строк поставки теплової енергії: опалення – безперебійно в період опалювального сезону.
- 6.3. Строк поставки теплової енергії може бути скорегований в межах ціни договору (п.3.1) залежно від обсягів поставленої теплової енергії. Умови договору можуть бути змінені згідно до Закону України № 922 – VIII «Про публічні закупівлі».
- 6.4. Місце передачі теплової енергії Споживачу - межа балансової та експлуатаційної відповідальності сторін (Додаток 2).
- 6.5. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання Споживача, до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію Теплопостачальною організацією згідно з вимогами Правил користування тепловою енергією та Правил технічної експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж з оформленням відповідного акту-допуску.
- 6.6. Теплова енергія постачається на об'єкти Споживача зазначені у Додатку 4.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СПОЖИВАЧА

7.1. Споживач має право на :

- 7.1.1. Вибір постачальника теплової енергії (при наявності технічної можливості).
- 7.1.2. Отримання інформації щодо якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.
- 7.1.3. Перевіряти достовірність розрахунку та нарахування плати за теплову енергію.
- 7.1.4. У разі порушення Теплопостачальною організацією умов Договору викликати її представника для складення і підписання акта, у якому зазначаються строки, види порушень тощо.
- 7.1.5. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання цього Договору.
- 7.1.6. Підключення субспоживачів до своїх мереж після письмового отримання дозволу від Теплопостачальної організації.
- 7.1.7. Звертатися до суду в установленому законодавством порядку для вирішення питань, що стосуються предмета договору.

7.2. Споживач теплової енергії зобов'язується :

- 7.2.1. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром в обсягах, які визначені в Додатку 1, не допускаючи їх перевищення або зменшення (кількості діб опалювального періоду).
- 7.2.2. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії в обсягах і в терміні, які передбачені Договором.
- 7.2.3. Повідомити Теплопостачальну організацію про всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж Споживача (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа орендарів тощо).
- 7.2.4. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені Додатком 3 цього Договору та іншими нормативними актами.
- 7.2.5. Письмово сповіщати Теплопостачальну організацію про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну опалювальної площі, користувачів приміщень та теплових мереж Споживача (Субспоживачів), та про інші зміни, які впливають на виконання зобов'язань за цим Договором, - не пізніше 5 календарних днів з моменту настання зазначених подій.
- 7.2.6. Замінювати, виготовляти й встановлювати пристрої обмеження витрат теплоносія (регулятор-обмежувачі, дросельні діафрагми, елеватори, сопла елеваторів) тільки за приписом та під контролем представника Теплопостачальної організації з наступним складанням відповідного акту.
- 7.2.7. Додержуватись норм витоку мережної води. У разі необхідності відновлення об'єму теплоносія (підключення нового споживача, реконструкція системи теплоспоживання, її ремонт) відшкодовувати вартість теплоносія.
- 7.2.8. Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.
- 7.2.9. Не перевищувати температуру мережної води в зворотному трубопроводі більш як на 3 °С від кількості, встановленої температурним графіком.
- 7.2.10. Додержуватись температури гарячої води на виході з водопідігрівача не нижче 50 °С.
- 7.2.11. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Теплопостачальною організацією.
- 7.2.12. Призначати особу, відповідальну за справжній стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями на підставі погодженого з Теплопостачальною організацією договору.
- 7.2.13. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання.
- 7.2.14. Безперебійно забезпечувати тепловою енергією власні системи теплопостачання, а також системи теплопостачання Субспоживачів, приєднаних до теплового обладнання Споживача.

Згідно з оригіналом
Головний інженер
В.В. Кірилюк

- 7.2.15. Щорічно в міжопалювальний період підготовлювати власне теплове господарство та отримувати від Теплопостачальної організації акт про готовність до опалювального сезону.
- 7.2.16. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Теплопостачальної організації до теплокамер, теплоспоживальних установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.
- 7.2.17. Забезпечити збереження і належний технічний стан власного теплового обладнання та власних приладів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати їх, в установлені терміни проводити державний метрологічний контроль та щороку отримувати акт про готовність своїх приладів обліку до опалювального сезону від Теплопостачальної організації.
- 7.2.18. У випадку забруднення зворотної мережної води з вини Споживача та допущення її подачі в мережі Теплопостачальної організації з показниками якості, які перевищують показники якості подавальної мережної води:
- негайно зупинити водопідігрівач до усунення причин забруднення та повідомити про це Теплопостачальну організацію;
 - сплатити Теплопостачальній організації вартість хімічно очищеної води (та тепла в ній), яка йде на заміщення забрудненої.
- 7.2.19. Споживач щодобово одночасно фіксує показання приладу обліку у відповідному журналі.

8. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ТЕПЛОПОСТАЧАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ

8.1. Права Теплопостачальної організації:

- 8.1.1. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання Споживача та знімати показання.
- 8.1.2. Теплопостачальна організація має право безперешкодного доступу до теплового обладнання та приладів комерційного обліку, що належать Споживачу.
- 8.1.3. Вимагати від Споживача відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними Споживачем під час користування тепловою енергією.
- 8.1.4. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках та порядку, визначених «Правилами користування тепловою енергією», іншими нормативними актами України, а також **Додатком 3** до Договору.
- 8.1.5. При наявності технічної можливості та за згодою Споживача, приєднувати до його теплових мереж нових споживачів (субспоживачів).
- 8.1.6. Встановлювати технічні засоби, які обмежують постачання теплової енергії Споживачеві до обсягу, визначеного у **Додатку 1** до цього договору.
- 8.1.7. Отримувати від Споживача авансовий платіж.

8.2. Обов'язки Теплопостачальної організації:

- 8.2.1. Забезпечувати протягом обумовленого в договорі часу безперервне постачання теплової енергії (за винятком нормативно встановлених перерв) в обсягах згідно з Договором.
- 8.2.2. Надавати Споживачеві інформацію про обсяги та якість постачання, режим споживання теплової енергії, тарифи, порядок оплати.
- 8.2.3. Здійснювати перерахунок за спожиту теплову енергію із Споживачем з урахуванням авансового платежу та показань приладів комерційного обліку теплової енергії протягом місяця після закінчення опалювального періоду.
- 8.2.4. Повідомляти Споживача письмово або в засобах масової інформації (в тому числі шляхом розміщення інформації на власному офіційному веб-сайті www.kpdtke.com.ua) про зміну тарифів.
- 8.2.5. Здійснювати перевірку роботи приладів обліку та стану теплоспоживального обладнання Споживача не рідше одного разу в 6 місяців.
- 8.2.6. Після закінчення опалювального сезону надавати Споживачеві дані про обов'язкові обсяги робіт з підготовки власного теплового господарства до наступного опалювального періоду.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

9.1. За невиконання або неналежне виконання сторонами зобов'язань за договором, винна сторона відшкодовує іншій завдані збитки без зарахування неустойки. Відшкодування збитків та сплата неустойки не звільняє від виконання зобов'язань.

9.2. Теплопостачальна організація несе відповідальність за:

- 9.2.1. Неправильне застосування тарифів та недостовірність нарахувань за фактично відпущену теплову енергію Споживачу.
- 9.2.2. Постачання теплової енергії, параметри якої є поза межами показників, установлених Договором.
- 9.2.3. Ненадання на вимогу Споживача розрахунку обсягів поставленої енергії та за достовірність наданої інформації.

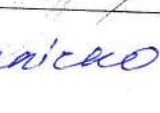
Теплопостачальна організація

Директор ВПЛОКИ «ДТКЕ» «ЦППТАКО»

Г.Р. Вострецова

(підпис, М.П.)

Споживач

Згідно з оригіналом   С.А. Веріський

9.3. Споживач несе відповідальність за:

- 9.3.1. Технічний стан, обслуговування та експлуатацію системи теплоспоживання, що перебуває в межах його балансової належності.
- 9.3.2. Вихід з ладу обладнання та приладів комерційного обліку теплової енергії, що входить до складу вузлів обліку, які перебувають на його балансі.
- 9.3.3. Недотримання затверджених договірних значень обсягу споживання теплової енергії та режиму теплоспоживання.
- 9.3.4. Утримання в антисанітарному стані приміщень вузлів управління, технічних підвалів, горищ, де прокладені теплові мережі.
- 9.3.5. Витікання теплоносія через несвоєчасне усунення пошкоджень на власних теплових мережах та системи теплоспоживання.
- 9.3.6. Самовільне підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед приладами обліку - штраф у сумі 5-кратної вартості теплової енергії, спожитої такими системами.
- 9.3.7. Роботу з пошкодженими пломбами на приладах с комерційними приладами обліку теплової енергії або роботу з простроченим строком метрологічної повірки - штраф у розмірі 25% вартості теплової енергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.
- 9.3.8. Несвоєчасне виконання розрахунків за теплову енергію - пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, діючої на момент прострочки платежу.
- 9.3.9. Достовірність наданої інформації про розподіл займаної площі орендарями, іншої інформації, необхідної для виконання умов договору - штраф у розмірі 5% вартості теплової енергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.
- 9.3.10. Перешкодження або недопущення до систем теплопостачання (на територію підприємства, установи тощо) працівників Теплопостачальної організації при виконанні ними службових обов'язків - штраф у розмірі 5% вартості теплової енергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.
- 9.3.11. Самовільне від'єднання споживача від теплової мережі теплопостачальної організації до закінчення строку дії Договору - штраф у розмірі 5-кратної вартості теплової енергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.
- 9.3.12. Водорозбір з систем опалення через крани та інші пристрої - штраф у розмірі 25% вартості теплової енергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.
- 9.3.13. Самовільне переобладнання системи теплоспоживання.

10. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 10.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. Строк виконання зобов'язань за цим Договором у такому разі відкладається на період існування таких обставин.
- 10.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна негайно, не пізніше п'яти календарних днів, письмово повідомити іншу сторону про початок, можливий строк дії та про припинення дії таких обставин.

11. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 11.1. Розбіжності та спори між сторонами, пов'язані з виконанням, зміною, та розірванням цього Договору, вирішуються шляхом проведення переговорів, обміном листами (телеграмами, факсами), укладенням додаткових угод. Пропозиції щодо змін договірних величин теплопостачання надаються не пізніше ніж за 30 днів до початку опалювального сезону.
- 11.2. У разі неможливості досягти згоди сторони мають право звернутись до суду для вирішення спірного питання.

12. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

- 12.1. Цей Договір набирає чинності з 30.01. 2023 р. та поширює дію на відносини, що фактично склались між Сторонами з 1 січня 2023 року і діє у частині поставки теплової енергії по 31 грудня 2023 року включно (згідно частини 3 статті 631 Цивільного Кодексу України), а у частині розрахунків - до їх повного виконання.
- 12.2. Цей Договір укладається і підписується у 2 примірниках, що мають однакову юридичну силу.
- 12.3. Договір припиняє свою дію у частині поставки теплової енергії у випадках:
 - закінчення терміну, на який він був укладений;
 - взаємної згоди сторін про його припинення;
 - прийняття рішення Господарським судом;
 - ліквідації сторін.
- 12.4. Припинення/розторгнення/призупинення дії Договору у частині поставки теплової енергії не звільняє Споживача від обов'язку повної сплати спожитої теплової енергії.
- 12.5. Дія Договору продовжується на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в об'ємі, що не перевищить 20 % суми, зазначеної в цьому Договорі, якщо видатки на ці цілі затверджені в установленому порядку.

згідно з оригіналом
Завідуючий  *Беліко С.П.*

13. ІНШІ УМОВИ

13.1. Для постійного зв'язку з Теплопостачальною організацією та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього Договору, Споживач призначає свого відповідального за теплове господарство в особі приватного підприємця Рохомової Вісанти Сергіївни

(посада, прізвище, ім'я по батькові)

Робочий телефон Споживача 06242)6-16-32

Цілодобовий черговий тел. Споживача /

13.2. Теплопостачальна організація призначає відповідального представника в особі Директора ВП ОКП «ДТКЕ» «ЦППтаКО» Вострецової Галини Размиківни

Робочий телефон Теплопостачальної організації +38(050) 367-13-00.

13.3. Повноважні представники, які підписують цей Договір, повідомлені про їх права, передбачені статтею 8 Закону України «Про захист персональних даних» (№ 2297-VI від 01.06.2010 року), про включення їх персональних даних, зазначених в преамбулі Договору до баз персональних даних Сторін Договору виключно з метою його виконання, та своїми підписами підтверджують згоду на обробку своїх персональних даних та подальше використання виключно з метою виконання даного Договору протягом строку його дії.

14. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

14.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

14.1.1. Додаток № 1 - Планові обсяги постачання теплової енергії Споживачу.

14.1.2. Додаток № 2 - Акт визначення межі зовнішніх інженерних мереж постачання теплової енергії Теплопостачальної організації та внутрішньобудинкових систем будівлі Споживача.

14.1.3. Додаток № 3 - Умови припинення і обмеження постачання теплової енергії.

14.1.4. Додаток № 4 - Реєстр Споживачів теплової енергії.

14.1.5. Додаток № 5 - Розрахунок планової річної вартості теплової енергії.

14.1.6. Додаток №5.1 - Розрахунок заявленої річної вартості теплової енергії.

15. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН ТА ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ

Теплопостачальна організація

Обласне комунальне підприємство
«Донецьктеплокомуненерго»

Відокремлений підрозділ Обласного комунального підприємства «Донецьктеплокомуненерго»
«Центр продажу послуг та клієнтського обслуговування»

Юридична адреса: 84307, Донецька обл.,
м. Краматорськ, провулок Земляний, буд. 2

Поштова адреса: 84206, Донецька обл.,
м. Дружківка, вул. Космонавтів, 39

ІПН 033371105621

РЕКВІЗИТИ БАНКУ:

Розрахунковий рахунок:

№UA903351060000026006300021523

Установа банку: Філія ДООУ Акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»

Код ЄДРПОУ 03337119

Ел. пошта: crr.okp@gmail.com

Теплопостачальна організація
Директор ВП ОКП «ДТКЕ» «ЦППтаКО»

Г.Р. Вострецова

(підпис, М.П.)

Споживач

ДУ «Донецький ДУКПХ ЛОЗ»,
Костянтинівська філія Державної установи
«Донецький обласний центр контролю та
профілактики хвороб Міністерства охорони
здоров'я України»

Адреса: 85113, Донецька обл.,
м. Костянтинівка, вул. Європейська, 17-К

ІПН 385314005628 (філія № 14)

РЕКВІЗИТИ БАНКУ:

Рахунок:

UA16201420343120001000084655

UA3220142034314001200084655

Код ЄДРПОУ 38531909

Ел. пошта: rkbdlc@email.ua, labcentre_konst@ukr.net

Споживач

Завідувальник Віталіє ВЕЛІЧКО

Підпис з філіялом Велічко С.М.

Додаток 1.

До договору № 27 від 30.01.2023р.

Планові обсяги постачання теплової енергії Споживачу
бактеріологічна лабораторія Костянтинівської філії

(найменування Споживача)

1. Теплопостачальна організація постачає Споживачу теплову енергію в межах

 $Q_{\text{рік}} = 43,12944 \text{ Гкал/рік, у т.ч.:}$ 1.1. Максимальним тепловим навантаженням $\dot{Q} = 0,00982 \text{ Гкал/годину,}$

У тому числі :

на опалення

 $\dot{Q}_{\text{про}} = 0,00982 \text{ Гкал/ годину}$

1.2. Розподіл теплової енергії в Гігакалоріях по кварталах для Споживача:

1 квартал	21,21120	у т.ч.	Січень	7,30608	Лютий	6,59904	Березень	7,30608
2 квартал	3,53520	у т.ч.	Квітень	3,53520	Травень	0,00000	Червень	0,00000
3 квартал	0,00000	у т.ч.	Липень	0,00000	Серпень	0,00000	Вересень	0,00000
4 квартал	18,38304	у т.ч.	Жовтень	4,00656	Листопад	7,07040	Грудень	7,30608

2. Дата зняття Споживачем показань приладів обліку - 20 (22) число поточного місяця; подання звіт Теплопостачальній організації - не пізніше 30 (31) числа поточного місяця.

Теплопостачальна організація

Споживач

Г.Р. Вострецова
(за довіреністю)

С.А. Велічко

Згідно з оригіналом Велічко С.А.



Продовження Додатку 1.

До договору № 27 від 30.01.2023р.

Планові обсяги постачання теплової енергії Споживачу
приміщення Костянтинівської філії

(найменування Споживача)

1. Теплопостачальна організація постачає Споживачу теплову енергію в межах
 $Q_{\text{рік}} = 54,63648$ Гкал/рік, у т.ч.:

- 1.1. Максимальним тепловим навантаженням $\dot{Q} = 0,01244$ Гкал/годину,

У тому числі :

на опалення

$Q_{\text{про}} = 0,01244$ Гкал/ годину

- 1.2. Розподіл теплової енергії в Гігакалоріях по кварталах для Споживача:

1 квартал	26,87040	у т.ч.	Січень	9,25536	Лютий	8,35968	Березень	9,25536
2 квартал	4,47840	у т.ч.	Квітень	4,47840	Травень	0,00000	Червень	0,00000
3 квартал	0,00000	у т.ч.	Липень	0,00000	Серпень	0,00000	Вересень	0,00000
4 квартал	23,28768	у т.ч.	Жовтень	5,07552	Листопад	8,95680	Грудень	9,25536

2. Дата зняття Споживачем показань приладів обліку - 20 (22) число поточного місяця; подання звіту Теплопостачальній організації - не пізніше 30 (31) числа поточного місяця.

Теплопостачальна організація

Споживач

Г.Р. Вострецова
(за довіреністю)

С.А. Величко

Згідно з оригіналом

Величко С.А.

Додаток.2

До договору № 24 від 20.01.2023р.

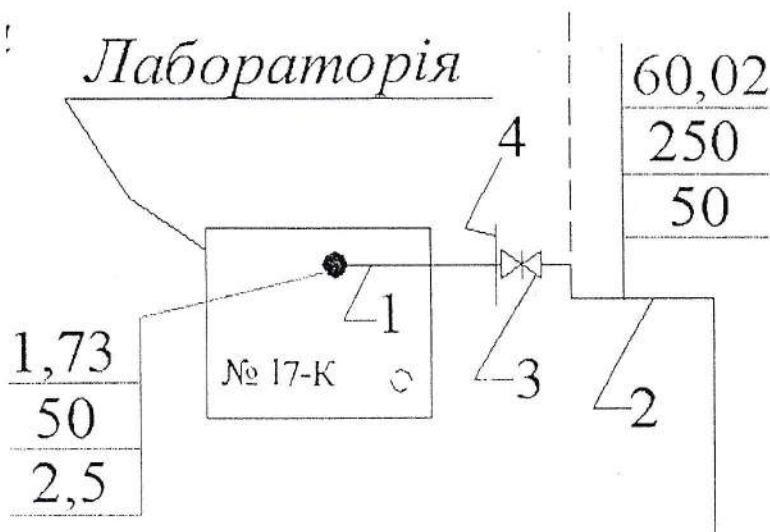
Акт визначення межі зовнішніх інженерних мереж постачання теплової енергії
Теплопостачальної організації та внутрішньо будинкових систем будівлі Споживача

Костянтинівська філія Державної установи «Донецький обласний центр
контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»

вул.Європейська, 17-К
(найменування споживача)

Технічна характеристика теплотраси:

1. Магістраль №:
2. Теплове джерело: котельня «К-Хабаровська»
3. Теплова камера (вузол-присднання):
4. Тип прокладки: надземна
5. Діаметр трубопроводів: 273 мм
6. Довжина ділянки теплотраси: 50 м.к.
7. Вид ізоляції теплотраси: мінеральна вата, руберойд,



Умовні позначення:

1. Теплотраса, що перебуває на балансі Споживача – 1.
2. Теплотраса, що перебуває на балансі Теплопостачальної організації – 2
3. Запірна арматура – 3.
4. Межа балансової належності (відповідальності) – 4.

Теплопостачальна організація



В.о. начальника

Л.В.Хвостовська

Споживач



Згідно з оригіналом [signature] [signature]



Додаток 3

До договору № 27 від 20.01. 2023 р.

Умови припинення і обмеження постачання теплової енергії

1. Теплопостачальна організація має право частково або повністю припинити постачання теплової енергії споживачеві у разі:

- несплати за спожиту теплову енергію протягом 10 днів оплати теплової енергії, у встановлені договором терміни у разі технічної можливості;

- невиконання регламентних робіт з підготовки та випробування теплових мереж споживача (з оформленням відповідного акта і попередженням за три доби до припинення постачання);

- самовільного підключення споживачів до системи теплопостачання;

- введення в експлуатацію системи теплоспоживання без відповідного допуску;

- експлуатації системи теплоспоживання з пошкодженими пломбами, що встановлені теплопостачальною організацією на вузлі обліку споживача;

- обмеження вільного доступу представників теплопостачальної організації до системи теплоспоживання або до вузла обліку теплової енергії;

- утримання в антисанітарному стані приміщень вузлів управління та технічних підвалів, де проходять теплові мережі теплопостачальних організацій, розміщення в них складів, організацій, магазинів, офісів, контор тощо; псування обладнання системи теплоспоживання в межах будівель;

- пошкодження власних теплових мереж;

- неготовності споживача до опалювального періоду - відсутності відповідного акта про готовність об'єкта до опалювального періоду або рішення (листа) щодо гарантії забезпечення безпечної експлуатації системи теплоспоживання балансоутримувачами.

2. Плановий ремонт обладнання системи опалення споживача виконувати під час опалювального періоду забороняється.

3. Якщо теплопостачання об'єкта було припинено з вини споживача, то теплопостачальна організація поновлює постачання теплової енергії лише після усунення причин, що викликали це припинення, та за умов відшкодування споживачем усіх спричинених теплопостачальною організацією збитків.

4. Теплопостачальна організація письмово повідомляє Споживача про причину та дату припинення подачі теплової енергії;

5. Споживач при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спустошенню систем теплоспоживання, негативним екологічним та іншим наслідкам. Теплопостачальна організація не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з "відключенням" Споживача.

6. Припинення постачання теплової енергії Споживачу виконується до моменту усунення причини, яка стала підставою для таких дій Теплопостачальної організації, та сплати витрат на підключення систем теплопостачання. Час відновлення теплопостачання Споживача визначається Теплопостачальною організацією, з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт.

Теплопостачальна організація
Директор ВП-ОКП «ДТКЕ» «ЦППтаКО»

Г.Р. Вострецова

(підпис, М.П.)

Споживач

С. А. Величко

Згідно з оригіналом Величко С. А.

Додаток № 4
До договору № 27 від 30.01. 2023 р.

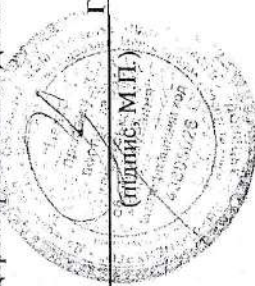
РЕЕСТР
Споживачів теплової енергії

ПЛАТНИК: Константинівська філія Державної установи «Донецький обласний центр контролю та профілактики хвороб
Міністерства охорони здоров'я України»

№ п/п	найменування Споживача	адреса Споживача	опалювальна площа, м2	примітка
1	Приміщення лабораторного центру	вул. Європейська, 17-К	337,15	
2	Бактеріологічна лабораторія Л.Ц.	вул. Європейська, 17-К	299,30	
		ВСЬОГО	636,45	

Теплопостачальна організація

Директор ВП ОКП «ДТКЕ» «ЦППтаКО»



Г.Р. Вострецова



С.М. Ветна

Згідно з оригіналом Ветна С.М.

Додаток № 5
До договору № 27 від 30.01.2023 р.

РОЗРАХУНОК
планової річної вартості теплової енергії

ПЛАТНИК: Костянтинівська філія Державної установи «Донецький обласний центр контролю та профілактики хвороб
Міністерства охорони здоров'я України»

№ п/п	найменування Споживача	адреса Споживача	теплова енергія на потреби	Обсяг поставки (1 кал)	Тариф (з ПДВ), грн.	вартість, грн.	примітка
1	Костянтинівська філія Державної установи «Донецький обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»	вул. Європейська, 17-К	опалення	97,76592	3895,62	380 858,87	
ВСЬОГО:				97,76592	-	380 858,87	

Теплопостачальна організація

Директор ВП ОКП «ДТКЕ» «ЦППТаКО»

Г.Р. Вострєпова

(підпис, М.П.)

Споживач



Додаток № 5.1
До договору № 27 від 30.01. 2023 р.

РОЗРАХУНОК
заявленої річної вартості теплової енергії

ПЛАТНИК: Костянтинівська філія Державної установи «Донецький обласний центр контролю та профілактики хвороб
Міністерства охорони здоров'я України»

№ п/п	найменування Споживача	адреса Споживача	теплова енергія на потреби	Обсяг поставки (Гкал)	Тариф (з ПДВ), грн.	вартість, грн.	примітка
1	Костянтинівська філія Державної установи «Донецький обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України»	вул. Європейська, 17-К	опалення	92,41148	3895,62	360 000,00	
ВСЬОГО:				92,41148	-	360 000,00	

Теплопостачальна організація

Директор ВП ОКП «ДТКЕ» «ЦНПІаКО»

Г.Р. Востренко
(підпис, М.П.)

Споживач



Директор установи
Востренко С.А.

Востренко С.А.