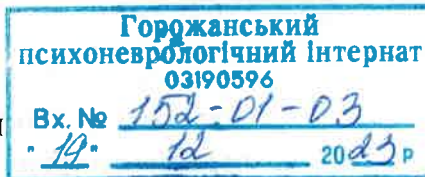


**Договір оренди № 0111/23
транспортного засобу з екіпажем**



с. Новогеоргіївка

«01» листопада 2023р.

Фермерське господарство Головченко Валентина Васильовича(далі – Орендодавець) в особі Головченка Валентина Васильовича, що діє на підставі Статуту з одного боку, та,

Горожанський психоневрологічний інтернат (далі – Орендар), в особі Пільгуя Олександра Зіновійовича, що діє на підставі Положення, з іншого боку, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір оренди транспортного засобу з екіпажем № 0810/21 від «08»жовтня 2021 р. (надалі іменується «Договір») про таке:

1. Предмет та мета договору

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає у тимчасове платне користування трактор Джон Дір 8270, № 48733BE, сівалка Джон Дір 1590, агрегат дисковий ЛДГ-4,(далі – Транспортний засіб, ТЗ), який є власністю Орендодавця, із екіпажем. (77110000-4)

1.2. Орендар використовує отриманий за цим Договором ТЗ за його цільовим призначенням у власній господарській діяльності, дотримуючись вимог законодавства України та положень цього Договору.

1.3. Орендар гарантує використання орендованого за цим Договором ТЗ згідно технічних умов його експлуатації, норм законодавства України, положень цього Договору.

2. Ціна та порядок розрахунків

2.1. Загальна ціна Договору складається з сум орендної плати, сплачених Орендарем на користь Орендодавця. (вісімдесят тисяч грн. 00коп)

2.2. Місячна орендна плата узгоджується Сторонами та зазначається у Акті приймання-передачі №1

2.3. Оплата за цим Договором провадиться в безготівковій формі на розрахунковий рахунок Орендодавця на підставі рахунку, виставленого Орендодавцем у строк, не більше 5 банківських днів після виставлення рахунку.

2.4. Акт приймання-передачі ТЗ підписують уповноважені представники Сторін за цим Договором.

2.5. Перебіг строку оренди ТЗ починається з дати його отримання за Актом приймання-передачі №1 та закінчується поверненням ТЗ, про що складається Акт приймання-передачі №2.

2.6. Орендна плата вважається сплаченою Орендарем з дня зарахування її на рахунок Орендодавця, згідно виставленого рахунку.

2.7. Факт надання ТЗ в оренду та внесення орендної плати підтверджується актами користування, які підписуються Сторонами щомісяця.

3. Порядок передачі транспортного засобу та строк користування

3.1. ТЗ вважається переданим Орендодавцеві з моменту підписання Акту приймання-передачі №1 уповноваженими представниками Сторін.

3.2. При передачі Орендареві ТЗ за цим Договором,Сторони

підписують Акт приймання-передачі №1 (далі – Акт №1), в якому зазначається дата підписання Акту, назва ТЗ, його технічні характеристики, сума місячної орендної плати.

3.3. При поверненні ТЗ Орендодавцеві Сторони підписують Акт приймання-передачі №2 (далі – Акт №2), в якому зазначається дата підписання Акту, назва та стан ТЗ, який повертається.

3.4. Строк користування ТЗ становить 7 дні _____.

3.5. Останнім днем строку користування ТЗ вважається «31» грудня 2023р.

3.6. Строк користування ТЗ автоматично пролонгується на такий самий строк без підписання додаткових угод, за умови що жодна із Сторін не попередила іншу Сторону про намір припинити відносини, врегульовані цим Договором не менше як за 30 календарних днів до спливу строку дії цього Договору. Кількість автоматичних пролонгацій цього Договору є необмеженою.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. Орендодавець зобов'язаний:

4.1.1. передати Орендареві ТЗ у технічно справному стані, можливому для його використання за технічним призначенням, а також надати необхідну документацію на ТЗ;

4.1.2. самостійно здійснювати обов'язкові для власника сільськогосподарської техніки платежі до бюджету;

4.1.3. передати ТЗ із екіпажем, який його обслуговує;

4.1.4. утримувати екіпаж за власний рахунок, самостійно здійснювати усі обов'язкові платежі до бюджету, пов'язані із утриманням екіпажу.

4.2. Орендодавець має право:

4.2.1. у будь-який час розірвати Договір та вимагати повернення ТЗ;

4.2.2. відчужувати переданий в оренду ТЗ;

4.2.3. у разі неповернення ТЗ, вимагати від Орендаря повернення його у примусовому порядку із стягненням неустойки та відшкодуванням збитків, згідно з положеннями чинного законодавства;

4.2.4. здійснювати перевірку використання Орендарем предмета оренди не вмішуючись в господарську діяльність Орендаря.

4.3. Орендар зобов'язаний:

4.3.1. використовувати ТЗ, що орендується, виключно за його цільовим призначенням;

4.3.2. вносити орендну плату в розмірах і в строки, встановлені цим Договором;

4.3.3. утримувати ТЗ у належному технічному Стані;

4.3.4. здійснювати за власний рахунок заправлення ТЗ паливно-мастильними матеріалами у період використання його за цим Договором;

4.3.5. здійснювати ремонт та технічне обслуговування ТЗ за свій рахунок;

4.3.6. усувати наслідки аварій та пошкоджень ТЗ, які виникли під час експлуатації її Орендарем.

4.4. Орендар має право:

4.4.1. розірвати Договір та вимагати від Орендодавця відшкодування збитків у разі порушення Орендодавцем умов цього Договору.

5. Відповідальність Сторін

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання.

5.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

5.3. У випадку невиконання або неналежного виконання однією із Сторін зобов'язань за цим договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні збитки, включаючи втрачену вигоду.

5.4. Сплата неустойки не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань або усунення порушень.

5.5. У випадку дострокового розірвання Договору або закінчення строку користування ТЗ, Орендар зобов'язується протягом 1 (одного) календарного дня повернути його Орендодавцю у справному стані.

5.6. ТЗ вважається поверненим з моменту підписання Сторонами Акту приймання-передачі № 2.

6. Вирішення спорів

6.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

7. Форс-мажорні обставини

7.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) правом, що застосовується до цього Договору, відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено у визначеному цим Договором порядку.

7.2. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок, непереборна сила, які визначені у цьому Договорі як підстава для звільнення від відповідальності за порушення Договору.

7.3. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання

8.7. Сторона, яка вирішила розірвати цей Договір, має направити письмове повідомлення іншій Стороні не менше, ніж за 14 календарних днів.

8.8. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

8.9. Цей Договір складений у 2-х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

8.10. До цього Договору додається Акт приймання-передачі (Додаток 1).

9. Місцезнаходження та реквізити Сторін

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

ОРЕНДАР:

ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

ГОЛОВЧЕНКО ВАЛЕНТИНА

ВАСИЛЬОВИЧА

Адреса: 56144, Миколаївська обл.,
Баштанський район, с. Новогеоргіївка,
вул. Степова, буд. 1А

Код ЄДРПОУ: 23400498

р/р UA283209840000026008210398353

МФО 320984

АТ «Прокредит Банк»

Гел:



В.В. Головченко/

Горожанський

психоневрологічний інтернат

Юридична та поштова адреса: 56135

Миколаївська обл.,

Баштанський р-н

с. Старогорожене, вул.

Радянської Армії, 22

Код ЄДРПОУ 03190596

р/р UA388201720344281003200044409

УДКС у Баштанському р-ні



Пільгуй О.З

СПЕЦИФІКАЦІЯ № 1

С.Новогеоргіївка

01.11.2023 року

Фермерське господарство «Головченко В.В», (надалі іменується – *Виконавець*), в особі голови Головченко Валентина Васильовича, який діє на підставі статуту, з одного боку, та

Горожанський психоневрологічний інтернат (надалі іменується – *Замовник*), в особі директора Пільгуй О.З, який діє на підставі Положення, з іншого боку, які надалі окремо можуть називатись – Сторона, а разом – Сторони, усвідомлюючи всі наслідки даного правочину, дійшли до взаємної згоди та уклали цю Специфікацію до Договору оренди транспортного засобу № 0111/23 від 01.11.2023 року, (надалі – Специфікація) про наступне:

1. Сторони визначили найменування, обсяг, місце, строки та вартість надання послуг в наступному розмірі:

№ п/п	Найменування Послуг	Площа до обробітку, га	Вартість Послуг, грн./1 га. в т.ч. ПДВ	Вартість Послуг всього, грн. в т.ч. ПДВ
1.	дискування	100	480,00	48000,00грн
2.	посів	32	1000,00	(сорок вісім тисяч гривень 00 копійок) 32000,00грн (тридцять дві тисячі гривень 00коп)

2. Місце виконання робіт: земельна ділянка розташована в межах Привільненської ТГ Баштанського району Миколаївської області
3. Оплата наданих послуг здійснюється протягом 5 (пяти) робочих днів після підписання Сторонами акту приймання-передачі наданих послуг.
4. Дана Специфікація є належною підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.
5. Інші умови Договору, не змінені цією угодою, залишаються обов'язковими для Сторін.
6. Ця Специфікація укладена в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одній для сторін Договору.
7. Ця Специфікація є невід'ємною частиною Договору оренди транспортних засобів № 0111/23 від 01.11.2023 року та набуває чинності з моменту її підписання Сторонами.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

Горожанський психоневрологічний інтернат
56135 Миколаївська обл, Баштанський р-н
с.Старогорожене, вул.Радянської Армії, 22
ЄДРПОУ 03190596
Рах. UA388201720344281003200044409
МФО 820172
УДКСУ у Баштанському р-ні.

ВИКОНАВЕЦЬ

Фермерське господарство
«Головченко В.В»

56144, Миколаївська обл., Баштанський р-н.,
с.Новогеоргіївка, вул. Степова 1А
Код ЄДРПОУ - 23400498
Р/р UA693264610000026003300000382
Назва банку: Миколаївське обласне
управління АТ «Ощадбанк МФО 326461,
ІПН 234004914111
Платник єдиного податку 4 групи



Пільгуй О.З



Головченко В.В