

ДОГОВІР № 340
про надання послуг

м. Київ

«19» грудня 2023 року

Київський фаховий коледж туризму та готельного господарства в особі директора Матвієнка Анатолія Тихоновича, що діє на підставі Статуту (далі – Замовник), з однієї сторони, та

Фізична особа-підприємець Бударагіна Людмила Миколаївна, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 01050010001261812, платник єдиного податку (3 група) (надалі – Підрядник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується у 2023 році надати послуги, пов'язані з **Поточний ремонт сховища (Улаштування відмостки та відкосів)** за адресою: **м.Київ, вул. Жмаченка, 26** (далі – Послуги), а Замовник – прийняти і оплатити такі послуги.

1.2. За цим Договором Виконавець надає Замовнику такі послуги: **поточний ремонт сховища**. Обсяг наданих послуг підтверджується в актах про надання послуг (далі – Акт).

1.3. Обсяги наданих послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику Послуги, якість яких відповідає умовам встановленим згідно з тендерною документацією торгів Замовника та відповідно до чинного законодавства.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

3.1. Вартість послуг визначається Сторонами за фактом їх надання за наслідками кожного календарного місяця і фіксується в Актах.

3.2. Загальна сума розрахунків за цим Договором становить 115 063,23 грн (сто п'ятнадцять тисяч шістьдесят три гривні , 23 коп.)

3.3. Валюта оплати: національна грошова одиниця України – гривня.

3.4. Розрахунки проводяться шляхом: оплати Замовником після підписання Сторонами Акта.

3.5. Замовник зобов'язаний оплатити визначену в Акті вартість послуг у строк 30 календарних днів з моменту підписання такого Акта.

3.6. Датою отримання грошей Виконавцем вважається дата поступлення грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

3.7. Ціна за Договором коригується у порядку, визначеному ч.4 ст.36 Закону України «Про публічні закупівлі».

3.8. Вартість цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.9. Враховуючи, що Замовник є бюджетною організацією та здійснює всі фінансові операції через органи Державної казначейської служби України, тому несвоєчасне перерахування коштів органами Державної казначейської служби України за умови своєчасного направлення Замовником фінансових документів до сплати за цим договором не вважається порушенням обов'язків та строків оплати з боку Замовника.

4. НАДАННЯ ПОСЛУГ

- 4.1. Строк (термін) надання послуг до 31 грудня 2023 року.
- 4.2. Місце надання послуг : м. Київ, вул. Жмаченка, 26.
- 4.3. Зобов'язання Виконавця щодо надання послуг вважаються виконаними в повному обсязі з моменту передачі Актів та підписання відповідних документів.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. **Замовник зобов'язаний:**

- 5.1.1. Надати Виконавцю на його вимогу всю інформацію, яка потрібна йому для належного виконання зобов'язання з надання передбачених цим Договором послуг;
- 5.1.2. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати грошові кошти за надані послуги;
- 5.1.3. Приймати надані послуги згідно з Актом;
- 5.1.4. За потреби забезпечити Виконавця всім необхідним для виконання своїх обов'язків за цим Договором належним чином;
- 5.1.5. Інші обов'язки відповідно до чинного законодавства України.

5.2. **Замовник має право:**

- 5.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання Виконавцем зобов'язань за цим Договором, повідомивши про це його у строк 10 календарних днів;
- 5.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
- 5.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;
- 5.2.4. Інші права відповідно до чинного законодавства України.

5.3. **Виконавець зобов'язаний:**

- 5.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
- 5.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору;
- 5.3.3. Виконати зобов'язання за цим Договором особисто;
- 5.3.4. У разі виникнення обставин, які перешкоджають виконанню обов'язків за цим Договором, невідкладно повідомити про це Замовника;
- 5.3.5. Інші обов'язки відповідно до чинного законодавства України.

5.4. **Виконавець має право:**

- 5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;
- 5.4.2. На дострокове надання послуг за письмовим погодженням Замовника;
- 5.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 10 днів;
- 5.4.4. Інші права відповідно до чинного законодавства України.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

6.2. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону, яка порушила умови Договору, від виконання зобов'язання в натурі.

6.3. У разі порушення Замовником строків оплати за цим Договором Виконавець має право вимагати від Замовника сплатити пеню в розмірі облікової ставки НБУ, що діяла на період нарахування пені, від розміру неоплаченого платежу за кожен день прострочення.

6.4. У разі затримки бюджетного фінансування Замовник звільняється від відповідальності за порушення строків оплати за надані послуги, а розрахунки за послуги здійснюються при отриманні Замовником бюджетного фінансування закупівлі.

6.5. Збитки, завдані Замовнику невиконанням або неналежним виконанням зобов'язань за цим Договором, підлягають відшкодуванню Виконавцем, у разі наявності його вини, у повному обсязі.

6.6. За даним договором Виконавець несе відповідальність за своєчасне надання послуг та за якість наданих послуг. Якщо якість наданих послуг не буде відповідати чинному законодавству та вимогам, встановленим за цим Договором, Виконавець сплачує штраф Замовнику у розмірі 10% від вартості неякісного надання послуг.

6.7. У разі неможливості Виконавця виконати зобов'язання за цим Договором, що виникла не з його вини, Замовник зобов'язаний виплатити Виконавцеві розумну плату.

Якщо неможливість виконати договір виникла з вини Замовника, він зобов'язаний виплатити Виконавцеві плату в повному обсязі, якщо інше не встановлено договором або законом.

6.8. У разі невиконання Виконавцем умов Договору, що призвело до дострокового розірвання Договору, Виконавець сплачує неустойку в розмірі 10% від суми недоданих послуг.

6.9. Сторона, що порушила цей Договір, зобов'язана відшкодувати збитки, завдані таким порушенням, незалежно від вжиття іншою Стороною будь-яких заходів щодо запобігання збиткам або зменшення збитків, окрім випадків, коли остання своїм винним (умисним або необережним) діянням (дією чи бездіяльністю) сприяла настанню або збільшенню збитків.

6.10. Сплата Стороною визначених цим Договором та (або) чинним законодавством України штрафних санкцій не звільняє її від обов'язку відшкодувати за вимогою іншої Сторони збитки, завдані порушенням Договору (реальні збитки та (або) упущену вигоду) у повному обсязі, а відшкодування збитків не звільняє її від обов'язку сплатити за вимогою іншої Сторони штрафні санкції у повному обсязі.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, яких не існувало під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, військові дії тощо).

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 20 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торговельно-промисловою палатою та органами Державної служби України з надзвичайних ситуацій.

7.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна зі Сторін у встановленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку відповідно до законодавства України в Господарському суді. Дотримання порядку досудового (претензійного) врегулювання спорів визнається Сторонами обов'язковими.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до «31» грудня 2023 року, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

9.2. Дія цього Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20% суми, визначеної у Договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Відповідно до ч.3 ст. 631 Цивільного кодексу України умови договору застосовуються до відносин між Сторонами, які виникли до його укладання.

10.4. Усі угоди, переговори та листування між Сторонами з питань, викладених у даному Договорі, що мали місце до його підписання, втрачають силу після його підписання.

10.5. Сторона зобов'язується в триденний термін повідомити іншу Сторону про зміни юридичної та фактичної адреси, змінах у банківських реквізитах, запланованій реорганізації або ліквідації. У випадку реорганізації Сторона у десятиденний термін зобов'язується підписати з іншою Стороною Додаткову угоду, в якій визначити подальший порядок взаємовідносин між сторонами.

10.6. Виконавець є резидентом, має статус платника податку на прибуток підприємств на загальних засадах.

10.7. Замовник є резидентом, має статус неприбуткової організації.

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Підрядник

**Київський фаховий коледж туризму та
готельного господарства**

**Фізична особа-підприємець
Бударагіна Людмила Миколаївна**

Код ЄДРПОУ 05408295
02192, м. Київ, вул. Жмаченка 26
ІПН 054082926034
iBAN: UA668201720344231003200017499
UA938201720344241003300017499
в Держказначейській службі України м.
Києва

02175, м.Київ, вул. Харківське шосе 56,
кв. 294
ІПН 2935820326
iBAN UA663052990000026006015020038
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Директор

Керівник

А.Т. Матвієнко

Л.М. Бударагіна



ЗАТВЕРДЖЕНО
(назва організації, що затверджує)
(посада, підпис, ініціали, прізвище)
" 19 " _____ 2013 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт Поточний ремонт сховища (Улаштування відмостки та відкосів) за адресою: м.Київ, вул.Жмаченка, 26

Умови виконання робіт 1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	ВІДМОСТКА З ГІДРОІЗОЛЯЦІЄЮ			
1	Улаштування першого шару обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці	м2	57	
2	Улаштування прижимної планки	м	38	
3	Улаштування підстилаючих бетонних шарів товщ 150мм	м3	8,55	
4	Армування стяжки дріт'яною сіткою	м2	57	
	ВІДКОСИ Перехідна галерея та Аудиторії 422,218			
5	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї	м2	19,5	
6	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	19,5	
7	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	19,5	
8	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	19,5	
9	Навантаження сміття вручну	т	4	
10	Перевезення сміття до 25 км	т	4	

Склав

_____ Буларягіна
[посада, підпис, ініціали, прізвище]

Перевірив

_____ Миколаївна
[посада, підпис, ініціали, прізвище]

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна В т.ч. зворотні суми:	109,31007 5,75316 115,06323 115,06323	108,42673 - 108,42673	0,88334 5,75316 6,63650

Керівник підприємства
(організації) замовника
М.Т. Матвієнко

ОСОБА-ПІДПРИЄМСТВО
Керівник генеральної
підприємства
Миколаївна
Д.М. Бударягіна

Поточний ремонт сховища (улаштування відмостки та відкосів) за адресою: м.Київ, вул. Жмаценка, 26.

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;

- Будівельні матеріали, виробу і конструкції;

- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 173,33 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Тітлсумкові вартості параметри"

Склад:

Перевірив



7,65	грн./люд.год
3,89	грн./люд.год
0,22708	тис.люд.год
0,203	тис.люд.год
23,8424	тис.грн.
18000,00	грн.
115,06323	тис.грн.
108,42673	тис.грн.
-	тис.грн.
6,63650	тис.грн.