

ДОГОВІР № 8/1 -24

про надання послуг з постачання теплової енергії

м. Білопільля

«29» 01 2024 року

Головне управління Держпродспоживслужби в Сумській області, в особі начальника Моїсеєнка Віталія Володимировича, який діє на підставі Положення, затвердженого наказом Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів від 24 лютого 2020 року № 162 (далі за текстом —Замовник) з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю “есі Білопільля”, в особі директора Низового Валерія Володимировича, що діє на підставі Статуту товариства (запис в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, підприємців та громадських формувань №1006091020000001002 від 12.10.2021), (далі - Виконавець), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про нижченаведене, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування №1178 від 12.10.2022, уклали цей договір (далі – Договір) про нижченаведене:

I. Предмет договору

- 1.1. Виконавець зобов'язується у 2024 році надати послуги з теплопостачання Замовнику, а Замовник- прийняти і оплатити дані послуги, за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених договором.
- 1.2. Найменування послуг: код ДК 021:2015:09320000-8 – пара, гаряча вода та пов'язана продукція. Об'єктом користування послугами адміністративні приміщення за адресою: м. Білопільля, вул. Шевченка, б. № 19.
- 1.3. Обсяг кількості закупівлі послуг становить 17 Гкал. Обсяги закупівельних послуг можуть бути змінені залежно від реального фінансування видатків.

II. Якість товарів, робіт чи послуг

- 2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послуги з теплопостачання, якість яких відповідає умовам встановленим діючими «Правилами користування тепловою енергією», та «Правилами надання послуг з теплової енергії».

III. Сума договору

- 3.1. Ціна цього Договору становить: 69032 грн 58 коп (шістдесят дев'ять тисяч тридцять дві гривні п'ятдесят вісім копійок) разом з ПДВ. Грошові зобов'язання на суму перевищення ціни Договору над кошторисними призначеннями Замовника виникають виключно при виділенні додаткового фінансування на закупівлю теплової енергії та наявності відповідних кошторисних призначень. Разом з тим Замовник зобов'язаний здійснити оплату теплової енергії, спожитої понад відповідні кошторисні призначення;
- 3.2. Послуги з теплопостачання, на дату підписання цього Договору, відпускаються Виконавцем за тарифами встановленими органами місцевого самоврядування, і оприлюднення яких відбувається на сайті <http://bilopillya-meria.gov.ua/>, де Замовник ознайомлюється з ними.
- 3.3. Плата за надані послуги за наявності засобів обліку води і теплової енергії справляється за їх показаннями.
- 3.4. Для бюджетних установ діє тариф 4060,74 грн. за 1 Гкал, затверджений рішенням виконавчого комітету Білопільської міської ради від 15.09.2023 № 154 «Про встановлення тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання та послугу з постачання теплової енергії

ТОВ «есі Білопiлля» для потреб населення, бюджетних установ та iнших споживачiв на перiод з 01.10.2023 по 30.09.2024 року».

IV. Порядок здiйснення оплати

4.1. Виконавець щомiсячно надає Замовнику рахунки та акти наданих послуг постачання теплової енергiї до 10 числа наступного мiсяця.

4.2. Оплата вiдбувається за чинними на день оплати тарифами (цiнами) шляхом перерахування коштів на рахунок Виконавця щомiсячно до 20 числа наступного мiсяця включно. У разi затримки фiнансування, Замовник здiйснює, оплату протягом 10 днiв з моменту отримання фiнансування на рахунки Замовника.

V. Надання послуг

5.1. Строк надання послуг Виконавцем визначається протягом 2024 року, опалювальним перiодом, котрий в свою чергу встановлюється рiшенням комiсiї з питань ТЕБ та НС при органi місцевого самоврядування, строкове закінчення опалювального перiоду буде проводитися Виконавцем у вiдповiдностi iз нормами встановленими чинними нормативно-правовими актами у сферi теплопостачання.

5.2. Мiсцем надання послуг – є об'єкт вказаний у п. 1.2. цього Договору.

VI. Права та обов'язки сторiн

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязi сплачувати за наданi послуги, у разi несвоєчасного внесення плати за послуги сплачувати пеню у встановленому договором або законi розмiрi;

6.1.2. Додержуватися вимог договору та нормативно-правових актів, забезпечити безпечну експлуатацiю своїх систем теплоспоживання, за власний рахунок проводити ремонт та заміну санiтарно-технiчних приладiв, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини, своєчасно проводити пiдготовку об'єкту теплопостачання до опалювального перiоду.

6.1.3. При змiнi договiрної опалювальної площi, протягом трьох днiв надавати Виконавцю довідку про змiну площi та копiю технiчного паспорту примiщення, а при змiнi власника об'єкту теплопостачання чи надання його в оренду iншому Замовнику – у трьох добовий термiн письмово повiдомити Виконавця;

6.1.4. Вiдшкодовувати Виконавцю витрати з проведення аналізу якiсних показникiв послуг у разi необгрунтованостi претензiї стосовно надання послуг.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Отримувати вчасно та вiдповiдної якостi послуги згiдно iз законодавством та умовами договору; Отримувати в установленому законодавством порядку iнформацiю про перелiк послуг, їх вартiсть, загальну суму мiсячного платежу, структуру тарифiв, нормативiв (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчi властивостi

6.2.2. Контролювати надання послуг, зменшення розмiру плати в разi надання послуг не в повному обсязi, вiдхилення їх кiлькiсних та/або якiсних показникiв вiд затверджених нормативiв (норм) споживання, ;

6.2.3. Зменшувати обсяг отримання послуг та загальну вартiсть цього Договору залежно вiд реального фiнансування видаткiв. У такому разi Сторони вносять вiдповiднi змiни до цього Договору;

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у вiдповiднi строки, у кiлькостi та тiєї якостi, що вiдповiдає умовам, установленим роздiлом II цього Договору;

6.3.2. Своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини, контролювати установленi мiжповiрковi iнтервали засобiв облiку теплової енергiї Замовника, проводити перевiрку готовностi об'єкту теплопостачання Замовника до опалювального перiоду, зi складанням вiдповiдного акту.

6.3.3. Розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Замовника і проводити відповідний перерахунок розміру плати за послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження кількісних і якісних показників;

6.3.4. Повідомляти Виконавця про плановану перерву в наданні послуг письмово не пізніше ніж за 10 днів до її настання (крім перерви, що настає внаслідок аварії або дії непереборної сили) із зазначенням причини та часу перерви в наданні послуг.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги з теплопостачання;

6.4.2. Вносити за погодженням із Замовником зміни у Договір, що впливають на розмір плати за послуги;

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 10 днів.

6.4.4. Вимагати від Замовника дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг, своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Замовника, або відшкодування вартості відповідних робіт, вимагати відшкодування збитків у разі наявності порушень у роботі теплового обладнання, що призвели до перебоїв у технологічному процесі теплопостачання;;

6.4.5. Обмежувати або припиняти постачання теплової енергії після письмового попередження, надісланого не пізніше ніж за три робочих дні, в разі заборгованості за спожиту теплову енергію, у разі відмови Замовника оплачувати споживання теплової енергії стягувати заборгованість та нараховану суму пені у судовому порядку.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при оплаті за отримані послуги Замовник сплачує Виконавцю штрафні санкції у вигляді пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє на момент порушення, від вартості наданих послуг, за кожен день прострочки.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 дні з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 3 дні, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі порушення Виконавцем умов Договору Замовник викликає представника Виконавця для складання та підписання акта-претензії Замовника, в якому зазначаються строки, види порушень кількісних і якісних показників послуг тощо. Представник Виконавця повинен з'явитися на виклик Замовника не пізніше двох робочих днів. Акт-претензія складається Замовником та представником Виконавця і скріплюється їх підписами. У разі неприбуття представника Виконавця у визначений договором строк або необґрунтованої відмови від підписання акт-претензія вважається дійсним, якщо його підписали не менш як два Замовники. Акт-претензія подається Виконавцю, який протягом трьох робочих днів вирішує питання про

перерахунок платежів або видає Замовнику обґрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензій.

9.3. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

Х. Строк дії договору

10.1. Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та має термін дії до 31.12.2024 року, а в частині виконання Сторонами своїх зобов'язань до повного їх виконання. Умови Договору застосовуються до відносин, які виникли між Сторонами до його укладення з 01.01.2024.

10.2. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених п.19 Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

10.3. У відповідності до ч.6 ст.41 Закону України «Про публічні закупівлі» Сторони домовилися, що дія Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку 2024 року, в обсязі, що не перевищує 20 % суми, визначеної у даному Договорі, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

10.4. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у Замовника, а другий — у Виконавця.

ХІ. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін :

Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«есі Білопілля»

Адреса: 41800, Сумська обл.,
м. Білопілля, вул. Соборна, б. № 54

Код ЄДРПОУ 44451905

ПІН 444519018019

р/р UA 953253650000000260070030995

в АТ «КредоБанк» м. Львів

р/р UA 283375680000026001300602240

в АТ «Ощадбанк»



Директор

Білопілля

Валерій НИЗОВИЙ

Замовник:

Головне управління Держпродспоживслужби
в Сумській області

Адреса: 40021, м. Суми,
вул. Лихвинська Стінка, 25

р/р UA 118201720343180006000094282,

UA 278201720343171006200094282,

в ДКСУ м. Київ

ЄДРПОУ 40356714

ПІН 403567118197

E-mail: post@dpss-sumy.gov.ua

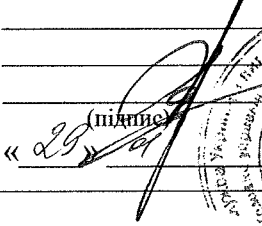
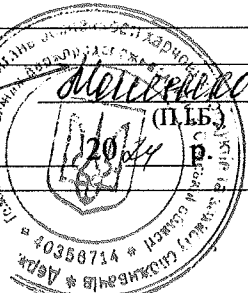
Телефон: (0542) 61-73-40



Начальник

Віталій МОІСЕЄНКО

(Handwritten signatures)

ЗАТВЕРДЖУЮ: Керівник об'єкта, що підключається  (підпис) « 29 » 01 2024 р. 	ЗАТВЕРДЖУЮ: Директор ТОВ «есі Білопілля»  (підпис) « 29 » 01 2024 р. 
---	---

АКТ

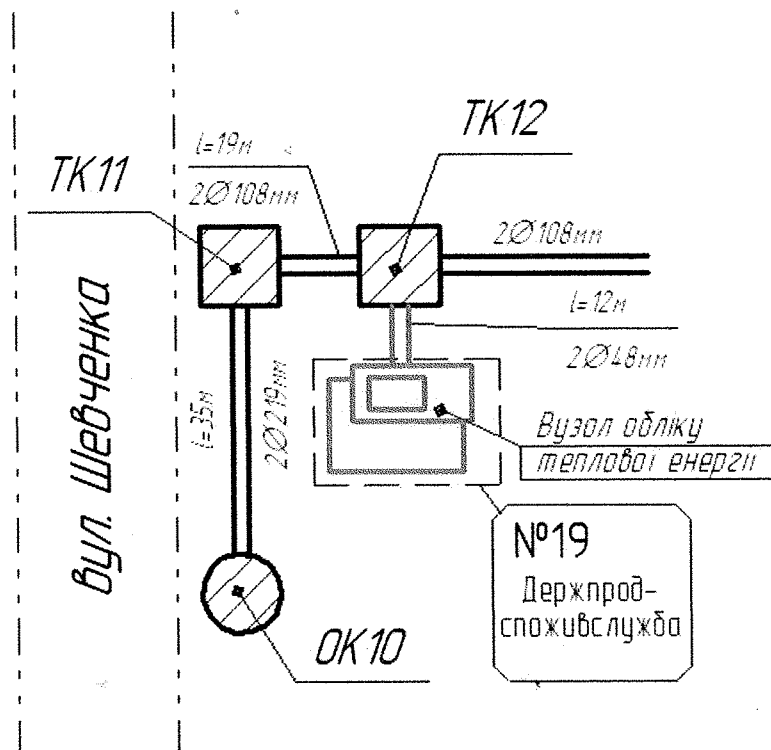
Межі розподілу балансової приналежності та експлуатаційної відповідальності теплової мережі між ТОВ «есі Білопілля», та Головне управління Держспродрсποживслужби в Сумській обл.
(назва організації)

По об'єкту: адмін. будівля

(тип будівлі)

Що знаходиться за адресою: м. Білопілля, вул. Шевченка, 19

Схема розмежування балансової приналежності та експлуатаційної відповідальності теплової мережі



Межею розподілу являється: зовнішня стіна ТК 12

Червоним кольором визначені теплові мережі Головне управління Держспродрсποживслужби в Сумській обл.

(назва підприємства)

Чорним кольором визначені теплові мережі: ТОВ «есі Білопілля»

Начальник ВТВ ТОВ «есі Білопілля»

Шкарупа В.О.

Технік ТОВ «есі Білопілля»

Кисла Н.М.

Представник споживача

Бабій В.Г.