

ДОГОВІР № 12-01/2023

на закупівлю пари та гарячої води (постачання теплової енергії) за державні кошти

с. Лапаївка

«31» січня 2023р.

Приватне підприємство приватна фірма по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка», що іменується по тексту ПП «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка», в особі директора Зарічного Петра Омеляновича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Зимноводівська сільська рада Львівського району Львівської області, надалі АБОНЕНТ, в особі сільського голови Гутника Володимира Степановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, з іншої сторони, уклали даний договір (надалі Договір) про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ПП «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» надає послуги з теплопостачання в будівлі старостинського округу с. Лапаївка, вул. Геофізиків, 13, а АБОНЕНТ користується послугами і сплачує вартість наданих послуг на умовах, які визначені Договором.

1.2. Найменування послуг – послуги з теплопостачання

1.2.1. Кількість послуг:

- теплопостачання в приміщення площею 232.8 кв. м., с. Лапаївка, вул. Геофізиків, 13. Вартість за 1 м² становить – 95,06 грн. з ПДВ.

1.3. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. ПП «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» повинно надати передбачені цим Договором послуги з теплопостачання, які відповідають чинним стандартам.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 141000,00 грн. (Сто сорок одна тисяча грн. 00коп), в т.ч. ПДВ – 23500,00 грн.

3.2. Ціна цього договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОБЛІКУ ТА ОПЛАТИ

4.1. Кількість тепла, що використовується АБОНЕНТОМ, визначається за опалення 1м² опалювальної площі по затвердженому тарифу.

4.2. Нарахування плати АБОНЕНТУ за надані послуги здійснюється ПП «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» згідно з Правилами з часу фактичного користування послугами теплопостачання.

4.3. Оплата за послуги теплопостачання (в межах встановлених лімітів і якісних показників теплоносія) проводиться АБОНЕНТОМ відповідно до діючих тарифів шляхом перерахування на рахунок ПП «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» коптів до 25 числа поточного місяця згідно представлених актів виконаних робіт. При цьому в першу чергу погашається заборгованість АБОНЕНТА.

V. НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. ПП «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» обслуговує лише ті мережі, споруди і обладнання, які перебувають в нього на обслуговуванні згідно Договору з сільською радою.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. ПП «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» зобов'язується:

- 6.1.1. Згідно з технічними умовами на приєднання АБОНЕНТА до мереж теплопостачання забезпечити надання теплоносія згідно п.1.2.1. Договору.
- 6.1.2. Повідомляти АБОНЕНТА про введення нових тарифів та змін в тарифікації послуг.
- 6.1.3. Проводити обстеження систем теплопостачання на предмет дотримання АБОНЕНТОМ умов Договору.
- 6.2. АБОНЕНТ зобов'язується:
- 6.2.1. Не перешкоджати в наданні послуг іншим абонентам ІПІ «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка».
- 6.2.2. Сплачувати вартість наданих ІПІ «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» послуг за чинними тарифами, встановленими виконавчим комітетом сільської ради згідно з поданими рахунками. В разі зміни тарифів – плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів.
- 6.2.3. Експлуатувати теплові мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають в нього на балансі відповідно до діючих Правил.
- 6.2.4. Не перевищувати встановлені ліміти теплопостачання.
- 6.2.5. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу уповноважених працівників ІПІ ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» до мереж та обладнання АБОНЕНТА для виконання службових обов'язків.
- 6.3. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти другу сторону про зміни своєї адреси та інших реквізитів не пізніше 20-ти днів від їх виникнення.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. За невиконання або неналежне виконання обов'язків, передбачених договором, сторони несуть відповідальність відповідно до Договору та чинного законодавства України.
- 7.2. У разі повної або часткової несплати вартості наданих послуг, АБОНЕНТУ, на несплачену суму, починаючи з 1 числа наступного за звітним місяця, за кожен день прострочення нараховується пеня в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення оплати послуг.
- 7.3. ІПІ «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» має право при невиконанні АБОНЕНТОМ умов Договору, після завчасного попередження, припинити йому надання послуг з теплопостачання.
- 7.4. ІПІ ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» має право тимчасово припинити надання послуг з теплопостачання у випадках:
- а) припинення подачі електроенергії на котельню
 - б) пошкодження тепломереж
 - в) стихійного лиха

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладення Договору та виникли поза волею Сторін.
- 8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше 7-ми днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі.
- 8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи.
- 8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше 10-ти днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати ІПІ «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» повертає АБОНЕНТУ кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

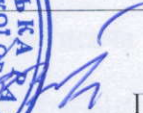
IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

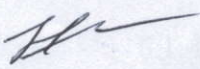
- 9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.
- 9.2. Суперечки, що виникають між сторонами, не врегульовані в добровільному порядку, вирішуються в суді.
- 9.3. Всі зміни чи доповнення до Договору оформляються тільки у вигляді письмових додатків до нього і є його невід'ємною частиною.
- 9.4. Всі питання, не передбачені Договором, регулюються чинним законодавством України.

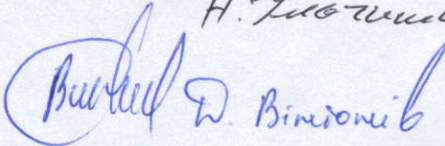
X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 10.1. Цей Договір набирає чинності з часу підписання і діє до 31 грудня 2023 р.
- 10.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.
- 10.3. Договір може бути розірвано за згодою сторін. Розірвання Договору за вимогою однієї із сторін проводиться у разі письмового попередження іншої сторони за 1 місяць та при умові погашення АБОНЕНТОМ заборгованості за послуги теплопостачання.

XI. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ

ПП «ПФ по ремонту та обслуговуванню житла «Лапаївка» м. Львів, вул. Сихівська, 9/39 р/р UA933052990000026001021005495 в АТ КБ «Приватбанк» МФО 305299 ЄДРНОУ 30388472 ПІН 303884713041, свід. № 17830180 тел. 269-80-25, 31-025	Абонент Зимноводівська сільська рада Львівського району Львівської області 81110, Львівська обл., Львівський р-н, с.Зимна Вода, вул.Шухевича, 83 р/р UA933052990000026001021005495 в Державна чеська служба м. Київ, МФО 820172, ЄДРНОУ 04372282 тел. 269-80-25, 31-025
Директор  Зарічний П.О.	Сільський голова  Гутник В.С.


Н. Зівчук


Д. Винчук