

м. Херсон

«14» листопада 2023 р.

Херсонський регіональний центр оцінювання якості освіти

(найменування організації Замовника)

в особі директора Центру Кирпенко Максима Юрійовича

діючого на підставі Положення підприємства

іменований надалі Замовник з одного боку, і ПП «СК-Херсон»

в особі директора Кравчука Сергія Володимировича

діючого на підставі Статуту підприємства

іменований надалі Підрядчик, з іншої сторони уклали даний договір на поточний ремонт приміщень адмінбудівлі ХРЦОЯО по вул. Потьомкінська 96 в м. Херсоні

(найменування об'єкта)

1. Предмет договору

Замовник доручає, а Підрядчик зобов'язується виконати відповідно до умов дійсного договору роботу по поточному ремонту приміщень адмінбудівлі ХРЦОЯО по вул. Потьомкінська 96 в м. Херсоні

а Замовник зобов'язується прийняти цю роботу й оплатити її. Предмет підряду повинен бути представлений Замовнику : в натурі, виконавчою документацією і виконавчою схемою.

Цей договір укладається відповідно до положень абзацу 2 пункту 13 постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», а саме: замовник перебуває в районі проведення воєнних (бойових) дій на момент прийняття рішення про здійснення закупівлі або її здійснення; згідно з Переліком територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією, затвердженого наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22.12.2022 № 309.

2. Ціна предмета договору

2.1. Обсяг, характер і вартість роботи передбаченої п.1 дійсного Договору, визначаються проектно-кошторисною документацією і підставою для проведення взаємних розрахунків – розрахунком договірної ціни (динамічна, тверда, періодична), що є невід'ємною частиною даного Договору.2.2. Договірна ціна вартості робіт, що доручаються Підрядчику, складає **118232.00 грн.** на момент підписання Договору. Склад витрат за договірною ціною і методика її складання визначається діючими на даний момент „Правилами визначення вартості будівництва” ДБН Д. 1.1-1-2000 і дефектним актом.

Тверда договірна ціна підлягає обов'язковому уточненню при взаєморозрахунках за виконані роботи відповідно до положень розділу 3.3 ДБН Д. 1.1-1-2000 і може бути змінена у випадку зміни вартості її складових, обсягів, змісту робіт, із запровадженням у дію нових нормативних документів, Постанов Уряду України, законів України, Указів Президента України.

3. Терміни виконання робіт

3.1. Початок робіт 14.11.2023 р., закінчення робіт 31.12.2023 р.

3.2. Будівельні роботи виконуються з матеріалів Підрядчика, при домовленості сторін для будівництва частково можуть використовуватись матеріали Замовника, передані в монтаж.

4. Обов'язки сторін

4.1. Замовник бере на себе зобов'язання :

- на протязі 3 діб згідно повідомлення Підрядчика приймати виконані підрядні роботи по формам № КБ-2в „Акт приймання виконаних підрядних робіт” і №КБ-3 „Довідка про вартість виконаних підрядних робіт” по фактичним витратам Підрядчика

- вести технічний нагляд за проведенням будівельно-монтажних робіт, що виконуються Підрядчиком ;

- на період проведення робіт, обговорених у п 3.1., надавати Підрядчику тимчасові будинки і приміщення для збереження матеріалів, забезпечувати необхідними для провадження робіт енергоресурсами ;

4.2. Підрядчик бере на себе зобов'язання:

- виконувати передбачені даним Договором роботи згідно з технічною документацією в погоджені дійсним Договором терміни;

- в обговорений термін здати Замовнику виконаний комплекс робіт по акту ;

- ліквідувати дефекти, виявлені з власної провини, при виконанні робіт;

- гарантує якість виконаних робіт на протязі одного року після акту здачі-приймання виконаних підрядних робіт;

- відповідає на протязі гарантійного строку за усі дефекти, які допущені з вини Підрядчика, та ліквідує дефекти за свій рахунок по письмовій вимозі Замовника;
- забезпечує додержування на об'єкті норм і правил по протипожежній безпеці та з охорони праці, дотримання природоохоронних заходів та чистоту на будівельній площадці.

5. Порядок розрахунку

- 5.1. Розрахунок за виконані підрядні роботи проводиться у національній валюті України.
- 5.2. Замовник перераховує підрядчику аванс у розмірі 30% від договірної ціни, згідно постанови КМУ України від 23.04.2014р. №117 «Про здійснення попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти».
- 5.3. Розрахунки за виконані підрядчиком роботи Замовник проводить по формі №КБ-2в, №КБ-3.
- 5.4. Авансування робіт здійснюється за домовленістю сторін.
- 5.5. Підрядник є юридичною особою та має статус платника податку на прибуток підприємств на Загальних підставах.
- 5.6.

6. Відповідальність сторін

- 6.1. Підрядчик несе відповідальність за якість виконуваних робіт і застосовуваних матеріалів, за відповідність робіт ДБН і ТУ.
- 6.2. Виявлені дефекти виправляються Підрядчиком в 2-х тижневий термін.

7. Припинення робіт і розірвання договору

- 7.1. Договір може бути розірваний у випадках:
 - при невиконанні або неналежному виконанні зобов'язань;
 - форс-мажорних обставин (повені, пожежі, землетрусу, інших явищ природи, воєн, воєнних дій, актів і дій державних органів і будь-яких інших обставин, що не залежать від сторін і перешкоджають виконанню даного Договору).

8. Розв'язання суперечок

- 8.1. При виникненні розбіжностей під час виконання умов Договору сторони вирішують їх за взаємною згодою.
- 8.2. У разі недосягнення взаємної згоди спори за цим Договором розглядаються згідно з чинним законодавством України.

9. Інші умови

- 9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами та діє до повного завершення строку будівництва та гарантійного строку експлуатації до 31.12.2023р.
- 9.2. Виконані за узгодженням із Замовником будівельно-монтажні роботи, невраховані дефектним актом і динамічною договірною ціною, включаються в щомісячну форму №КБ -2в, № КБ-3 по фактичним витратам Підрядчика.
- 9.3. Будь-які зміни і доповнення до Договору дійсні лише за умов здійснення їх у письмовій формі і підписання уповноваженими на те представниками сторін.
- 9.4. Дійсний Договір складений у двох примірниках. по одному для кожної зі сторін. Що мають однакову юридичну чинність.
- 9.5. Розрахунок загально виробничих і адміністративних витрат визначається шляхом застосування середніх показників Держбуду, наведених у Додатках 3 і 4 з ДБН Д. и.-1-2000

До Договору додаються документи, які є його невід'ємною частиною :

1. Дефектний акт технічного обстеження предмета Договору;
2. Кошторис, затверджений у встановленому порядку;
3. Договірна ціна (динамічна, тверда, періодична)

Юридичні адреси, поштові та платіжні реквізити сторін :

Замовник : Херсонський регіональний центр оцінювання якості освіти

Адреса 73000 м. Херсон, вул. Потьомкінська, 96

Код ОКПО 39458040 р/рах UA648201720343140001000089096

UA809201720343131001200089096ДКСУ у м. Київ МФО 820172

Підрядчик: ПП «СК-ХЕРСОН»

Адреса м. Херсон вул. 28 Армії, 13, 12

Код ОКПО 43118201 р/р UA867524570000026005300779888 у Філія Херсонське обласне управління «Ошадоб» МФО 352457

від Замовника

від Підрядчика

