

Договір № 1

на поточний ремонт

м. Хмельницький

« 15 » 01 2024р.

Нами, сторонами цього договору, КП «Хмельницький міський перинатальний центр» Хмельницької міської ради в особі директора Королук І.А. що діє на підставі Статуту (в подальшому «Замовник») з одної сторони і ФОП Сторожука Олександра Юхимовича, в подальшому «Виконавець», що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру та є платником єдиного податку 3 групи зі ставкою 5% та є суб'єктом мікропідприємства (в подальшому «Виконавець») з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. «Замовник» доручає і сплачує, а «Виконавець» бере на себе виконання послуг по поточному ремонту мереж водовідведення будівлі КП «Хмельницький міський перинатальний центр» Хмельницької міської ради по вул. Хотовицького 6, в м.Хмельницькому, згідно кошторису, який є невід'ємною частиною цього договору.

Код ДР 021: 2015 - 4523 0000 - 5

2. Вартість договору, фінансування.

2.1. Вартість договору становить 100 000 грн. (Сто тисяч гривень 00 коп), без ПДВ

2.2. Договірна ціна на поточний ремонт є тверда.

3. Строк договору і виконання робіт.

3.1. «Виконавець» зобов'язується виконати всі роботи по договору до 30.01.2024р.

3.2. У випадку виникнення ускладнення з фінансування будівництва та припинення робіт не з вини «Виконавця», строк закінчення робіт відповідно збільшується.

4. Зобов'язання сторін.

4.1. «Виконавець» зобов'язується забезпечити виконання сантехнічних робіт.

4.2. «Виконавець» зобов'язується здійснити виконання робіт якісно і в строк, забезпечити виконання сантехнічних робіт в відповідності з будівельними нормами і правилами та технічними умовами

4.3. В ході виконання договору «Замовник» зобов'язується на протязі 2-х тижнів після підписання акту виконання робіт перерахувати на рахунок «Виконавця» суму, обумовлену в акті.

4.4. Акт виконаних робіт складається у двох примірниках і підписується сторонами після виконання робіт підрядником в 3-х денний строк.

4.5. У випадку незгоди «Замовника» з актом виконаних робіт, він повинен в той же термін письмово повідомити «Виконавця» про причину відмови.

4.6. Забезпечення будівництва матеріалами і механізмами покладається на «Виконавця».

4.7. «Замовник» здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю об'ємам, вартості та якості робіт, які виконуються.

4.8 «Замовник» на період виконання робіт забезпечує «Виконавцю» приміщення під охороною з метою збереження його майна, засобів малої механізації, матеріалів, спецодягу, тощо.

4.9. Вартість прямих затрат при взаєморозрахунках за обсяги виконаних робіт визначаються на підставі нормативних витрат трудових і матеріально-технічних ресурсів по поточних цінах на час виконання робіт.

4.10. Заробітна плата в складі прямих витрат розраховується на підставі нормативних трудовитрат і вартості люд./год., яка відповідає середньому нормативному

розряду цих робіт по показниках вартості рекомендованих Держбудом в його інформаційних листах на час виконання робіт.

5. Відповідальність сторін.

5.1. У випадку порушення "Замовником" п.4.3. цього договору він зобов'язаний заплатити "Виконавцю" пеню в розмірі 0,5% від суми несплачених коштів.

5.2. За несвоєчасне виконання робіт з "Виконавця" стягується 0,5% від вартості не виконаних робіт за кожен календарний день прострочення зобов'язання.

5.3. У випадку виконання "Виконавцем" робіт недоброякісно, він зобов'язаний виправити весь брак за свій рахунок.

5.4. Термін ліквідації дефектів при експлуатації приміщень гарантується нормами БНІПа.

5.5. Розірвання договору по взаємній угоді.

5.6. Сторони не несуть відповідальності за виконання взятих на себе зобов'язань внаслідок обставин форсмажора. При цьому строк виконання зобов'язань продовжується на період дії, який дорівнює часу дії зобов'язань.

6. Інші умови.

6.1. Строк дії цього договору починається з моменту підписання його сторонами і діє до повного виконання сторонами договірних зобов'язань.

6.2. Сторони домовляються, що відношення та відповідальність не відрегульовані цим договором, регулюються діючим законодавством.

6.3. В договір можуть заноситись за згодою сторін зміни і доповнення, укладання додаткових угод.

6.4 Цей договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

6.5. КП «Хмельницький міський перинатальний центр» Хмельницької міської ради не є платником податку на прибуток.

6.6. ФОП Сторожук О.Ю. має статус платника єдиного податку на додану вартість.

7. Юридичні адреси сторін

"Замовник"

КП «Хмельницький міський
перинатальний центр»
Хмельницької міської ради
29006 м. Хмельницький
вул. Хотовицького, 6

"Виконавець"

ФОП Сторожук О.Ю.
м. Хмельницький,
вул. Болохівська, будинок 1-Ж
р/р UA883052990000026004036008473
ЄДРПОУ 2156616772
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Директор

І. А. Королюк


ФОП

Сторожук О.Ю.


Замовник КП "Хмельницький міський перинатальний центр" Хмельницької міської ради.
(назва організації)

Підрядник ФОП Сторожук О.Ю.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт мереж водовідведення будівлі Комунального підприємства "Хмельницький міський перинатальний центр" Хмельницької міської ради по вул. Івана Пулюя, 6 в м. Хмельницькому., що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 17 січня 2024 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	64,12505	64,12505	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	43,98133	43,98133	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	7,84496	7,84496	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	12,29876	12,29876	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	25,03929	25,03929	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	89,16434	89,16434	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	3,86853	3,86853	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,96713	-	1,96713
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	95,00000 5,00000 100,00000 100,00000	93,03287 93,03287	1,96713 5,00000 6,96713



Керівник підприємства
(організації) замовника

Корашук І.А

Керівник генеральної
підрядної організації

Сторожук О.Ю.

