

Договір № 61

на **Придбання та встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії в житловому будинку по вул. Добрівлянська, 72 м. Стрий Львівської області.**

м. Стрий

.. 08 .. листопада 2023 року

Сторони в договорі:

Замовник: : ВІДДІЛ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА СТРИЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
в особі начальника Лебідя Івана Петровича, що діє на підставі Положення

Підрядник: КП "СТРИЙТЕПЛОЕНЕРГО" в особі директора Білінського Зеновія
Мироновича, що діє на підставі Статуту

уклали даний договір про наступне :

I. Предмет договору.

1.1. **Замовник** доручає, а **Підрядник** в межах договірної ціни, виконує на свій ризик власними силами і засобами всі передбачені цим договором роботи на

Придбання та встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії в житловому будинку по вул. Добрівлянська, 72 м. Стрий Львівської області,

відповідно до затвердженої проектно- кошторисної документації та в зазначений цим Договором термін.

II. Умови договору.

2.1. **Замовник** не пізніше 3х днів після набуття чинності цього договору передає **Підряднику** будівельний майданчик і проектно-кошторисну документацію.

2.2. Не пізніше 3х днів після отримання будівельного майданчика, згаданої документації **Підрядник** приступає до виконання робіт.

2.3. Термін виконання робіт:

- початок листопад 2023 р.
- закінчення 15 грудня 2023 р.

2.4. **Підрядник** має право достроково виконати свої обов'язки за договором.

2.5. При внесенні змін до порядку виконання робіт або до договірної ціни, дані зміни узгоджуються Сторонами з обов'язковим складанням письмового документу.

2.6. **Підрядник** може залучати субпідрядні організації для виконання робіт.

III. Вартість робіт і порядок розрахунків.

3.1. Ціна робіт встановлюється в національній валюті України.

3.2. Договірна ціна робіт, що доручені для виконання **Підряднику** становить **75431,29 грн. (сімдесят п'ять тисяч чотириста тридцять одна гривня 29 копійок)** з ПДВ є твердою і не підлягає коригуванню

Відомість визначення договірної ціни наводиться у Додатку № 1 та зазначена у протоколі погодження договірної ціни - Додаток № 2 до цього Договору.

Фінансування робіт здійснюється:

- за рахунок коштів місцевого бюджету - **67431,29 грн. (шістдесят сім тисяч чотириста тридцять одна гривня 29 копійок)** з ПДВ.
- за рахунок інших коштів спеціального фонду (співфінансування співвласників житлового будинку – **8000,00 грн. (вісім тисяч гривень 00 копійок)** з ПДВ.

3.3. Поточні платежі **Замовник** здійснює відповідно до підписаних актів виконаних робіт форми КБ-3 та КБ-2В не пізніше 15 днів від дати їх підписання, при умові поступлення коштів на розрахунковий рахунок **Замовника** для оплати робіт по даному об'єкту.

3.4. При виконанні форс-мажорних обставин передбачених законодавством України, **Підрядник** може ставити перед **Замовником** питання про коригування строків виконання робіт. Перенесення строків виконання робіт може відбуватись також в зв'язку з виробничими обставинами та при затримці фінансування за погодженням сторін.

IV. Порядок здачі і приймання робіт.

- 4.1. Здача приймання виконаних робіт оформляється актами виконаних робіт форми КБ-3 та КБ-2В.
- 4.2. **Замовник** зобов'язаний прийняти роботи, виконані **Підрядником**, не пізніше 3х днів з дня отримання від **Підрядника** повідомлення про їх виконання (акта про виконані роботи) або надати мотивовану відмову.

V. Гарантійні терміни експлуатації об'єкта.

- 5.1. **Підрядник** гарантує **Замовнику** надійність і якість виконаних робіт протягом 5-х років з дня здачі об'єкта в експлуатацію.
- 5.2. У випадку виявлення скритих дефектів виконаних робіт, що виникли протягом гарантійного терміну, комісійно складається дефектний акт за участю представника **Підрядника** і встановлюється причина дефекту. При встановленні вини **Підрядника**, останній має обов'язок усунути виявлені недоліки за свій рахунок.

VI. Відповідальність сторін і вирішення спорів.

- 6.1. У разі порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором і чинним в Україні законодавством. Порушення зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.
- 6.2. Усі спори, пов'язані із цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між представниками сторін. Якщо неможливо дійти згоди шляхом переговорів, спір вирішується в судовому порядку згідно із чинним в Україні законодавством.

VII. Термін дії договору та інші умови.

- 7.1. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2023 року або до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за ним.
- 7.2. Усі правові відносини, які виникають у зв'язку з виконанням умов цього договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.
- 7.3. Цей договір складено у 2-х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

VIII. Юридичні адреси і реквізити сторін :

ЗАМОВНИК :

ПІДРЯДНИК:

ВІДДІЛ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА СТРИЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Україна 82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 71 р/р UA 678201720344201004100113312 р/р UA 518201720344231004400113312 р/р UA 748201720314291004302113312 р/р UA 248201720344221004300113312 ДКСУ м. Київ, Стрийське УДКСУ МФО 820172, ЄДРПОУ 44021023 Тел. +3803(245) 7-12-01	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СТРИЙТЕПЛОЕНЕРГО" 82400, Львівська обл., м. Стрий Вул. Новаківського, 9 р/р UA663257960000026004301103345 Філія ЛОУ АТ Ощадбанк МФО 325796 ЄДРПОУ 05432684 І.П.Н. 05426813116 № свідоцтва 100119973 Тел. +3803(245) 70424 Ел. пошта: str_tep@ukr.net
---	---

Начальник



І.П. Лебідь



З.М. Білінський

1 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

Замовник Відділ капітального будівництва Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області

Підрядник Комунальне підприємство «Стрийтеплоенерго»

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Придбання та встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії в житловому будинку по вулиці Добрівлянська, 72 м. Стрий Львівської області, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.
Визначена згідно з
Складена в поточних цінах станом на 1 листопада 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4	Прямі витрати, у тому числі: Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати	58,69975	58,69975	-	-
2	Розрахунок N9 Розрахунок N10	Разом Прибуток Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	6,46711 51,40914 0,82350 3,37782 62,07757 0,51829 0,26355	6,46711 51,40914 0,82350 3,37782 62,07757 0,51829 -	- - - - - - -	- - - - - - -
7		Разом (ч.ч 1-10)	62,85941	62,85941	0,26355	0,26355
8		Податок на додану вартість	62,85941	62,85941	0,26355	0,26355
12		Всього договірна ціна	12,57188	12,57188	-	12,57188
			75,43129			

Керівник підприємства (організації) замовника

Керівник генеральної підприємної організації

З.М. БІЛІНСЬКИЙ

**Протокол
погодження договірної ціни**

ВІДДІЛ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА СТРИЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (надалі – Замовник), в особі начальника **Лебідя Івана Петровича**, який діє на підставі Положення з однієї сторони та **КП "СТРИЙТЕПЛОЕНЕРГО"** в особі директора **Білінського Зеновія Мировича**, (надалі – Підрядник), що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди про розмір Договірної ціни на виконання робіт по об'єкту: **Придбання та встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії в житловому будинку по вул. Добрівлянська, 72 м. Стрий Львівської області.**

Загальна вартість Договору складає: **75431,29 грн.** (сімдесят п'ять тисяч чотириста тридцять одна гривня 29 копійок) з ПДВ

Фінансування робіт здійснюється:

- за рахунок коштів місцевого бюджету - **67431,29 грн.** (шістдесят сім тисяч чотириста тридцять одна гривня 29 копійок) з ПДВ.
- за рахунок інших коштів спеціального фонду (співфінансування співвласників житлового будинку – **8000,00 грн.** (вісім тисяч гривень 00 копійок) з ПДВ.

Цей Протокол є невід'ємною частиною Договору та юридичною підставою для проведення взаємних розрахунків між Замовником та Підрядником.

ЗАМОВНИК :

**ВІДДІЛ КАПІТАЛЬНОГО
БУДІВНИЦТВА СТРИЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ**

Україна 82400, Львівська обл., м. Стрий,
вул. Шевченка, 71

р/р UA 678201720344201004100113312

р/р UA 518201720344231004400113312

р/р UA 748201720314291004302113312

р/р UA 248201720344221004300113312

ДКСУ м. Київ, Стрийське УДКСУ

МФО 820172,

ЄДРПОУ 44021023

Тел. +3803(245) 7-12-01

ПІДРЯДНИК:

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"СТРИЙТЕПЛОЕНЕРГО"**

82400, Львівська обл., м. Стрий

Вул. Новаківського, 9

р/р UA663257960000026004301103345

Філія ЛОУ АТ Ощадбанк

МФО 325796

ЄДРПОУ 05432684

І.П.Н. 05426813116

№ свідоцтва 100119973

Тел. +3803(245) 70424

Ел. пошта: str_tep@ukr.net

Начальник





Директор



З.М. Білінський