ДОГОВІР ПРО ЗАКУПІВЛЮ ТОВАРУ
(ТЕПЛОВА ЕНЕРГІЯ у гарячій воді/парі)
№7532344

м.Київ 05 02 2024 року
(дата)

Управління культури Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
(найменування Замовника)
в особі начальника управління Сінкевич Інни Федорівни,
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
який(а) діє на підставі Положення № 612 від 23.12.2020
(найменування документа, номер, дата та інші необхідні реквізити)

(далі - Замовник), з однієї сторони, і КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», в особі начальника Центру обслуговування клієнтів №1 Управління обслуговування клієнтів СП «ЕНЕРГОЗБУТ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» Нікульшиної Лариси Олександрівни, яка діє на підставі довіреності від 04.01.2022 № 04/01/22-06 (далі - Учасник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Учасник зобов'язується поставити Замовнику товар, зазначений в п. 1.2. Договору, а Замовник – прийняти і оплатити товар, в порядку і строки згідно з цим Договором.

1.2. Найменування товару ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник»: 09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція», теплова енергія (далі – Товар). Товар за цим Договором постачається Замовнику за допомогою технічних засобів передачі та розподілу гарячої води та пари. Одиницею виміру теплової енергії є 1 Гкал.

1.3. Теплова енергія поставляється Замовнику у кількості 130,00 Гкал, згідно з Додатком 1 до цього договору.

1.4. Обсяги закупівлі товару (теплова енергія у гарячій воді/пар) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. ЯКІСТЬ

2.1. Учасник підтримує середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопроводі згідно з температурним графіком, затвердженим КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» та погодженим Київською міською державною адміністрацією.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 392 038,40 грн. без ПДВ триста дев'яносто дві тисячі тридцять вісім грн. 40 коп., крім того ПДВ сумою 78 407,68 грн. сімдесят вісім тисяч чотириста сім грн .68 коп., разом 470 446,08 грн. чотириста сімдесят тисяч чотириста сорок шість грн. 08 коп., та складається із суми очікуваної вартості обсягів місячних поставок теплової енергії протягом вказаного у п.10.1 строку дії Договору.

3.2. Ціна цього Договору на дату укладення визначена згідно з тарифами затвердженими у встановленому порядку.

3.3. Ціна цього Договору може бути змінена у зв'язку зі змінами розмірів складових калькуляцій собівартості теплової енергії, хімічноочищеної та знесоленої води (ціни на паливо тощо), а також у випадках, передбачених чинним законодавством України.

3.4. Ціна цього Договору визначається з урахуванням розділу V Податкового Кодексу України та законодавства у сфері теплопостачання за тарифами на теплову енергію, які на час його укладення становлять:

461896,08 - 01
8550,00 - 02

Вид теплового навантаження	Тариф, грн./Гкал без ПДВ	%	Тариф, грн./Гкал без ПДВ	%	Тариф, грн./Гкал без ПДВ	%
Опалення	3015,68	100				
ГВП						
Вентиляція						
Пара						

3.5. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.

3.6. У разі зміни тарифів на теплову енергію Сторони здійснюють розрахунки за новими тарифами з дня їх введення в дію та відповідно до умов Договору.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки проводяться виключно у грошовій формі.

4.2. Розрахунки проводяться щомісяця:

- шляхом оплати Замовником вартості спожитої теплової енергії протягом 3-х діб після пред'явлення Учасником рахунка на оплату товару (далі - рахунок) або після підписання Сторонами акта приймання - передавання товарної продукції за звітній період згідно з Додатком 4;
- шляхом попередньої оплати, яка здійснюється на підставі п. 1 Постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 № 1070 «Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» (із змінами та доповненнями).

4.3. До рахунка на оплату товарної продукції Учасником додаються: облікові картки за звітний період, акти приймання - передавання товарної продукції за звітний період та акти звіряння розрахунків на звітну дату.

V. ПОСТАВКА ТОВАРІВ

5.1. Строк (термін) поставки товарів до 31 грудня 2024.

5.2. Місце поставки (передачі) товару - Межа балансової належності.

5.3. Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюється згідно з Додатками № 5, 6 до Договору і не підлягає зміненню в односторонньому порядку.

5.4. Поставка товару здійснюється Учасником згідно із заявленими Замовником обсягами та договірним приєднаним тепловим навантаженням, зазначеними в Додатку 1 до Договору.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром обсягів, які визначені у Додатку №1 до Договору, не допускаючи їх перевищення, та своєчасно сплачувати вартість спожитої теплової енергії.

6.1.2. Виконувати умови та порядок оплати, в обсягах і в терміни, які передбачені в Додатку № 4 до Договору.

6.1.3. Додержуватися умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені в Додатку № 7 до Договору.

6.1.4. У Додатках № 8 та № 9 до Договору зазначити всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж Замовника (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа орендарів тощо).

6.1.5. За споживання теплової енергії без дозволу Учасника, понад встановлені Договором максимальні теплові навантаження за кожним параметром теплоносія та джерела теплопостачання, сплачувати Учаснику 5-кратну вартість, включаючи тарифну, за кількість теплової енергії, спожитої понад дозволене Договором максимальне годинне навантаження (Додаток №1).

6.1.6. За самовільне підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед або поза приладами обліку, сплачувати Учаснику 5-кратну вартість, включаючи тарифну, за кількість теплової енергії, спожитої такими системами.

6.1.7. Виготовляти і заміняти сопла в елеваторних вузлах та дросельні шайби виключно за

узгодженням з Учасником.

6.1.8. Додержувати норми витоку мережної води, визначеної в Додатку №1 до Договору.

6.1.9. Додержувати норми якості (загальну лужність, залишкову загальну жорсткість, розчинений кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.

6.1.10. Не перевищувати температуру мережної води в зворотному трубопроводі більше, як на 3^0 С від кількості, встановленої температурним графіком згідно з Додатком №2 до Договору.

6.1.11. Додержувати температуру гарячої води на виході з водопідігрівача не нижче 50^0С.

6.1.12. Не включати тепловикористовуюче обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Учасником.

6.1.13. Мати наказ про призначення особи, відповідальної за справний стан та безпечну експлуатацію тепловикористовуючих установок і теплових мереж Замовника. Обслуговувати своє теплове обладнання (Додаток №5 до Договору) підготовленим та атестованим персоналом, чи за договором зі спеціалізованими організаціями, з відповідальністю Замовника за експлуатацію власного теплового обладнання.

6.1.14. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів Замовника, які потребують безперервного теплопостачання.

6.1.15. Безперебійно забезпечувати тепловою енергією власні системи теплопостачання, а також системи інших підприємств, організацій та установ, приєднаних до теплового обладнання Замовника (Додаток №5 до Договору).

6.1.16. Виконувати вимоги щодо зобов'язань споживача, викладені в Правилах користування тепловою енергією та Правилах технічної експлуатації теплових установок і мереж.

6.1.17. Щороку, в міжопалювальний період, підготовлювати власне теплове господарство та отримувати від Учасника Акт про готовність до опалювального сезону згідно з Правилами підготовки теплових господарств до опалювального періоду та іншими нормативними актами, що регулюють це питання.

6.1.18. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Учасника до теплових камер, теплопунктів, тепловикористовуючих установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.

6.1.19. Зберігати власні прилади обліку теплової енергії, ремонтувати їх, налагоджувати та отримувати акт готовності своїх приладів обліку до опалювального сезону від Учасника.

6.1.20. У випадку забруднення зворотньої мережної води з вини Замовника та допущення її подачі в мережі Учасника з показниками якості, які перевищують показники якості подавальної мережної води, сплачувати вартість хімічно-очищеної води та тепла в ній, яка йде на заміщення забрудненої, розрахованої за собівартістю відповідно до чинних тарифів. У цьому випадку водопідігрівач підлягає негайній зупинці до усунення причин забруднення, з обов'язковим складанням відповідного акта.

6.1.21. При зберіганні матеріальних цінностей у підвальних приміщеннях, в які може потрапити мережна вода при пошкодженні обладнання теплових мереж чи систем, приймати заходи щодо герметизації щілин, отворів та вводів інженерних комунікацій, встановлення сигналізації при попаданні води в підвал. Здійснювати заходи щодо відводу гарячої води, у випадку її попадання у підвальні приміщення.

6.1.22. Споживати у разі, якщо він є бюджетною установою, теплову енергію виключно в межах коштів, передбачених кошторисом витрат фінансування видатків як на поточне споживання, так і на покриття заборгованості, з наданням Учаснику кошторису витрат на кожний рік (з розбивкою поквартально, помісячно).

6.1.23. Здійснювати систематичний контроль обсягів споживання теплової енергії у межах затвердженого фінансування видатків.

6.1.24. У разі перевищення обсягів споживання, Замовник зобов'язаний терміново письмово повідомити Учасника про необхідність обмеження/припинення теплопостачання.

6.1.25. У разі виходу з ладу приладу обліку Замовник у 10-денний термін листом повідомити про це Учасника.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши його про це письмово не менше ніж за 15 діб до визначеної Замовником дати припинення поставки товару.

6.2.2. Контролювати поставку теплової енергії у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість в залежності від фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Повернути рахунок Учаснику без здійснення оплати у разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.3 розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).

6.3. Учасник зобов'язаний:

6.3.1. Постачати теплову енергію у гарячій воді/парі на потреби: опалення та вентиляції – в період опалювального сезону; гарячого водопостачання – протягом року; в кількості та в обсягах згідно з Додатком №1 до цього Договору у період його дії.

6.3.2. Підтримувати середньодобову температуру теплоносія в подавальному трубопроводі згідно з температурним графіком, затвердженим Київською міською держадміністрацією (Додаток №2), крім випадків, зазначених у п. 6.4.8. Договору.

6.3.3. Повідомляти Замовника про зміну тарифів (Додаток № 3 до Договору) шляхом оприлюднення на сайті КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», у засобах масової інформації.

6.4. Учасник має право:

6.4.1. Своєчасно та у повному обсязі отримувати плату за поставлену товарну продукцію.

6.4.2. Вимагати від Замовника виконання умов цього Договору.

6.4.3. Частково або повністю відключати тепловикористовуюче обладнання Замовника в разі:

– невиконання термінів оплати коштів за відпущену теплову енергію, визначених в Додатку №4 до Договору;

– інших дій Замовника, порушуючих умови цього Договору та Правил, з умовами припинення подачі теплової енергії згідно з Додатком №7 до Договору.

6.4.4. Після попередження Замовника, припиняти подачу теплової енергії на термін, погоджений з Київською міською державною адміністрацією, для виконання передбачених графіком випробувань теплових мереж, їх поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла. Крім того, в разі необхідності, припинення постачання теплової енергії можливе з метою недопущення або усунення технологічних порушень в системах теплопостачання.

6.4.5. При наявності технічної можливості, приєднувати до теплових мереж Замовника нових абонентів.

6.4.6. При підключенні нових абонентів, відключати Замовника, який не має резервного джерела теплопостачання на термін, визначений графіком будівельної організації, узгодженим у встановленому порядку.

6.4.7. У разі порушень Замовником умов Договору, складати відповідні акти, приписи, проводити нарахування штрафних санкцій у п'ятикратному розмірі та стягувати за рішенням суду у встановленому чинним законодавством порядку.

6.4.8. При включенні Замовником теплового обладнання, експлуатація якого була заборонена Учасником або не підготовленого до опалювального сезону, кількість теплової енергії, яка подається на це обладнання, визначати як при самовільному включенні мережної води.

6.4.9. У разі зменшення обсягів палива на теплових джерелах, чи несвоєчасної сплати в терміни, передбачені Додатком №4, Учасник залишає за собою право в односторонньому порядку введення обмеження Замовнику встановленої кількості теплової енергії, шляхом зниження температури в подавальному трубопроводі, або зниження об'єму теплопостачання, аж до повного його припинення.

6.4.10. У разі виявлення самовільного підключення тепловикористовуючого обладнання складати відповідні акти, приписи, проводити нарахування штрафних санкцій в п'ятикратному розмірі від вартості самовільно спожитої теплової енергії та стягувати за рішенням суду у встановленому чинним законодавством порядку.

6.4.11. У разі невиконання зобов'язань Замовником Учасник має право достроково розірвати цей Договір в частині постачання теплової енергії, повідомивши про це Замовника письмово у строк не менше ніж за 3 доби до визначеної Учасником дати припинення поставки товару.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі товарів за бюджетні кошти Учасник сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, а у разі здійснення попередньої оплати Учасник, крім сплати зазначених штрафних санкцій, повертає Замовнику кошти з урахуванням індексу інфляції.

7.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі товарів за бюджетні кошти Замовник сплачує Учаснику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення терміну виконання зобов'язань.

7.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність зазначених у цьому Договорі реквізитів (повна та скорочена назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити, індивідуального податкового номеру, відповідального працівника за отримання, надання/ складання податкових накладних та розрахунків коригування кількісних та вартісних показників до податкових накладних, реєстрацію в Єдиному реєстрі податкових накладних тощо) та зобов'язуються повідомляти одна одну письмовим повідомленням про зміни у зазначених у цьому Договорі реквізитах протягом 3 календарних днів з дати виникнення таких змін.

7.5. Учасник несе відповідальність за:

7.5.1. Невиконання умов цього Договору.

7.5.2. Порушення безперебійного відпуску теплової енергії, при виконанні Замовником своїх зобов'язань за цим Договором.

7.5.3. Правильність застосування тарифів та достовірність визначення обсягів постачання теплової енергії Замовнику.

7.5.4. Виконання Правил, нормативних чи галузевих актів щодо взаєморозрахунків за енергоносії та чинного законодавства України.

7.5.5. Учасник не несе відповідальність за відносини Замовника з третьою стороною.

7.6. Замовник несе відповідальність за:

7.6.1. Невиконання умов цього Договору.

7.6.2. Споживання теплової енергії без дозволу (наряду) Учасника понад встановлених цим Договором максимальних годинних навантажень за кожним з видів споживання, визначених Додатком 1 до цього Договору, за що Замовник сплачує Учаснику штрафні санкції у розмірі 5-кратної вартості спожитої теплової енергії (без ПДВ).

7.6.3. Самовільний зрив пломб, встановлених Учасником, та порушення їх цілісності згідно з Правилами користування тепловою енергією. У такому разі Замовник несе відповідальність, яка передбачена за самовільне підключення до теплових мереж Учасника.

7.6.4. Виконання порядку розрахунків за теплову енергію, викладених в Додатку №4 Договору.

7.6.5. Виконання Правил, нормативних актів з питань користування, взаєморозрахунків за енергоносії та чинного законодавства України.

7.6.6. Недбале зберігання приладів обліку, порушення їх нормальної роботи, невиконання ремонту, наладки, періодичної повірки, несанкціоноване втручання в роботу приладів обліку, а також за несвоєчасне повідомлення про вихід з ладу, Замовник сплачує Учаснику штраф у розмірі 5% від суми обсягів фактичного споживання у попередньому розрахунковому періоді..

7.6.7. Зберігання матеріальних цінностей, розташованих у підвальних приміщеннях, в які може потрапити мережна вода при пошкодженні обладнання теплових мереж або систем.

7.6.8. Використання мережної води для побутових потреб.

7.6.9. Достовірність даних з розподілу займаної площі орендарями, кількість точок підключень до теплових мереж енергопостачальної організації (ГВП) іншої інформації, необхідної для оформлення та виконання умов Договору.

7.6.10. Перешкоджання або недопуск до систем теплопостачання (територію підприємства, установи тощо) працівників Учасника при виконанні ними службових обов'язків.

7.6.11. Несвоєчасне надання показників приладів обліку у термін передбачений п.4 Додатку № 1 до цього Договору Замовник сплачує Учаснику штраф у розмірі 1% орієнтовної річної суми цього Договору згідно Додатку № 1.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладення Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або органом виконавчої влади за місцем виникнення вищезазначених обставин.

8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін у встановленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами і діє до 31.грудня .2024 року, а в частині проведення розрахунків до повного їх завершення.

10.2. Відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України умови цього Договору застосовуються до відносин, що виникли між Сторонами до моменту укладення цього Договору з 01.січня .2024року.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін.

10.4. Припинення дії Договору не звільняє "Замовника" від обов'язку повної сплати за спожиту теплову енергію.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Цей Договір укладається на виконання вимог Закону України "Про публічні закупівлі" та у зв'язку з безперервним технічним процесом постачання теплової енергії Сторони дійшли згоди вважати додатками до даного Договору додатки до договору на постачання теплової енергії від 18.06.2018 № 7532344 , викладеного в новій редакції Договором про закупівлю товару (теплова енергія у гарячій воді/парі) від 05.02.2024 № 7532344. Перелік цих додатків зазначається в п.12.1. даного Договору.

11.2. Пропозиції про зміну договірних обсягів постачання теплової енергії узгоджується Сторонами не пізніше, ніж за 15 днів до початку розрахункового періоду.

11.3. Жодна із сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним Договором іншій стороні, без письмової згоди іншої сторони.

11.4. У випадках передачі Замовником свого об'єкта іншій організації, Учасник повинен бути повідомлений в 3-денний термін відповідним двостороннім листом. У цьому разі Договір буде припинений тільки при повній сплаті Замовником заборгованості за спожиту теплову енергію.

11.5. Зміни і доповнення до Договору вносяться тільки у письмовій формі, шляхом укладення відповідних додаткових угод, які додаються до тексту Договору як невід'ємні його частини. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну поштових чи банківських реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правові форми, банківські реквізити тощо) не пізніше ніж через 3 дні після настання таких змін.

11.6. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

11.7. У випадку, якщо Сторона письмово не повідомить іншу Сторону про зміну своїх реквізитів у триденний термін, вся кореспонденція і платежі, направлені за старими реквізитами вважаються отриманими належною стороною.

11.8. Для постійного зв'язку з Учасником та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього Договору, Замовник призначає відповідальною особою за теплове господарство _____,
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
тел.роб. ……., тел. Дом. ……..……..
Цілодобовий черговий Замовника: тел. ……

11.9. Учасник призначає відповідального представника в особі начальника РВЗ №5 Славицького Віталія Юрійовича_____,
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
тел.роб 044-207-66-45….. Цілодобовий диспетчер РТМ « Печерськ »… тел. 044-529-88-75 .

11.10. Відповідальні представники Сторін за отримання, надання / складання податкових накладних та розрахунків коригування кількісних та вартісних показників до податкових накладних, реєстрацію в Єдиному реєстрі податкових накладних:

11.10.1. Від "Замовника"_____
(Піп/Б, контактний телефон, факс, електронна адреса)

11.10.2. Від "Учасника" Гурин І.В., тел. 287-37-53, ел. Адреса – huryn,iv@kte.kmda.gov.ua_____
(Піп/Б, контактний телефон, факс, електронна адреса)

XII. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Сторони дійшли згоди, що невід'ємною частиною цього Договору є додатки зазначені у п. 11.1. цього Договору, а саме:

12.1.1. Температурний графік теплової мережі КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», адекватний реальній потребі споживачів на 2023/2024 р. (Додаток 2), на 1 арк.

12.1.2. Схема абонентської теплотраси, що знаходиться на балансі Абонента (Додаток 5), на 1 арк.

12.1.3. Акт розмежування меж балансової належності тепломереж та експлуатаційної відповідальності сторін (Додаток 6), на 1 арк.

12.1.4. Умови припинення подачі теплової енергії (Додаток 7), на 1 арк.

12.1.5. Довідка по будинках (спорудах), опалення і гаряче водопостачання яких здійснюється від теплових мереж «Енергопостачальної організації» (Додаток 8), на 1 арк.

12.1.6. Довідка про теплові навантаження об'єктів теплопостачання, (Додаток 9), на 1 арк.

12.2. Крім того невід'ємною частиною цього Договору є:

12.2.1. Обсяги постачання теплової енергії Замовнику (Додаток 1), на 1 арк.

12.2.2. Тарифи на теплову енергію (Додаток 3), на 1 арк.

12.2.3. Порядок розрахунків за теплову енергію (Додаток 4), на 1 арк.

XIII. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

"Учасник"
Юридичні реквізити
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
Код ЄДРПОУ 40538421
площа Івана Франка, буд. 5, м. Київ, 01001
індивідуальний податковий номер юридичної особи **405384226599**
номер свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість
Статус платника податку на прибуток
на загальних підставах

Платіжні реквізити
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
Код ЄДРПОУ 40538421
01001, м. Київ, площа Івана Франка, 5
-**р/р UA493226690000026000335208020 - за теплову енергію спожиту для потреб населення, бюджетних установ, споживачів категорії «інші», релігійних організацій**
В ТВБВ №10026/020 філії – Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк»

МФО 322669
-р/р № **UA433057490000026001000000864** за теплову енергію (конденсат, наповнення мережною водою, тощо) в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» код банку 305749
-р/р **UA753226690000026008304208020** - для оплати нарахованої пені
В ТВБВ №10026/020 філії – Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк»
МФО 322669

"Замовник"
Юридичні реквізити
Управління культури Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Код ЄДРПОУ 37413541
Проспект Голосіївський, 42,м. Київ,03039
індивідуальний податковий номер юридичної особи
номер свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість

Статус платника податку на прибуток неплатник полдатку
Платіжні реквізити
УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Код 37413541
03039 м. Київ, проспект Голосіївський, 42
р/р UA038201720344280009000077930
р/рUA198201720344271009200077930
В ГУ ДКСУ у м. Києві МФО 820172

т/ф

Підписи:

"05" 02 2024 року
м.п. (підпис) Нікульшина Л.О.

"05" 02 2024 року
м.п. (підпис) Сінкевич І.Ф.

ПІДГОТОВЛЕНО:

Додаток № 1
до Договору 7532344
від "05" 02 2024року

Обсяги постачання теплової енергії "Замовнику"

1. "Учасник" відпускає "Замовнику" теплову енергію в гарячій воді орієнтовно Q рік = 130,00 Гкал/рік з :

1.1.Приєднаним тепловим навантаженням ∑Q = 0,092 Гкал/годину;

в тому числі :

а) на опалення Qо = 0,086 Гкал/годину;

б) на вентиляцію Qв = 0,00 Гкал/годину;

в) на гаряче водопостачання (ГВП) по середньогодинному тепловому навантаженню Qгв год= 0,006 Гкал/годину;

на ГВП по максимальному тепловому навантаженню Qгв = 0,014 Гкал/годину;

на ГВП по середньодобовому тепловому навантаженню Q гв добу = 0,14 Гкал/добу;

1.2.Максимальними витратами мережної води не більше G = 0,00 1,3298 Тон/годину;

1.3.Тепловими втратами на ділянці трубопроводів та в місцевій системі "Замовника" згідно схеми (Додаток 5 до Договору) ∑Q втр = 0,00123 Гкал/годину, в тому числі :

а) з витіком Gв = 0,044 Тон/годину, Q втр = 0,00023 Гкал/годину;

б)з поверхні трубопроводів підводячих мереж Q втр = 0,001 Гкал/годину;

1.4.Орієнтовним розподілом теплової енергії в Гігакалоріях по кварталам (для "Замовника" без приладів обліку-
розрахунково; для "Замовника" з приладами обліку - згідно заявленої величини) :

I квартал	в.т.ч	січень	лютий	березень
70,00		24,00	23,00	23,00
II квартал	в.т.ч	квітень	травень	червень
7,50		7,50	0,00	0,00
III квартал	в.т.ч	липень	серпень	вересень
		0,00	0,00	0,00
IV квартал	в.т.ч	жовтень	листопад	грудень
52,50		7,50	22,00	23,00

2. Орієнтована вартість теплової енергії, відпущеної "Замовнику" за поточний рік, відповідно до тарифів, діючих на момент укладення Договору, становить 392038,40 грн.
ПДВ 78407,68 Всього 470446,08 грн.

3.Зміна заявленого споживання теплової енергії за ініціативою "Замовника" оформлюється як Додаток до Договору за 15 днів до початку розрахункового періоду.

4.Дата зняття "Замовником" показників приладів обліку (формується шляхом зняття архівних показань з приладу(ів)обліку за допомогою програмного забезпечення)- по 22 число звітного місяця; надання звіту в ЦОК за адресою: вул. Волоська,42 - не пізніше 25 числа звітного місяця. При відсутності звіту у встановлений термін розрахунок виконується згідно договірних навантажень.

"Учасник" "Замовник"

"05" 02 2024 р "05" 02 2024 р

м.п ..... Нікульшина Л.О. м.п .....Сінкевич І.Ф.

(підпис,прізвище) (підпис,прізвище)

Додаток №2
до Договору
№ 7532344
Від «05» 02 2024р.

ПОГОДЖУЮ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
Петро ПАНТЕЛЕЄВ

«____» _____ 2023 р.

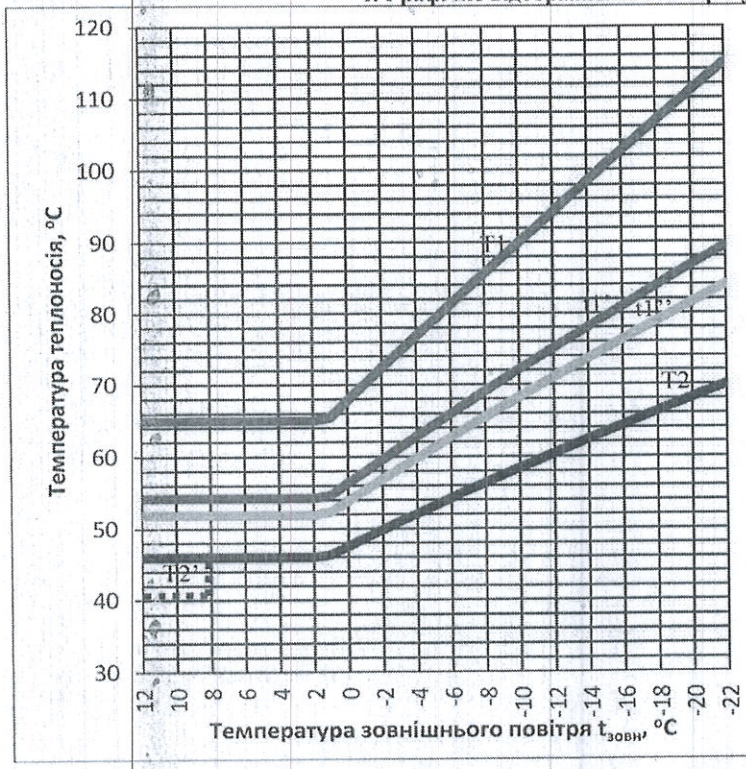
ЗАТВЕРДЖУЮ:

Директор
КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
Вячеслав БІНД

«____» _____ 2023 р.

Температурний графік роботи теплових мереж КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» на 2023/2024 р.

1. Графічне відображення температурного графіка



Умовні позначення		
T1	Температура у подавальному трубопроводі тепломережі	
t1'	Температура у подавальному трубопроводі системи опалення з розрахунковими параметрами теплоносія	$105\text{-}70^0$
t1''		$95\text{-}70^0$
T2	Температура у зворотному трубопроводі тепломережі	
T2'	Температура у зворотному трубопроводі протягом міжопалювального сезону	

2. Табличне відображення температурного графіка

$t_{зовн.}$	T1	t1'	t1''	T2	$t_{зовн.}$	T1	t1'	t1''	T2
+11	65,0	54,3	51,9	46,0	-6	81,2	66,0	62,7	54,2
+10	65,0	54,3	51,9	46,0	-7	83,4	67,5	64,1	55,3
+9	65,0	54,3	51,9	46,0	-8	85,6	69,1	65,5	56,4
+8	65,0	54,3	51,9	46,0	-9	87,8	70,6	66,9	57,4
+7	65,0	54,3	51,9	46,0	-10	89,9	72,1	68,3	58,4
+6	65,0	54,3	51,9	46,0	-11	92,1	73,6	69,6	59,5
+5	65,0	54,3	51,9	46,0	-12	94,2	75,1	71,0	60,5
+4	65,0	54,3	51,9	46,0	-13	96,3	76,6	72,4	61,5
+3	65,0	54,3	51,9	46,0	-14	98,4	78,1	73,7	62,4
+2	65,0	54,3	51,9	46,0	-15	100,5	79,6	75,0	63,4
+1	65,5	54,7	52,3	46,3	-16	102,6	81,0	76,3	64,4
0	67,8	56,3	53,9	47,5	-17	104,7	82,5	77,6	65,3
-1	70,1	58,0	55,4	48,7	-18	106,8	83,9	78,9	66,3
-2	72,3	59,6	56,9	49,8	-19	108,9	85,3	80,2	67,2
-3	74,6	61,2	58,3	51,0	-20	110,9	86,7	81,5	68,2
-4	76,8	62,8	59,8	52,1	-21	113,0	88,2	82,8	69,1
-5	79,0	64,4	61,3	53,2	-22	115,0	89,6	84,1	70,0

Додаток № 3
до Договору № 7532344
від “05.” 02 *2024* року

Тарифи на теплову енергію

1. Розрахунки з “Замовником” за відпущену теплову енергію “Учасником” проводяться згідно з тарифами, затвердженими Розпорядженням Виконавчого органу Київської міської військової адміністрації від 29.09.2023 № 760 за кожну відпущену гігакалорію (1 Гкал/грн.) без урахування ПДВ:

- опалення: для інших організацій	……., грн./Гкал	(……%)
для бюджетних установ	……3015,68., грн./Гкал	(100.%)
для населення	……..., грн./Гкал	(……%)
- гаряче водопостачання: для інших організацій	……..., грн./Гкал	(……%)
для бюджетних установ	……., грн./Гкал	(…… %)
для населення	……..., грн./Гкал	(……%)
- вентиляція: для інших організацій	……., грн./Гкал	(……%)
для бюджетних установ	……., грн./Гкал	(……%)
для населення	……..., грн./Гкал	(……%)

2. За півторакратне заповнення мережною водою “Учасником” теплових мереж та місцевих систем теплопостачання, а також за поповнення нормативного витоку, “Замовник” сплачує вартість отриманої мережної води та витрати по її хімічній обробці за плановою собівартістю “Учасника ” за тарифом 33,51 Грн./тону (без урахування ПДВ) і теплової енергії в мережній воді за тарифами, згідно п. 1 цього Додатку.

3. Можливе змінення тарифів в період дії Договору.

4. Розмір податку на додану вартість визначається чинним законодавством України.

“Учасник ”	“Замовник”
“05” 02 …… *2024* р.	“05” 02 …… *2024* р.
м.п. ……/Нікульшина Л.О. (підпис, прізвище)	м.п. ……Сінкевич І.Ф.. (підпис, прізвище)

Додаток № 4
до Договору № 7532344
від "05" 02 2024 року

Порядок розрахунків за теплову енергію

1. Розрахунки за теплову енергію, що споживається, проводяться виключно у грошовій формі.
2. "Замовник" щомісяця з 12 по 15 число самостійно отримує у ЦОК за адресою: вул. Волоська,42.
- облікову картку фактичного споживання теплової енергії за звітний період;
- акт звіряння розрахунків на початок розрахункового періоду (один примірник оформленого акта звіряння "Замовник" повертає в ЦОК на (вул.Волоська,42);
- акт приймання-передавання товарної продукції;
- рахунок-фактуру, куди включені вартість теплової енергії на поточний місяць, з урахуванням остаточного сальдо розрахунків на початок розрахункового періоду.

3. Податкові накладні та розрахунки коригування кількісних та вартісних показників до них складаються "Учасником" в електронній формі та отримуються "Замовником" шляхом надсилання в електронному вигляді запиту до Єдиного реєстру податкових накладних відповідно до Податкового кодексу України. Розрахунки коригування кількісних та вартісних показників до податкових накладних для реєстрації в Єдиному реєстрі "Замовником" у випадках, передбачених Податковим кодексом України, надаються "Учасником" засобами електронного документообігу в програмі M.e.Doc. Такі розрахунки коригування кількісних та вартісних показників до податкових накладних можуть бути передані "Замовнику" також в будь який інший спосіб, що не суперечить вимогам Закону України від 22.05.2003 № 851-IV «Про електронні документи та електронний документообіг» та Податковому кодексу України, та потребує додаткового узгодження Сторонами.

3.1. У разі надання "Учасником" розрахунку коригування кількісних та вартісних показників, що підлягає реєстрації в Єдиному реєстрі "Замовником", останній зобов'язується зареєструвати такий розрахунок коригування протягом не більше 5-ти календарних днів від дати надання "Учасником" розрахунку коригування кількісних та вартісних показників у спосіб, встановлений п. 3. Додатку 4.

3.2. У разі зміни відповідального представника "Замовника" за передавання (реєстрацію в Єдиному реєстрі) податкових накладних (розрахунків коригувань до податкових накладних) та/або зміни їх контактних даних, "Замовник" зобов'язаний протягом 2-х днів повідомити "Учасника" про зміну відповідальних осіб та (або) їх оновлені контактні дані.

4. Сплату за вказаними в п.2 цього Додатка документами, "Замовник" виконує не пізніше 25 числа поточного місяця.

Оплата здійснюється на рахунок ***р/р UA493226690000026000335208020***, відкритий в ТВБВ №10026/020 філії - Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк» (код банку 322669).

Оплата коштів із супутніх розрахунків (конденсат, наповнення мережною водою, тощо) здійснюється на розрахунковий рахунок ***р/р UA433057490000026001000000864*** відкритий у АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» (МФО 305749).

Оплата пені на суму боргу на початок кожного розрахункового періоду (місяця) здійснюється на розрахунковий рахунок ***UA753226690000026008304208020***, відкритий у ТВБВ №10026/020 філії – Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк» (МФО 322669).

Оплата заборгованості минулих періодів зараховується першочергово.

При цьому:

4.1. В разі, якщо "Замовник" розраховується за показниками приладів обліку, йому пред'являється до сплати заявлена кількість теплової енергії на поточний місяць (згідно Додатка №1 до Договору). У випадку перевищення фактичного використання теплової енергії понад заявленого, ця кількість перевищення самостійно сплачується "Замовником" не пізніше 28 числа поточного місяця. У випадку, якщо фактичне використання нижче від заявленого, сплата проводиться за фактичними показниками.

4.2. "Замовникам", що не мають приладів обліку:
- щомісячно виставляється до сплати кількість теплової енергії відповідно до договірних навантажень з урахуванням середньомісячної розрахункової температури теплоносія від теплових джерел «Учасника» та фактичного сальдо розрахунків на початок розрахункового періоду;

- кількість фактично спожитої теплової енергії визначається згідно договірних навантажень з урахуванням середньомісячної фактичної температури теплоносія від теплових джерел «Учасника» та кількості годин (діб) роботи тепловикористовуючого обладнання "Замовника" в розрахунковому періоді.

4.3. Бюджетні організації споживають теплову енергію в межах коштів, передбачених кошторисом витрат, як на поточне споживання так і на покриття заборгованості з поданням «Учаснику» кошторису витрат на кожний рік.

4.4. У випадку порушення сплати за поточне споживання, «Учасник» має право припинити безоплатний відпуск теплової енергії (Додаток № 7 до Договору).

4.5. У випадку несплати теплової енергії до кінця розрахункового періоду (п.4 цього Додатка), «Учасник» нараховує "Замовнику" пеню на суму фактичного боргу в розмірі 0,5% за кожний день прострочення платежу по день фактичної сплати але не більше суми обумовленої чинним законодавством України.

4.6. Бюджетна організація сплачує авансовий платіж шляхом попередньої оплати, яка здійснюється у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 04.12.2019 № 1070 «Деякі питання здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» (із змінами та доповненнями).

«Учасник»	«Замовник»
"05" 02 2024 р.	"05" 02 2024 р.
М.П. _____/Нікульшина Л.О.	М.П. _____/Сінкевич І.Ф.
(підпис, прізвище)	(підпис, прізвище)