

ФОП «Коренковська Л.В.» в особі керівника Коренковської Л.В., що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію, зветься в подальшому «Виконавець», з одного боку, Виробниче управління житлово-комунального господарства м. Березівка, в особі керівника Янев Костянтин Михайлович, зветься в подальшому «Замовник», з другого боку, уклали дійсний договір про нижче наведене:

4. Предмет договору.

«Замовник» доручає, а «Виконавець» приймає на себе обов'язки по виготовленню проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд (розміщення, експлуатація та обслуговування артезіанської свердловини) за адресою: вул. Красна, с. Червоне, Березівського району Одеської області, вище вказана робота зветься в подальшому «Проекту землеустрою»

5. Вартість послуг та порядок розрахунків.

- 2.1. За виконану роботу згідно дійсного Договору «Замовник» зобов'язується сплатити «Виконавцю» 7 500 грн. 00 коп. (сім тисяч п'ятсот грн.. 00 коп) без ПДВ.
- 2.2. Оплата по виконанню всіх послуг здійснюється в один етап.
- 2.3. Якщо в процесі виробництва виникатимуть послуги, які не вказані в протоколі договірної ціни, оформляються додатковою угодою між сторонами.

6. Обов'язки сторін

- 3.1. «Замовник» доручає, а „Виконавець” надає послуги в два етапи.

Етап перший

- 3.2. «Замовник» зобов'язується забезпечити «Виконавця» за його фактичною адресою усією необхідною інформацією та надати усі необхідні «Виконавцю» документи:

- *матеріали геодезичної зйомки;*
- *документи, що підтверджують право власності на будівлі і споруди, завірені в установленому законом порядку;*
- *документи, що підтверджують право користування „Замовником” цією земельною ділянкою: рішення (розпорядження) про передачу у постійне користування земельною ділянкою згідно фактичних площ за геодезичними вимірами та матеріали, що підтверджують давність користування даною земельною ділянкою.*

- 3.3. „Виконавець” зобов'язується виконати послуги по виготовленню «Проекту землеустрою» у термін 20 робочих днів після отримання від замовника всіх вихідних даних.

- 3.4. Виготовлену технічну документацію виконавець передає а „Замовник” отримує за фактичною адресою „Виконавця”. «Проект землеустрою» передається „Замовнику” для отримання висновків компетентних організацій і установ.

- 3.5. Організаційні та фінансові витрати пов'язані з висновками компетентних організацій і установ та державною реєстрацією «Замовник» покладає на себе

- 3.6. Після отримання позитивних висновків компетентних організацій і установ «Замовник» передає „Проект землеустрою” «Виконавцю» за фактичною адресою „Виконавця”

- 3.7. У разі отримання негативних висновків щодо надання земельної ділянки відповідними компетентними організаціями і установами, згідно законодавства подальша розробка «Проекту землеустрою» неможлива. Підписується акт наданих послуг в неповному обсязі. Ні одна із сторін не може відмовитися від підписання акту.

Етап другий

- 3.8 Після отримання „Проекту землеустрою” від «Замовника» з позитивними висновками компетентних організацій і установ «Виконавець» зобов'язується створити обмінний файл по „Проекту землеустрою” та передати його разом з актом прийома-передачі документації в 10- денний термін до відділу Держгеокадастру у Березівському районі Одеської області

- 3.10 «Виконавець» не відповідає за терміни проходження державної реєстрації прав «Замовника» на земельну ділянку.

3.12 3 моменту передачі «Проекту землеустрою» Виконавець» та «Замовник» підписують акт наданих послуг в повному обсязі. Ні одна із сторін не може відмовитися від підписання акту.

4. Інші умови.

4.1 У випадку виникнення суперечок по результатам наданих послуг сторони фіксують це в акті приймання-здачі наданих послуг. При цьому узгоджується засоби та строки регулювання таких суперечок.

4.2 За невиконання чи неналежне виконання обов'язків по дійсному Договору «Виконавець» і «Замовник» у відповідності з діючим законодавством України несуть майнову відповідальність.

4.3 «Виконавець» зобов'язується використовувати інформацію, що представлена «Замовником», виключно для виконання умов цього договору та не передавати зразки матеріалів наданої послуги (зразки документів, методики, схеми та інше) для дублювання або тиражування третім особам.

4.4 Всі додатки до даного договору є його невідомою частиною.

5. Форс-мажор.

5.1. У разі виникнення умов незалежних від волі сторін, що роблять неможливим виконання сторонами умов цього договору, як то стихійного лиха, війна, пожежа, крадіжка виробничого майна у „Виконавця”, прийняття законодавчих актів, що перешкоджають виконанню цього договору, правових або протиправних дій органів влади та державних органів, сторони звільняються від відповідальності за цим договором на строк дії таких обставин. Якщо форс-мажорні обставини тривають більш ніж 24 місяця, то будь-яка сторона може припинити дію цього договору відносно невиконаних на даний момент обов'язків.

6. Строк дії договору.

6.1. Цей договір вступає в силу з моменту підписання цього договору двома сторонами до повного його виконання, що фіксується актом приймання-здачі наданої послуги.

6.2. Дію договору може бути достроково припинено за угодою двох сторін.

6.3. Договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони.

7. Місцезнаходження та реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Виробниче управління
житлово-комунального
господарства м. Березівка
03350597
67300 Одеська область
Березівський район
м. Березівка
вул. Перемоги, 27

Керівник

К.М. Янєв

«___» _____ р.

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП «Коренковська Л.В.»
57001 Миколаївська область
смт. Веселинове
вул. Ломоносова, 7, кв. 2
ідентифікаційний номер фізичної
особи-платника податків
2774905661

Керівник

Л.В. Коренковська

«___» _____ р.

ПРОТОКОЛ

погодження договірної ціни наданих послуг

Виконавець ФОП «Коренковська Л.В.» в особі керівника Коренковської Л.В.
(найменування юридичної особи)

Замовник ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА М. БЕРЕЗІВКА
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи)

засвідчують, що сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни в сумі

7 500 грн. 00 коп (сім тисяч п'ятсот грн.. 00 коп)
(цифрами і словами)

Цей Протокол є підставою для взаємних між виконавцем та замовником.

ЗАМОВНИК:

Виробниче управління
житлово-комунального
господарства м. Березівка
03350597
67300 Одеська область
Березівський район
м. Березівка
вул. Перемоги, 27



Керівник К.М.Янєв

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП «Коренковська Л.В.»
57001 Миколаївська область
смт. Веселинове
вул. Ломоносова, 7, кв. 2
ідентифікаційний номер фізичної
особи-платника податків
2774905661



Керівник

Л.В.Коренковська

« » р.