

ДОГОВІР № 105

15 грудня 2023 р.

м. Миколаїв

ФОП Сорочан С.В., іменоване надалі **Виконавець**, в особі **Сорочана Сергія Вікторовича** що діє на підставі запису в ЄДР від 18.02.2005 № 2 522 000 0000 004057, та ліцензії Державної інспекції техногенної безпеки України АВ № 519057 від 23 липня 2010 року, з одного боку та

Горожанський психоневрологічний інтернат, в особі виконувача обов'язків директора Пільгуй Олександра Зіновійовича, що діє на підставі Положення, іменоване надалі **Замовник**, з другого боку, уклали цей Договір про нижченаведене:

1. Предмет договору.

1.1. **ВИКОНАВЕЦЬ**, за дорученням **ЗАМОВНИКА**, власними силами та засобами зобов'язується надати послуги **Поточний ремонт системи автоматичної пожежної сигналізації спального корпусу №2 Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015:50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів.)**

2. Зобов'язання сторін.

2.1. **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язується:

- виконати послуги з **Поточний ремонт системи автоматичної пожежної сигналізації спального корпусу №2 Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015:50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів.)**

2.2. **ЗАМОВНИК** зобов'язується прийняти та сплатити послуги шляхом безготівкового перечислення грошових коштів на розрахунок **ВИКОНАВЦЯ** у повному обсязі згідно рахунку-фактури та актів приймання виконаних робіт (послуг).

3. Ціни і порядок розрахунків.

3.1. Загальна сума Договору згідно з Договірною ціною, що додається, складає: **199 023,16 грн. (сто дев'яносто дев'ять тисяч двадцять три грн. 16 коп.), без ПДВ.**

3.2. Оплата наданих послуг проводиться **ЗАМОВНИКОМ** після підписання сторонами акту приймання виконаних робіт (послуг) протягом 10-и (десяти) банківських днів з моменту виставлення **ВИКОНАВЦЕМ** відповідного рахунку.

4. Порядок приймання і якість робіт.

4.1. Після закінчення робіт **ВИКОНАВЕЦЬ** направляє **ЗАМОВНИКУ** для підписання акт приймання виконаних робіт (послуг). **ЗАМОВНИК** підписує акт приймання виконаних робіт (послуг) протягом 3-х днів з моменту отримання.

4.2. У разі виявлення дефектів у виконаній роботі або невідповідності виконаних робіт вимогам якості і технічної документації Сторони складають список дефектів (дефектну відомість), і **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язується усунути їх за свій рахунок і в строк, узгоджений Сторонами при підписанні дефектної відомості.

4.3. **ЗАМОВНИК** має право відмовитися від підписання акту приймання виконаних робіт (послуг) до усунення **ВИКОНАВЦЕМ** виявлених дефектів або недоліків в роботі.

4.4. **ВИКОНАВЕЦЬ** по закінченню робіт бере на себе відповідальність по виконанню гарантійних зобов'язань за якість робіт строком на 12 місяців. Гарантійний термін обчислюється з моменту приймання робіт **ЗАМОВНИКОМ**. У випадку якщо протягом терміну дії гарантії будуть виявлені недоліки у виконаних роботах, **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язаний усунути їх за свій рахунок протягом 5 днів з моменту отримання відповідного повідомлення від **ЗАМОВНИКА**.

4.5. **ВИКОНАВЕЦЬ** виконує роботи згідно кошторисної документації з гарантованою якістю.

4.6. У разі претензії до виконання робіт зі сторони **ЗАМОВНИКА**, сторонами складається 2-х сторонній акт з переліком зауважень, необхідних дороблень та терміном їх виконання.

4.7. **ВИКОНАВЕЦЬ** має право на дострокове виконання та оплату виконаних робіт.

4.8. При виникненні в процесі роботи додаткових, непередбачених робіт **ВИКОНАВЕЦЬ** письмово погоджує додатковий перелік робіт з **ЗАМОВНИКОМ**, отримує письмову згоду, надає кошторис на додаткові роботи та приступає до їх виконання.

5. Термін виконання робіт.

5.1. Термін виконання робіт встановлюється з «15» грудня 2023 р. до «31» грудня 2023 р.

6. Відповідальність сторін.

6.1. За невиконані зобов'язання за цим Договором **ВИКОНАВЕЦЬ** і **ЗАМОВНИК** несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

6.2. **ВИКОНАВЕЦЬ** впродовж 12 місяців гарантує роботу змонтованих систем і виконує ремонт за свій рахунок, окрім випадків коли вихід з ладу системи відбувся в результаті неправильної експлуатації об'єкту.

6.3. **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язаний здійснювати гарантійний ремонт протягом 5 календарних днів з моменту повідомлення від **ЗАМОВНИКА**.

6.4. За порушення терміну виконання робіт **ВИКОНАВЕЦЬ** сплачує пеню у розмірі ставки НБУ за кожний день прострочення.

6.5. Зміни та доповнення до Договору можуть бути внесені письмово сторонами.

7. Строк дії договору.

7.1. Договір набуває чинності з дня його підписання і до повного розрахунку між учасниками Договору. Строк дії договору з 15 грудня 2023 р. до 31 грудня 2023 р.

7.2. Кожна із сторін має право розірвати договір, сповістивши про це іншу сторону у письмовій формі протягом 10 днів.

8. Особисті умови.

8.1. Всі зміни та доповнення до договору дійсні у тому разі, коли вони оформлені у письмовій формі та підписані з обох боків.

9. Заключення.

9.1. Даний Договір складено у двох екземплярах, які мають однакову юридичну силу, по одному кожній сторони.

10. Форс-мажорні обставини.

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань, якщо зазначене невиконання стало наслідком обставин непереборної сили (стихійні лиха, воєнні дії, рішення директивних органів).

10.2. У випадку настання вищезазначених обставин Сторони протягом 10 днів приймають рішення про подальші договірні відносини.

11. Додатки до договору

11.1. Невід'ємними частинами цього договору є:

- Договірна ціна;
- Локальний кошторис;
- Розрахунок загальновиrobничих витрат;
- Дефектний акт;

12. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін.

ВИКОНАВЕЦЬ

Фізична особа – підприємець Сорочан

Сергій Вікторович

Фізична особа-підприємець Сорочан

м. Миколаїв, пров. Фестивальний, 4

Тел.(0512)76-90-85,67-02-89

UA833220010000026004310012596

в ПАТ "УНІВЕРСАЛБАНК"

ставка єдиного податку 5%

група-3 ЄДРПОУ 2810918218

ЗАМОВНИК

Горожанський психоневрологічний інтернат
Миколаївська область, Баштанський район, с.

Старогорожене, вул. Радянської Армії, буд. 22

IBAN UA 228201720344290003000044409

УДКСУ у Баштанському р-ні,

ЄДРПОУ 03190596



С.В.Сорочан



В.о директора

Олександр ПІЛЬГУЙ
М.П.

Замовник Горожанський психоневрологічний інтернат

(назва організації)

Підрядник фізична особа підприємець Сорочан С.В.

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт системи автоматичної пожежної сигналізації спального корпусу №2 Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: **Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015:50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів.), що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, у тому числі		158,56092	158,56092	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата			
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	59,89396	59,89396	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	98,66696	98,66696	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	-	-	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (приспосовування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	21,55125	21,55125	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
	Разом		180,11217	180,11217	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	5,78828	5,78828	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	3,17155	-	3,17155

АПС

рнату за адресою:

180,11217	тис. грн.
0,83175	тис.люд.год.
63,23750	тис. грн.
4,0	розряд

ma 2023 p.

№ Ч.ч..	Об'єкту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд. год.	
					Всього	експлуа- тації машин	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	в тому числі за- робітної плати	не зайнятих обслуговуванням машин	
												Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Перелік нараховувань:										
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2										
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,15										
		Розділ 1. Монтажні роботи										
1	КМ10-667-2	Блок базовий на 20 променів приймально-контрольного пускового концентратора ПС (ППКП Тірас 16.128)	шт	1	4953,13 4953,13	-	4953,13	4953,13	-	69,9200	69,92	
2 & 1602-3041-81		Прилад приймально-контрольний пожежний Тірас 16П.128	шт	1	22560,00	-	22560,00	-	-	-	-	

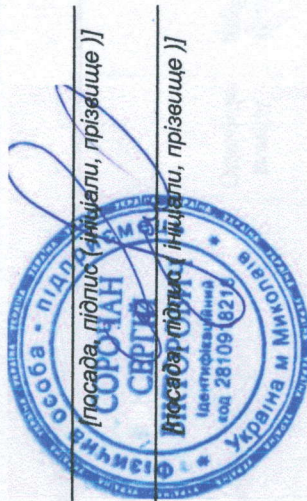
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	КМ10-172-4	Плата додаткова, що установлюється на готовому місці стояка (М-GSM)	шт	1	244,79	-	244,79	244,79	-	3,6800	3,68
4	1602-30001-114	GSM -комунікатор МЦА-GSM.4	шт	1	244,79	-	4560,00	-	-	-	-
5	КМ10-99-6	Перетворювач або блок живлення, що установлюється окремо (БЖ-1230)	шт	1	1432,27	-	1432,27	1432,27	-	16,5600	16,56
6	15011-6001-1	Tiras Тірас 1230 Блок безперервного живлення	шт	1	1432,27	-	5758,00	-	-	-	-
7	КМ8-126-1	Акумулятор одноелементний (12в. 7 А/2)	шт	2	84,38	-	168,76	168,76	-	1,1500	2,3
8	1602-30039-2505-80	Акумулятор 12В 18А/ч	шт	2	84,38	-	3700,00	-	-	-	-
9	КМ10-668-2	Сповісвач ПС автоматичний димовий фотоелектричний. (СПД 3)	шт	64	17440,00	-	17440,00	15666,56	-	3,6800	235,52
10	1602-3076-12	Сповісвач пожежний СПД 3	шт	64	244,79	-	20480,00	-	-	-	-
11	КМ8-532-4	Пост керування кнопковий загального призначення, що установлюється на конструкції на стіні або колоні, кількість елементів поста до 3 (SPR-1L)	шт	8	320,00	-	1381,84	1381,84	-	2,3000	18,4
12	1504-18091-3	Сповісвач пожежний ручний SPR-1L	шт	8	172,73	-	-	-	-	-	-
13	КМ10-386-15	Монтаж трансформатора світлового [табло] "Джміль", "Вихід"	шт	18	454,60	-	3636,80	-	-	-	-
14	1507-2021-2	Світлозвуковий сигнальний пристрій СЗСУ "Джміль"	шт	1	276,37	-	4974,66	4974,66	-	3,6800	66,24
15	1507-2021-3	Пристрій (табло) світловий, вказівник "Вихід"	шт	12	276,37	-	1160,00	-	-	-	-
16	КМ8-526-1	Вимикач автоматичний [автомат] одно-, дво-, триполюсний, що установлюється на конструкції на стіні або колоні, струм до 25 А	шт	1	1160,00	-	9480,00	-	-	-	-
17	1517-1351-1	Вимикач автоматичний ВА2001-1р/6А	шт	1	790,00	-	138,18	138,18	-	1,8400	1,84
18	КР17-14-1	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	138,18	-	240,00	-	-	-	-
19	1517-2131-1	Щиток пластиковий двомодульний КМПн-2/2	шт	1	240,00	-	250,60	250,60	-	3,4155	3,42
20	КМ10-698-1	Коробка відгалужувальна на стіні	шт	3	250,60	-	94,00	-	-	-	-
			шт		61,20	-	183,60	183,60	-	0,9200	2,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	1504-17152 варіант 1	Коробка відгалужувальна вогнестійка КВР-01/30	шт		3	460,00	-	1380,00	-	-	12
22	КБ21-12-2	Прокладання коробів пластикових	100м		3,8	2703,77	-	10274,33	-	37,7200	143,34
23	С1545-89-35	Короб монтажний ПВХ 25x16 мм	м		380	34,30	-	13034,00	-	-	-
24	КМ8-148-1 м.ч. п.1.4 к(труд)=1,05	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	100 м		7,3	1417,51	-	10347,82	-	19,3200	141,04
25	15093-33013-8	Кабель вогнестійкий Flammte X-950 JE-N(Si)H. FE180/E30 1x2x0,8	1000м		0,12	24807,70	-	2976,92	-	-	-
26	15093-33013-7	Кабель вогнестійкий Flammte (N)HXH FE180/E30 3x1,5	1000м		0,01	39380,00	-	393,80	-	-	-
27	15093-33013-11	Кабель не підтримуючий горіння ПСВВнг 4*0,4	1000м		0,6	12400,00	-	7440,00	-	-	-
28	КП2-16-9	Системи багатоконтурні [каскадні або інші складні автоматичного регулювання] багатоконтурні з числом параметрів настроювання до 5	Система		1	9877,42	-	9877,42	-	98,0000	98
		Разом прямі витрати по розділу 1						59893,96	-		803,02
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.						158560,92			
								158560,92			
								98666,96			
								59893,96			
								21551,25			
								28,73			
								3343,54			
								180112,17			
		Всього по розділу 1						180112,17			
		Разом прямі витрати по кошторису						59893,96	-		803,02
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн.						158560,92			
								158560,92			
								98666,96			
								59893,96			
								21551,25			
								28,73			
								3343,54			
								180112,17			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					21551,25 28,73 3343,54 180112,17				
		Всього по кошторису					180112,17				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					831,75				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					63237,50				

Склав

Перевірив



Поточний ремонт системи автоматичної пожежної сигналізації спального корпусу №2 Горжжанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015:50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів.)

Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

Номер позиції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість робіт, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової кошторисної трудомісткості робіт, що передбачені в прямих витратах, до трудовитрат працівників, заробітна плата яких враховується в загальноновиробничих витратах	Трудомісткість в загальноновиробничих витратах	Усереднена вартість людини-цінників, заробітна плата яких враховується в загальноновиробничих витратах	І блок. Заробітна плата в загальноновиробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування,	Усереднені показники для визначення коштів на покриття рішень загальноновиробничих витрат	III блок. Кошти на покриття рішень загальноновиробничих витрат	Загальноновиробничі витрати без урахування відрахувань на єдиний внесок від коштів на оплату праці, непрацевдатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	KM10-667-2	1	69,9200 69,92	0,0325717	2,2774 2,28	116,39	265,07 265,07	4953,13 4953,13	1148,00 1148,00	4,872483	340,68 340,68	1753,75 1753,75
3	KM10-172-4	1	3,6800 3,68	0,0325717	0,1199 0,12	116,39	13,95 13,95	244,79 244,79	56,92 56,92	4,872483	17,93 17,93	88,80 88,80
5	KM10-99-6	1	16,5600 16,56	0,0325717	0,5394 0,54	116,39	62,78 62,78	1432,27 1432,27	328,91 328,91	4,872483	80,69 80,69	472,38 472,38
7	KM8-126-1	2	1,1500 2,3	0,0399931	0,0460 0,09	116,39	5,35 10,70	84,38 168,76	19,74 39,48	5,990886	6,89 13,78	31,98 63,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	КМ10-668-2	64	3,6800 235,52	0,0325717	0,1199	116,39	13,95 892,80	244,79 15666,56	56,92 3642,88	4,872483	17,93 1147,52	88,80 5683,20
11	КМ8-532-4	8	2,3000 18,4	0,0399931	7,67 0,0920	116,39	10,71 85,68	172,73 1381,84	40,36 322,88	5,990886	13,78 110,24	64,85 518,80
13	КМ10-386-15	18	3,6800 66,24	0,0317471	0,1168 2,1	116,39	13,60 244,80	276,37 4974,66	63,79 1148,22	4,825557	17,76 319,68	95,15 1712,70
16	КМ8-526-1	1	1,8400 1,84	0,0399931	0,0736 0,07	116,39	8,56 8,56	138,18 138,18	32,28 32,28	5,990886	11,02 11,02	51,86 51,86
18	КР17-14-1	1	3,4155 3,42	0,0399931	0,1366 0,14	116,39	15,90 15,90	250,60 250,60	58,63 58,63	5,990886	20,46 20,46	94,99 94,99
20	КМ10-698-1	3	0,9200 2,76	0,0325717	0,0300 0,09	116,39	3,49 10,47	61,20 183,60	14,23 42,69	4,872483	4,48 13,44	22,20 66,60
22	КБ21-12-2	3,8	37,7200 143,34	0,0399931	1,5085 5,73	116,39	175,58 667,20	2703,77 10274,33	633,46 2407,16	5,990886	225,98 858,72	1035,02 3933,08
24	КМ8-148-1	7,3	19,3200 141,04	0,0399931	0,7727 5,64	116,39	89,93 656,49	1417,51 10347,82	331,64 2420,97	5,990886	115,74 844,90	537,31 3922,36
28	КП2-16-9	1	98,0000 98	0,0358701	3,5153 3,52	116,39	409,14 409,14	9877,42 9877,42	2263,04 2263,04	5,271354	516,59 516,59	3188,77 3188,77
Разом:			803,02		28,73		3343,54	59893,96	13912,06		4295,65	21551,25

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 = \\ & = (3343,54 + 59893,96 * 1) * 0 = 0,00 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 = \\ & = (3343,54 + 59893,96 * 1) * 0 * 0,22 = 0,00 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

-3-

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н116 / 100 =
 =(3343,54 + 59893,96 * 1) * 0 = **0,00 грн.**

де:

Н116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату працездатності понад 5 днів, %;
Разом загальновиборничі витрати: 21551,25 + 0,00 + 0,00 + 0,00 = 21551,25 грн.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



ЗАТВЕРДЖЕНО
 (назва організації, що затверджує)
 (посада, підпис, ініціали, прізвище)
 " 19 " 12 2021 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт системи оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей спального корпусу №2 та ідальні Горожанського психоневрологічного інтернату за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, с. Привільне, вул.Перемоги 248, (ДК 021:2015: 50610000-4 Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання.)

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Апаратура настільна, маса до 50 кг (моноблок ВЕЛЛЕЗ)	шт	2	
2	Гучномовець або звукова колонка у приміщенні	шт	17	
3	Монтаж пульта службового зв'язку та контролю (СД-02)	пульт	2	
4	Монтаж модуля виклику (ВМ01-А)	шт	4	
5	Коробка відгалужувальна на стіні	шт	4	
6	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	м	340	
7	[при роботі на висоті понад 2 до 8 м] Системи багатоконтурні [каскадні або інші складні автоматичного регулювання] багатоконтурні з числом параметрів налаштування до 5	Система	2	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]