

Договір № 69

на Капітальний ремонт ліфта в ж/б по вул. Новаківського, 10 (1-й під'їзд)
м. Стрий Львівської області

м. Стрий

«06» грудня 2023 року

Сторони в договорі:

Замовник: Відділ капітального будівництва Стрийської міської ради Львівської області в особі директора Лебідя Івана Петровича, що діє на підставі Положення

Генпідрядник: ПП «Лавр-ДК» в особі директора Дяківа Павла Ігоровича, що діє на підставі Статуту

уклали даний договір про наступне :

I. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Генпідрядник в межах договірної ціни, виконує на свій ризик власними силами і засобами всі передбачені цим договором роботи на капітальний ремонт ліфта в ж/б по вул. Новаківського, 10 (1-й під'їзд) м. Стрий Львівської області відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації та в зазначений цим Договором термін.

II. Умови договору

2.1. Замовник не пізніше 3х днів після набуття чинності цього договору передає Генпідряднику проектно-кошторисну документацію.

2.2. Не пізніше 3х днів після отримання згаданої документації Генпідрядник приступає до виконання робіт.

2.3. Термін виконання робіт :

- початок 6 грудня 2023 р.

- закінчення 31 грудня 2023 р.

2.4. Генпідрядник має право достроково виконати свої обов'язки за договором.

2.5. При внесенні змін до порядку виконання робіт або до договірної ціни, дані зміни узгоджуються Сторонами з обов'язковим складанням письмового документу.

2.6. Генпідрядник може залучати субпідрядні організації для виконання робіт.

III. Вартість робіт і порядок розрахунків

3.1. Ціна робіт встановлюється в національній валюті України.

3.2. Договірна ціна робіт, що доручені для виконання Генпідряднику становить

92,99100 тис. грн. без ПДВ є твердою і не підлягає коригуванню. Відомість визначення договірної ціни наводиться у додатку до цього договору.

3.3. Фінансування робіт здійснюється:

за рахунок коштів місцевого бюджету в сумі – **82,99100 тис. грн.** (без ПДВ)
за рахунок інших коштів спеціального фонду (співфінансування співвласників житлового будинку) в сумі – **10,00000 тис.грн.** (без ПДВ).

3.4. Поточні платежі **Замовник** здійснює відповідно до підписаних актів виконаних робіт форми КБ-3 та КБ-2В не пізніше 15 днів від дати їх підписання.

3.5. При виконанні форс-мажорних обставин передбачених законодавством України, **Генпідрядник** може ставити перед **Замовником** питання про коригування строків виконання робіт. Перенесення строків виконання робіт може відбуватись також в зв'язку з виробничими обставинами та при затримці фінансування за погодженням сторін.

IV. Порядок здачі і приймання робіт

4.1. Здача приймання виконаних робіт проводиться помісячно та оформляється актами виконаних робіт форми КБ-3 та КБ-2В.

4.2. **Замовник** зобов'язаний прийняти роботи, виконані **Генпідрядником**, не пізніше 3х днів з дня отримання від **Генпідрядника** повідомлення про їх виконання (акта про виконані роботи) або надати мотивовану відмову.

V. Гарантійні терміни експлуатації об'єкта

5.1. **Генпідрядник** гарантує **Замовнику** надійність і якість виконаних робіт протягом 3-х років з дня здачі об'єкта в експлуатацію.

5.2. У випадку виявлення скритих дефектів виконаних робіт, що виникли протягом гарантійного терміну, комісійно складається дефектний акт за участю представника **Генпідрядника** і встановлюється причина дефекту. При встановленні вини **Генпідрядника**, останній має обов'язок усунути виявлені недоліки за свій рахунок.

VI. Відповідальність сторін і вирішення спорів

6.1. У разі порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором і чинним в Україні законодавством. Порушення зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

6.2. Усі спори, пов'язані із цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між представниками сторін. Якщо неможливо дійти згоди шляхом переговорів, спір вирішується в судовому порядку згідно із чинним в Україні законодавством.

VII. Термін дії договору та інші умови

7.1. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2023р., або до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за ним.

7.2 Усі правові відносини, які виникають у зв'язку з виконанням умов цього договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

7.3. Цей договір складено у 2х примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

VIII. Юридичні адреси і реквізити сторін :

ГЕНПІДРЯДНИК:

ЗАМОВНИК:

ПП «Лавр-ДК». 82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Лемика, 2 р/р UA563052990000026005011005519 АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299, ЄДРПОУ 43635891	Відділ капітального будівництва Стрийської міської ради Львівської області 82400, Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 71 тел. 7-13-00, 7-12-01 р/р UA588201720344211024400113312 UA988201720344281024100113312 UA318201720344201024300113312 UA818201720314271024302113312 Д КСУ м. Київ Стрийське УДКСУ МФО820172, ЄДРПОУ 22415859
--	---

Директор



П.Дяків

Начальник



І.П. Лебідь

Замовник ВКБ Стрийської міської ради

Підрядник ПП «Лавр-ДК»

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Капітальний ремонт ліфта в ж/б по вул. Новаківського, 10 (1-й під'їзд) м. Стрий Львівської області, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 04.12. 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	86,00200	86,00200	-
		Заробітна плата			
	Розрахунок N1	Вартість матеріальних ресурсів	4,24400	4,24400	-
	Розрахунок N2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	81,75800	81,75800	-
2	Розрахунок N3	Загальновиробничі витрати	-	-	-
3	Розрахунок N4	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	1,84100	1,84100	-
4	Розрахунок N5	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N7	Інші супутні витрати	-	-	-
	Разом		-	-	-
7	Розрахунок N8	Прибуток	87,84300	87,84300	-
8	Розрахунок N9	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,33000	0,33000	-
9	Розрахунок N10	Кошти на покриття ризиків	0,16800	-	0,16800
10	Розрахунок N11	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
	Розрахунок N12		-	-	-

Замовник №1
договору №69
609 ДЦ ДД
big 06.12.2023р.

2. Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)						
- 2 -						
1		2	3	609 ДЦ ДЦ		
11		Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	4	5	6
				88,34100 4,65000	88,17300 -	0,16800 4,65000
				92,99100 92,99100	88,17300	4,81800



Іван ЛЕБІДЬ



Керівник генеральної
підрядної організації

Павло ДЯКІВ