

Договір №КП-0030
про надання послуг з постачання теплової енергії(постачання пари та гарячої води) за
державні кошти (код ДК 021:2015 - 09320000-8)

м. Кам'янець-Подільський

« 16 » січня 2024р.

Комунальне підприємство «Міськтепловоденергія» в особі генерального директора Похилка Олександра Леонідовича, що діє на підставі статуту, класифікатор суб'єкта господарювання – середній (далі - Виконавець), та Державний навчальний заклад «Подільський центр професійно-технічної освіти», в особі т.в.о. директора Савчука Володимира Анатолійовича, яка (який) є власником (співвласником) нерухомого майна, що діє на підставі статуту(даліСпоживач), з другої сторони (далі – Сторони), уклали цей договір (далі – Договір) про нижче наведене:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві послугу з постачання теплової енергії для потреб опалення/на індивідуальний тепловий пункт для потреб опалення та приготування гарячої води (зайве закреслити) (далі — послуга) відповідної якості та в обсязі відповідно до теплового навантаження, а споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надану послугу в строки і на умовах, що визначені цим договором.

1.2. Вимоги до якості послуги:

1) температура теплоносія повинна відповідати температурному графіку внутрішньо будинкової системи тепlopостачання (системи опалення (внутрішнього тепlopостачання)) в частині температури подавального трубопроводу градусів Цельсія

2) Тиск теплоносія повинен відповідати гідравлічному режиму теплової мережі

Дотримання нормативної температури повітря у приміщеннях (для приміщень не оснащених вузлами розподільного обліку теплової енергії))

1.3. Інформація про споживача:

1.3.1. Кількість послуг з тепlopостачання:

-корпус- 600 Гкал/рік.

-гуртожиток з (ІТП)- 250 Гкал/рік.

-гуртожиток - 222,96 Гкал./рік.

№ з/п	Адреса об'єкту споживання теплової енергії	Опалювальна площа, м ² (об'єм, м ³)	Теплове навантаження будівлі, Гкал/год	Наявність в будівлі ІТП для потреб опалення та приготування гарячої води	Температурний графік внутрішньо будинкової системи тепlopостачання, °С
1	Пр.Грушевського,2А (майстерня №2)	11242,00	0,16240	-	95-70

КП «МІСЬКТЕПЛОВОДЕНЕРГІЯ»
 Відділ збуту


	Пр.Грушевського,2А (гуртожиток)	3591,00	0,07260	-	95-70
	Пр.Грушевського,2А майстерня	24977,00	0,34669	-	95-70
2	Пр.Грушевського.41В	23153,00	0,34336	-	95-70
3	Вул.Героїв Небесної сотні,43	23735,00	0,35769	-	95-70
4	Вул.Годованця,26	4500,00	0,09098	-	95-70
5	Вул.Ярослава Мудрого,127	18096,00	0,27643	-	95-70

1.4. Будинок обладнано вузлом (вузлами) комерційного обліку :

№	Заводський номер, назва та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Показання засобу вимірювальної техніки на дату укладання договору	Місце встановлення	Дата останньої періодичної повірки	Міжповірочний інтервал, років	Примітка
1	Суперком 01 №00510640	-	Тепловий пункт	III-квартал 20 р.	4 роки	ЦО
2	Суперком 01 №02360710	-	Тепловий пункт	III-квартал 20 р.	4 роки	ЦО
3	Суперком 01 №014189	-	-	III-квартал 20 р.	4 роки	ЦО
4	ULTRAHEAT UH №66938409	-	-	III-квартал 2020 р.	4 роки	ЦО

2. Порядок надання та вимоги до якості послуги

2.1. Виконавець забезпечує постачання теплоносія безперервно з гарантованим рівнем безпеки, обсягу, температури та величини тиску.

2.2. Надання послуги здійснюється безперервно, крім перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

2.3. Постачання теплової енергії для потреб централізованого опалення здійснюється в опалювальний період безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги". Постачання теплової енергії на індивідуальні теплові пункти для потреб опалення та приготування гарячої води здійснюється безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" (зайве закреслити).

2.4. Виконавець забезпечує відповідність кількісних та якісних характеристик послуги вимогам пункту 1 цього договору на межі централізованих інженерно-технічних систем постачання послуги виконавця та внутрішньобудинкових систем будинку.

2.5. Визначення якісних та кількісних показників послуги здійснюється за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку.

2.6. У випадку виникнення аварії на централізованих інженерно-технічних системах постачання послуги виконавця виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк не більше семи діб з моменту виявлення факту аварії виконавцем або повідомлення споживачем виконавця про аварію.

3. Облік Послуги

3.1. Обсяг спожитої у будівлі послуги визначається як обсяг теплової енергії, спожитої в будівлі за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку.

Якщо будівлю оснащено двома та більше вузлами комерційного обліку теплової енергії обсяг (кількість) спожитої послуги у будинку визначається як сума показників таких вузлів обліку.

Одиницею виміру обсягу спожитої послуги є гікалорія (Гкал)/ гігаджоуль (ГДж) (зайве закреслити).

3.2. У разі коли будівля на дату укладення цього договору не обладнана вузлом (вузлами) комерційного обліку теплової енергії, до встановлення такого вузла (вузлів) обліку обсяг споживання послуги у будівлі визначається за нормою споживання, встановленою органом місцевого самоврядування, що підлягає щомісячному коригуванню виконавцем за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря.

3.3. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку теплової енергії до відновлення його роботи або заміни ведення комерційного обліку спожитої послуги здійснюється відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої центральним органом виконавчої влади, з урахуванням середнього обсягу споживання теплової енергії протягом попереднього опалювального періоду, а у разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання протягом поточного опалювального періоду, але не менше 30 днів.

3.4. Початок періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку визначається:

- за даними електронного архіву — в разі отримання з нього інформації щодо дати початку періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку;
- з дати, наступної за днем останнього періодичного огляду вузла комерційного обліку, — в разі відсутності електронного архіву.

Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік відремонтованого або заміненого вузла комерційного обліку.

3.5. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою визначається з дня, наступного за днем останнього дистанційного отримання показань, або з дня, наступного за днем останнього зняття його показань (в усіх інших випадках).

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою є дата прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку, встановленого на заміну втраченого.

3.6. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведення перевірки (ремонту) засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, ведення комерційного обліку здійснюється відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг з урахуванням середнього обсягу споживання теплової енергії протягом попереднього опалювального періоду.

Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведення перевірки (ремонту) засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, визначається з дати, наступної за днем демонтажу вузла комерційного обліку.

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням (ремонту) перевірки засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, ремонтом є день прийняття на абонентський облік.

3.7. Показання вузла (вузлів) комерційного обліку теплової енергії знімаються Споживачем



щомісячно до 28 числа звітнього місяця і подаються у формі Рапорту Виконавцю за адресою м. Кам'янець-Подільський, вул. Ярослава Мудрого, 123, каб. №8 або за допомогою електронних засобів зв'язку (e-mail) або факсимільного зв'язку за реквізитами, що зазначаються в розділі «Реквізити і підписи сторін».

Контрольні зняття показань вузла (вузлів) комерційного обліку теплової енергії здійснюється Виконавцем у присутності Споживача або його представника, крім випадків, коли зняття таких показань здійснюється Виконавцем за допомогою систем дистанційного зняття показань.

У такому разі Виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до Виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення Споживачів з показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку через електронну систему обліку розрахунків споживачів.

3.8. У разі відсутності інформації про показання вузла (вузлів) комерційного обліку та/або недопущення споживачем виконавця до вузла (вузлів) комерційного обліку для зняття показань засобів вимірювальної техніки для визначення обсягу теплової енергії, спожитої в будівлі, визначається середній обсяг споживання теплової енергії в будівлі протягом попереднього опалювального періоду, а у разі відсутності такої інформації — за фактичний час споживання протягом поточного опалювального періоду, але не менше 30 днів.

Після відновлення надання показань вузлів комерційного обліку Виконавець зобов'язаний провести перерахунок із Споживачем.

Перерахунок із споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, в якому було отримано в установленому порядку інформацію про невідповідність обсягу, але не більше ніж за 12 розрахункових періодів.

3.9. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань їх засобів вимірювальної техніки та періодичного огляду в порядку, визначеному законом і цим договором.

Періодичний огляд вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється виконавцем під час контрольного зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться виконавцем не рідше одного разу на рік.

Споживач повідомляє виконавця про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти робочих днів з дня виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі «Реквізити і підписи сторін» цього договору.

4. Ціна та порядок оплати послуги

4.1. Споживач вносить плату виконавцю, яка складається з плати за послугу, що розраховується виходячи з розміру затвердженого тарифу на послугу та обсягу спожитої послуги.

Внески за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку послуги включаються до плати виконавцю і в рахунку відображаються окремо.

4.2. Ціною (вартістю) послуги є встановлений відповідно до законодавства тариф на теплову енергію, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.

4.2.1. Ціна договору на 2024 рік становить: 3830106,00 грн. з ПДВ
Сума бюджетних асигнувань: 3601000,00 грн
спеч. кошти - 229106,00 грн

Станом на дату укладання цього Договору :

- тариф на послугу з постачання теплової енергії (бюджетна установа) - 3921,44 грн. за 1 Гкал;
- тариф на послугу з постачання теплової енергії з використанням ІТП (гуртожиток) 3252,05 грн. за 1 Гкал
- тариф на послугу з постачання теплової енергії (гуртожиток) 2979,14 грн. за 1 Гкал

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифу на зазначену комунальну послугу виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення його у дію, повідомляє про це споживачеві через засоби масової інформації та/або шляхом розміщення інформації на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування та/або шляхом розміщення інформації на офіційному веб-сайті виконавця та/або в інший зручний спосіб, шляхом укладання додаткової угоди, що гарантує доведення такої інформації до споживача із зазначенням рішення відповідних органів, зокрема, шляхом надсилання відповідної інформації на адресу електронної пошти Споживача, якщо така зазначена в Договорі.

У разі зміни зазначеного тарифу протягом строку дії цього Договору новий розмір тарифу застосовується з моменту його введення в дію без внесення Сторонами додаткових змін до цього Договору.

4.3. Тривалість розрахункового періоду для визначення обсягу спожитої послуги, здійснення розподілу обсягу спожитих послуг, оплати послуги Виконавцю становить 1 (один) місяць.

4.4. Виконавець формує та не пізніше ніж за десять днів до граничного строку оплати спожитої послуги надає Споживачу акт-рахунок на оплату послуги.

Рахунок надається споживачу в паперовому вигляді та/або електронному вигляді шляхом надсилання на адресу електронної пошти Споживача, якщо така зазначена в Договорі.

4.5. Споживач здійснює оплату за цим Договором щомісяця, не пізніше «10» числа місяця, наступного за розрахунковим місяцем.

Споживач здійснює оплату за послуги шляхом внесення її на рахунок Виконавця :

UA433052990000026001046001452, код ЄДРПОУ36588183.

4.6. За бажанням споживача оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів у розмірі, що визначається Споживачем самостійно, якщо інше не буде визначено за письмовою домовленістю Сторін даного договору або вимог закону.

У разі авансової оплати послуг виконавець періодично один раз на шість місяців здійснює перерахунок плати за фактично надані послуги, про що повідомляє споживачеві.

4.7. Під час здійснення оплати споживач зобов'язаний зазначити розрахунковий період, за який вона здійснюється, та призначення платежу (плата виконавцю, сплата пені, штрафів).

У разі коли споживачем не визначено розрахунковий період, або коли за зазначений споживачем період виникла переплата, виконавець має право зарахувати такий платіж (його частину в розмірі переплати) в рахунок заборгованості споживача за минулі розрахункові періоди, якщо така є, а якщо такої немає, - в рахунок майбутніх платежів споживача починаючи з найближчих до дати здійснення платежу періодів (розрахункових місяців).

Виконавець не має права зараховувати плату виконавцю за послугу в рахунок погашення пені та штрафів, нарахованих споживачеві.

4.8. Плата за послугу не нараховується за час перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

5. Права і обов'язки Сторін

5.1. Споживач має право:

- 1) одержувати своєчасно та належної якості послугу згідно із законодавством та умовами цього договору;
- 2) без додаткової оплати одержувати від виконавця інформацію про ціну/тариф на послугу, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу на послугу, норми споживання та порядок надання послуги, а також про її споживчі властивості.



Така інформація надається засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, у строк, визначений Законом України "Про доступ до публічної інформації";

3) на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належне йому житло (інший об'єкт нерухомого майна) виконавця або його представників;

4) на усунення протягом 1 доби, якщо інше не визначене законодавством, виявлених недоліків у наданні послуги;

5) на зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі або зниження її якості;

6) на перевірку кількості та якості послуги у встановленому законодавством порядку;

7) складати та підписувати акти-претензії у зв'язку з порушенням порядку надання послуги, зміною її споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

8) без додаткової оплати отримувати інформацію від виконавця засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, про проведені виконавцем нарахування плати за послугу (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від споживача платежі у строк, визначений Законом України "Про доступ до публічної інформації";

9) у встановленому законодавством порядку відключитися від систем (мереж) централізованого теплопостачання;

10) звертатися до суду в разі порушення виконавцем умов цього договору.

5.2. Споживач зобов'язаний:

1) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з його вини;

2) забезпечувати цілісність обладнання приладів (вузлів) обліку послуги відповідно до умов цього договору та не втручатися в їх роботу;

3) оплачувати надану послугу за ціною/тарифом, що визначені встановленими відповідно до законодавства у строки, встановлені цим договором;

4) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;

5) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послугу сплачувати пеню в розмірах, установлених цим договором;

6) інформувати протягом місяця виконавця про зміну власника будівлі споживача у разі відчуження будівлі;

7) дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства під час проведення ремонту чи реконструкції будівлі (іншого об'єкта нерухомого майна), не допускати порушення законних прав та інтересів інших учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг;

8) забезпечити своєчасну підготовку об'єктів, що перебувають у його власності, до експлуатації в осінньо-зимовий період.

5.3. Виконавець має право:

1) вимагати від споживача дотримання вимог правил експлуатації жилих приміщень, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;

2) вимагати від споживача своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт, якщо їх проводив виконавець;

3) доступу до будівлі споживача для ліквідації аварій, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів обліку, що забезпечують облік споживання послуги в будівлі, в порядку, визначеному законом і цим договором;

4) обмежити/припинити надання послуги в разі її неоплати або оплати не в повному обсязі протягом 30 днів з дня, наступного за днем отримання споживачем попередження від виконавця, крім випадків, коли якість та/або кількість послуги не відповідає умовам цього договору;

5) на відшкодування збитків у разі наявності порушень у роботі теплового обладнання споживача, що призвели до перебоїв у технологічному процесі постачання теплової енергії;

6) звертатися до суду в разі порушення споживачем умов цього договору.

5.4. Виконавець зобов'язаний:

1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуги згідно із законодавством та умовами цього договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

2) забезпечити надійне постачання обсягів теплової енергії відповідно до умов договору та стандартів;

3) без додаткової оплати надавати споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціну/тариф, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми споживання та порядок надання послуги, її споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

4) своєчасно проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства, які перебувають у його власності (користуванні), до експлуатації в осінньо-зимовий період;

5) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі, несвоечасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених цим договором;

6) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуги, що сталися з вини виконавця або на об'єктах, що перебувають у його власності (користуванні), в установлені законодавством строки;

7) виплачувати споживачу штраф за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновних робіт у розмірі, визначеному цим договором;

8) своєчасно реагувати на виклики споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуги;

9) своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуги, що виникли з його вини;

10) інформувати споживача про намір зміни ціни/тарифу на послугу з обґрунтуванням такої необхідності у порядку, визначеному Мінрегіоном;

11) інформувати споживача про рішення уповноважених органів щодо зміни ціни/тарифу на послугу у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, з посиланням на рішення відповідних органів;

12) фіксувати інформацію про виникнення аварійних ситуацій та вжиті заходи до їх усунення у журналі аварійних заявок.

6. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця споживачеві

6.1. Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця Споживачеві, є межа централізованих інженерно-технічних систем постачання послуги Виконавця та внутрішньобудинкових систем будинку.

7. Форс-мажорні обставини

7.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру),



яка унеможливило надання відповідної послуги згідно з договором.

7.2. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань, внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.

7.3. У разі настання форс-мажорних обставин строк дії договору продовжується або припиняється за згодою сторін.

8. Відповідальність сторін за порушення Договору

8.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього Договору відповідно до чинного законодавства та цього Договору.

8.2. У разі несвоєчасного здійснення платежів Споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі 1 відсотка суми боргу за кожен день прострочення.

Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, наступного за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу.

8.3. У разі ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості виконавець зобов'язаний самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим, здійснити перерахунок вартості послуги за весь період її ненадання, надання не в повному обсязі або невідповідної якості, а також сплатити споживачу штраф у розмірі 0,1 відсотка від суми здійсненого перерахунку вартості послуги за кожен день її ненадання та/або надання її не в повному обсязі та/або невідповідної якості.

8.4. Оформлення претензій споживача щодо ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або неналежної якості здійснюється в порядку, визначеному статтею 27 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Перевірка відповідності якості надання послуги здійснюється відповідно до Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 4, ст. 133).

Виконавець зобов'язаний прибути на виклик споживача для перевірки якості надання послуги у строк не пізніше однієї доби з моменту отримання відповідного повідомлення споживача.

8.5. Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості, якщо доведе, що на межі централізованих інженерно-технічних систем теплопостачання послуги виконавця та внутрішньобудинкових систем будівлі її якість відповідала вимогам, установленим цим договором та актами законодавства.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуги, надання її не в повному обсязі або невідповідної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

8.6. Виконавець має право обмежити (припинити) надання послуги споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості з оплати спожитої послуги.

Виконавець надсилає споживачеві попередження про те, що у разі непогашення ним заборгованості надання послуги може бути обмежене (припинене) рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) та/або в інший зручний для сторін даного договору спосіб, зокрема надсилається на адресу електронної пошти Споживача, якщо така зазначена в Договорі.

Таке попередження надсилається споживачеві не раніше ніж протягом наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати, визначеного законодавством та/або договором.

Обмеження (припинення) надання послуг здійснюється виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" протягом 30 днів з дня отримання споживачем попередження від виконавця.

8.7. Постачання послуги у разі обмеження (припинення) її надання відновлюється в повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиту послугу чи з дати укладення угоди про реструктуризацію заборгованості.

Витрати виконавця з обмеження (припинення) надання послуги та з відновлення її постачання у випадках, передбачених цим пунктом, покладаються на споживача, якому здійснювалося обмеження надання послуги, відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного виконавцем.

9. Строк дії Договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження його дії та розірвання

9.1. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання та, до ч.3 ст.631 Цивільного кодексу України, поширює свою дію на відносини (які за своєю суттю є предметом Договору), які виникли між сторонами до моменту укладення цього Договору та діє з **01.01.2024 р. по 31.12.2024р.**

9.2. Якщо за один місяць до закінчення строку дії цього договору жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, договір вважається продовженим на черговий однорічний строк.

9.3. Припинення дії цього договору не звільняє сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними.

9.4. У разі втрати актуальності будь-якої частини цього Договору через внесення змін у законодавство всі інші умови договору залишаються чинними та актуальними для Сторін.

9.5. Умови цього договору, крім ціни (вартості) послуги, можуть бути змінені виключно за згодою сторін.

У разі зміни тарифу на теплову енергію з моменту його введення в дію застосовується відповідна нова ціна (вартість) послуги без внесення сторонами додаткових змін до цього договору.

9.6. У разі зміни даних, зазначених у розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору, сторона письмово повідомляє про це іншій стороні у семиденний строк з дати настання змін.

9.7. Всі питання не врегульовані цим Договором, регулюються відповідно чинних нормативно-правових актів України.

9.8. Цей договір може бути розірвано за згодою сторін.

9.9. Цей договір може бути розірвано на вимогу споживача. Для цього споживач повідомляє виконавцеві не менше ніж за два місяці до дати розірвання договору, за умови допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуги.

10. Прикінцеві положення

10.1. Цей Договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

10.2. Якщо цим Договором, чинним законодавством або письмовою домовленістю сторін не передбачено інше, повідомлення, передбачені цим Договором, Сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі «Реквізити і підписи сторін» цього Договору.

11. Інші умови

Сторони домовилися, що загальний строк позовної давності встановлюється в три роки.

КП «МІСЬКТЕПЛОЕНЕРГІЯ»
ВІДДІЛ ЕНЕРГІЇ



т. 3-49-20, 3-49-40, моб. 0673116766

Центральний орган виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства:

Територіальний орган Держпродспоживслужби

м. Хмельницький, вул. Шевченка, 53 тел. (0382) 65-07-34

м. Кам'янець-Подільський, майдан Відродження, 1, 5-03-79

Південно-західне міжобласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України

м. Хмельницький, вул. Героїв Майдану, 54 тел. 74-20-01

Департамент житлово-комунального господарства:

м. Кам'янець-Подільський, вул. Соборна, 5 тел. 3-17-39

Виконавчий комітет міської ради:

м. Кам'янець-Подільський, майдан Відродження, 1 тел. 5-16-50

12. Реквізити та підписи сторін:

Споживач:

Пертравіцкі навуковы даслед. Тэадымскі
цэнтр прафесійна-тэхнічнай асветы.
32300, м. Вапінск - Пярціслаўскі
проспект Грыневіча, д.А
IBAN : UA 27801720344290005000014181
UA 43801720344281003200014181
UA 43801720344280008000014181
EDPROU 21319289

e
M. P. [Signature]
[Circular Stamp: Министерство обороны Российской Федерации, Военно-техническое сотрудничество]

red c p t o @ u k r . n e t
06830794034428'00050'630'14151
06830794034428'00050'630'14151
06830794034428'00050'630'14151

A. H. Sobeyev

М.П.

О.Л. Похилко

А. Н. Савчук

КП «МІСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІДПОВІДЬ»

[Handwritten signature]

ЗАТВЕРДЖУЮ

Т.в.о директора Державний
навчальний заклад «Подільський
центр професійно-технічної освіти»

Вадим САВЧУК
" 16 " 2024 р.

Обґрунтування

Закупівлі послуг з постачання теплової енергії (постачання пари та гарячої води)
(код ДК 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція)

Із застосування виключення за Особливості здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування від 12.10.2022р. №1178

1) Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія:

Державний навчальний заклад «Подільський центр професійно-технічної освіти»

Хмельницька область; 32300 м. Кам'янець-Подільський, пр-т Грушевського 2а
ЄДРПОУ:21319289 ч.3 ст. 2 Закону України «Про публічні закупівлі»

2) Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

Закупівлі послуг з постачання теплової енергії (постачання пари та гарячої води) (код ДК 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція)

3) Кількість та місце поставки товарів, обсяг і місце виконання робіт чи надання послуг:

№ п/п	Об'єкт споживання теплової енергії	Од. вим.	Кількість
1	корпус	Гкал/рік	600
2	гуртожиток	Гкал/рік	222,96
3	гуртожиток з (ІТП)	Гкал/рік	250

Розмір бюджетного призначення : 3830106.00 гривень (Три мільйони вісімсот тридцять тисяч сто шість гривень 00 копійок).

Загальний фонд – 3601000,00 гривень (Три мільйони шістсот одна тисяча гривень 00 копійок)

Спец. фонд – 229106,00 гривень (Двісті двадцять дев'ять тисяч сто шість гривень 00 копійок)

4) Тип джерела фінансування - Місцевий бюджет (3601000,00 грн.) і Власний бюджет (229106,00 грн.)

5) Особливості здійснення закупівлі:

Відповідно до пп.3 п.5 ст. 13 Постанови №1178 від 12.10.2022 року «Особливості здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі по тексту- Постанова).

Придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли:

- відсутність конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником результатами.

Комунальне підприємство «Місьтепловодоенергія» ЄДРПОУ 36588183 (далі по тексту - КП «Місьтепловодоенергія») – постачальник, що надає послуги з постачання теплової енергії (постачання пари та гарячої води), холодної води та централізованого водовідведення.

Антимонопольний комітет розмістив публічну інформацію на офіційному сайті сайті АМКУ: <https://amcu.gov.ua> щодо зведеного переліку суб'єктів природних монополій. КП «Місьтепловодоенергія» відноситься до суб'єктів природних монополій.

Відповідно до частини першої статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно з пунктом 5 розділу I Інструкції про порядок забезпечення доступу до публічної інформації в Антимонопольному комітеті України, затвердженій розпорядженням Комітету від 27.07.2011 № 406-р, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.08.2011 за № 974/19712 (зі змінами), Комітет не є розпорядником інформації за запитами на інформацію, зокрема, щодо інформації, надання якої потребує узагальнення, аналітичної обробки даних або створення в інший спосіб.

Визначальним для публічної інформації є те, що вона заздалегідь зафіксована та на будь-яких носіях знаходилась у володінні розпорядника інформації.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. Згідно зі статтею 1 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» Комітет є державним органом із спеціальним статусом, метою діяльності якого є

забезпечення державного захисту конкуренції у підприємницькій діяльності та у сфері публічних закупівель.

Частиною другою статті 5 Закону України «Про природні монополії» передбачено ведення Антимонопольним комітетом України зведеного переліку суб'єктів природних монополій на підставі реєстрів суб'єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, в яких діють суб'єкти природних монополій, - національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначених комісій. Відповідно до статті 13 Закону України «Про природні монополії» Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, в яких діють суб'єкти природних монополій, - національні комісії регулювання природних монополій у відповідній сфері або органи виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначеної комісії визначають суб'єктів природних монополій, складають та ведуть реєстри таких суб'єктів природних монополій. Відповідно до пункту 4 Порядку складання та ведення зведеного переліку суб'єктів природних монополій (далі – Зведений перелік), затвердженого розпорядженням Комітету від 28.11.2012 № 874-р, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 19.12.2012 за № 2119/22431 (далі – Порядок), внесення суб'єктів природних монополій до Зведеного переліку здійснюється Комітетом на підставі реєстрів, отриманих від Міністерства інфраструктури України; Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг. Згідно з пунктом 5 Порядку реєстри суб'єктів природних монополій складаються та подаються до Комітету щомісяця до 10 числа в електронному та паперовому вигляді. Зазначені реєстри містять інформацію про суб'єктів природних монополій, внесених до реєстру станом на останній день місяця, що передує місяцю подання реєстрів до Комітету. Враховуючи викладене, надаємо наявну в Комітеті на дату надходження запиту інформацію у вигляді витягу зі Зведеного переліку станом на 30.11.2023 (дата публікації 18.12.2023 р). Відповідно до статті 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені у судовому порядку.

ВИТЯГ ЗІ ЗВЕДЕНОГО ПЕРЕЛІКУ СУБ'ЄКТІВ ПРИРОДНИХ МОНОПОЛІЙ
станом на 30.11.2023

з/п	Код за ЄДРПОУ суб'єкта господарювання	Найменування суб'єкта господарювання	Вид господарської діяльності, що провадиться суб'єктом господарювання	Територія діяльності суб'єкта природних монополій	Національна комісія або інший орган, що склав та веде цей реєстр
1	2	3	4	5	6
25	36588183	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІСЬКТЕПЛОВОДЕНЕРГІЯ"	ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОВІДВЕДЕННЯ	ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ	НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ

88	36588183	КП "МІСЬКТЕПЛОВОДЕНЕРГІЯ"	ТРАНСПОРТУВАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ МАГІСТРАЛЬНИМИ ТА МІСЦЕВИМИ (РОЗПОДІЛЬЧИМИ) ТЕПЛОВИМИ МЕРЕЖАМИ	ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ	НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ
----	----------	---------------------------	---	---------------------	---

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3-8 розділу X "Прикінцеві та перехідні положення" Закону. Установити, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні в разі здійснення замовником закупівлі без використання електронної системи закупівель, за умови що вартість закупівлі дорівнює або перевищує 50 тисяч гривень, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, не пізніше ніж через 10 робочих днів з дня укладення такого договору. Замовники можуть не публікувати інформацію про своє місцезнаходження та/або місцезнаходження постачальників (виконавців робіт та надавачів послуг), та/або місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг, якщо поширення такої інформації несе ризики для безпеки замовника та/або постачальників (виконавців робіт та надавачів послуг).»

Фахівець з публічних закупівель



Олена Михальчук