

ДОГОВІР № 1

на постачання теплової енергії

м. Яремче

23 січня 2023р.

Яремчанський ліцей №2 надалі – **Споживач**, в особі директора Садової Ольги Андріївної, що діє на підставі *статуту* з однієї сторони та **Яремчанське підприємство по забезпеченню тепловою енергією**, надалі – **Енергопостачальна організація**, в особі директора **Менделюка Михайла Івановича**, що діє на підставі *Статуту* з іншої сторони, уклали даний договір про постачання теплової енергії (далі – договір).

1. Предмет договору

За цим договором **Енергопостачальна організація** бере на себе зобов'язання постачати **Споживачу** теплову енергію в гарячій воді в потрібних йому обсягах, а **Споживач** зобов'язується отримувати та оплачувати одержану теплову енергію за встановленими тарифами (цінами) в терміни, передбачені цим договором . Сума договору складає **1 299 989,22(один мільйон двісті дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 22 коп.**

2. Умови і порядок постачання теплової енергії

- 2.1. Теплова енергія постачається **Споживачу** в обсягах згідно з додатком № 1 до цього договору у вигляді гарячої води на такі потреби:
- **опалення** в період опалювального сезону;
- 2.2. Початок та закінчення опалювального сезону встановлюється відповідними органами місцевого самоврядування (рішення , розпорядження)
- 2.3. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання **Споживача**, до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію **Енергопостачальною організацією** ,згідно вимог експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж з оформленням відповідного акту готовності.

3. Права та обов'язки **Споживача**.

- 3.1. Споживач має право на:
- 3.1.1 Вибір постачальника теплової енергії.

- 3.1.2. Отримання інформації щодо якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.
- 3.1.3. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання даного договору.
- 3.1.4. Підключення субабонентів до своїх мереж після отримання письмового дозволу від **Енергопостачальної організації**.
- 3.2. Споживач теплової енергії зобов'язується:
- 3.2.1. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром в обсягах, які визначні в додатку № 1 до даного договору, недопускаючи їх перевищення.
- 3.2.2. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії в обсягах і в терміни, які передбачені даним договором.
- 3.2.3. Повідомити **Енергопостачальну організацію** про всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж **Споживача** (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа, кількість споживачів гарячої води, орендарів тощо).
- 3.2.4. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені Правилами користування тепловою енергією, Додатком №2 до цього договору та іншими нормативними актами.
- 3.2.5. Письмово повідомляти **Енергопостачальну організацію** про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну кількості споживачів гарячої води, користувачів приміщень та теплових мереж споживача (Субспоживачів) не пізніше 5 днів з моменту настання змін.
- 3.2.6. Додержуватись норм витоку мережної води, визначеної в додатку № 3 до даного договору.
- 3.2.7. Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.
- 3.2.8. Не перевищувати температуру мережної води в зворотному трубопроводі більш як на 3 °C від кількості, встановленої температурним графіком.
- 3.2.9. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята **Енергопостачальною організацією**.
- 3.2.10. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплопостачальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями на підставі погодженого з **Енергопостачальною організацією** договору.
- 3.2.11. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання.

- 3.2.12. Безперервно забезпечувати тепловою енергією власні системи теплопостачання, а також системи теплопостачання Субспоживачів, приєднаних до теплового обладнання *Споживача*.
- 3.2.13. Щорічно в міжопалювальний період підготувувати власне теплове господарство та надавати *Енергопостачальній організації* акт про готовність до опалювального сезону.
- 3.2.14. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників *Енергопостачальній організації* до теплокамер, теплових пунктів, теплоспоживальних установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.
- 3.2.15. Забезпечити збереження власних приладів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати їх та надавати акт про готовність своїх приладів обліку до опалювального сезону Енергопостачальній організації.
- 3.2.16. У випадку забруднення зворотної мережної води з вини *Споживача* та допущення її подачі в мережі *Енергопостачальній організації* з показниками якості, які перевищують показники якості подавальної мережної води:
- негайно зупинити водопідігрівач до усунення причин забруднення та повідомити про це *Енергопостачальну організацію*;
 - сплатити *Енергопостачальній організації* вартість хімічно очищеної води (тепла в ній), яка йде на заміщення забрудненої.
- 3.2.17. Не допускати витоків води з мереж *Споживача*;
- 3.2.18. Не використовувати мережну воду (теплоносій) для соціально-побутових потреб;

4. Права та обов'язки Енергопостачальній організації.

4.1. Права Енергопостачальній організації.

- 4.1.1. Забезпечувати *Споживача* послугами, з постачанням теплової енергії.
- 4.1.2. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання *Споживача* та знімати покази.
- 4.1.3. Вимагати від *Споживача* відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними *Споживачем* під час користування тепловою енергією.
- 4.1.4. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках та порядку визначених **Правилами** користування тепловою енергією, іншими нормативними актами України, а також додатком № 3 до даного договору.
- 4.1.5. При наявності технічної можливості та згодою *Споживача*, приєднувати до його теплових мереж нових споживачів (субспоживачів).

4.2. *Обов'язки Енергопостачальної організації.*

- 4.2.1. Забезпечувати постачання теплової енергії **Споживачу**, в обсягах згідно з даним договором, **але у відповідності до температурного графіку та графіку споживання природного газу в залежності від температури навколишнього середовища(додаток №2).**
- 4.2.2. Гарантувати безпечне користування тепловою енергією за умови дотримання **Споживачем** умов даного договору, **Правил** користування тепловою енергією, Правил експлуатації теплоспоживального обладнання.
- 4.2.3. Повідомляти **Споживача** письмово або в засобах масової інформації про зміну тарифів.
- 4.2.4. На письмову вимогу **Споживача** обмежувати подачу теплової енергії **(на період зазначений в письмовому зверненні)**

5. *Облік теплової енергії.*

- 5.1. Облік споживання теплової енергії проводиться за **приладами обліку при їх наявності, а також при їх відсутності - розрахунковим способом.**
- 5.2. Проектування та встановлення приладів обліку теплової енергії виконується організаціями, які мають відповідні ліцензії. Установлення приладів обліку теплової енергії виконується згідно з узгодженням **Енергопостачальною організацією** проектом .
- 5.3. Споживач, що має прилади обліку, щомісячно подає до **Енергетичної організації** звіт про фактичне споживання теплової енергії. Дата зняття **Споживачем** показів приладів обліку – 25-те число поточного місяця;
- подання звіту **Енергопостачальній організації** – не пізніше 28 числа.
- 5.4. Межа балансової та експлуатаційної відповідальності сторін не може бути змінена в односторонньому порядку.

6. *Порядок розрахунків.*

- 6.1 Розрахунки за теплову енергію, що споживається, проводяться виключно в грошовій формі відповідно до встановлених тарифів та іншими незабороненими чинним законодавством формами.
- 6.2 Розрахунковим періодом з 01 по 28 число з наданням рахунків за оплату до 28 числа поточного місяця.
- 6.3 Споживач до 5-го числа місяця, наступного за звітним, сплачує **Енергопостачальній організації** вартість фактично спожитої теплової енергії.

7. **Відповідальність сторін**

За невиконання або неналежне виконання сторонами зобов'язань за договором винна сторона відшкодовує інші завдані збитки без зарахування неустойки. Відшкодування збитків та сплата неустойки не звільняє від виконання зобов'язань, крім випадку письмової відмови сторони.

7.1. **Енергопостачальна організація** несе відповідальність за:

7.1.1. Порухення безперебійного постачання теплової енергії при виконанні **Споживачем** своїх зобов'язань за цим договором .

7.1.2. Постачання теплової енергії, параметри якої є поза межами показників, установлених договором .

7.1.3. Неправильне застосування тарифів та недостовірність нарахувань за фактично відпущену теплову енергію Споживачу

7.2. Споживач несе відповідальність за Споживання теплової енергії без дозволу **Енергопостачальної організації** або понад встановлені договором максимальні погодинні навантаження .

7.2.1. Зрив, пошкодження плombs, уставлених **Енергопостачальною організацією** – штраф у розмірі 25% вартості теплової енергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.

7.2.2. Несвоєчасне виконання розрахунків за теплову енергію – пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України за кожен день прострочення.

7.2.3. Недбале зберігання своїх приладів обліку, порушення їх нормальної роботи та невиконання ремонту, недостовірність даних про розподіл займаної площі орендарями, іншої інформації, необхідної для виконання умов договору .

7.2.4. За перешкодження або недопущення до системи тепlopостачання (на територію підприємства, установи тощо) працівників **Енергопостачальної організації** при виконанні ними службових обов'язків - штраф у розмірі 5 % вартості теплоенергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.

7.2.5. За споживання теплової енергії без дозволу **Енергопостачальної організації** понад встановлені договором максимальні теплові навантаження за кожним параметром теплоносія та джерелом тепlopостачання

7.2.6. За самовільне підключення систем теплоспоживання , штраф в розмірі 5-кратної вартості теплової енергії, спожитими системами.

8. **Порядок вирішення спорів.**

8.1. Розбіжності та спори між сторонами, пов'язані з виконанням, зміною та розірванням цього договору, вирішуються шляхом проведення

переговорів, обміном листами (телеграмами, факсами), укладенням додаткових угод. Пропозиції щодо зміни договірних величин теплопостачання надаються сторонами не пізніше ніж за 30 днів до початку кварталу.

- 8.2. У разі неможливості досягти згоди сторони зобов'язані інформувати виконавчі органи міської ради.

9. Дія обставин непереборної сили

- 9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили.

- 9.2. Строк виконання

зобов'язань за цим договором у такому разі відкладається на період існування таких обставин.

- 9.3. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше п'яти календарних днів письмово повідомити іншу сторону про початок, можливий термін дії та про припинення дії таких обставин.

10. Термін дії договору.

- 10.1. Договір набуває чинності з 23 січня 2023р. по «31» грудня 2023р.

- 10.2. Договір припиняє свою дію у випадках:

закінчення терміну, на який він був укладений;

взаємної згоди сторін про його припинення;

прийняття рішення судом;

ліквідація сторін.

- 10.3. Припинення дії договору не звільняє *Споживача* від обов'язку **повної сплати** спожитої теплової енергії.

11. Інші умови.

- 11.1. Для постійного зв'язку з *Енергопостачальною організацією* та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього договору, Споживач призначає свого відповідального за теплове господарство в особі Л.Лозовської.

робочий телефон 2-15-82

цілодобовий черговий телефон. *Споживача* 2-15-82

11.2 Енергопостачальна організація призначає відповідального представника в особі

Ватаманюка З.А.

Робочий телефон 2-24-20

Цілодобовий телефон *Енергопостачальної організації* 2-24-20

11.3. _____

Юридичні адреси сторін та платіжні реквізити:

Енергопостачальна організація

Яремчанський ліцей №2

Управління освіти Яремчанської
міської ради

Юридична адреса:

Івано-Франківська область,
м.Яремче , вул. Свободи ,89

р/р

UA728201720344240002000089790

Банк: УДКСУ Яремче

МФО: 836014

Код 20556128

Телефон: (03434)2-21-90

Директор ліцую

Садова О.А.



Споживач

Яремчанське ПЗТЕ

78500, Івано-Франківськ обл.,
м. Яремче,

вул. Свободи, 264,б

код ЄДРПОУ 19396408

р/р

UA563365030000026002300936318

Банк: АТ «Ощадбанк»

МФО: 336503

Телефон: 03434-2-24-20

mteplo12@ukr.net

Директор ПЗТЕ

М.І.Менделюк



ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор Яремчанського ПЗТЕ
М.Менделюк



Додаток № 1
до договору на постачання теплової енергії
від 23 січня 2022 року

Сума коштів по договору становить : **1299989,22 грн**
Вартість 1 Гкал тепла становить : **4238.22 грн**
Загальна кількість теплової енергії становить: **306.73 Гкал**

1. Розрахункові обсяги постачання теплової енергії в Гкал

І квартал 220.0	У т.ч.	Січень 45.0	Лютий 110.0	Березень 65.0
2 квартал 40,0	У т.ч.	Квітень 40.0	Травень -----	Червень -----
3 квартал -----	У т.ч.	Липень -----	Серпень -----	Вересень -----
4 квартал 46.73	У т.ч.	Жовтень 30.0	Листопад 10.0	Грудень 6.73

Виконав:
В.Шовгенюк
2-24-20

Додаток №2 до договору на постачання
теплової енергії №1 від 23.01.2023 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Директор Яремчанського ПЗТЕ
М. Менделюк



ТЕМПЕРАТУРНИЙ ГРАФІК
згідно t навколишнього середовища
котельня вул.Свободи 89.

Температура зов. повітря	подача	зворотка
+10	38	34
+9	41	35
+8	43	37
+7	45	39
+6	47	40
+5	49	41
+4	51	43
+3	53	44
+2	55	45
+1	57	47
0	59	49
-1	61	50
-2	62	51
-3	64	52
-4	66	53
-5	68	54
-6	70	56
-7	72	57
-8	74	58
-9	76	59
-10	78	60
-11	80	61
-12	81	62
-13	83	63
-14	85	64
-15	86	65
-16	88	66
-17	90	67
-18	92	68
-19	93	69
-20	95	70