

с. Тур'ї Ремети

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 80
«15» вересня 2023 року

Замовник: Відділ освіти, молоді та спорту Тур'є-Реметівської сільської ради, в особі начальника відділу Цапика Владислава Йосиповича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та

Підрядник: Товариство з обмеженою відповідальністю «СТРОЙУКОМ», в особі директора Терещенко Максима Юрійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі разом – Сторони, уклали даний Договір підряду (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет Договору.

1.1. Підрядник зобов'язується виконати роботи щодо: **Реконструкція будівлі під Туричківську гімназію Тур'є-Реметівської сільської ради за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський район, с.Турички, вул.Центральна, 32А (Код ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)** (далі – Роботи) за завданням Замовника, Замовник зобов'язується прийняти і оплатити виконані роботи. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання Договору в порядку і у спосіб передбачений чинним законодавством України та даним Договором.

1.2. Склад, обсяги робіт, послуг, що є предметом Договору, визначаються на підставі договірної ціни, кошторисної документації та за рішенням Замовника, можуть бути зменшені відповідно до реального фінансування.

1.3. Характер робіт, що виконуються Підрядником, та назва об'єкта: **Реконструкція будівлі під Туричківську гімназію Тур'є-Реметівської сільської ради за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський район, с.Турички, вул.Центральна, 32А**

1.4. Місце виконання робіт: Закарпатська обл., Ужгородський район, с.Турички, вул.Центральна, 32А

2. Якість робіт.

2.1. Роботи, послуги і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам, кошторисній документації та Договору.

3. Ризики сторін та їх страхування.

3.1. Підрядник несе ризик знищення або пошкодження робіт з урахуванням робіт, виконаних субпідрядниками, з початку їх виконання до затвердження акту приймання виконаних робіт в усіх інших, за винятком перерахованих у п. 3.2., випадках. Підрядник несе також ризик з усунення вад, виявлених після підписання акту готовності об'єкта до експлуатації, в межах гарантійного періоду.

3.2. Замовник несе ризик знищення або пошкодження робіт внаслідок:

- зайняття чи використання без згоди з Підрядником неприйнятих робіт чи будівельного майданчика;

- невиконання своїх договірних зобов'язань, що зумовили появу ризику;

- інших об'єктивних обставин, які Підрядник не міг передбачити та не допустити.

4. Ціна Договору.

4.1. Договірна ціна на виконання робіт на об'єкті становить **16 748 485,20 грн (шістнадцять мільйонів сімсот сорок вісім тисяч чотириста вісімдесят п'ять гривень 20 копійок)**, в тому числі ПДВ – 2 791 414,20 грн (два мільйони сімсот дев'яносто одна тисяча чотириста чотирнадцять гривень 20 копійок), є твердою і визначається на основі кошторисної документації. Договірна ціна може коригуватись і уточнюватись у випадках, передбачених чинним законодавством та кошторисними нормами України. За взаємною згодою Сторін ціна договору може бути зменшена. Договірна ціна є невід'ємною складовою цього Договору.

4.2. Договірна ціна уточнюється без зміни загальної вартості робіт у випадках, передбаченими законодавством та кошторисними нормами України.

5. Порядок здійснення оплати.

5.1. Розрахунки за цим Договором проводяться шляхом оплати Замовником фактично наданого об'єму Робіт після підписання Сторонами Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (за формою №КБ-3) та Акту приймання виконаних будівельних робіт (а формою №КБ-2в), складених Підрядником відповідно до вимог державних будівельних норм в межах ціни цього Договору, протягом 30 (тридцяти) банківських днів з дати підписання Акту приймання виконаних будівельних робіт. У разі недофінансування, остаточні розрахунки по Договору Замовник здійснює за умови та після отримання бюджетних призначень на цю мету. Документи про виконані роботи та їх вартість складаються і підписуються Підрядником та передаються Замовнику. Замовник перевіряє ці документи і в разі відсутності зауважень протягом 2 днів підписує їх.

5.2. У разі неналежного оформлення Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати, Акту приймання виконаних будівельних робіт (відсутність печатки, підписів, підтверджуючих документів, виконавчої документації, тощо) Замовником такі документи до оплати не приймаються.

5.3. Замовник приймає до оплати лише ті роботи, виконані Підрядником чи Субпідрядником, право на виконання яких підтверджене ліцензією.

5.4. Роботи, виконані з використанням матеріальних ресурсів, що не відповідають вимогам кошторисних норм України (КНУ), Замовником не оплачуються.

6. Термін виконання робіт.

6.1. Початок робіт: з дня підписання Договору та отримання дозвільних документів на початок робіт.

6.2. Завершення робіт: до **31.12.2025р.** за умови наявності дозвільних документів, повного фінансування та оплати виконаних робіт, послуг, у розмірах, передбачених в п. 4.1. цього Договору. Підрядником виконуються лише роботи, які фінансуються та погоджені Замовником.

6.3. Перегляд термінів виконання Робіт, обумовлених Договором, може здійснюватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили необхідність продовження терміну, в тому числі виникнення обставин непереборної сили, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення вартості виконання Робіт, визначеної у цьому Договорі. Рішення про перегляд термінів оформляється Додатковою угодою з обґрунтуванням обставин.

6.4. Підрядник виконує Роботи в обсягах згідно з договірною ціною (Додаток 1).

6.5. Строки початку (завершення) робіт можуть бути змінені у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили такі зміни/продовження, у тому числі:

- виникнення обставин непереборної сили (форс-мажорних);
- невиконання або неналежного виконання Замовником своїх договірних зобов'язань (несвоєчасного надання будівельного майданчика (фронту робіт), проектної, дозвільної документації, порушення умов фінансування, його затримка або відсутність повного фінансування), зменшення обсягів, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- внесення змін до документації;
- дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання робіт, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Підрядника обставинами;
- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

6.6. За умови наявності коштів Підрядник може достроково виконати роботи передбачені Договором, а Замовник має право їх прийняти.

7. Гарантійні строки.

7.1. Гарантійний строк експлуатації становить 10 років від дня прийняття об'єкта Замовником. Якщо специфікаціями будівельних матеріалів, будівельними нормами і чинним законодавством

України, вимогами, визначеними у проектній документації передбачено інші строки, вони будуть чинними для сторін. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим Замовником або залученими ним третіми особами.

7.2. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи (об'єкт будівництва) і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

7.3. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) протягом гарантійних строків, Замовник протягом п'яти днів письмово повідомляє про це Підрядника та запрошує його для складання акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів) або заміни дефектного обладнання. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складенні акту, Замовник має право скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

7.4. Підрядник зобов'язаний безоплатно усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

7.5. Сторони погодили, що закінчення строку дії даного Договору не зупиняє перебіг гарантійних строків, визначених п.7.1. Договору.

8. Права та обов'язки Сторін.

8.1. Права та обов'язки Замовника:

8.1.1. Здійснює фінансування підрядних робіт по мірі надходження коштів з джерел фінансування.

8.1.2. Забезпечує Підрядника необхідною документацією.

8.1.3. Здійснює технічний нагляд.

8.1.4. Контролює відповідність робіт, матеріалів, устаткування проектним рішенням, вимогам будівельних норм і правил, стандартам, технічним умовам іншим нормативним документам не втручаючись у діяльність Підрядника.

8.1.5. Має право вільного доступу в будь-який час на будівельний майданчик для здійснення контролю за ходом виконання робіт.

8.1.6. Перевіряє правильність ведення Підрядником всієї виконавчої документації, яка передбачена діючими нормами і правилами, вимагати її своєчасного та якісного заповнення.

8.1.7. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт або обладнання, установленим вимогам Замовник приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків або про зупинення робіт (будівництва об'єкта) про що Замовник повідомляє Підрядника у 10 денний термін з моменту виявлення.

8.1.8. Замовник у разі неналежного виконання Договору зі сторони Підрядника має право відмовити у прийнятті і оплаті виконаних робіт, до усунення даних недоліків чи порушень.

8.1.9. Замовник має право достроково розірвати Договір (відмовитись від Договору) до закінчення виконання робіт (будівництва об'єкта), оплативши Підряднику виконану частину робіт.

8.1.10. Замовник також має інші права, передбачені цим Договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

8.2. Права та обов'язки Підрядника:

8.2.1. Зобов'язується виконати роботи з використанням власних ресурсів та у встановлені строки відповідно до кошторисної документації та використати матеріальні ресурси для їх виконання відповідно до вимог нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, згідно з Договором з забезпеченням дотримання технології будівництва, охорони праці та якості робіт.

8.2.2. Зобов'язаний розпочати роботи у терміни визначені в п.6.1. даного Договору.

8.2.3. Зобов'язаний виконувати підрядні роботи в межах коштів, що надійшли з джерел фінансування.

8.2.4. Зобов'язується використати одержаний аванс протягом трьох місяців з моменту одержання авансових платежів. По закінченню терміну освоєння авансових платежів, невикористані суми

коштів повернути Замовнику. У разі неосвоєння отриманих коштів згідно з даним Договором до кінця поточного бюджетного періоду (календарного) року Підрядник також зобов'язується повернути їх.

8.2.5. Зобов'язується з моменту початку виконання робіт на об'єкті забезпечити наявність інформаційного стенду.

8.2.6. Підрядні роботи виконуються з матеріалів Підрядника і він відповідає за їх якість.

8.2.7. Забезпечує дотримання будівельних норм і правил, інших нормативних документів.

8.2.8. Неякісно виконані роботи повинні бути перероблені Підрядником незалежно від виду робіт у термін обговорений двостороннім актом за рахунок винної сторони, а в разі неможливості переробити неякісно виконані роботи, останні не оплачуються.

8.2.9. У разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів для виконання робіт встановленим вимогам зобов'язаний негайно провести їх заміну.

8.2.10. Зобов'язаний забезпечити повне, якісне та своєчасне ведення виконавчої документації згідно вимог діючого законодавства. Визначити осіб, відповідальних за її ведення.

8.2.11. За умови повного фінансування та оплати виконаних робіт у розмірах, передбачених п. 4.1. цього Договору, забезпечує здачу виконаних робіт, у встановлені строки. Про початок, закінчення, зупинення, призупинення робіт письмово повідомити Замовника.

8.2.12. Акти приймання виконаних будівельних робіт і Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати Підрядник надає Замовнику кожного місяця не пізніше 24 числа.

8.2.13. Підрядник повинен забезпечити дотримання трудового законодавства, зокрема створення здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників (додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо), а також проведення відповідного їх інструктажу.

8.2.14. Підрядник зобов'язаний протягом 10 днів після завершення виконання робіт (готовності об'єкта) звільнити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень.

8.2.15. Підрядник має право отримувати від Замовника всю необхідну для виконання Договору інформацію та документи.

8.2.16. Має право на оплату виконаних робіт згідно з Договором.

8.2.17. У разі затримки бюджетного фінансування за даним Договором більше ніж на 15 календарних днів має право призупинити виконання робіт на об'єкті до відновлення бюджетного фінансування.

9. Відповідальність Сторін.

9.1. У випадку порушення строків, передбачених п.п. 6.2, 8.2.5 цього Договору, Підрядник сплачує пеню у розмірі облікової ставки НБУ за кожний день прострочення від суми невиконаних договірних зобов'язань, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків від вартості невиконаних робіт.

9.2. За порушення грошового зобов'язання сторона сплачує 3 відсотки річних від простроченої суми.

9.3. Відповідальність за списання матеріалів по формі М-29 та ціноутворення покладається на Підрядника.

9.4. Сплата Стороною штрафу або пені не звільняє жодну зі Сторін від обов'язку реально та належним чином виконати усі свої зобов'язання за цим договором та від обов'язку повністю відшкодувати протилежній стороні усі збитки завдані їй невиконанням або неналежним виконанням цього Договору.

9.5. У разі порушення Підрядником зобов'язань згідно з даним Договором, Замовник залишає за собою право відмови від встановлення на майбутнє господарських відносин із даним Підрядником.

9.6. Підрядник несе відповідальність за дотримання виробничої дисципліни.

9.7. Підрядник несе відповідальність за дотримання Правил техніки безпеки працівниками.

9.8. У випадку виконання підрядних робіт, що не відповідають якості (наявні дефекти, недоліки) Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі 10 % від суми виконаних неякісних робіт.

10. Обставини непереборної сили.

10.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх договірних зобов'язань у разі виникнення обставин непереборної сили та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, бойові дії тощо).

10.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 20 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону.

10.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженим на це органом.

10.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж на 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати даний Договір.

11. Вирішення спорів.

11.1. Суперечки, що виникають при виконанні Договору, вирішуються Сторонами шляхом надсилання претензій, переговорів та прийняття відповідних рішень.

11.2. Претензії розглядаються в місячний строк з дня отримання.

11.3. При неможливості досягнути згоди шляхом переговорів спори між Сторонами вирішуються в судовому порядку.

12. Строк дії Договору.

12.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами і діє до **31.12.2025р**, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, а в частині розрахунків до повного його виконання. У разі виникнення незалежних від Сторін обставин, що унеможливають виконання ними своїх договірних зобов'язань строк дії Договору може продовжуватись на термін, визначений у Додатковій угоді до даного Договору. Після завершення бюджетного періоду (року)

13. Інші умови Договору.

13.1. Всі зміни та доповнення до Договору здійснюються у встановленому законодавством порядку і мають юридичну силу, якщо вони вчинені в письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

13.2. Істотні умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;
- 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 3) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування.

13.3. У випадку зміни реквізитів, в тому числі банківських, організаційно-правової форми юридичної особи однієї із Сторін Сторона зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом 5 календарних днів з моменту належного оформлення таких змін.

13.4. Сторони гарантують додержання чинного законодавства України щодо захисту персональних даних при використанні, обробці персональних даних, отриманих одна від одної в ході виконання зобов'язань, передбачених цим Договором.

13.5. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

13.6. Питання не врегульовані даним Договором, вирішуються згідно з кошторисними нормами України та чинним законодавством України.

13.7. Всі зміни та доповнення до цього Договору можуть вноситись шляхом підписання додаткових угод. Офіційною мовою договірних документів є українська мова.

13.8. Жодна з Сторін не має права передавати свої права за даним Договором третій Стороні без письмової згоди другої Сторони.

14. Розірвання Договору.

14.1. Одностороннє розірвання Договору з боку Підрядника не допускається, крім випадків, коли Замовник неодноразово порушує умови Договору та не виконує свої зобов'язання, відсутнє фінансування, наявні форс-мажорні обставини.

14.2. Якщо Підрядник вважає за необхідне змінити або розірвати Договір, він повинен надіслати пропозиції про це Замовнику.

14.3. Замовник, який одержав пропозицію про зміну чи розірвання Договору, у п'ятиденний строк після одержання пропозиції повідомляє Підрядника про результати її розгляду.

14.4. У разі якщо Сторони не досягли згоди щодо зміни (розірвання) Договору або у разі недоведення відповіді у встановлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована Сторона має право передати спір на вирішення суду.

14.5. Якщо судовим рішенням Договір змінено або розірвано, Договір вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності даним рішенням, якщо іншого строку набрання чинності не встановлено за рішенням суду.

14.6. Сторона, з вини якої безпідставно розривається Договір, відшкодовує іншій Стороні зумовлені цим рішенням збитки. Необхідні документи для відшкодування збитків і проведення кінцевих розрахунків подаються зацікавленою Стороною іншій Стороні впродовж 5 днів від дня прийняття рішення про розірвання Договору. Платежі або обґрунтована відмова від них у цьому випадку мають здійснюватись впродовж 10 днів з дня одержання відповідних документів.

У разі розірвання Договору з ініціативи Замовника, останній приймає від Підрядника за актом виконані роботи, наявні на будівельному майданчику і потрібні для здійснення подальших робіт матеріали, устаткування, тимчасові споруди та приміщення, опалубку і доручає завершення робіт іншому виконавцю.

У цьому випадку Підряднику компенсується вартість прийнятих за актом робіт, матеріалів, устаткування, інших матеріальних цінностей, що не були оплачені на момент їх прийняття, також орендна плата за використання будівельних машин і механізмів, інших засобів виробництва впродовж строку їх використання.

Виникнення при визначенні кінцевих розрахунків розбіжностей між Сторонами не може слугувати підставою для зволікання передачі будівельного майданчика, виконаних робіт і матеріальних цінностей, і підписання відповідного акта. Розгляд таких розбіжностей, якщо Сторони не досягнуть згоди, має здійснюватися в судовому порядку.

14.7. При розірванні Договору за ініціативою Підрядника він за актом передає Замовнику будівельний майданчик, виконані роботи, матеріали, устаткування, інші матеріальні цінності, які не можуть бути використані Підрядником при виконанні робіт на інших об'єктах будівництва, пред'являє для оплати вартість неоплачених робіт і матеріальних ресурсів, а також додаткові витрати та збитки, зумовлені розірванням Договору.

14.8. У випадку відсутності/припинення фінансування робіт, у зв'язку із зміною проектних рішень, що викликає зміну обсягів робіт та вартісних показників, у разі ухилення Підрядника від виконання робіт, виконання робіт з порушенням установлених вимог, порушення договірних зобов'язань Підрядником, виявлення стійкої фінансової неспроможності Підрядника, визнання його банкрутства якщо підрядник своєчасно не розпочав роботу або виконує її настільки повільно, що закінчення її у строк стає явно неможливим, у випадку відсутності подальшої потреби у закупівлі робіт Замовник має право у будь-який час до закінчення роботи в односторонньому порядку відмовитися від Договору, виплативши Підрядникові плату за виконану частину роботи.

14.9. Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку у випадку порушення строків виконання робіт Підрядником. У цьому разі договір вважається розірваним через 10 (десять) календарних днів з дня відправлення повідомлення Підряднику про розірвання Договору.

15. Додатки до Договору.

15.1. Договірні документи мають юридичну силу, якщо вони підготовлені у письмовій формі та підписані уповноваженими особами Сторін.

15.2. Складовими Договору, крім цього документа, є:

Додаток 1. Договірна ціна.

Додаток 2. Графік виконання робіт.

Додаток 3. План фінансування робіт.

16. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін.

ЗАМОВНИК:

Відділ освіти, молоді та спорту Тур'є-Реметівської сільської ради

89221, Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с.Тур'ї Ремети, вул. Центральна, 16

UA - 668201480344281027195114698
IBAN 268201480344281027195114698

в ДКСУ, м. Київ,

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 43940179



В.Й.Цапик

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю «СТРОЙУКОМ»

89200, Закарпатська обл., Ужгородський р-н, м. Перечин, вул. Промислова, 7а

Р/р UA253204780000026001924902360 в

АБ «УКРГАЗБАНК» МФО 320478

код за ЄДРПОУ 40276440; ІПН

402764405155



М.П.

Терещенко М.Ю.

Примітка: додатки до договору складаються під час підписання договору

Додаток №1 до договору підряду № SD від "15" вересня 2023 року

Замовник Відділ освіти, молоді та спорту Тур'є-Реметівської сільської ради
(назва організації)

Підрядник ТОВ "СТРОЙУКОМ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Реконструкція будівлі під Туричківську гімназію Тур'є-Реметівської сільської ради за адресою: Закарпатська обл.,
Ужгородський район, с. Турички, вул. Центральна, 32А, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
		Розділ І. Будівельні роботи			
1		Прямі витрати, у тому числі	9425,93912	9425,93912	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	1673,78038	1673,78038	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	7554,49672	7554,49672	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	197,66202	197,66202	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	919,07557	919,07557	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	10345,01469	10345,01469	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	206,05151	206,05151	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	108,95180	-	108,95180

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	10660,01800	10551,06620	108,95180
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом по Розділу I	10660,01800	10551,06620	108,95180
12		Податок на додану вартість	2132,00360	-	2132,00360
		Всього по Розділу I	12792,02160	10551,06620	2240,95540
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
13	Розрахунок N14	Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	3297,05300		
		Разом по Розділу II	3297,05300		
14		Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	659,41060	-	659,41060
		Всього по Розділу II	3956,46360		
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	16748,48520		
		в т.ч. зворотні суми:			



Керівник підприємства
(організації) замовника

В.Й. Цапик

Керівник генеральної
підрядної організації



М.Ю. Терещенко

до Договору № 80
Від 15 вересня
2023р.

Календарний графік виконання робіт

Реконструкція будівлі під Туричківську гімназію Тур'є-Реметівської сільської ради за адресою:
Закарпатська обл., Ужгородський район, с.Турички, вул.Центральна, 32А
(Код ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

№ з/п	Найменування робіт	Рік 2023.				Рік 2024.												Рік 2025.											
		9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Загальнобудівельні роботи																												
2	Вогнезахист дерев'яних конструкцій																												
3	Водопровід і каналізація																												
4	Опалення																												
5	Вентиляція																												
6	Електроосвітлення																												
7	Монтаж автоматичної пожежної сигналізації та системи оповіщення II типу																												
8	Монтаж пристроїв для захисту споруди від розрядів блискавки																												
9	Встановлення вертикального підйомника																												
10	Меблі, обладнання та інвентар																												
11	Електропостачання																												
12	Зовнішні мережі водопостачання																												
13	Свердловина																												
14	Зовнішні мережі каналізації																												
15	Очисні споруди (пусконаладка)																												

Від Підрядника: _____ Директор _____
М.П.

ПІБ Терещенко М. Ю.

Від Замовника: _____ Начальник відділу освіти, молоді та спорту Тур'є-Реметівської сільської ради _____
М.П.

ПІБ Цапик В. Й.



Додаток 3
до Договору 80
від 15 вересня 2023р

План фінансування робіт

Реконструкція будівлі під Туричківську гімназію Тур'є-Реметівської сільської ради за
адресою: Закарпатська обл., Ужгородський район, с.Турички, вул.Центральна, 32А
(Код ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

№ п/п	Термін	Одиниця виміру	Фінансування	Примітка
1	2023	Тис.грн.	1000,00	
2	2024	Тис.грн.	8000,00	
3	2025	Тис.грн.	7748,48520	
Всього			16748,4852	

ЗАМОВНИК

Начальник відділу освіти,
молоді та спорту
Тур'є-Реметівської сільської ради



В.Й.Цапик

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою
відповідальністю «СТРОЙУКОМ»



М.Ю.Терещенко



**ТУР'Є-РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІДДІЛ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ**

Н А К А З

15.09, 2023

с. Тур'ї Ремети

№ 81

**Про проведення процедури закупівлі
по проекту «Реконструкція будівлі під
Туричківську гімназію Тур'є-Реметівської
сільської ради за адресою: Закарпатська обл.,
Ужгородський район, с. Турички, вул. Центральна, 32А»**

Відповідно до наказу відділу освіти, молоді та спорту сільської ради №80 від 13 вересня 2023 року « Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва», у зв'язку з тим, що закупівля, відкриті торги з особливостями (ідентифікатор закупівлі UA-2023-08-08-007178-а) не відбулися

НАКАЗУЮ:

1. Провести процедуру закупівлі по проекту «Реконструкція будівлі під Туричківську гімназію Тур'є-Реметівської сільської ради за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський район, с. Турички, вул. Центральна, 32А» без використання електронної системи (п.п.6.п13 Постанови КМУ № 1178 від 12.10.2022 (із змінами).
2. Головному спеціалісту - фахівцю з проведення публічних закупівель відділу освіти, молоді та спорту Тур'є-Реметівської сільської ради Магдалині Мулеса провести процедуру закупівлі у межах чинного законодавства України
3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник відділу



Владислав ЦАПИК