



Україна

**АВАНГАРДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІДДІЛ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА, ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА
АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ**

67806, Одеська область, Одеський район, смт.Авангард, вул.Нижня,24

НАКАЗ

20 березня 2024 року

смт Авангард

№ 3-3

**Про затвердження обґрунтування
здійснення закупівлі без використання
електронної системи**

У зв'язку з наявною потребою в закупівлі товарів, робіт і послуг, з метою завершення робіт і введення в експлуатацію об'єкта будівництва «Заходи з енергозбереження – термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за адресою: вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область. Коригування», керуючись пунктом 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, що затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 р. № 471 (далі – Особливості),

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити обґрунтування здійснення закупівлі за предметом «Заходи з енергозбереження – термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за адресою: вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область. Коригування» без використання електронної системи із застосуванням виключення згідно підпункту 8 пункту 13 Особливостей, що додається.

2. Відповідальним за виконання вимог Особливостей призначити головного спеціаліста Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради Рогульського Олега Івановича.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник



Артем СІРІТКА

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом начальника Відділу
капітального будівництва, житлово-
комунального господарства,
комунального майна Авангардівської
селищної ради

від 20 березня 2024 № 3-з

Артем СІРІТКА

ОБҐРУНТУВАННЯ

здійснення закупівлі за предметом «Заходи з енергозбереження –
термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за адресою:
вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область.
Коригування» без використання електронної системи із застосуванням
виключення згідно підпункту 8 пункту 13 Особливостей

1) найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в
Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та
громадських формувань, його категорія:

Відділ капітального будівництва, житлово-комунального господарства,
комунального майна Авангардівської селищної ради, код ЄДРПОУ 43988734, 67806,
Одеська область, Одеський район, смт Авангард, вул. Нижня, 24, тел. (048) 797-25-34,
email: viddil43988734@gmail.com, категорія: органи місцевого самоврядування.

2) назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним
словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно
кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин
предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

ДК 021:2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація (Заходи з
енергозбереження – термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за
адресою: вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область.
Коригування).

3) Очікувана вартість предмета закупівлі: 769 584 грн. 17 коп. (Сімсот
шістдесят дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні 17 коп.) у т.ч. ПДВ
20% -128 264 грн. 03 коп. (Сто двадцять вісім тисяч двісті шістдесят чотири гривні 03
коп.).

4) Обґрунтування розміру бюджетного призначення:

Рішення Авангардівської селищної ради № 2489-VIII від 22.12.2023 року «Про
бюджет Авангардівської селищної територіальної громади на 2024 рік» (із змінами)
(рішення знаходиться у відкритому доступі за посиланням:
<https://avangard.od.gov.ua/selyshchna-rada/ofitsiyni-dokumenty/rishennia-sesiy/materialy-khkhkhvii-sesii-avanhardivskoi-selyshchnoi-rady-viii-sklykannia-vid-22-hrudnia-2023-roku/>),
Рішення Авангардівської селищної ради № 2436-VIII від 22.12.2023 року «Про
затвердження Програми «Інвестиції в майбутнє» Авангардівської селищної ради на 2024
рік» (із змінами) (рішення знаходиться у відкритому доступі за посиланням:
<https://avangard.od.gov.ua/selyshchna-rada/ofitsiyni-dokumenty/rishennia-sesiy/materialy-khkhkhvii-sesii-avanhardivskoi-selyshchnoi-rady-viii-sklykannia-vid-22-hrudnia-2023-roku/>).

5) Процедура закупівлі: звіт про укладений договір без використання електронної
системи відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей:

13. Придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту),
вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту,
вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких
становить або перевищує 1,5 млн. гривень, може здійснюватися шляхом укладення

договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли:

8) у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

6) Обґрунтування застосування виключення за Особливостями.

Відповідно до статті 64 Конституції України, в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов'язковим зазначенням строку дії цих обмежень. Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), термін дії правового режиму воєнного стану встановлено до 13.05.2024 року.

Пунктом 4 Указу №64 (із змінами), Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

- ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

- забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов'язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

- працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

- розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України», Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 3-7 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про публічні закупівлі» (далі — Закон) встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом, визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз. На виконання даної норми Закону урядом були прийняті Особливості.

Положеннями Особливостей передбачено, що придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн. гривень, може здійснюватися шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того

самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

Відділом капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради із ТОВ «СПК «Флагман» (код ЄДРПОУ 41592914) укладений підряду № 2010-226-714/175 від 23.10.2023 року на загальну суму 3'622'527.07 грн., предметом якого виступають заходи з енергозбереження – термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за адресою: вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область.

Відповідно до пункту 2.7. Договору підряду №2010-226-714/175 від 23.10.2023 року, у разі виконання додатково необхідних робіт узгоджених із Замовником, уточнення вартості Договору здійснюється Сторонами додатково відповідно до вимог чинного законодавства України.

Станом на сьогодні, виникла необхідність включення до проектно-кошторисної документації нових інженерно-технічних рішень, які виникли в наслідок будівельно-технологічних процесів та які є необхідними для завершення робіт і введення в експлуатацію об'єкта будівництва «Заходи з енергозбереження – термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за адресою: вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область».

Автором проекту за дорученням Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради протягом грудня 2023 року проведено коригування та експертизу проектно-кошторисної документації. За результатами експертизи отримано експертний висновок (позитивний) № ЕК-5431/12-23 від 11.12.2023 року, що виданий Одеською філією ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція».

Рішенням сесії Авангардівської селищної ради від 22.12.2023 року № 2511-VIII, Авангардівська селищна рада зобов'язала Відділ капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради укласти договір підряду на виконання додаткових робіт по об'єкту будівництва «Заходи з енергозбереження – термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за адресою: вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область».

Загальна вартість додаткових аналогічних робіт по об'єкту: «Заходи з енергозбереження – термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за адресою: вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область» становить 21,12% від суми основного договору про закупівлю (Договору підряду №2010-226-714/175 від 23.10.2023 року).

Враховуючи зазначене, з метою завершення робіт і введення в експлуатацію об'єкта будівництва «Заходи з енергозбереження – термомодернізація житлового будинку (капітальний ремонт) за адресою: вул. Фруктова 4, смт Авангард, Одеський район, Одеська область», Відділом капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради прийнято рішення про застосування під час здійснення закупівлі винятку передбаченого підпунктом 8 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, що затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 р. № 471).

Головний спеціаліст

Олег РОГУЛЬСЬКИЙ