

ДОГОВІР № 98/23

на здійснення авторського нагляду

м. Вінниця

" 08 " 09 2023р.

ЗАМОВНИК: ДЕПАРТАМЕНТ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, в особі в.о. заступника директора Мирончука Михайла Матвійовича, який діє на підставі Положення про ДКБ ВМР, з однієї сторони, та

ВИКОНАВЕЦЬ: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ ВІННИЦЯ», в особі директора Боднік Вікторії Ігорівни, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, які надалі разом іменовані – Сторони, а окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання на здійснення авторського нагляду за відповідністю будівельно-монтажних робіт проекту по Об'єкту: «Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу "Вінницький ліцей №18" по вул. Келецька, 97 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження) (коригування)», далі за тестом цього Договору - Послуги.

1.2. Послуги за цим Договором надаються згідно календарного плану (Додаток №1 до Договору) протягом всього періоду будівництва у відповідності з ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 «Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом» та "Порядком здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкта архітектури", затвердженим Постановою кабінету міністрів України №903 від 11.07.2007 р.

1.3. Відвідування об'єкта будівництва здійснюється у відповідності до запланованого графіку, який є додатком до цього Договору, а за виробничої потреби - за викликом Замовника.

1.4. Про запланований виїзд на Об'єкт для здійснення авторського нагляду за цим Договором відповідальний особа Виконавця обов'язково повідомляє відповідальних осіб Замовника для сумісного відвідування Об'єкту.

1.5. У випадку неповідомлення Виконавцем відповідальної особи Замовника про дату та час запланованого виїзду на Об'єкт, що унеможливить вчасне прибуття відповідальної особи Замовника на Об'єкт та внесення відповідного запису у Журнал авторського нагляду, відвідування Виконавцем Об'єкту вважатиметься таким, що не відбулось і оплата ненаданої послуги не здійснюється.

2. Зобов'язання сторін

2.1. Виконавець зобов'язується:

2.1.1. Якісно виконувати свої обов'язки.

2.1.2. Перевіряти відповідність виконання будівельно-монтажних робіт і виявляти на будівництві відхилення від проектних рішень в частині застосування будівельних конструкцій, матеріалів, виробів, деталей, обладнання.

2.1.3. Перевіряти виконання будівельною організацією зауважень спеціалістів авторського нагляду на будівництві.

2.1.4. Для фіксування результатів авторського нагляду вести Журнал авторського нагляду, який оформляється в двох примірниках, один з яких зберігається в Замовника, а другий знаходиться у Виконавця. Записи в Журнал повинні вестись в обох примірниках і повинні бути ідентичними.

2.2. Замовник зобов'язується:

2.2.1. Своєчасно провести оплату наданих Послуг згідно умов даного Договору.

3. Вартість Послуг і порядок розрахунків

3.1. Вартість Послуг, вказаних у п.1.1 цього Договору складає: 53 400 грн. 00 коп. (п'ятдесят три тисячі чотириста грн. 00 коп.) без ПДВ.

3.2. Виконавець залишає за собою право на зміну договірної ціни:

а) при додатковому завданні Замовника, яке змінює об'єм Послуги;

б) при змінах нормативних документів, які впливають на вартість Послуг.

3.3. Проміжні розрахунки з Виконавцем Замовник здійснює при наявності відповідного бюджетного призначення та в межах реальних бюджетних асигнувань після підписання Сторонами актів або проміжних актів здачі-приймання наданих Послуг, протягом 10 (десяти) календарних днів.

3.4. Остаточний розрахунок здійснюється після прийняття Замовником Послуг та підписання акту здачі-приймання наданих Послуг протягом 10 (десяти) календарних днів.

4. Порядок здавання та приймання Послуг

4.1. Послуги вважаються наданими після підписання Виконавцем і Замовником акту здавання-приймання наданих Послуг.

4.2. Замовник протягом 5-ти робочих днів з дня отримання акту здачі-приймання наданих Послуг зобов'язаний підписати і відправити Виконавцю цей акт або мотивовану відмову від його підписання та приймання Послуг.

4.3. При непідписанні Замовником акту у 30-денний термін без поважних причин, Послуги вважаються прийнятими з виконанням всіх умов Договору.

5. Відповідальність Сторін

5.1. За несвоєчасне проведення авторського нагляду Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє у період, за який нараховується штраф, від загальної вартості Послуги, за кожний випадок.

5.2. За несвоєчасну оплату виконаних Послуг Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожний календарний день прострочення.

5.3. При невиконанні умов Договору і розірванні Договору з вини Замовника, останній сплачує Виконавцю вартість фактично наданих Послуг. Виконавець складає акт про припинення надання Послуг.

5.4. При виникненні обставин непереборної сили - форс-мажору, які неможливо передбачити або можна передбачити, але не можна попередити (війна, стихійні лиха, рішення органів державної влади), що унеможливають виконання цього Договору, Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх обов'язків на час дії форс-мажорних обставин та на час усунення наслідків. Дія обставин форс-мажору повинна бути підтверджена компетентним органом. Сторона, для якої стало неможливим виконання обов'язків за цим Договором через дію обставин форс-мажору, повинна в 3-денний термін повідомити іншу Сторону про початок, а потім про закінчення дії цих обставин. Якщо обставини форс-мажору будуть діяти більш ніж 30 днів, Сторони проведуть переговори про можливі варіанти виконання зобов'язань.

6. Інші умови

- 6.1. Виконавець зобов'язаний узгоджувати з Замовником виїзд фахівців для проведення авторського нагляду.
- 6.2. Всі суперечки та розбіжності вирішуються шляхом переговорів, у претензійному порядку, в разі недосягнення згоди - у Господарському суді.
- 6.3. Сторони обов'язково в термін до 10 днів сповіщають одна одну у разі зміни юридичної адреси та банківських реквізитів.
- 6.4. Зміна умов договору чи його дострокове розірвання здійснюється у відповідності до чинного законодавства. У випадку розірвання договору Сторони повинні виконати свої зобов'язання, які існували на день розірвання.
- 6.5. Всі додатки та зміни до цього Договору дійсні тільки в письмовій формі у вигляді Доповнень до Договору, підписаних уповноваженими представниками Сторін.
- 6.6. Договір дійсний до 31.12.2023р. ,але в будь-якому випадку – до завершення будівництва та введення об'єкту в експлуатацію.
- 6.7. До цього договору додаються додатки:

Додаток №1 – Кошторис.

Додаток №2 – Календарний план.

7. Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи Сторін

Замовник:

**ДЕПАРТАМЕНТ КАПІТАЛЬНОГО
БУДІВНИЦТВА ВІННИЦЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 03084204

21050, Україна, Вінницька обл.,

м. Вінниця, вул. Соборна, 59

р/р UA 198201720344291010400028600

Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

e-mail: karpud@i.ua

тел./ф.(0432) 65-10-82

Виконавець:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**

«ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ ВІННИЦЯ»

код ЄДРПОУ 41067894

Юридична адреса:

21036, Україна, Вінницька обл.,

м. Вінниця, пров. Малий, буд. 6

р/р: UA393052990000026004026102260

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

e-mail: pkvinnytsa@gmail.com, vikabodnik@gmail.com

тел. +38 063 441 49 02

В.о. заступника директора



Михайло МИРОНЧУК

Директор

М.П.

Вікторія БОДНІК



КОШТОРИС
НА АВТОРСЬКИЙ НАГЛЯД

Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу "Вінницький ліцей №18" по
вул. Келецька, 97 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження) (коригування)

Найменування проектної організації: ТОВ «ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ ВІННИЦЯ»

Найменування організації Замовника: ДЕПАРТАМЕНТ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА
ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Реконструкція будівлі, клас наслідків СС2	1 780 грн./люд. дн. x 30 люд. дн.	53 400,00
Всього без ПДВ			53 400,00

Всього за кошторисом 53 400 грн. 00 коп. (п'ятдесят три тисячі чотириста грн. 00 коп.) без ПДВ.

Директор

(підпис)



Вікторія БОДНІК
(прізвище)

М.П. « » 2023р.

В.о. заступника директора

ДЕПАРТАМЕНТ КАПІТАЛЬНОГО
БУДІВНИЦТВА ВІННИЦЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ

М.П. МІРОНЧУК

2023 р.

ПЛАН-ГРАФІК ВИКОНАННЯ АВТОРСЬКОГО НАГЛЯДУ

Реконструкція будівлі (термомодернізація) комунального закладу "Вінницький ліцей №18" по
вул. Келецька, 97 в м. Вінниці (заходи з енергозбереження) (коригування)

Найменування проектної організації: ТОВ «ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ ВІННИЦЯ»

Найменування організації Замовника: ДЕПАРТАМЕНТ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА
ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Чергове число	Найменування робіт (етапів)	Трудовитрати на виконання авторського нагляду, люд/дн.	Термін виконання робіт	Ціна робіт, грн.	Примітка
			закінчення		
1	2	3	4	5	6
1	Здійснення авторського нагляду під час реконструкції	30	2023	53 400	

В.о. заступника директора

ДЕПАРТАМЕНТ КАПІТАЛЬНОГО
БУДІВНИЦТВА ВІННИЦЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ



Михайло МИРОНЧУК

2023 р.

Директор

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОЕКТНА
КОМПАНІЯ ВІННИЦЯ»



Вікторія БОДНІК

2023 р.