**Додаток 4**

**ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ, КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ**

з розробки проектно-кошторисної документації: «Будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів "Спеціалізована школа №3 з поглибленим вивченням інформаційних технологій" Подільського району м. Києва на земельній ділянці за адресою: просп. Правди, 84 у Подільському районі м. Києва»

(згідно ДБН А 2.2. -3-2014 «Склад і зміст проектної документації на будівництво»)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Перелік основних даних та вимог | Опис |
| 1 | Назва та місцезнаходження об`єктів |  Будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів "Спеціалізована школа №3 з поглибленим вивченням інформаційних технологій" Подільського району м. Києва на земельній ділянці за адресою: просп. Правди, 84 у Подільському районі м. Києва |
| 2 | Підстава для проектування | * Розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації від 13 січня 2023 року №16 «Про деякі питання виконання Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки у 2023 році»;
* Розпорядження КМДА від 19.09.2023 р. №724 «Про внесення змін до розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації від 13 січня 2023 року №16»
 |
| 3 | Вид будівництва | Нове будівництво |
| 4 | Дані про інвестора | Міський бюджет |
| 5 | Дані про замовника | УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ |
| 6 | Джерело фінансування | Кошти міського бюджету м. Києва. Розпорядження КМДА від 19.09.2023 р. №724 «Про внесення змін до розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації від 13 січня 2023 року №16» |
| 7 | Необхідність розрахунків ефективності інвестицій | Не потрібно |
| 8 | Дані про генпроектувальника | Визначити на підставі особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. №1178 |
| 9 | Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії | Одностадійне: Робочий проект (РП) з відокремленням затверджувальної частини та робочої документації.Затверджувальна частина затверджується Замовником. |
| 10 | Черговість проектування та будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | Проектування в дві черги.1 черга:* - будівництво споруди;
* - прокладання трас постачання енергоносіїв(вода, електрика, мережі зв’язку, каналізація тощо).

2 черга:- благоустрій території з влаштуванням спортивного майданчику(футбольне поле, бігові доріжки тощо) |
| 11 | Інженерні вишукування | Виконати геологічні вишукування в необхідному обсязі |
| 12 | Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти,підроблювані і підтоплювані території тощо) | сейсмічність – 6 балів |
| 13 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристикизапроектованого об'єкта | Розділи проекту розробити згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації набудівництво».Планувальні та технологічні рішення прийняти у відповідності до ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту».Розмістити споруду подвійного призначення (СПП) з властивостями протирадіаційного укриття(ПРУ; група укриття – П1) під спортивним майданчиком. Входи до СПП оптимально розосередити, щоб вони, за можливості, не заважали використанню спортивного майданчику за призначенням.Розташувати СПП в межах території відведеної земельної ділянки СШ №3.Проєктними рішеннями для мирного часу передбачити використання площ під інші цільові потреби, а саме розташування приміщень згідно Додатку Г, ДБН В.2.2-9:2018 ГРОМАДСЬКІ БУДИНКИ ТА СПОРУДИ. Перелік із кількістю та цільовим призначенням приміщень укриття для мирного часу визначити та погодити із Замовником.Кількість входів – прийняти із розрахунку.Площа основних приміщень(без врахування площ шляхів евакуації) має складати ≥ 1820м2. Загальна площа приміщень об’єкту приблизно складає 3200м2Висоту приміщень прийняти – 2,6м.Проєктними рішеннями передбачити: * передбачити розміщення осіб МГН (15% від місткості СПП);
* передбачити поділ основного приміщення за класами (відокремлені приміщення/зони згідно таблиці Б.1, ДБН В.2.2-5:2023).
 |
| 14 | Вказівки про необхідність: |  |
| - | зовнішні інженерні мережі  | Приєднати об’єкт до існуючих мереж енергозабезпечення (електропостачання, водопостачання, каналізування тощо) |
| - | розроблення індивідуальних технічних вимог | Не потрібно |
| - | розроблення окремих проектних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах | Не потрібно |
| - | попередніх погоджень проектних рішень | Надати проектні рішення на погодження до Замовника (Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації) та на розгляд до Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Проектні рішення надати на розгляд відповідним профільним організаціям КО «Муніципальна охорона», СКП «Київтелесервіс», КП «Інформатика» з метою реалізації вимог Концепції безпеки закладів освіти (схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.04.2023 №301-р) та іншим зацікавленим організаціям. |
| - | виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма | Не потрібно |
| - | виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, науково-технічного супроводу | Не потрібно |
| - | технічного захисту інформації | Немає  |
| 15 | Визначення класу (наслідків) відповідальності, категорії складності та установленого строку експлуатації (визначається розрахунком) | Клас наслідків (відповідальності) об’єкту будівництва СС3Проектній організації підтвердити розрахунком |
| 16 | Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма | Споруда подвійного призначення.Група укриття(ПРУ) – П1, уточнюється інформація від ДСНС;Спроможна потужність споруди (кількість осіб, які переховуються) до 1284;Кількість учнів – до 1200осіб;Кількість персоналу – до 84осіб.Можливість розміщення визначити проєктом.Режим вентиляції:1) чиста вентиляція;2) фільтровентиляція.Термін приведення захисної споруди цивільного захисту у готовність – згідно з п.10 Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту, виключення таких споруд із фонду та ведення його обліку, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 р. №138. |
| 17 | Особливі умови | Проєктними рішеннями передбачити будівництво споруди без призупинення навчальних процесів у закладі.За неможливості приєднатися до існуючих мереж відповідно до діючих договорів, здійснити супровід в отриманні технічних умов(ТУ) на нове приєднання до мереж енергозабезпечення (електропостачання, водопостачання, каналізування тощо).Здійснити проведення експертизи проектно-кошторисної документації відповідно до постанови Кабінету міністрів України № 560 від 11 травня 2011 року та отримати експертний звіт щодо її розгляду. |
| 18 | Вимоги до доступності будинків і споруд для маломобільних груп населення | Згідно:* ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»,
* ДСТУ Б ISO 21542:2013 «Будинки і споруди. Доступність і зручність використання побудованого життєвого середовища».
 |
| 19 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності | ДСТУ 9190:2022 Енергетична ефективність будівель. Метод розрахунку енергоспоживання під час опалення, охолодження, вентиляції, освітлення та гарячого водопостачання.Проєктом передбачити енергоефективне профільне технологічне обладнання виробничої зони |
| 20 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище» | Згідно ДБН А.2.2-1:2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)» |
| 21 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник | відсутні |
| 22 | Вимоги до благоустрою майданчика | Виконати комплексний благоустрій та озеленення територій виконати згідно: * ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»,
* ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій». (зміна № 1);
* рішення Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 «Про правила благоустрою міста Києва».
 |
| 23  | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека в будівництві», мінімальних вимог з охорони праці на тимчасових або мобільних будівельних майданчиках, затверджених наказом Міністерства соціальної політики України від 23 червня 2017 року № 105, інших діючих нормативних документів |
| 24 | Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів | Згідно:* ДБН В.1.1-46:2017 «Інженерний захист територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів»;
* ДБН В.1.1-24:2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів»,
* ДБН В.1.1-25-2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення».
 |
| 25 | Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходівцивільного захисту (цивільної оборони) | Згідно:* ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту;
* ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту» (набуває чинності з 01.11.2023, наказ Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України №702 від 10.08.2023).

Врахувати вимоги:* Додаток до листа ДСНС від 14.06.2022 №03-1870/162-2 «Рекомендації щодо організації укриття в обʼєктах фонду захисних споруд цивільного захисту персоналу та дітей (учнів, студентів) закладів освіти»

Додаток №1 Завдання на розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (розробляє проєктна організація) (додатково). |
| 26 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту | Згідно:* ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»,
* ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об’єктів будівництва»,
* ДБН В.1.2-7:2021 Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека;
* ДСТУ-Н СЕN/ТS 54-14:2021 «Системи пожежної сигналізації та оповіщування»
 |
| 27 | Вимоги до розроблення спеціальних заходів | відсутні |
| 28 | Перелік будинків та споруд, що проектуються у складі комплексу | а. СПП з властивостями ПРУ (група укриття – П1);б. Спортивний майданчик.*(додаткові споруди при необхідності визначити проєктом)* |
| 29 | Склад проекту | згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» |
| 30 | Вимоги до виготовлення кошторисної документації | Забезпечити вимоги Настанови з визначення вартості будівництва (зміни № 1 та № 2) та Настанови з визначення вартості проектних, науко-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України № 281від 01 листопада 2021 року «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві».Кошторисом передбачити:* кошторисну заробітну плату у розмірі 18000,00 грн., що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8 при виконанні робіт у звичайних умовах, згідно рішення сесії Київської Міської Ради №3704/3745 від 09.12.2021 р;
* середньомісячну тривалість робочого часу у розмірі 172,67 люд/год;
* кошти на утримання служби замовника - 1%;
* кошти на здійснення технічного нагляду - 1,5%;
* кошти на надання послуг інженера-консультанта у розмірі 3 %;
* кошти на проведення вишукувальних та проектних робіт;
* кошти на проведення експертизи проектної документацiї;
* кошти на здійснення авторського нагляду;
* кошторисний прибуток;
* витрати на перевезення сміття на відстань до 30км;
* кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій;
* кошти на покриття ризику всiх учасникiв будiвництва;
* кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з iнфляцiйними процесами;
* витрати на проведення контрольного геодезичного знімання для прийняття в експлуатацію закінченого об'єкта (ст. 39 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» (для СС2, ССЗ)) передбачити у гл. 9 Зведеного кошторисного розрахунку;
* Страховий фонд документації 0,06 %;
* витрати на складання енергетичного сертифікату (для об'єктів із СС2, СС3);
* витрати на покриття вартості сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта (постанова КМУ № 461 від 13.04.2011 (для СС2, СС3);
* кошти на виконання робіт, пов’язаних з підготовкою до виконання робіт, їх здійснення і введення об’єкта в експлуатацію (видача ордерів на право виконання робіт, видача висновків про якість води (аналізи води) тощо);
* Кошти на проведення радіаційного контролю;
* Кошти на виготовлення технічного паспорту об’єкту.
 |
| 31 | Вимоги до передачі проектно-кошторисної документації | Проектно-кошторисна документація передається Замовнику у 4-х (чотирьох) примірниках на паперових носіях та у одному примірнику в електронному вигляді (в форматах: PDF, dwg, docx, xlsx, ims, вiмх), для використання технології інформаційного моделювання (ВІМ).Кошторисну частину надати на окремому електронному носії.Розробити окремими томами відомості обсягів робіт і цін матеріалів та обладнання.За результатами експертизи підготувати та передати замовнику відомості обсягів робіт, необхідних для проведення закупівель з визначення виконавців будівельних робіт на паперових та електронних носіях (у форматах Word, Excel, dwg, вімх та PDF) |
| 32 | Термін реалізації проєкту | 2023-2024р |

Додаток № 4 до тендерної документації подається на фірмовому бланку учасника у разі наявності таких бланків.