

ДОГОВІР № 7ТО

про виконання робіт з технічного обслуговування обладнання котельні

с. Лютіж

25 березня 2024р.

Державна реабілітаційна установа «Всеукраїнський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю», що є бюджетною установою сфери управління Міністерства соціальної політики України, яка утримується за рахунок коштів Спеціального фонду Державного бюджету, в особі в.о. директора Подліпенської Євгенії Олександрівни, що діє на підставі Положення, назване в подальшому «Замовник», з однієї сторони, і

Фізична особа – підприємець Моргун Петро Олександрович (який відповідно до ст. 55 ГКУ є суб'єктом: мікропідприємництва), що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію, серія ВОЗ № 017275, назване в подальшому «Виконавець», з другої сторони, що разом надалі іменуються «Сторонами», уклали цей Договір про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. "Виконавець" зобов'язується у 2024 році надати (виконати) Замовникові послуги (роботи) з **технічного обслуговування обладнання котельні Замовника (код ДК 021:2015 – 50530000-9 «Послуги з технічного обслуговування та ремонту техніки»)** (далі – роботи), а Замовник – прийняти і оплатити такі роботи.

1.2. Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника.

1.3. При наданні послуг з технічного обслуговування системи опалення можуть виникати обсяги послуг (робіт), які не передбачені даним договором, які будуть виконуватись за згодою Сторін по додатковим угодам за додаткову плату.

2. ЯКІСТЬ РОБІТ

2.1. Виконавець повинен виконати Замовнику передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає умовам нормативних документів передбачених законодавством.

3. СУМА ДОГОВОРУ

3.1. Сума договору становить **44400 (сорок чотири тисячі чотиреста) гривень, без ПДВ, а на місяць 3700 (три тисячі сімсот) гривень, без ПДВ.**

3.2. Ціна є договірною (додаток №1) Договірна ціна є твердою, розраховується на підставі переліку обладнання і не може бути змінена.

3.3. Роботи здійснюються щомісячно.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата за надані послуги проводиться Замовником по факту виконання робіт, в строк, не пізніше 10-х робочих днів після дати підписання Акту виконаних робіт, оформленого належним чином. Розрахунки проводяться шляхом перерахування грошових коштів на рахунок Виконавця протягом 10-ти банківських днів після виконання робіт згідно акту виконаних робіт відповідно до ст. 49 Бюджетного кодексу України. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок здійснюється на протязі 10-ти банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування робіт на свій реєстраційний рахунок.

4.2. Усі платіжні документи за договором оформлюються з дотриманням вимог законодавства.

5. ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1. Строк (термін) виконання робіт – січень – грудень 2024 року (відповідно до п.3 ст. 361 Цивільного Кодексу України).

5.2. Місце виконання робіт: Київська обл., Вишгородський район, с. Лютіж, урочище «Туровча лісова» - 2, котельня.

6. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи відповідно до п.4.1 договору.

6.1.2. На письмову заяву Виконавця забезпечувати разом із ним проведення приймально – здавальних випробувань та приймання виконаних робіт.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем повідомивши про це Виконавця у строк – 10 робочих днів.

6.2.2. Контролювати виконання робіт відповідно до будівельних норм і правил та у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі сторони вносять відповідні зміни до Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити виконання робіт згідно вимог будівельних норм і правил, якість яких відповідає умовам, встановленим цим Договором.

6.3.3. Здійснювати своєчасне і якісне ведення виконавчої документації, що передбачено діючими нормами та правилами.

6.3.4. Погоджувати із Замовником ціни на обладнання, яке підлягає заміні. У випадку, якщо ціна на матеріали, які пропонуються Виконавцем перевищують ціни, які пропонуються Замовником, Виконавець зобов'язується придбати матеріали за запропонованими Замовником цінами у вказаних постачальників.

6.3.5. Не пізніше 25 числа звітного місяця, передати для підписання Замовнику акт виконаних робіт.

6.3.6. На письмову вимогу Замовника усувати за власний рахунок дефекти та недоробки, які виникли в процесі експлуатації обладнання з вини Виконавця, про що складається відповідний акт. Висновок про відповідність робіт вимогам діючих норм і правил робить комісія, до складу якої входять представники Замовника та Виконавця, а при необхідності і спеціалісти інших організацій, які обізнані з цих питань. Комісія розглядає претензію протягом п'яти робочих днів і складає акт про дефекти, в якому визначає винну сторону та встановлює термін для їх усунення.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи відповідно до пункту 4.1. Договору.

6.4.2. На дострокове виконання робіт за письмовим погодженням Замовника.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк - 10 робочих днів.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором сторони несуть відповідальність, передбачену законами.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, інша небезпечна подія).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є довідка, яка видається органом, уповноваженим видавати такі довідки.

8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більш як на 10 робочих днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати договір. У такому разі Сторона не має права вимагати від іншої Сторони відшкодування збитків.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31 грудня 2024 року. Сторони домовилися відповідно до п. 3 ст.631 Цивільного Кодексу України, що надання послуг (виконання робіт) по технічному обслуговуванню обладнання котельні здійснюється з 01 січня 2024 року.

10.2. Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Виконавець гарантує досягнення обладнанням визначених у документації на котельню показників і можливість експлуатації обладнання відповідно до вимог діючих нормативних актів.

11.2. Всі зміни і доповнення до цього Договору оформляються у письмовому вигляді, підписується уповноваженими представниками обох Сторін і є невід'ємними частинами цього Договору.

11.3. Виконання ремонтних робіт та заміна непридатних деталей, вузлів та обладнання, виявлених під час технічного обслуговування, здійснюється за окремими договорами.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною договору є: Додаток №1

13. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

Державна реабілітаційна установа
«Всеукраїнський центр комплексної
реабілітації для осіб з інвалідністю»
07352, Київська область, Вишгородський
р-н, с. Лютіж, урочище «Туровча лісова», 2
р/р UA788201720343131003200011949,
UA518201720343121003100011949
в ГУ ДКСУ м. Києва
Код ЄДРПОУ 26059611
e-mail: fin_vcpri@ukr.net
тел. (04596)40-012

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Моргун Петро Олександрович
м.Вишгород, вул. Грушевського, 9 кв.5
р/р 26006247412 в «Райффазен банк Аваль»
МФО 380805, ІПН 2795410892
IBAN: UA923808050000000026006247412



В.О. Вознісенко



Фізична особа – підприсмець

П.О. Моргун

Додаток 1 до договору
 № 470
 від «25» березня 2024р

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Термін надання послуг	Кількість	Ціна за од., грн. без ПДВ	Загальна вартість*
1	Перевірка запобіжних засобів	послуга	місяць	12	100	1200.00
2	Перевірка автоматики котлової безпеки	послуга	місяць	12	100	1200.00
3	Перевірка мембранної розширювальної ємності та тиску в установці	послуга	місяць	12	100	1200.00
4	Перевірка на закривання електричних клапанів пальників	послуга	місяць	12	100	1200.00
5	Перевірка засобів контролю відвідних газів	послуга	місяць	12	200	2400.00
6	Перевірка герметичності димоходів	послуга	місяць	12	50	600.00
7	Перевірка на герметичність газопроводів та газового облад.,	послуга	місяць	12	883,33	10600.00
8	Перевірка стану мережних насосів	послуга	місяць	12	50	600.00
9	Контроль відсутності протікання теплоносія з насосних з'єднань	послуга	місяць	12	100	1200.00
10	Перевірка стану електричних контактів в щиті управління насосами	послуга	місяць	12	80	960.00
11	Зовнішня чистка поверхневого нагріву котлів від золи.	послуга	місяць	12	50	600.00
12	Зовнішня та внутрішня чистка пальників котлів від пилу.	послуга	місяць	12	300	3600.00
13	Перевірка блоків управління котлами та каскадного регулятора.	послуга	місяць	12	100	1200.00

14	Перевірка електричних з'єднань	послуга	місяць	12	100	1200.00
15	Контроль захисту двигунів насосів.	послуга	місяць	12	120	1440.00
16	Перевірка блоків управління насосами.	послуга	місяць	12	100	1200.00
17	Тест, спрацювання системи газової безпеки на контрольні суміші	послуга	місяць	12	100	1200.00
18	Перевірка стану електричних контактів в щитах управління .	послуга	місяць	12	100	1200.00
19	Транспортні витрати та витратні матеріали.	послуга	місяць	12	966.67	11600.00
Загальна вартість , грн., без ПДВ*						44 400.00

Замовник:



Виконавець:



П.О. Моргун