

послуги з поточного ремонту спального корпусу КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 1 – III ст. ім. Б.-І. Антонича», за адресою м. Львів, вул. Бой_Желенського, 1

-1-

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01 на загальнобудівельні роботи Приміщення

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

190,900 тис. грн.
0,64347 тис.люд.год.
51,910 тис. грн.
3,2 розряд

Складений за поточними цінами станом на "22 червня" 2023 р.

№ п.п.	Об'єкту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Перелік нараховувань:											
Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2											
Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2											
1	КР12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від шпаклівки	100м2	0,15	2516,07	-	377	377	-	35,2440	5,29
2	КБ15-182-4 Н2,Н3,Н5=1, 15	Шпаклювання стін шпаклівкою	100м2	0,15	2516,07 12452,54 7264,66	-	1868	1090	-	87,0228	13,05
3	КБ15-182-6 Н2,Н3,Н5=1, 15	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін	100м2	0,15	8333,36 5485,48	-	1250	823	-	61,9758	9,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 КР12-66-1	Грунтування цементної штукатурки	100м2	5,47	693,05	-	3791	3791	-	-	9,7080	53,1
5 С111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	109,4	693,05	-	8497	-	-	-	-	-
6 КР12-17-3	Фарбування раніше пофарбованих стін усереднені будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням понад 35%	100м2	3,92	30212,74	-	118434	31682	-	-	99,2400	389,02
7 КР12-18-3	Фарбування раніше пофарбованих стель усереднені будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням понад 35%	100м2	1,4	8082,11	-	45263	14147	-	-	124,0800	173,71
Разом прямі витрати по кошторису						179480	51910	-	-	-	643,47
Разом будівельні роботи, грн.						179480	-	-	-	-	-
в тому числі:						127570	-	-	-	-	-
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						51910	-	-	-	-	-
всього заробітна плата, грн.						11420	-	-	-	-	-
Загальновиробничі витрати, грн.						-	-	-	-	-	-
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.						190900	-	-	-	-	-
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						-	-	-	-	-	-
Всього будівельні роботи, грн.						-	-	-	-	-	-
Всього по кошторису						190900	-	-	-	-	-
Кошторисна трудомісткість, люд.год.						643,47	-	-	-	-	-
Кошторисна заробітна плата, грн.						51910	-	-	-	-	-

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01 на загальнобудівельні роботи

Номер позиції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Нормативно-розрахункова кошторисна трудова місткість робіт, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової місткості робіт, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Трудоємність в загальноновиробничих витратах	Усереднена вартість людини-цінників, заробітна плата яких враховується в загальноновиробничих витратах	I блок. Заробітна плата в загальноновиробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, грн.	грн./ люд.год	III блок. Кошти на покриття решти статей загальноновиробничих витрат	Загальноновиробничі витрати без урахування відрахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непрацездатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	KP12-65-13	0,15	35,2440	0	0,0000	0	0,00	2516,07	553,54	0	0,00	553,54
2	KБ15-182-4	0,15	5,29	0	0,0000	0	0,00	377	83	0	0,00	83
3	KБ15-182-6	0,15	87,0228	0	0,0000	0	0,00	7264,66	1598,23	0	0,00	1598,23
			13,05	0	0,0000	0	0,00	1090	240	0	0,00	240
4	KP12-66-1	5,47	61,9758	0	0,0000	0	0,00	5485,48	1206,81	0	0,00	1206,81
			9,3	0	0,0000	0	0,00	823	181	0	0,00	181
			9,7080	0	0,0000	0	0,00	693,05	152,47	0	0,00	152,47
			53,1		0		0	3791	834		0	834

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	KP12-17-3	3,92	99,2400 389,02	0	0,0000 0	0	0,00 0	8082,11 31682	1778,06 6970	0	0,00 0	1778,06 6970
7	KP12-18-3	1,4	124,0800 173,71	0	0,0000 0	0	0,00 0	10105,08 14147	2223,12 3112	0	0,00 0	2223,12 3112
Разом:			643,47		0		0	51910	11420		0	11420

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н21 / 100 =

= (0 + 51910 * 1) * 0 = 0 грн.

де:

Н124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

Н21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н21 / 100 * Н18 / 100 =

= (0 + 51910 * 1) * 0 * 0,22 = 0 грн.

де:

Н18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н116 / 100 =

= (0 + 51910 * 1) * 0 = 0 грн.

де:

Н116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати: 11420 + 0 + 0 + 0 = 11420 грн.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

**Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01
загальнобудівельні роботи**

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:				Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	тран- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
I. Витрати труда										
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год розряд	643,47 3,2	80,67					
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками								
Разом кошторисна трудомісткість										
Середній розряд робіт										
III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти										
3	+C111-359-1 варіант 1	Фарба водно-дисперсійна полівінілацетатна	т	0,37772	279779,61 105678,35	274000,00 103495,28	293,74 110,95	5485,87 2072,12	15 км.	
4	+C111-1604	Папір шліфувальний	м2	6,0784	497,81 3025,89	488,02 2966,38	0,03 0,18	9,76 59,33	15 км.	
5	+C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	113,15	77,67 8788,36	75,73 8568,85	0,42 47,52	1,52 171,99	15 км.	
6	+C111-1895	Шпаклівка клейова	т	0,42464	23732,32 10077,69	22949,42 9745,24	317,56 134,85	465,34 197,60	15 км.	
Разом по розділу III										
2501,04										

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "22 червня" 2023 р.
Символ "+" визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

послуги з поточного ремонту спального корпусу КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 1 – III ст. ім. Б.-І. Антонича», за адресою м. Львів, вул. Бой-Желенського, 3

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, виробі і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерства будівництва України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

7,65	грн./люд.год
0,64347	тис.люд.год
0,643	тис.люд.год
51,91	тис.грн.
14800,00	грн.
199,819	тис.грн.
195,823	тис.грн.
-	тис.грн.
-	тис.грн.
3,996	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:

Замовник КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 11 – III ст. ім. Б.-І. Антонича»
(назва організації)
Підрядник Фізична особа-підприємець Пюрик Марія Володимирівна
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво послуги з поточного ремонту спального корпусу КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 11 – III ст. ім. Б.-І. Антонича», за адресою м. Львів, вул. Бой-Желенського,3, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 22 червня 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, у тому числі		179,48000	179,48000	-
	Заробітна плата				
	Розрахунок N1				
	Розрахунок N2		51,91000	51,91000	-
	Розрахунок N3	Вартість матеріальних ресурсів	127,57000	127,57000	-
2	Розрахунок N4	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
3	Розрахунок N5	Загальновиборничі витрати	11,42000	11,42000	-
	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд		-	-	-
4	Розрахунок N6	в т.ч. зворотні суми	-	-	-
	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
	Разом		190,90000	190,90000	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	4,92300	4,92300	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	-	-	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

5 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

- 3 -

114 ДЦ ДЦ

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:	195,82300 3,99600 199,81900 199,81900	195,82300 - 195,82300	- 3,99600 3,99600

Керівник підприємства
(організації) замовника



послуги з поточного ремонту спального корпусу КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 11 – III ст. ім. Б.-І. Антонича», за адресою м. Львів, вул. Бой-Желенського, 3

114_ДЦ_ДЦ

Розрахунки №№ 1 - 4. Прямі витрати і загальноновиробничі витрати:
будівельні роботи / монтажні роботи, тис. грн.

Номери об'єктних кошторисів	Найменування об'єктів	Розрах №1 Заробітна плата	Розрахунок №2 Вартість матеріальних ресурсів		Розрахунок №3 Експлуатація машин		Всього заробітна плата гр.(3+5+7)	Розрах №4 Загально-виробничі витрати
			Всього	у тому числі зарплата у транспортуванні вантажів	Всього	у тому числі заробітна плата		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
02-01	Приміщення	51,91000	127,57000	-	-	-	51,91000	11,42000
	Разом: будівельні роботи	51,91000	127,57000	-	-	-	51,91000	11,42000

Розрахунок № 9. Розрахунок прибутку, тис. грн.

1. Вихідні дані

п. 1.1. Показник розміру кошторисного прибутку, грн./люд.год:

ПКТ = 7,65;

п. 1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

П73 = 0,64347;

п. 1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год.:

П731И = 0;

п. 1.4. Прямі витрати по об'єктах глав 1-9, тис. грн.

П21_1 = 179,48;

п. 1.5. Загальноновиробничі витрати - всього, тис. грн.

П774 = 11,42;

п. 1.6. Кошторисна вартість устаткування по об'єктах глав 1-9, тис. грн.:

П713 = 0;

2. Розрахунок

п. 2.1. Сумарний розмір кошторисного прибутку:

= п. 1.1 X (п. 1.2 + п. 1.3) X ИП7130 = 7,65 X (0,64347 + 0) X 1 = 4,923;

п. 2.2. Сумарна вартість прямих і загальноновиробничих витрат (без урахування кошторисної вартості устаткування), тис. грн.:

= п. 1.4 + п. 1.5 - п. 1.6 = 179,48 + 11,42 - 0 = 190,9;

п. 2.3. Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальноновиробничих витрат будівництва), тис. грн.

= п. 2.2 X 0,15 = 190,9 X 0,15 = 28,635;

п. 2.4. Співвідношення кошторисного прибутку від трудовитрат з контрольним максимально допустимим значенням прибутку

-5-

5 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

$$= p2.1 : p2.3 = 4,923 : 28,635 = 0,171922473;$$

п.2.5. Параметр, керуючий вибором числового значення прибутку

$$= Ц(p2.4) = Ц(0,171922473) = 0;$$

п.2.6. Сумарний кошторисний прибуток, прийнятий до розрахунку, тис. грн.

$$= p2.1 \times W(p2.5) + p2.3 \times V(p2.5) = 4,923 \times W(0) + 28,635 \times V(0) = 4,923;$$

Розрахунок № 13. Податки, збори, обов'язкові платежі, тис. грн.

п.13.1. Єдиний податок за ставкою 2%:

$$= 3,996;$$

п.13. Всього податки, збори, обов'язкові платежі:

$$2. = 3,996;$$

Розрахунок № 14. Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням, тис. грн.

п.14.1. Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням:

$$= 0;$$

п.14. Всього витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням

$$2. = 0;$$

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

- 1 -

КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 1 | – III ст. ім. Б.-І. Антонича»
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 199,819 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" 30 06 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №2

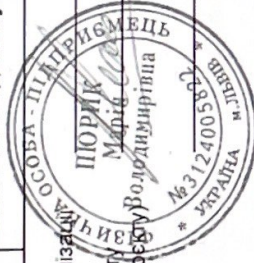
послуги з поточного ремонту спального корпусу КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 1 | – III ст. ім. Б.-І. Антонича», за адресою м. Львів, вул.Бой-Желенського, 3

Складений за поточними цінами станом на 22 червня 2023 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Приміщення	190,900	-	-	190,900
		Разом по главі 2:	190,900	-	-	190,900
		Разом по главах 1-7:	190,900	-	-	190,900
		Разом по главах 1-8:	190,900	-	-	190,900
		Разом по главах 1-9:	190,900	-	-	190,900
		Разом по главах 1-12:	190,900	-	-	190,900
		Кошторисний прибуток (П)	4,923	-	-	4,923
	Настанова [4.38]	Разом	195,823	-	-	195,823

	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) У тому числі: - Єдиний податок за ставкою 2%	-	-	3,996	3,996
Розрахунок N П-137			-	-	3,996	3,996
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	195,823	-	3,996	199,819

Керівник проєктної організації _____
 Головний інженер проєкту _____
 (Головний архітектор проєкту) Володимирівна _____
 Керівник відділу _____



[illegible]

“ ” 2023 p.

“0454” 2023 p.

На послуги з поточного ремонту спального корпусу КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 1 І – ІІІ ст. ім. Б.-І. Антонича», за адресою м. Львів, вул. Бой-Желенського, 3.

№	Найменування робіт	Сума виконання	Термін виконання
1	послуги з поточного ремонту спального корпусу КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 1 І – ІІІ ст. ім. Б.-І. Антонича», за адресою м. Львів, вул. Бой-Желенського, 3.	199 819,00 грн.	липень
	РАЗОМ:	199 819,00 грн.	

ФІЗИЧНА ОСОБА · ПІДПРИЄМЦЬ

ПІОРИК
Марія
Володимирівна

№ 3124005822

* УКРАЇНА * м.Львів *

Пюрик М.В.

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 30 06

20 23

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на послуги з поточного ремонту спального корпусу КЗ Львівської обласної ради «Львівська загальноосвітня санаторна школа № 1 І – ІІІ ст. ім. Б.-І. Антонича», за адресою м. Львів, вул. Бой-Желенського, 3

Умови виконання робіт Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів К=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від шпаклівки	м2	15	
2	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	15	
3	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін	м2	15	
4	Грунтування цементної штукатурки	м2	547	
5	Грунтовка глибокого проникнення	л	109,4	
6	Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням понад 35%	м2	392	
7	Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням понад 35%	м2	140	

Склав

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

Володимирівна

Перевірив

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

12400582

УКРАЇНА м. Львів