

ДОГОВІР № 11/2023
про закупівлю послуг

м. Митасів

« 01 » 11 2023 року

Державна установа «Центр охорони здоров'я Державної кримінально-виконавчої служби України», що діє на підставі Положення в особі Начальника філії ДУ ЦОЗ ДКВС України в Житомирській області Клименка Олександра Вікторовича, що діє на підставі Довіреності № 204-10/ЦА-23 від 23.01.2023 року (далі – **Замовник**), з однієї сторони, і **Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОЄКТБУДІНВЕСТ»**, в особі Пилипчука Олександра Ігоровича, що діє на підставі Статуту (далі – «Виконавець»), з іншої сторони, що далі разом іменуються Сторони, відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» та постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» (зі змінами), на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги: **Поточний ремонт медичної частини №70 філії ЦОЗ ДКВС України в Житомирській області за адресою: м. Бердичів, вул.Низгірецька, 1, Житомирської області (код ДК 021:2015 – 45450000-6 — Інші завершальні будівельні роботи)**, а Замовник прийняти від Виконавця надані послуги та оплатити їх.

2. СТРОКИ ТА МІСЦЕ НАДАННЯ ПОСЛУГ

2.1. Послуги надаються у межах строків зазначених у договорі, на загальних умовах, без урахування вихідних, святкових і неробочих днів, якщо інше не передбачено договором. Строк надання послуг за Договором починає обчислюватися з періоду, зазначеного у договорі.

2.2. Строк надання послуг:

- початок надання послуг Виконавцем – з дати укладання договору.
- завершення надання послуг Виконавцем – до **01.12.2023** року.

2.3. Виконавець за згодою Замовника, може надати послуги Замовнику достроково.

2.4. За згодою Сторін строки надання послуг можуть бути змінені із внесенням відповідних змін до Договору у разі виникнення документально підтверджених обставин непереборної сили; невиконання або неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань (порушення умов фінансування, внесення змін до проектної документації; дій третіх осіб, що унеможливають належне надання послуг, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Виконавця обставинами; виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки надання послуг) за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення ціни, визначеної у Договорі.

2.5. При виникненні необхідності внесення зміни до раніше узгоджених Сторонами строків надання послуг, Сторона, що ініціює таку зміну, повідомляє про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту виникнення відповідних обставин. При досягненні Сторонами згоди щодо такої зміни, Сторонами укладається додаткова угода до цього Договору, якою затверджуються зміни до Договору.

2.6. Фактичний строк закінчення надання послуг по окремим об'єктам (обсягам, етапам, видам послуг) визначається датою підписання Замовником «Акта приймання-передачі наданих послуг».

2.7. Місце надання послуг - **Україна, 13306, м. Бердичів, вул.Низгірецька, 1, Житомирської області.**

3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Ціна Договору складає **185000,00** грн (сто вісімдесят п'ять тисяч гривень 00 коп.), з ПДВ.

Ціна Договору враховує усі витрати Виконавця на виконання предмету Договору.

3.2. Ціна договору не повинна змінюватись після підписання договору про закупівлю до повного виконання зобов'язань Сторонами, крім випадків зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

3.3. Ціна Договору може бути змінена, в сторону зменшення, за взаємною згодою Сторін згідно діючого законодавства України. У такому разі, зміна ціни Договору повинна бути оформлена шляхом укладання додаткової угоди з наданням необхідних обґрунтувань та розрахунків.

3.4. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених постановою

Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

3.5. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі, крім випадків:

- визначення грошового еквівалента зобов'язання в іноземній валюті;
- перерахунку ціни в бік зменшення ціни тендерної пропозиції переможця без зменшення обсягів закупівлі;

3.6. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника. *Сторони можуть внести зміни до договору у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, а також у випадку зменшення обсягу послуги. В такому випадку ціна договору зменшується в залежності від зміни таких обсягів;*

2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. *Сторони можуть внести зміни до договору у випадку покращення якості предмета договору за умови, що така зміна не призведе до зміни предмета договору та відповідає оголошенню в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновкам наданими уповноваженими органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики послуги.*

3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. *Строк дії Договору та/або виконання зобов'язань щодо надання послуг може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі. Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником в момент виникнення об'єктивних обставин (виходячи з їх особливостей) з дотриманням чинного законодавства;*

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг). *Сторони вносять зміни до договору, у разі коливання ціни послуги на ринку. Зазначене коливання має бути документально підтверджене.*

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

3.7. Оплата наданих послуг здійснюється Замовником в межах ціни Договору упродовж 15 робочих днів з дати підписання Сторонами «Акта приймання-передачі наданих послуг». У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки здійснюються протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на свій реєстраційний рахунок.

Оплата наданих послуг буде здійснена після отримання Замовником бюджетного призначення відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану від 9 червня 2021 р. № 590 (зі змінами).

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник має право:

4.1.1. Здійснювати контроль та нагляд за ходом і якістю надання послуг, дотриманням вимог проєктно-кошторисної документації, національним стандартам України, термінів їх надання, використанням Виконавцем матеріалів і обладнання, а також станом охорони праці та промислової

безпеки, не втручаючись при цьому в оперативно-господарську діяльність Виконавця.

Виявлені під час перевірок відступи від законодавчих, нормативно-правових актів з охорони праці підлягають усуненню. При виявленні порушень вимог законодавства з охорони праці Замовником складається акт.

4.1.2. Вільного доступу в будь-який час на об'єкт для здійснення контролю за ходом надання послуг.

4.1.3. Вимагати від Виконавця своєчасного та якісного надання послуг на Об'єкті, передачі Об'єкта відповідно до умов Договору і вимог чинного законодавства.

4.1.4. Відмовитися від прийняття наданих послуг у разі виявлення дефектів/недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем.

4.1.5. Вимагати від Виконавця усунення за його рахунок, у строки, визначені законодавством України, Замовником (чи уповноваженими ним особами), всіх виявлених як при прийнятті наданих послуг Замовником, так і під час гарантійного строку недоліків (недоробок, порушень), якщо ці недоліки (недоробки, порушення) виникли саме з вини Виконавця, а також сплати Виконавцем визначеної умовами Договору пені (неустойки).

4.1.6. Вимагати від Виконавця безоплатного усунення дефектів/недоліків, що виникли внаслідок допущених ним порушень.

4.1.7. За умови несвоєчасного усунення виявлених на Об'єкті недоліків (дефектів, недоробок, порушень) у строки, визначені Замовником (чи уповноваженими ним особами), доручити усунення цих недоліків (дефектів, недоробок, порушень) за рахунок Виконавця іншій особі та вимагати від Виконавця відшкодування відповідних збитків.

4.1.8. Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав надання послуг або надає їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

4.1.9. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов Договору.

4.1.10. Замовник також має інші права, передбачені Договором та іншими нормативними актами чинного законодавства України.

4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Надати Виконавцю дозвілну та іншу договірну документацію і ресурси відповідно до Договору.

4.2.2. Надати Виконавцю доступ до точок підключення енергопостачання та водопостачання з метою встановлення відокремлених приладів обліку для проведення розрахунків за використані енергоносії, у разі наявності технічної можливості.

4.2.3. Негайно повідомити Виконавця про виявлені недоліки.

4.2.4. За умови відповідності наданих послуг проектній документації та умовам Договору, своєчасно і згідно умов Договору прийняти надані послуги, що передаються за Договором, та оплатити їх в термін не пізніше 10 банківських днів після підписання актів приймання-передачі наданих послуг.

4.3. Виконавець має право:

4.3.1. Ініціювати внесення змін у Договір.

4.3.2. За умови своєчасного виконання взятих на себе за Договором зобов'язань вимагати від Замовника прийняття наданих послуг і здійснення за встановленим Договором порядком сплати за надані послуги.

4.3.3. Виконавець має також інші права, передбачені Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, Загальними умовами та іншими актами чинного законодавства України.

4.4. Виконавець зобов'язаний:

4.4.1. надати послуги за Договором відповідно до Договору, договірної ціни, яка є невід'ємною частиною Договору, проектно-кошторисної, технічної документації, з суворим дотриманням чинного в Україні законодавства.

4.4.2. Своєчасно, у строки, визначені чинним законодавством України, умовами Договору, Замовником чи іншими, уповноваженими Замовником особами, та за свій рахунок усувати всі виявлені як при прийнятті наданих послуг Замовнику, так і під час гарантійного строку недоліки (недоробки, порушення).

4.4.3. Відшкодувати відповідно до чинного законодавства України та умов Договору завдані Замовнику збитки.

4.4.4. У випадку порушення взятих на себе зобов'язань, сплатити Замовнику визначену умовами

Договору неустойку (пеню) та у випадку повернути Замовнику відповідну частку сплачених Виконавцю за Договором коштів.

4.4.5. Інформувати Замовника в письмовій формі про початок та закінчення надання послуг.

4.4.6. Виконувати отримані в ході надання послуг вказівки Замовника щодо способу усунення недоліків під час надання послуг тощо, якщо вони не суперечать умовам чинного законодавства України та Договору.

4.4.7. Разом з підписаним Договором про надання послуг надати Замовнику копію наказу про призначення відповідальної особи за надання послуг з найменуванням посади, прізвища, ім'я та по батькові, номери мобільного телефону та електронної адреси.

4.4.8. Надавати Замовнику (у трьох примірниках) «Акти приймання-передачі наданих послуг» протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту надання послуг, або окремих етапів (обсягів) послуг.

5. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Замовник передає Виконавцю Об'єкт та необхідні документи протягом 10 робочих днів після підписання Договору.

5.2. Виконавець забезпечує Замовнику, який здійснює технічний нагляд, можливість доступу на об'єкт.

5.3. Виконавець забезпечує надання послуг згідно з договором.

5.4. Виконавець зобов'язаний у визначеному Договором порядку щотижня інформувати Замовника про хід надання послуг, у тому числі про відхилення від графіка їх виконання (причини, заходи щодо усунення відхилення тощо);

Обсяг інформації, наданий Виконавцем, повинен бути достатнім для аналізу стану, виявлення наявних проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів. Замовник має право запросити необхідну для нього інформацію позачергово.

5.5. Виконавець повинен зберігати один комплект проектної документації разом зі змінами до неї та надавати її Замовнику на його вимогу для користування. Виконавець, у порядку, визначеному нормативними документами та Договором, веде і передає Замовнику, після завершення надання послуг, документи про виконання Договору.

5.6. Виконавець зобов'язаний повідомити Замовника про виникнення обставин, що загрожують виконанню Договору з вини Замовника, протягом 3 календарних днів з дня їх виникнення. Замовник протягом 3 календарних днів з дня одержання повідомлення від Виконавця надає йому відповідь щодо прийнятих рішень та намічених заходів.

5.7. Виконавець зобов'язаний усувати недоліки виявлені Замовником у строки, визначені договором та інформувати про це Замовника

6. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА ПОСЛУГ

6.1. Приймання-передача наданих послуг проводиться відповідно до чинних нормативних актів, шляхом підписання Акта приймання-передачі наданих послуг, який Виконавець надає Замовнику протягом 5 робочих днів після надання послуг.

6.2. Після одержання від Виконавця Акта приймання-передачі наданих послуг Замовник протягом 5 робочих днів зобов'язаний його підписати або впродовж того ж часу надати вмотивовану відмову від підписання з одночасним складанням двостороннього Акта виявлених недоліків, у якому Сторони визначають необхідні доопрацювання з вказівкою порядку і строків їх усунення.

6.3. Відмова Виконавця від підписання Акта виявлених недоліків не звільняє його від обов'язку усунення недоліків/дефектів та відповідальності, передбаченої законодавством та цим Договором, а Акт виявлених недоліків вважається підписаним в редакції Замовника.

6.4. Усі послуги щодо усунення виявлених дефектів/недоліків виконуються силами і за рахунок Виконавця. Після усунення дефектів/недоліків послуг Виконавець повторно повідомляє Замовника про готовність до передачі послуг.

7. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЯКОСТІ ТА ПОРЯДОК УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ ДЕФЕКТІВ

7.1. Виконавець гарантує якість наданих послуг, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку згідно з чинним законодавством України.

7.2. Гарантійний строк наданих послуг становить 3 роки та починається з дня підписання сторонами Акта наданих послуг.

У разі виявлення Замовником протягом гарантійного строку недоліків (дефектів) у наданих послугах, він повідомляє про них Виконавця.

Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого результати наданих послуг не могли використовуватись внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе

виконавець.

7.3. Виконавець відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в наданих послугах протягом гарантійних строків.

7.4. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) протягом гарантійних строків, він зобов'язаний повідомити про це Виконавця і запросити його для складення відповідного акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

Якщо Виконавець відмовиться взяти участь у складанні акта, Замовник має право скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його Виконавцю.

7.5. Виконавець зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ТА ПОРЯДОК УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

8.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спору визначається цим Договором та чинним законодавством України.

8.2. У разі невиконання, неякісного або несвоечасного виконання зобов'язань під надання послуг Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції:

- у разі неякісного надання послуг – у розмірі 10% вартості від обсягу неякісно Наданих послуг. При цьому, Виконавець не звільняється від обов'язку виправлення недоробок, дефектів чи недоліків. Усунення неякісно Наданих послуг проводиться Виконавцем за свій рахунок;

- за порушення строків надання послуг Замовник вправі нарахувати Виконавцю пеню у розмірі 0,1% вартості послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7% вказаної вартості.

8.3. У разі порушення строків усунення недоліків (дефектів), виявлених Замовником, контролюючими органами, приймальною комісією, визначених в акті усунення недоліків протягом гарантійного строку експлуатації Виконавець сплачує штрафні санкції, передбачені чинним законодавством України.

8.4. Крім сплати штрафних санкцій Виконавець компенсує Замовнику збитки, зумовлені невиконанням або неналежним виконанням своїх зобов'язань за Договором.

8.5. Виконавець несе відповідальність за втрату, пошкодження та крадіжку обладнання та матеріалів, якщо такі надавались Замовником.

8.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у даному Договорі реквізитів та зобов'язуються протягом десяти днів у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, в тому числі про зміну статусу платника податку. У разі неповідомлення або несвоечасного повідомлення Сторона, яка не повідомила, несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

8.7. Якщо Замовнику нанесені матеріальні збитки (матеріальна шкода) Виконавцем, або особами, залученими ним до виконання зобов'язань за даним Договором, Виконавець зобов'язаний повністю погасити ці збитки (шкоду) шляхом перерахування грошових коштів на рахунок Замовника, або передати Замовнику матеріальні цінності, аналогічні тим, що були втрачені Замовником.

Розмір збитків (шкоди), заподіяних працівниками Виконавця, залученими до виконання зобов'язань за цим Договором, визначається Замовником у відповідності до законодавства України, діючого на момент виникнення цих збитків.

8.8. У разі невиконання Виконавцем зобов'язань за цим Договором належним чином, що спричинило накладення на Замовника штрафних санкцій з боку сторонніх контролюючих організацій, Виконавець відшкодовує суму виставлених штрафних санкцій у повному обсязі впродовж 10 календарних днів з моменту вручення Виконавцю відповідної вимоги.

8.9. У випадку порушення Замовником умов оплати наданих послуг за цим Договором, може нараховуватись пеня у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, які діяли на момент заборгованості від суми заборгованості за кожний день прострочення.

8.10. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.11. Якщо спори та розбіжності по цьому Договору не будуть врегульовані шляхом переговорів та консультацій, їх вирішення здійснюється у судовому порядку за місцем знаходження Замовника.

9. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

9.1. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених діючим законодавством.

9.2. Строк дії Договору, за взаємною згодою сторін, може бути продовжений відповідно до вимог діючого законодавства, про що укладається додаткова угода.

9.3. Зміна істотних умов може здійснюватися за згодою сторін у випадках, що передбачені п.19 Особливостей, про що укладається додаткова угода із подальшим оприлюдненням таких змін відповідно до вимог ст.10 Закону України «Про публічні закупівлі».

9.4. Інші зміни, що не стосуються істотних умов договору, згідно ЦКУ, ГКУ, ЗУ «Про публічні закупівлі» постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», вносяться шляхом укладання додаткової угоди без оприлюднення таких змін у електронній системі «Prozorro».

9.5. Розірвання допускається тільки за згодою Сторін або за ініціативи однієї Сторони у визначеному умовами Договору порядку та чинним Законодавством України.

9.6. Замовник має право розірвати Договір у разі:

9.6.1. відсутності коштів для фінансування Виконавця;

9.6.2. затримки з вини Виконавця початку надання послуг понад строки встановлені Договором;

9.6.3. прострочення Виконавцем календарного графіку надання послуг більш ніж на один тиждень;

9.6.4. Виконавцем надано послуги з істотними недоліками і не забезпечено їх усунення у визначений Замовником строк;

9.6.5. Виконавцем допущено недоліки (дефекти), які виключають можливість використання результатів наданих для вказаної у Договорі мети та не можуть бути усунені Виконавцем.

9.6.6. банкрутства Виконавця у встановленому законом порядку;

9.6.7. виявлення недоцільності використання коштів для надання послуг за Договором, у тому числі за обставин непереборної сили, прорахунків у проєкті;

9.8. Виконавець має право розірвати Договір у разі, якщо строк передачі проєктної документації порушений Замовником більш, ніж на два місяці.

9.9. Сторона, яка прийняла рішення про зміну або розірвання Договору, повинна надіслати відповідну письмову пропозицію другій Стороні. Сторона, яка одержала таку письмову пропозицію про внесення змін у Договір або його розірвання, зобов'язана протягом 10 робочих днів з дати отримання, письмово повідомити другу Сторону про своє рішення.

9.10. Якщо зміна умов Договору зумовлена обставинами, що залежать від діяльності однієї із Сторін, а інша Сторона внаслідок цього понесе збитки, вона має право на їх відшкодування у встановленому порядку.

10. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

10.1. При настанні обставин непереборної сили (форс-мажорні обставини), внаслідок яких є неможливим протягом певного часу частково або в повній мірі виконання зобов'язань за цим договором, Сторони звільняються від відповідальності за невиконання тих своїх зобов'язань, виконання яких стало неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили (за винятком зобов'язань, термін виконання яких настав до дати виникнення таких обставин), відповідно до часу дії обставин непереборної сили, при цьому, термін виконання всіх зобов'язань за цим договором збільшується пропорційно часу, протягом якого будуть діяти такі обставини.

Після припинення дії обставин непереборної сили, всі перенесені зобов'язання підлягають виконанню в порядку, передбаченому цим Договором з урахуванням пропорційності продовження моменту їх виконання на період дії обставин непереборної сили.

10.2. Сторона, для якої наступили обставин непереборної сили, зобов'язана повідомити у письмовій формі іншу Сторону про їх настання або припинення не пізніше 5 днів з моменту їх настання. Факти, викладені в повідомленні про настання обставин непереборної сили, підлягають підтвердженню Торгово-промисловою палатою України, сертифікат якої, після його отримання, але не пізніше 20 календарного дня з дати отримання відповідного повідомлення про настання обставин непереборної сили, також направляється Стороною, для якої наступили обставин непереборної сили, іншій Стороні.

10.3. У разі якщо обставини непереборної сили тривають понад 60 (шістдесят) календарних днів, Сторони можуть виступити з ініціативою про розірвання Договору.

10.4. Настання обставин непереборної сили не є підставою для невиконання Сторонами зобов'язань, термін виконання яких настав до дати виникнення таких обставин, а також для звільнення Сторін від відповідальності за таке невиконання.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Даний договір набирає чинності з дня його підписання та діє до **31.12.2023**.

11.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє сторони від відповідальності за його

порушення, яке мало місце під час дії Договору. Закінчення погодженого сторонами терміну дії Договору не може бути підставою для припинення нарахування штрафу (пені) за неналежне виконання Сторонами зобов'язань, що випливають з Договору.

11.3. Даний Договір може бути достроково розірваний: за взаємною згодою Сторін; за рішенням суду; в інших випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством України.

12. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

12.1. Договір укладено згідно з: Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України та інших нормативно-правових актів України. Якщо між умовами Договору та положеннями вказаних нормативно-правових актів виникнуть розбіжності або суперечності, Сторони повинні керуватись вимогами та положеннями чинного законодавства України. Зміна істотних (основних) умов договору може здійснюватися за згодою сторін у випадках, які передбачені постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», про що укладається відповідна додаткова угода у порядку передбаченому Цивільним та Господарським кодексами України. У частині внесення змін до договору щодо зміни договірної ціни такі зміни вносяться із урахуванням вимог визначених Розділом III договору. Зазначені додаткові угоди оприлюднюються відповідно до вимог ст.10 Закону України «Про публічні закупівлі».

12.2. Виконавець несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для надання послуг.

12.3. Передача Виконавцем третім особам повністю або частково своїх прав і/або обов'язків за Договором забороняється.

12.4. Виконавець є платником податку на загальних підставах.

12.5. Замовник не є платником податку.

12.6. Перевірки Замовником якості Наданих послуг, матеріальних ресурсів, не звільняють Виконавця від відповідальності за їх відповідність визначеним вимогам.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток 1. Договірна ціна.

Додаток 2. Локальні кошториси.

14. АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН ТА ПЕЧАТКИ

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
Державна установа «Центр охорони здоров'я Державної кримінально – виконавчої служби» України	ТОВ «ПРОЄКТБУДІНВЕСТ»
04050, м. Київ, вул. Ю.Ілленка, 81 код ЄДРПОУ 41713679 Філія ДУ «ЦОЗ ДКВС України» в Житомирській області 10014, м. Житомир, вул. Мала Бердичівська, 25 р/р UA928201720343180001000091442 в ГУДКСУ у Житомирській обл. МФО 820172 код ЄДРПОУ 42378504	Індекс: 10002; Адреса: м. Житомир майдан Смолянський, 3; р/р IBAN UA UA543052990000026004036400480 в АТ КБ "Приватбанк" код ЄДРПОУ 43395824; Тел./факс. 067 1670072 e-mail: 8888pbi@gmail.com
Начальник філії М.П.  Олександр КЛИМЕНКО	Директор М.П.  Олександр Нилипчук

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

Замовник Державна установа «Центр охорони здоров'я Державної кримінально-виконавчої служби України»
(назва організації)
Підрядник ТОВ "Проектбудінвест"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

до договору № 11/2023 від 01.11.2023р.

на будівництво Поточний ремонт медичної частини №70 Філії ЦОЗ ДКВС України в Житомирській області за адресою: м. Бердичів,
вул.Низгірецька, 1, Житомирської області (код ДК 021:2015 – 45450000-6 — Інші завершальні будівельні роботи), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з *ЗСТУ*

Складена в поточних цінах станом на 24 жовтня 2023 р.

№ п.п.	Об'єкти	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	148,67982	148,67982	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	9,79350	9,79350	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	138,88632	138,88632	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	3,87391	3,87391	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	152,55373	152,55373	-
		Прибуток	1,06924	1,06924	-
7	Розрахунок N9	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,54370	-	0,54370
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
9	Розрахунок N11		-	-	-

3		4	5	6
1	2			
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами		
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	153,62297	0,54370
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	153,62297 30,83333 185,00000	0,54370 30,83333 30,83333

Керівник підприємства
(організації) замовника



О.В. Клименко

Керівник генеральної
підприємної організації

О.П. Пилипчук



2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

організації, що затверджує

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок суми 185,00000 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

наказ № 44-ДК/2023

(посилання на документ про затвердження)



" 01 " 11 2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 1

Поточний ремонт медичної частини №70 філії ЦОЗ ДКВС України в Житомирській області за адресою: м. Бердичів, вул. Низгірецька, 1, Житомирської області (код ДК 021:2015 – 45450000-6 — Інші завершальні будівельні роботи)

Складений за поточними цінами станом на 24 жовтня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт	152,55373	-	-	152,55373
		Разом по главі 2:	152,55373	-	-	152,55373
		Разом по главах 1-7:	152,55373	-	-	152,55373
		Разом по главах 1-8:	152,55373	-	-	152,55373
		Разом по главах 1-9:	152,55373	-	-	152,55373
		Разом по главах 1-12:	152,55373	-	-	152,55373
		Кошторисний прибуток (П)	1,06924	-	-	1,06924
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,54370	0,54370
		Разом	153,62297	-	0,54370	154,16667
		Настанова [4.38]	153,62297	-	30,83333	30,83333
		Настанова [4.39]	153,62297	-	31,37703	185,00000
		Настанова [4.43]	153,62297	-	31,37703	185,00000
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	153,62297	-	31,37703	185,00000

Керівник проекту організації

Головний інженер проекту

(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Поточний ремонт медичної частини №70 філії ЦОЗ ДКВС України в Житомирській області за адресою: м. Бердичів, вул. Низгірецька, 1, Житомирської області (код ДК 021:2015 – 45450000-6 — Інші завершальні будівельні роботи)

10/2023

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на загальнобудівельні ремонтні роботи
Поточний ремонт

Основа:
креслення (специфікації) № дефектний акт

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

103,83696 тис. грн.
0,05539 тис.люд.год.
4,00684 тис. грн.
3,4 розряд

Складений за поточними цінами станом на "24 жовтня" 2023 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	на одиницю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Перелік нарахувань:										
		Відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальновиборничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм=0										
		Єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5-ти днів, %=0										
1	КР6-1-1	ВІКНА Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,07	10051,94 10051,94	- -	703,64	703,64	- -	159,5800	11,17	-

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	КР6-2-2	Знімання засклених віконних рам	100 м2	0,180075	3516,89	-	633,30	633,30	-	56,8800	10,24
3	КБ10-20-3 к=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,180075	18512,14	-	3333,57	1801,10	-	130,3525	23,47
4	С123-2-1-1 варіант 2	Блоки віконні металопластикові (R опору теплопередачі -0,9)	м2	11,1195	4493,89	-	49969,81	-	-	-	-
5	С123-2-1-1 варіант 3	Блоки віконні металопластикові (R опору теплопередачі -0,9)	м2	6,888	4781,03	-	32931,73	-	-	-	-
6	КР6-13-1	ДВЕРІ Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,01	11613,47	-	116,13	116,13	-	184,3700	1,84
7	КР6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,0192	2735,31	-	52,52	52,52	-	44,6800	0,86
8	КБ10-96-2 к=1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100м2	0,0192	22141,69	-	425,12	398,85	-	270,7330	5,2
9	С123-40-1-7	Блок дверний металевий 960*2000мм	шт	1	14179,53	-	14179,53	-	-	-	-
Разом прямі витрати по кошторису							102345,35	3705,54	-		52,78
Разом будівельні роботи, грн.							102345,35				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							98639,81				
всього заробітна плата, грн.							3705,54				
Загальноновиробничі витрати, грн.							1491,61				
трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год.							2,61				
заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.							301,30				
Всього будівельні роботи, грн.							103836,96				

Всього по кошторису							103836,96				
Кошторисна трудоємність, люд.год.							55,39				
Кошторисна заробітна плата, грн.							4006,84				

Склав

О.П.Пилипчук

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

О.А.Подік

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-02

на санітарно-технічні роботи

Поточний ремонт

Основа:

креслення (специфікації) № дефектний акт

Кошторисна вартість

Кошторисна трудомісткість

Кошторисна заробітна плата

Середній розряд робіт

48,71677 тис. грн.

0,08438 тис.люд.год.

6,49185 тис. грн.

4,1 розряд

Складений за поточними цінами станом на "24 жовтня" 2023 р.

№ ч.ч..	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі за робітної плати				в тому числі за робітної плати	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм=0									
		Єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5-ти днів, %=0									
1	KP15-19-1	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	100м	0,35	4275,94 4275,94	- -	1496,58	1496,58	- -	56,5900 -	19,81 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	C113-1681 варіант 1	Труби поліпропіленові діам. 20 мм	м	35	116,34	-	4071,90	-	-	-	-
3	KP15-19-2	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	100м	0,652	4462,57 4462,57	-	2909,60	2909,60	-	59,0600	38,51
4	C113-1681 варіант 2	Труби поліпропіленові діам. 25 мм	м	65,2	162,01	-	10563,05	-	-	-	-
5	C113-1800 варіант 1	Муфта діам. 25*3/4" ВР мм	шт	1	155,78	-	155,78	-	-	-	-
6	C113-1800 варіант 2	Муфта діам. 25 мм	шт	10	18,79	-	187,90	-	-	-	-
7	C113-1800 варіант 3	Муфта діам. 25*1/2" НР	шт	2	159,94	-	319,88	-	-	-	-
8	C113-1800 варіант 4	Муфта діам. 20*1/2" НР	шт	11	120,49	-	1325,39	-	-	-	-
9	C113-1767 варіант 2	Трійник 25x20x25 мм	шт	12	20,86	-	250,32	-	-	-	-
10	C113-1873-1A	Кран-американка прямий 3/4 ВН	шт	1	366,33	-	366,33	-	-	-	-
11	C113-1873-1A варіант 2	Кран кульовий 1/2ВН	шт	2	159,84	-	319,68	-	-	-	-
12	C113-1705 варіант 3	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм	шт	30	16,71	-	501,30	-	-	-	-
13	C113-1705 варіант 1	Коліно 45 град. із поліпропілену діам. 20 мм	шт	14	20,86	-	292,04	-	-	-	-
14	C113-1705 варіант 2	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 25 мм	шт	20	20,86	-	417,20	-	-	-	-
15	C113-1705 варіант 3	Коліно 45 град. із поліпропілену діам. 25 мм	шт	8	22,94	-	183,52	-	-	-	-
16	C113-1204-11A	Перехід 25*20мм	шт	2	19,41	-	38,82	-	-	-	-
17	C113-1737 варіант 1	Обвід короткий розтрубний 25	шт	7	109,81	-	768,67	-	-	-	-
18	C1630-134 варіант 2	Перехідник гумовий 70/50	шт	5	91,52	-	457,60	-	-	-	-
19	C113-1878 варіант 1	Опора подвійна 2*20	шт	24	18,79	-	450,96	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		-----	-----	-----	-----	-----					
		Всього по кошторису					48716,77				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					84,38				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					6491,85				

Склав

О.І.Пилипчук

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

О.А.Подік

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

**ДЕФЕКТНИЙ АКТ**

на капітальний ремонт загальнобудівельні ремонтні роботи

Умови виконання робіт підрядний спосіб

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	ВІКНА			
1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	7	
2	Знімання закслених віконних рам	м2	18,0075	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	18,0075	
	ДВЕРІ			
4	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
5	Знімання дверних полотен	м2	1,92	
6	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	1,92	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.І. Випипчук

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.А. Подік

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 01 "

2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт загальнобудівельні ремонтні роботи

Умови виконання робіт підрядний спосіб

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	35	
2	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	65,2	
3	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	5	
4	Заміна сифонів	шт	2	
5	Установлення змішувачів	шт	2	

Склав

О.І. Пилипчук

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

О.А. Подік

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]