

ДОГОВІР 1438/1
про надання послуг з централізованого водопостачання
з індивідуальним споживачем
(для бюджетних установ та організацій)

м. Кропивницький

«19» 12 2022 року

Обласне комунальне виробниче підприємство «Дніпро-Кіровоград», далі – **Виконавець**, особі заступника генерального директора Омелькіна Олександра Михайловича, що діє на підставі довіреності № 3139/01/07-21 від 28.12.2021 року та

Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро), що діє на підставі, далі – **Споживач**, в особі в.о. начальника Управління договірної роботи та матеріально-технічного забезпечення – члена комісії з реорганізації Неубауер Наталії Валеріївни, що діє на підставі Наказу від 28.09.2022 р. № 435/7, далі – **Сторони**, керуючись Конституцією України, Господарським та Цивільним кодексами України, Законом України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України» уклали цей договір про постачання питної води (далі – **Договір**).

1. Предмет договору

1.1. **Виконавець** бере на себе зобов'язання своїми силами та засобами надавати **Споживачеві** безперервно та відповідної якості з гарантованим рівнем безпеки і тиску **послуги централізованого водопостачання** (далі – **Послуги**) в об'ємах визначених лімітом водоспоживання (Додаток №1 до Договору), а **Споживач** зобов'язується своєчасно оплачувати надані **Послуги** за встановленими тарифами у строки і на умовах визначених цим Договором.

1.2. Найменування послуги : ДК 021:2015 – 65110000 – 7 «Розподіл води» (послуги з централізованого водопостачання) (далі - послуги).

1.3. Кількість (обсяг) послуг за цим Договором - **15 м. куб.**

1.4. Строк надання послуг - з 19 жовтня 2022 по 31 грудня 2022 року.

1.5. Місце надання послуг: **27400, Україна, Кіровоградська обл., м. Знам'янка, вул. Михайла Грушевського, 18, Перша знам'янська державна нотаріальна контора Кіровоградської області.**

1.6. **Виконавець** повинен надати **Споживачу** **Послуги**, якість яких відповідає Державним нормативам, зокрема вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», а **Споживач** сплачує **Виконавцю** їх вартість.

1.7. Точками відпуску води є межі балансової належності мереж, на яких відбувається перехід прав власності відповідно до акту розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін (додаток № 3 до цього Договору).

1.8. Категорія замовника: юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.

2. Обсяги споживання води

2.1. Для визначення договірних об'ємів споживання води за розрахунковий період, **Споживач** не пізніше 1 листопада поточного року надає **Виконавцю** розрахунки об'ємів споживання води (додаток № 1 «Ліміти відпуску води та приймання стоків»).

Збільшення ліміту водоспоживання потребує розробки нових технічних умов.

У разі ненадання **Споживачем** зазначених розрахунків у встановлений термін, розмір об'ємів споживання води на наступний рік установлюється **Виконавцем** на рівні відповідних періодів попереднього року.

2.2. Договірні об'єми споживання води визначаються на рівнях заявлених **Споживачем** згідно пункту 2.1 цього Договору і оформлюються додатком № 1 «Ліміт відпуску води» до Договору.

2.3. **Споживач** має право протягом поточного розрахункового періоду, зазначеного у п. 8.2 цього Договору, звернутись письмово до **Виконавця** для коригування договірних об'ємів постачання води в межах граничних обсягів визначених технічними умовами на приєднання до мереж водопостачання. Датою

надходження звернень є дата реєстрації письмового звернення у **Виконавця**. Скориговані об'єми постачання води дійсні з дня проведення коригування.

2.4. Контроль за дотриманням **Споживачем** установлених об'ємів споживання води здійснюється **Виконавцем**.

3. Зобов'язання сторін

3.1. Під час виконання умов цього Договору, а також вирішення всіх інших питань, що цим Договором не обумовлені, сторони керуються чинним законодавством України, зокрема Законом України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», «Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України», «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».

3.2. Виконавець зобов'язується:

- забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість Послуг у необхідних обсягах згідно з умовами цього Договору.
- готувати та укладати із споживачем договори про надання комунальних послуг з визначенням відповідальності за дотримання умов їх виконання
- без додаткової оплати надавати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми споживання та порядок надання відповідної послуги, а також про її споживчі властивості та іншу інформацію, передбачену законодавством.
- своєчасно проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства до експлуатації в осінньо-зимовий період;
- розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за комунальні послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором про надання комунальних послуг.
- вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;
- виплачувати споживачу штраф за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновних робіт у розмірі, визначеному законодавством;
- своєчасно реагувати на виклики споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання житлово-комунальних послуг;
- інформувати споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги відповідно до законодавства;
- контролювати дотримання встановлених міжпунктових інтервалів вузлів комерційного обліку;

3.3. Споживач зобов'язується:

- своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням житлово-комунальних послуг, що виникли з його вини;
- забезпечувати цілісність вузлів/засобів обліку, пломб та індикаторів впливу магнітного поля, не втручатися в їхню роботу;
- власним коштом проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів і пристроїв, обладнання, іншого власного майна;
- оплачувати надані послуги за цінами/тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у строки, встановлені відповідними договорами;
- дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;
- допускати представників Виконавця для ліквідації аварій, усунення неполадок санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів обліку,
- забезпечити своєчасну підготовку об'єктів, що перебувають у його власності, до експлуатації в осінньо-зимовий період;
- у разі несвоєчасного здійснення платежів сплачувати пеню в розмірах, установлених цим договором;
- інформувати Виконавця про зміну власника об'єкта нерухомого майна;

- надавати Виконавцю показання вузлів обліку, в порядку та строки, визначені договором;

3.4. Сторони зобов'язані письмово повідомити про зміну реквізитів (місцезнаходження, найменування, банківські реквізити тощо) не пізніше ніж через 10 днів після настання таких змін.

3.5. У разі реорганізації чи ліквідації (у тому числі банкрутства) однієї зі Сторін цього Договору, така Сторона зобов'язана письмово повідомити іншу на протязі 10 днів.

4. Права сторін

4.1. Виконавець має право:

- вимагати від **Споживача** дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово- комунальних послуг, проводити технічний огляд вузлів комерційного обліку води та перевірку їх показань.
- вимагати від споживача своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням комунальних послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт;
- доступу до об'єкта **Споживача** для ліквідації аварій, усунення неполадок санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів обліку;
- припинити/зупинити надання послуг у разі: їх неоплати або оплати не в повному обсязі та у разі самовільного приєднання споживачем до систем централізованого водопостачання та/або водовідведення;
- звертатися до суду в разі порушення **Споживачем** умов договору
- одержувати від **Споживача** плату за надані Послуги за встановленими та затвердженими тарифами;
- за несвоєчасне внесення **Споживачем** плати за надані Послуги, нараховувати пеню у розмірі, передбаченому цим Договором.
- допускати тимчасове відхилення якості питної води від вимог ДСанПіНу лише за умови наявності дозволу державного санітарно-епідеміологічного нагляду;

4.2. Споживач має право:

- отримання Послуг у необхідних обсягах та відповідної якості згідно з умовами цього Договору.
- без додаткової оплати одержувати від виконавця житлово-комунальних послуг інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми споживання проводити позачергову перевірку засобів вимірювальної техніки - вузлів комерційного обліку за власний рахунок.
- на усунення протягом строку, встановленого договорами або законодавством, виявлених недоліків у наданні житлово-комунальних послуг;
- на зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їхньої якості;
- на перевірку кількості та якості житлово-комунальних послуг у встановленому законодавством порядку;
- складати та підписувати акти-претензії у зв'язку з порушенням порядку надання послуг, зміною їхніх споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;
- розірвати договір про надання комунальної послуги, попередивши про це виконавця відповідної комунальної послуги не менш як за два місяці до дати розірвання договору, за умови допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання відповідної послуги
- вимагати поновлення надання Послуг в установленому порядку після усунення порушень, які спричинили зупинення їх надання.

5. Відповідальність сторін

5.1. Відповідальність Виконавця:

- **Виконавець** несе відповідальність за невиконання умов даного Договору в частині взятих на себе зобов'язань перед **Споживачем** в розмірі заподіяних таким порушенням збитків;
- **Виконавець** не несе відповідальності перед **Споживачем** за порушення п. 5.1. цього Договору, якщо доведе, що порушення виникло з вини **Споживача**, внаслідок непереборної сили чи протиправних дій третьої особи.
- **Виконавець** не несе відповідальності за наслідки обмеження (припинення) водопостачання зумовлені порушенням порядку оплати **Споживачем** наданих послуг централізованого водопостачання, який

визначений цим Договором або порядку приєднання до мереж **Виконавця**.

5.2. Відповідальність Споживача:

- за внесення платежів за надані послуги водопостачання з порушенням термінів визначених розділом 8 цього Договору, **Споживач** сплачує **Виконавцю** пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діяла в період за який нараховується пеня, за кожен день прострочення.

- **Споживач** не несе відповідальності перед **Виконавцем**, якщо доведе, що порушення виникло з вини **Виконавця** або в наслідок дії непереборної сили.

5.3. Обслуговування водопровідних мереж, їх експлуатація та ремонт здійснюється сторонами відповідно до межі балансової належності мереж.

6. Форс-мажор

6.1. Сторона звільняється від відповідальності за невиконані чи неналежно виконані обов'язки за Договором, якщо це з'явилося наслідком дії обставин непереборної сили (форсу-мажору), наприклад: стихійного лиха, воєнні дії, страйки, масові безладдя і хвилювання, дії органів державної влади, що роблять неможливим виконання договору, будь-які інші обставини поза розумним контролем сторін, що перешкоджають виконанню Договору.

6.2. Термін виконання зобов'язань за Договором продовжується на час дії вищевказаних обставин непереборної сили за умови, що Сторона, для якої наступив форс-мажор, у триденний термін з моменту настання даних обставин сповістила іншу сторону про настання форс-мажорних обставин.

6.3. У випадку, якщо обставини форсу-мажору протривають більш 3-х місяців, Сторони проведуть переговори з питань подальшого виконання або розірвання даного Договору і проведення взаєморозрахунків.

7. Облік та контроль наданих Послуг

7.1. Кількість води, що постачається **Виконавцем** на об'єкти **Споживача**, визначається за показниками засобів вимірювальної техніки вузлів комерційного обліку, встановлених на мережах **Споживача** та прийнятих на абонентський облік **Виконавцем** шляхом складання акту про прийняття вузла комерційного обліку на абонентський облік та його опломбування, які фіксуються в Акті про надання послуг оформлений згідно з додатком № 2 до цього Договору, що складається в двох примірниках, по одному для кожної сторони.

Акт про надання послуг з рахунком виставленим до оплати за надані послуги водопостачання надається Споживачу для проведення кінцевого розрахунку за розрахунковий період.

7.2. Місце встановлення вузлів комерційного обліку визначається відповідно до технічних умов виданих **Виконавцем** та позначається в додатку № 3 до Договору.

7.3. Зняття показників вузлів комерційного обліку здійснюється **Виконавцем** Зняття показань приладів обліку здійснюється **Виконавцем** щомісячно з відповідною відміткою у журналі обліку та підписом відповідальної особи. За фактом зняття показників вузлів комерційного обліку представником **Виконавця** складається відповідний акт (у 2-х примірниках), який засвідчується підписами відповідальної особи Споживача. У разі не прибуття відповідальної особи **Виконавця** для зняття показників вузлів комерційного обліку, для розрахунків використовуються данні звіту Споживача.

Показники вузлів комерційного обліку передаються Споживачем для розрахунків до **Виконавця** у формі звіту, підписаного уповноваженою особою і скріпленого печаткою, в строки, що передбачені абзацом першим цього пункту.

Акт про надання послуг з рахунком виставленим до оплати за надані послуги водопостачання надається Споживачу для проведення кінцевого розрахунку за розрахунковий період.

7.4. Якщо до мереж **Споживача** приєднані в установленому порядку мережі інших споживачів (далі - Субспоживачі), **Споживач** зобов'язаний відображати у звіті показники вузлів комерційного обліку усіх Субспоживачів, підтверджені підписами їх уповноважених представників.

7.5. Звіт Субспоживача, у якого відкрито у **Виконавця** особовий рахунок, подається для розрахунку після погодження із основним **Споживачем**.

7.6. **Виконавець** контролює правильність зняття **Споживачем** показників вузлів комерційного обліку та проводить перерахунок у разі їх невідповідності, якщо не було виявлено фактів штучного втручання в роботу вузлів комерційного обліку, пошкодження або зриву пломби.

7.7. Якщо вузли комерційного обліку знято на перевірку чи ремонт, кількість використаної води та стоків визначається за середньодобовою витратою за останні 12 розрахункових місяці за показниками вузлів комерційного обліку. У разі тривалості роботи вузлів комерційного обліку менше 2-х місяців кількість води

визначається за середньодобовою витратою за період роботи вузлів комерційного обліку не менше 15 діб. Такий порядок зберігається до відновлення якісного обліку, але не більше як на 1 місяць.

7.8. У разі виявлення представниками **Виконавця** факту стороннього втручання в роботу вузлів комерційного обліку, пошкодження цілісності вузлів комерційного обліку, пошкодження деталей пломбування (пломби, дроту тощо) або зриву пломб на них, а також в місцях з'єднань та на запірній арматурі обвідної лінії, пошкодження манометрів до водолічильника розрахунок витрат води проводиться за пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 0,7 м/сек. та дією її повним перерізом протягом 24 годин за добу згідно Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України.

7.9. У разі самовільного приєднання додаткових об'єктів **Споживача** або Субспоживачів до мереж водопроводу перед вузлом комерційного обліку, через які надаються Послуги, розрахунок обсягів спожитої води проводиться за пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 0,7 м/сек та дією її повним перерізом протягом 24 годин за добу з моменту такого водокористування. Якщо термін початку самовільного водокористування виявити неможливо, розрахунковий період становить тридцять.

7.10. Ліміти використання води встановлюються на підставі нормативного розрахунку водоспоживання по об'єкту, поданого **Споживачем** за два місяці до початку кожного наступного року та погодженого **Виконавцем**.

7.11. У разі незгоди щодо кількості або вартості отриманих Послуг **Споживач** зобов'язаний у 5-ти денний термін з дня отримання рахунку, направити до **Виконавця** уповноваженого представника з відповідними обґрунтовуючими документами для врегулювання розрахунків. У випадку невиконання цієї умови, рахунки **Виконавця** вважаються прийнятими до оплати.

7.12. Право контрольного зняття показників, цілісності та працездатності вузлів комерційного обліку, герметичності засувки на обвідній лінії, цілісності пломб та деталей опломбування залишається за представниками **Виконавця**, при пред'явленні службового посвідчення, у присутності представника **Споживача**.

7.13. Знімаючи показники вузлів комерційного обліку при контрольній перевірці, представник **Виконавця** у присутності **Споживача** зобов'язаний перевіряти цілісність пломб на лічильнику.

7.14. Повірка засобів вимірювальної техніки вузлів комерційного обліку здійснюється в термін вказаний в паспорті засобу обліку води. **Споживач** та **Виконавець** мають право знімати вузли комерційного обліку для перевірки і до закінчення терміну вказаного в паспорті, якщо для цього виникла необхідність чи стались збої в його роботі.

Обслуговування (повірка) та заміна вузлів комерційного обліку води **Споживача** здійснюється **Виконавцем** відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» з урахуванням вимог Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність».

Витрати **Виконавця** на обслуговування (повірку) та заміну вузлів комерційного обліку води (їх складових частин) відшкодовуються **Споживачем** шляхом сплати **Виконавцю** плати за абонентське обслуговування встановленої в порядку визначеному постановою Кабінету Міністрів України.

Після завершення ремонту та перевірки вузлів комерційного обліку **Споживача** складається акт про прийняття вузла комерційного обліку на абонентський облік.

7.15. На підставі показів засобів обліку води оформляються такі документи:

- рахунок-фактура за фактично спожитою водою;
- акт про надані послуги за розрахунковий період.

8. Ціна та порядок розрахунків

8.1. Ціна на послуги централізованого водопостачання та водовідведення встановлюється згідно із затвердженими тарифами, які на момент укладення Договору складають :

- на послуги з централізованого водопостачання – 25,212_грн. за 1 куб. м. в тому числі ПДВ;

Оплата наданих послуг здійснюється згідно банківських реквізитів зазначених у виставленому рахунку на оплату послуг визначених цим Договором.

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це споживачам із зазначенням рішення відповідних органів шляхом публікації такого повідомлення у засобах масової інформації та веб-сайті виконавця <https://dnipro-kirovograd.com.ua> .

У разі зміни тарифів у період дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору (без підписання додаткової угоди).

8.2. Плата за послуги складається з:

1) плати за послугу, що розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послугу та обсягу спожитих послуг, визначеного відповідно до законодавства;

З 19.10.2022 по 31.12.2022 становить 378,18 грн. (триста сімдесят вісім грн. 18 коп.), за 15 метрів кубічних (у тому числі ПДВ – 63,03 грн. (шістдесят три грн. 03 коп.)).

2) плати за абонентське обслуговування, граничний розмір якої визначається Кабінетом Міністрів України.

Плата за абонентське обслуговування за даним Договором становить 350 грн. 00 коп.

Загальна вартість за договором становить: 728, 18 грн. (сімсот двадцять вісім гривень 18 коп.), у тому числі ПДВ – 121, 36 грн. (сто двадцять одна грн. 36 коп.) (з них плата за абонентське обслуговування становить 350 грн. 00 коп. у т.ч. ПДВ – (58 грн. 33 коп.), послуги з централізованого водопостачання - 378,18 грн., у тому числі ПДВ - 63,03 грн.

У разі прийняття Виконавцем рішення про зміну розміру плати за абонентське обслуговування визначеної цим договором, виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення її у дію, повідомляє про це споживачам шляхом публікації такого повідомлення а веб-сайті виконавця <https://dnipro-kirovograd.com.ua>

У разі зміни плати за абонентське обслуговування у період дії договору нові розцінки застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору (без підписання додаткової угоди).

8.3. За даним Договором розрахунковим визначається період між контрольними зняттями показників приладів обліку. Розрахунковим періодом для оплати обсягу спожитих послуг є календарний місяць.

Споживач, на протязі 5 банківських днів, але не пізніше останнього банківського дня місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснює оплату послуг на підставі:

а) рахунку-фактури за фактичні об'єми споживання води згідно актів виконаних робіт (надання послуг);

б) рахунків, виписаних за самовільне безоблікове водокористування згідно «Правил користування системами централізованого комунальною водопостачання та водовідведення в населених пунктах України»

Плата за надані послуги вноситься Споживачем відповідно до показань засобів обліку води на підставі платіжного документа.

У разі недостатності суми проведеного платежу з оплати послуг за розрахунковий період у повному обсязі ця сума розподіляється у такій черговості:

1) у першу чергу сплачується неустойка нарахована за цим договором;

2) у другу чергу відшкодовується плата за абонентське обслуговування;

3) у третю чергу сплачується основна сума боргу за послуги централізованого водопостачання

8.4. В разі несвоєчасного розрахунку за розрахунковий період до **Споживача** застосовуються положення п.5.2 цього Договору

8.5. Відповідно до ст. 23 частини 1, ст. 48 Бюджетного кодексу України: «Будь-які бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення». Закупівля послуг здійснюється за рахунок коштів державного бюджету.

9. Зупинення та припинення водопостачання

9.1. Виконавець має право тимчасово припинити або обмежити надання Послуг Споживачу без попередження у разі:

а) припинення подачі електроенергії на об'єкти Виконавця;

б) стихійного лиха;

в) аварій на зовнішніх мережах водопроводу, а також інженерних комунікаціях будівель та споруд;

9.2. При необхідності припинення надання Послуг у зв'язку з проведенням планового ремонту водопроводу Виконавець зобов'язаний повідомити Споживача за добу, якщо ремонт триває до 12 годин; за дві доби, якщо ремонт триває понад 12 годин.

9.3. Виконавець має право, завчасно попередивши Споживача, обмежити або припинити йому надання Послуг у разі:

- невиконання Споживачем умов цього Договору;

- несвоєчасного внесення плати за надані Послуги;

-самовільного приєднання/користування до мереж **Виконавця**

9.4. У випадках аварії або несправності внутрішнього водопроводу, що перебуває на балансі **Споживача**, **Виконавець** не несе відповідальності за постачання його водою згідно заявлених об'ємів.

10. Відносини із Субспоживачами

10.1. **Споживач** має право надати дозвіл на приєднання до власних мереж водопроводу інших суб'єктів господарювання (Субспоживачів) після отримання письмового дозволу **Виконавця** та виконання його обґрунтованих вимог.

10.2. **Споживач** зобов'язаний включити обсяги водоспоживання Субспоживачів до нормативного розрахунку.

10.3. **Виконавець** виписує рахунки за послуги, отримані **Споживачем** в точці передачі послуг, згідно показників вузла (вузлів) комерційного обліку.

Якщо Субспоживач має особовий рахунок у **Виконавця**, то він розраховується за питну воду безпосередньо з **Виконавцем**. Розподіл суми рахунку між Субспоживачами, на яких не відкрито окремих особових рахунків у **Виконавця**, здійснюється **Споживачем** самостійно.

10.4. **Споживач** зобов'язаний за вимогою **Виконавця** забезпечити доступ представників останнього до вузлів комерційного обліку Субспоживачів, які мають власні особові рахунки у **Виконавця**, для контрольного зняття показників.

10.5. Взаємні претензії щодо розрахунків **Споживача** із Субспоживачами, які не мають особових рахунків у **Виконавця**, останній не розглядає.

10.6. **Виконавець** несе відповідальність за якісні, кількісні показники та режим надання Послуг в точці передачі Послуг **Споживачу**.

11. Інші умови

11.1 Межі відповідальності за стан та експлуатацію відповідних мереж та споруд встановлюється за балансовою належністю та актом розмежування (Додаток № 3 цього Договору)

11.2. Спірні питання, щодо якості води вирішуються представниками незалежної лабораторії.

11.3. Оформлення та підписання актів про приймання води здійснюється :

- з боку **Виконавця** – першим керівником чи особою, яку уповноважено довіреністю підприємства та скріплюється печаткою;

- з боку **Споживача** – першим керівником, головним інженером чи особою, яку уповноважено довіреністю та скріплюється печаткою.

Про відмову в підписанні акту про приймання води вказується в цьому акті із зазначенням обґрунтованих причин такої відмови.

11.4. У разі виявлення однією із Сторін цього Договору порушень його умов, які виражені, зокрема, в факті стороннього втручання в роботу вузлів комерційного обліку; пошкодження цілісності вузлів комерційного обліку; пошкодження деталей пломбування (пломби, дроту) або зриву пломб на них, а також в місцях з'єднань та на запірній арматурі обвідної лінії; пошкодження манометрів до водолічильника; самовільного приєднання додаткових об'єктів до мереж водопроводу перед вузлом комерційного обліку, через які надаються Послуги тощо, на місці виявленого порушення оформлюється двосторонній акт порушень. (додаток № 4 до цього Договору).

Акт складається у присутності представників обох Сторін в двох примірниках. Сторона, дії або бездіяльність якої стали причиною складання акту, має право внести до акту свої зауваження.

11.6. Додатками до цього договору є:

- додаток № 1 «Ліміт відпуску води»;
- додаток № 2 «Акт надання послуг»;
- додаток № 3 «Схема розподілу експлуатаційної відповідальності»; «Акт розмежування майнової незалежності та експлуатаційної відповідальності сторін»;
- додаток № 4 «Акт про виявлення самовільного приєднання та/або самовільного користування»(зразок)

Додатки до даного Договору викладаються в письмовій формі і є його невід'ємною частиною.

11.7. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

У разі внесення змін до істотних умов договору про закупівлю у випадках, передбачених цим пунктом, замовник обов'язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю відповідно до вимог Закону з урахуванням цих особливостей.

11.8. Договір може бути розірваний споживачем за умови попередження про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

11.9. Сторони надають одна одній згоду на використання та обробку своїх персональних даних, у тому числі надання їх третій особі, виключно для здійснення повноважень та дій, необхідних для реалізації прав та виконання обов'язків, передбачених договором, відповідно до вимог Закону України «Про захист персональних даних» та інших законодавчих актів.

11.10. Цей Договір укладено у тому числі керуючись постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12 жовтня 2022 р № 1178.

11.1. Інші питання не передбачені цим Договором регулюються чинним законодавством України, зокрема Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Законом України «Про питну воду та питне водопостачання», Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України».

12. Термін дії Договору та порядок вирішення спорів

12.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє по 31.12.2022 року, а в частині розрахунків – до повного виконання зобов'язань за Договором. Керуючись частиною 3 статті 631 Цивільного кодексу України сторони дійшли згоди, що умови цього договору розповсюджуються на відносини Сторін, які виникли з 19.10.2022 року.

12.2. Припинення Договору за бажанням однієї із Сторін допускається лише у разі письмового попередження про це іншу Сторону за один місяць.

12.3. Даний Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один примірник якого знаходиться у **Виконавця**, а інший – у **Споживача**.

12.4. Всі спірні питання, які виникають при виконанні умов даного Договору вирішуються Сторонами шляхом переговорів. В разі неможливості вирішити спірні питання в досудовому порядку, вони передаються на розгляд до господарського суду.

13. Юридичні адреси та реквізити сторін

Виконавець:

Обласне комунальне виробниче підприємство
«Дніпро-Кіровоград»,

25009 м. Кропивницький, вул. Соборна, 19а,
р/р №UA593052990000026007005101201
(для оплати водопостачання)
в КРУ ПАТ «Приватбанк», МФО 305299

р/р №UA343348510000000026005154858
(для оплати ГДК)
в АТ "ПУМЕ" МФО 334851

Заступник генерального директора

Омелькін О. М./

Споживач

Південно-Східне міжрегіональне
управління Міністерства юстиції (м.
Дніпро)

49027, м. Дніпро,
пр. Дмитра Яворницького, 21А
IBAN UA 038201720343161001200159501
IBAN UA 848201720343170001000159501
IBAN UA 308201720343171001300159501
IBAN UA 738201720343151001100159501
Банк: Державна казначейська служба
України м. Київ, МФО 820172
Код ЄДРПОУ 43314918
ПІН 433149104630

В.о. начальника Управління договірної
роботи
та матеріально-технічного забезпечення –
член комісії з реорганізації
Неубауер Н.В.

Ліміт відпуску води

Додаток №1
до Договору № 1438/1
від "19" "12" "2018"

Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро)
(назва підприємства, від діяльності)

Адреса споживача м. Знам'янка, вул. Михайла Грушевського, 18

Договір № 1438/1 від "19" "12" "2018" р., лічильник № 0594768 марка: novatop lk-15

№ п/п	Споживачі	Одиниця виміру	Кількість	Норма м3/доба	Водопостачання		Примітка
					доба, м3	Водовідведення доба, м3	
1	2	3	4	5	7	8	
1. Господарчо-побутові потреби.							
1	ІТР та службовці	1 працівник	3	0,016	0,048		
2	Робітники	1 працівник					
3	Робочі місця продовольчий магазин	1 працівник за зміну					
4	Приготовання їжі (кафе, їдальня)	1 страва					
5	Робочі місця промисловий магазин	1 працівник за зміну					
6	Душові сітки	1 сітка за зміну					
7	Перукарні	1 робоче місце					
8	Правильні механізовані	1 кг сухої білизни					
9	Полив	1 кв. м.					
10	Відвідувачі						
11							
Всього по розділу 1					0,048		
2. Виробничо-технічні потреби.							
1							
2	Автотранспорт	вантажний	1 одиниця				
3		легковий	1 одиниця				
4	Технологічні крани	1 шт					
5	Котельня						
Всього по розділу 2:							
Всього по розділу 1+2:					0,048		

1. Розрахунок ліміту відпуску води та прийняття стоків виконується згідно норм, затверджених місцевими органами виконавчої влади.
2. Розрахунок ліміту відпуску води та прийняття стоків на виробничо-технологічні потреби виконується на підставі індивідуальних норм водоспоживання та водовідведення на одиницю виробленої продукції або послуг з обов'язковим зазначенням періоду вимірювання.
3. Розрахунок ліміту відпуску води та прийняття стоків виконується з усіх джерел водопостачання (в т.ч. власні джерела споживача) на господарсько-побутові та технологічні потреби, на кожен окремий каналізаційний випуск у відсотковому співвідношенні до фактичного водоспоживання.
4. Договірні об'єкти водоспоживання та водовідведення за розрахунковий період визначається шляхом множення об'ємів добового водопостачання/водовідведення на кількість днів у відповідному розрахунковому періоді. У випадку перевищення об'ємів стічних вод споживачів, що надходять до систем централізованого водовідведення або безпосередньо на каналізаційні очисні споруди виробників, нарачування плати за додаткові обсяги здійснюється згідно з рішенням виконавчого органу місцевої ради м. Знам'янка від 18 грудня 2018 року № 600.

Виконавець:  

М.П. 

Перевіряє:  АВ(ВРПОО)

ІВК та ПВВ 

Додаток №2 до Договору № 1488/1
від "19" "12" 2018 р.

Акт наданих послуг № _____ від _____ 2018 р.

Обласне комунальне виробниче підприємство "Дніпро-Кіровоград"
в особі _____, який діє на підставі
довіреності № _____ (далі-Виконавець), з однієї сторони та відповідальною
особою за водопостачання та водовідведення по Договору № _____ від _____ на подачу води з
комунального водопроводу і прийняття стоків у комунальну каналізацію із сторони
_____, (далі Споживач) склали цей акт про надання Виконавцем в

розрахунковому періоді з _____ по _____ Споживачу таких послуг:

Дата	Адреса	Поточні показники ЗВТ	Попередні показники ЗВТ	Водопостачання			Водовідведення		
				Різниця, м/куб	Тариф, грн.	Сума, грн.	Різниця, м/куб	Тариф, грн.	Сума, грн.

Разом:

ПДВ 20%:

Всього:

Місце складання:

Послуги надано повністю, сторони одна до одної претензій не мають.

Споживач:

Юр.адреса

Посада

П.І.Б. _____ Під

(місце печатки, штампу)

Виконавець: Обласне комунальне виробниче підприємство "Дніпро - Кіровоград"
25009, Кіровоградська.обл, м. Кропивницький, вул.
Соборна, буд. № 19а
Посада _____

(контролер П.І.Б.)

(підпис)

Споживач:



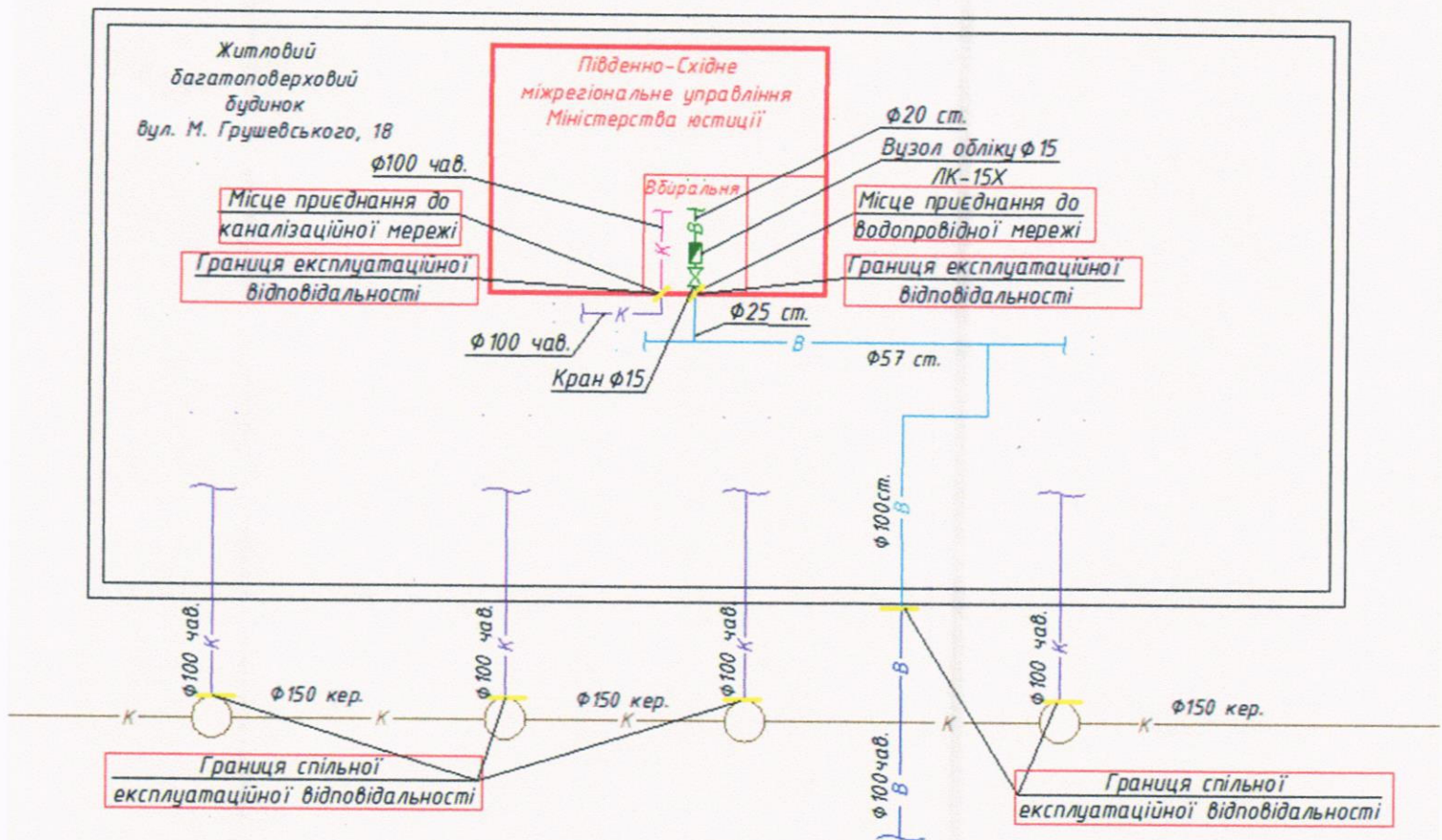
Виконавець:



О.Омелькін

Схема
розподілу експлуатаційної відповідальності
Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро),
нежитлове приміщення
м. Знам'янка, вул. Михайла Грушевського, 18

вул. Михайла Грушевського



Умовні позначення:

- **B** — водопровідна мережа ОКВП "Дніпро-Кіровоград"
- **K** — каналізаційна мережа ОКВП "Дніпро-Кіровоград"
- **B** — водопровідна мережа КП "Знам'янський комбінат комунальних послуг"
- **K** — каналізаційна мережа КП "Знам'янський комбінат комунальних послуг"
- **B** — водопровідна мережа Південно-Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Дніпро)
- **K** — каналізаційна мережа Південно-Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Дніпро)
- **K** — границя експлуатаційної відповідальності

Виконавець
Директор Знам'янського ВКГ
ОКВП "Дніпро-Кіровоград"
Рябов О. М.
«19» 12 2022 р.
М.П.

Перевірив
Схема відповідає ТУ № 17
від 19.12.2022
Інженер ВТС Знам'янського ВКГ
Венча О. В.
«19» 12 2022 р.

Балансоутримувач

« » 2022 р.
М.П.

Споживач
Південно-Східне
міжрегіональне
управління Міністерства
юстиції
(м. Дніпро)
«19» 12 2022 р.
М.П.

Розробив
Інженер 2-ї кат. ВТС
Знам'янського ВКГ
Цимбаліст Н. М.
«19» 12 2022 р.

**Акт
розмежування майнової належності
та експлуатаційної відповідальності сторін**

Споживач: Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро)
(прізвище, власне ім'я та по-батькові (за наявності))

та виконавець послуги з централізованого водопостачання/ централізованого водовідведення:

ОКВП «Дніпро-Кіровоград»

(найменування виконавця послуги з централізованого водопостачання/централізованого водовідведення)

в особі: директора ЗВКГ ОКВП «Дніпро-Кіровоград» Рябов О. М.

(посада, прізвище, власне ім'я та по-батькові (за наявності))

що діє на підставі: довіреність №13/01/07-21 від 05.01.2022 року

цим актом встановили за об'єктом споживача:

нежитлове приміщення м. Знам'янка, вул. Михайла Грушевського, 18

1. Джерело водопостачання:

система централізованого питного водопостачання

2. Межа майнової належності систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення встановлюється:

-місце врізки до існуючої внутрішньо-будинкової водопровідної мережі багатоповерхової будівлі по вул. Михайла Грушевського, 18

-місце приєднання до існуючої внутрішньо-будинкової каналізаційної мережі багатоповерхової будівлі по вул. Михайла Грушевського, 18

3. Межа експлуатаційної відповідальності сторін за стан та обслуговування систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення встановлюється:

- водопостачання- водопровідна мережа ОКВП «Дніпро-Кіровоград» по вул. Михайла Грушевського, 18

- водовідведення- каналізаційна мережа ОКВП «Дніпро-Кіровоград» по вул. Михайла Грушевського, 18

I. Балансова належність

1.1 На балансі **Виконавця** знаходиться:

- водопровідна мережа Д-100 мм, яка проходить по вул. Михайла Грушевського.
- каналізаційна дворова мережа Д-150 мм, яка проходить по вул. Михайла Грушевського в тому числі каналізаційні колодязі.

1.2 На балансі **Споживача** знаходиться:

- водопровідна мережа Д-20 мм, від місця приєднання до внутрішньо-будинкової водопровідної мережі КП «Знам'янський комбінат комунальних послуг», в тому числі запірна арматура та вузол обліку води.
- каналізаційна мережа Д-100 мм з усіма сантехнічними приладами, що розташовані в приміщеннях від місця приєднання до внутрішньо-будинкової каналізаційної мережі КП «Знам'янський комбінат комунальних послуг».

1.3 На балансі КП «Знам'янський комбінат комунальних послуг» знаходиться:

- внутрішньо-будинкова водопровідна мережа Д-100 мм, від місця приєднання до водопровідної мережі ОКВП «Дніпро-Кіровоград», в тому числі запірна арматура.
- внутрішньо-будинкова каналізаційна мережа Д-100 мм з усіма сантехнічними приладами, що розташовані в приміщеннях від місця приєднання до каналізаційної мережі ОКВП «Дніпро-Кіровоград», в тому числі каналізаційні випуски.

II. Експлуатаційна відповідальність.

2.1 **Виконавець** несе відповідальність:

- за справність водопровідної мережі Д-100 мм, яка проходить по вул. Михайла Грушевського.
- за справність каналізаційної мережі Д-150 мм, яка проходить по вул. Михайла Грушевського в тому числі каналізаційні колодязі.

2.2 **Споживач** несе відповідальність:

- за справність водопровідної мережі Д-20 мм, від місця приєднання до внутрішньо-будинкової водопровідної мережі КП «Знам'янський комбінат комунальних послуг», в тому числі запірна арматура та вузол обліку води.
- за справність каналізаційної мережі Д-100 мм з усіма сантехнічними приладами, що розташовані в приміщеннях від місця приєднання до внутрішньо-будинкової каналізаційної мережі КП «Знам'янський комбінат комунальних послуг».

2.3 КП «Знам'янський комбінат комунальних послуг» несе відповідальність:

- за справність водопровідної мережі Д-100 мм, від місця приєднання до водопровідної мережі ОКВП «Дніпро-Кіровоград», в тому числі запірна арматура.
- за справність каналізаційної мережі Д-100 мм з усіма сантехнічними приладами, що розташовані в приміщеннях від місця приєднання до каналізаційної мережі ОКВП «Дніпро-Кіровоград», в тому числі каналізаційні випуски.

Виконавець

Директор Знам'янського ВКГ

ОКВП «Дніпро-Кіровоград»

Рябов О. М.

«19» 12 2022 р.

М.П.

Перевірив

Інженер ВТС Знам'янського ВКГ

«19» 12 2022 р.

Балансоутримувач

«19» 12 2022 р.

М.П.

Споживач

Південно-Східне міжрегіональне

управління Міністерства юстиції

(м. Дніпро)

«19» 12 2022 р.

М.П.

Розробив:

Інженер 2-ї кат. ВТС

Знам'янського ВКГ

Цимбаліст Н. М.

«19» 12 2022 р.

Додаток № 4

додоговору

№ 1988/1 від 19.12.20 року

АКТ

про виявлення самовільного приєднання та/або самовільного користування

" " 202_ р.

(назва населеного пункту)

Складений представниками виконавця послуги з централізованого водопостачання/централізованого водовідведення:

1. _____

(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності), посада)

2. _____

(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності), посада)

3. _____

(прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності), посада)

в присутності Споживача: _____

про те, що за адресою: _____,

виявлено факт **самовільного приєднання** до систем централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення, **самовільного користування** системами централізованого водопостачання та водовідведення (необхідно підкреслити).

Виявленим самовільним приєднанням/користуванням є:

☐ приєднання до водорозбірної колонки за відсутності технічних умов;

☐ приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, здійснене за відсутності технічних умов;

☐ приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, здійснене із порушенням наданих виконавцем послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення технічних умов;

☐ приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, виконане без участі представників виконавця послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення або із порушенням вимог розділу III цих Правил;

☐ самостійне приєднання до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення;

☐ відсутність або невідповідність нормам розміщення споживачем засобів комерційного обліку води;

☐ зафіксовані виконавцем послуги з централізованого водопостачання/централізованого водовідведення факти пошкодження пломб, індикаторів впливу магнітного поля, втручання у роботу та виведення з ладу вузлів комерційного обліку води;

☐ використання води для господарських потреб з самостійних протипожежних систем, що живляться від спільних мереж;

☐ недопущення чи перешкоджання виконавцю послуги з централізованого водопостачання/централізованого водовідведення у встановленні чи опломбуванні вузла комерційного обліку чи його елементів, проведенні обстеження мереж водопостачання та водовідведення споживача та їх обладнання, знятті показників засобу обліку.

Виявленим самовільним користуванням є:

☐ користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення є відсутність договору про надання послуг з централізованого водопостачання /централізованого водовідведення із ОКВП «Дніпро-Кіровоград» за вказаною в цьому акті адресою.

Самовільне приєднання/самовільного користування системами централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення виявлено на трубопроводі діаметром _____ мм

(детальний опис виявленого порушення, зокрема: номери пошкодження пломб чи індикаторів

впливу магнітного поля, марка та номер засобу обліку у роботу якого виявлено втручання

або виведення з ладу, перешкоди вчиненні споживачем)

Підписи:

Представник виконавця послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення:

Споживач:

Обстеження проведено у присутності двох свідків *

1. _____
(прізвище, ім'я, по батькові, адреса проживання чи місце роботи, контактний телефон)

2. _____
(прізвище, ім'я, по батькові, адреса проживання чи місце роботи, контактний телефон)

* Якщо споживач відмовляється підписати акт, він підписується представником виконавця послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення та не менше ніж двома свідками з обов'язковим зазначенням їх персональних даних; при цьому в акті робиться відповідний запис про таку відмову (п.4 розділу IV Правил 190)

Споживач:



Виконавець:

Заступник генерального директора
ОКВП "Дніпро - Кіровоград"

О.Омелькін

