

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 368

м. Київ

"21" листопада 2024 р.

Київський фаховий коледж туризму та готельного господарства, (іменований в подальшому "Замовник"), в особі Директор Матвієнко А.Т., що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та, **ФОП Журба Ігор Анатолійович** (надалі іменується "Підрядник"), що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію, з іншої сторони, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цей Договір підряду (надалі іменується "Договір") про таке.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. На умовах даного договору Підрядник зобов'язується на свій ризик виконати роботи за завданням Замовника з використанням своїх матеріалів та устаткування, а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити виконані роботи (надалі іменується "роботи").

1.2 Характеристика робіт: **ДК 021:2015: 45232420-2 - Каналізаційні роботи Аварійний ремонт (Ремонт колодязя каналізаційної мережі), за адресою: м. Київ, вул. Князя Романа Мстиславича, 26.**

2. ДОГОВІРНА ЦІНА РОБІТ

2.1. Оплата виконаних Підрядником робіт здійснюється згідно погоджених Сторонами Кошторисів, які невід'ємною частиною Договору, за договірною ціною, яка становить **18010,67 грн.** (Вісімнадцять тисяч десять гривень 67 копійок) без ПДВ.

2.2. Договірна ціна, визначена у п. 2.1 цього Договору, включає в себе відшкодування витрат Підрядника та плату за виконані ним роботи. Кошторис є твердим.

2.3. У разі необхідності перевищити твердий кошторис Підрядник зобов'язаний письмово повідомити про це Замовника протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту початку виконання конкретних робіт шляхом надіслання факсимільного повідомлення Замовнику. До повідомлення мають бути додані документи, що обґрунтовують підвищення кошторису.

3. УМОВИ ПЛАТЕЖУ

3.1. Оплата за цим Договором провадиться:

3.1.1. Оплата робіт Підрядника проводиться в безготівковій формі з розрахункового рахунку Замовника.

3.1.2. Розрахунок за цим Договором провадиться Замовником не пізніше 5 календарних днів після підписання Сторонами Акта здавання-приймання виконаних робіт форми № КБ-2в та їх вартість – довідка за формою № КБ-3, яка обраховується виходячи із фактичних обсягів виконаних робіт, норм витрат трудових та матеріальних ресурсів і обґрунтованих цін та тарифів.

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ ТА ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1. Підрядник виконує роботи в строк один місяць.

4.2. Виконання Підрядником робіт за цим Договором оформляється Актом здачі-приймання виконаних робіт, який підписується повноважними представниками Сторін та скріплюється їх печатками.

4.3. У випадку обґрунтованої відмови Замовника від приймання робіт Сторонами складається двосторонній акт з переліком необхідних доопрацювань та строків їх виконання.

5. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Підрядник зобов'язаний:

5.1.1. Своїми силами і засобами виконати роботи в обсягах і в строки, передбачені п. 4.1 цього Договору, і здати роботи Замовнику в стані, що відповідає загальним будівельним стандартам.

5.1.2. Інформувати Замовника про укладення договорів субпідряду зі спеціалізованими організаціями, що залучаються для виконання робіт за цим Договором, і забезпечувати контроль за ходом робіт, що виконується ними.

5.1.3. Забезпечувати на місці виконання робіт вжиття необхідних заходів по техніці безпеки, пожежній безпеці і охороні такого місця.

5.1.4. В 5-денний строк з моменту завершення виконання робіт подати Замовникові на підписання Акт здавання-приймання виконаних робіт.

5.1.5. В 10-денний строк після підписання Акта здавання-приймання виконаних робіт вивезти з місця виконання робіт майно, що йому належить, за власний рахунок.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Визначити місце виконання робіт та забезпечити вільний доступ до нього Підрядника.

5.2.2. Оплатити виконані Підрядником роботи в розмірах і в строки, встановлені цим Договором.

визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.2. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

10.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

10.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

10.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

10.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках на 3 (трьох) аркушах, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

10.8. На момент укладення цього Договору Замовник є платником податку на прибуток підприємств на загальних умовах, Підрядник платник єдиного податку, 3 групи 5%

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

ПІДРЯДНИК

**Київський фаховий коледж туризму та
готельного господарства**

02192, м. Київ, вул. Князя Романа Мстиславича, 26

iBAN:UA938201720344241003300017499

UA508201720344240003000017499

UA668201720344231003200017499

в Держказначейській службі України м. Києва

Код ЄДРПОУ 05408295

ПІН 054082926034

Тел.: (044) 543-89-47

e-mail: ktgg@ukr.net

**Фізична особа підприємець Журба Ігор
Анатолійович**

04123 м. Київ вул. Межова, 23, кв. 65

р/р UA463052990000026005016239625

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

реєстраційний номер облікової картки платника

податків: 2873605710

Спрощена система оподаткування 3-я групу

єдиного податку – 5%.

e-mail: info@zhsbe.com.ua

ПІДПИСИ

За ЗАМОВНИКА

За ПІДРЯДНИКА



Директор

/А.Т. Матвієнко/

М. П.

/І. А. Журба/

Замовник Київський фаховий коледж туризму та готельного господарства
(назва організації)

Підрядник Фізична особа підприємець Журба Ігор Анатолійович
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Ремонт колодязя каналізаційної мережі по вул. Князя Романа Мстиславича, 26.,** що здійснюється в 2024 році

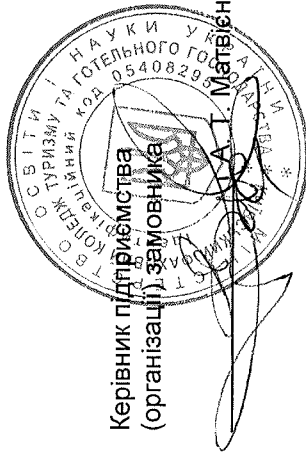
Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 12 грудня 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		інших витрат
				будівельних робіт	5	
1	2	3	4	5	6	
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Розділ I. Будівельні роботи Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	13,95254 5,53588 7,74047 0,67619 2,75207 -	13,95254 5,53588 7,74047 0,67619 2,75207 -	- - - - - -	-
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	-
5	Розрахунок N9	Разом	16,70461	16,70461	-	-
6	Розрахунок N10	Прибуток	0,40553	0,40553	-	-
7		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	-	-	-	-
8			-	-	-	-

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	17,11014 0,90053	17,11014 -	0,90053
		Всього по Розділу I	18,01067	17,11014	0,90053
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар			
		Всього договірна ціна (р.I + р.II)	18,01067		



Керівник генеральної
підприємної організації

І. А. Журба

Ремонт колодязя каналізаційної мережі по вул. Князя Романа Мстиславича, 26.
ФОП 5%

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01 на поточний ремонт

Ремонт колодязя каналізаційної мережі по вул. Князя Романа Мстиславича, 26.

Основа: –
креслення (специфікації) № –

Кошторисна вартість 16,70461 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,05301 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 6,64316 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,8 розряд

Складений за поточними цінами станом на "12 грудня" 2023 р.

№ Ч. ч.	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.				Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд. год.	
					Всього	експлуа- тації машин	заробіт- ної плати	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	KP16-89-2	Ремонт окремих ділянок цегляних горловин оглядових каналізаційних колодязів із заміною люка, поверхня без твердого покриття	колодязь	1	9384,60 1999,60	383,82 142,19	9384,60	1999,60	383,82 142,19	15,4100 1,1920		15,41 1,19	
2	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну	100м3	0,000431	45310,55	-	19,54	19,54	-	459,1200		0,2	
3	KP16-88-1	Ремонт окремих ділянок залізобетонних кілець оглядових каналізаційних колодязів, глибина колодязя до 3 м	колодязь	25 1	45310,55 1781,57 1283,64	- 240,54 87,63	1781,57	1283,64	- 240,54 87,63	- 10,7400 0,7348		- 10,74 0,73	
4	KP16-77-3	Ремонт бетонних лотків в колодязях [перенабивання лотків]	м	1	2735,98 2233,10	20,98 8,14	2735,98	2233,10	20,98 8,14	20,0800 0,0665		20,08 0,07	
5	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	0,1	308,45	308,45	30,85	-	30,85	-		-	
					-	55,62			5,56	0,4110		0,04	
		Разом прямі витрати по кошторису			13952,54		13952,54	5535,88	676,19			46,43	
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.			13952,54		13952,54		243,52			2,03	
					7740,47		7740,47						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					5779,40 2752,07 4,55 863,76 16704,61				

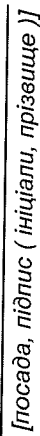
		Всього по кошторису					16704,61				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					53,01				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					6643,16				

Склав



[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив



[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Ремонт колодязя каналізаційної мережі по вул. Князя Романа Мстиславича, 26.

Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01 на поточний ремонт

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготовель- но-склад- ські вит- рати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	46,43	119,24			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,8				
3		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	1,99	119,38			
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,8				
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.год	0,04	135,33			
6		Витрати труда працівників, заробітна плата яких передбачена в загальновиборничих витратах	люд.год	4,55	189,84			
	Разом кошторисна трудомісткість			53,01				
	Середній розряд робіт			3,8				
II. Будівельні машини і механізми								
7	КБМ201-11	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 3 т	маш. год	0,19	342,59			
8	КБМ201-12	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т	маш. год	0,05	419,67			
9	КБМ205-101	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2,2 м3/хв	маш. год	1,43	384,44			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	КБМ233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	маш. год	1,43	6,66			
11	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	0,1	308,45			
12	КБМ203-302	Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат Лебідки ручні та важільні, тягове зусилля до 12,26 кН [1,25 т]	маш. год	3,15				
13	С111-166	III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти Цвяхи дрітні круглі формувальні 1,6x80 мм Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, III сорт Дошки необрізні з хвойних порід, довжина 2-3,75 м, усі ширини, товщина 25 мм, III сорт Люк чавунний для колодязів важкий Вода Скло рідке калійне Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка М1000 і більше Пісок природний, рядовий Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка М75 Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В7,5 [М100], крупність заповнювача 10 мм і менше Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М50	т	0,0002	30122,13	29178,90	352,60	590,63
14	+С111-1305		т	0,0395	6529,04	6000,00	401,02	128,02
15	С112-25		м3	0,0025	6190,03	5836,14	232,52	121,37
16	С112-133		м3	0,0011	3499,57	3198,43	232,52	68,62
17	+С113-754		шт	1	6359,61	6200,00	34,91	124,70
18	С142-10-2		м3	0,0238	42,10	42,10	-	-
19	С1113-307		т	0,00107	7585,13	6906,95	529,45	148,73
20	С1421-9450		м3	0,045	1524,94	844,06	650,98	29,90
21	С1421-10634		м3	0,072	634,81	132,68	489,68	12,45
22	+С1422-10937		1000шт	0,075	6698,70	5500,21	1067,14	131,35
23	С1424-11631	Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат Масильні матеріали	м3	0,149	2768,01	1893,18	820,56	54,27
24	С1425-11681		м3	0,0292	1832,71	1044,59	752,18	35,94
25	С1999-9005		кг	0,0315	184,55	184,55		

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 12 грудня 2023 р.

- 3 -

Склав _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

