

ДОГОВІР № 2639
ПРО НАДАННЯ ОХОРОННИХ ПОСЛУГ
з використанням охоронно-тривожної сигналізації

м. Запоріжжя

14 01 2024 р.

Комунальний заклад «Запорізький медичний фаховий коледж» Запорізької обласної ради, надалі іменований Замовник, в особі директора Варавки Ірини Петрівни, яка діє на підставі Статуту (далі – Замовник), з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «Сфера», в особі директора Гурковського Сергія Вікторовича, що діє на підставі Статуту (далі – Виконавець), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір про таке:

1. ПОНЯТТЯ І ТЕРМІНИ, ЯКІ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ В ЦЬОМУ ДОГОВОРІ

ОХОРОНА - комплекс організаційно-технічних заходів щодо забезпечення охорони майна, що перебуває на об'єкті, від протиправних посягань сторонніх осіб в період вказаний в договорі.

ОБ'ЄКТ - приміщення, призначене для зберігання майна, грошових коштів та інших цінностей відокремлений від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами) обладнане засобами охоронної сигналізації та охороняється за допомогою ПЦС.

СИГНАЛІЗАЦІЯ - сукупність спільно діючих технічних засобів призначених для передачі сповіщень на ПЦС.

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ - повідомлення про перехід сигналізації з режиму «спостереження» в режим «тривога».

ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ СПОСТЕРЕЖЕННЯ - комплекс організаційно - технічних заходів за допомогою апаратури пульта централізованого спостереження (ПЦС) з метою отримання повідомлень про зміну технічних параметрів, які контролюються.

ПЦС - пульт централізованого спостереження.

НАРЯД ОХОРОНИ - (НО) мобільний наряд охорони в кількості не менше 2-х осіб.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. "Замовник" передає, а "Виконавець" приймає під охорону «Об'єкт» - **приміщення гуртожитку**, розташоване за адресою: **вул. Оріхівське шосе, буд.14, м. Запоріжжя**, (код ДК 021:2015: 50410000-2 **79710000-4** Охоронні послуги) .

2.2. Система охорони майна на об'єкті визначається "Охороною" і узгоджується з "Замовником". Пропозиції "Виконавця" по виконанню встановленого режиму охорони, впровадження та утримання сигналізації відповідно до чинних нормативних актів МВС України (якими керується «Виконавець»), є обов'язковими для "Замовника".

2.3. Періодом охорони вважається час з моменту прийняття об'єкта під охорону «Виконавцем» до його зняття з охорони «Замовником» відповідно до Інструкції (Додаток №1) за правилами користування сигналізацією, затвердженою сторонами (далі Інструкція).

2.4. Прийняття "Виконавцем" об'єктів, обладнаних сигналізацією та підключених до ПЦС, під охорону і зняття з охорони, здійснюється відповідно до Інструкції.

2.5. Обслуговування сигналізації, встановленої на об'єктах, здійснюється виключно співробітниками "Виконавця".

2.6. Обладнання сигналізації, що встановлено на об'єкті, є власністю «Замовника».

2.7. Охорона матеріальних цінностей, що знаходяться на території розміщення об'єктів охорони, але поза охоронюваних приміщень не є предметом даного договору і може здійснюватися за окремою угодою.

2.8. При наявності на об'єкті «Тривожної кнопки» «Виконавець» приймає на себе зобов'язання здійснювати спостереження за системою термінового виклику, НО і реагування на відповідні сигнали без матеріальної відповідальності. При виїзді на об'єкт, НО вживає відповідних заходів, спрямованих на припинення протиправних дій, забезпечення безпеки «Замовника» і затримання правопорушників з подальшою передачею їх в орган внутрішніх справ за письмовою заявою «Замовника»

3. СУМА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

3.1. Ціна послуг «Виконавця» є договірною і становить : Ціна послуг Виконавця є договірною і становить 445,84 (чотириста сорок п'ять гривень 84 копійки), без НДС на місяць.

3.2. Оплата за цим Договором здійснюється "Замовником" шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок «Виконавця» протягом 10-ти банківських днів на підставі підписаного Сторонами Акту наданих послуг .

3.3. Підтвердженням надання послуг є акти виконаних робіт. «Замовник» зобов'язаний до 10 числа місяця наступного за місяцем надання послуг підписати акт або надати мотивовану відмову від його підписання. У разі ненадання мотивованої відмови від підписання акта виконаних робіт в зазначений цим пунктом договору період, роботи (послуги) вважаються виконаними в повному обсязі і з належною якістю.

3.4. Тимчасова відмова «Замовника» від користування охоронною сигналізацією (здачі-зняття об'єкта з охорони) з причин, не залежних від «Виконавця» не є підставою для зміни вартості та термінів оплати послуг «Виконавця».

3.5. Вартість послуг Виконавця за цим договором може бути змінена за взаємною згодою Сторін. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

3.6. Вартість послуг переглядається в разі внесення відповідних змін до законодавства та/або зміни суми витрат, що суттєво впливають на її вартість (зростання мінімальної заробітної плати, тарифів на оплату енергоносіїв, цін на матеріали та сировину, норм витрат тощо.).

п.3.7. Загальна сума цього договору становить : 5350.08 (п'ять тисяч триста п'ятдесят гривень 08 копійок), без НДС.

4 . ОБОВ'ЯЗКИ "ВИКОНАВЦЯ"

4.1. За цим Договором "Виконавець" зобов'язаний:

4.1.1. Забезпечити охорону майна «Замовника» і не допустити крадіжки матеріальних цінностей на об'єкті, що охороняється.

4.1.2. Спільно з "Замовником" здійснювати заходи щодо впровадження технічних засобів охорони і безпеки.

4.1.3. Здійснювати експлуатаційне обслуговування сигналізації і усувати її несправності, по письмовій або усній заявці "Замовника", в технічно можливий термін.

4.1.4. Повідомляти до чергової частини органів внутрішніх справ і "Замовнику" про факти порушення цілісності об'єкта або завдані збитки шляхом пошкодження майна. До прибуття представників органу внутрішніх справ забезпечувати недоторканність місця події.

4.1.5. Забезпечити прибуття групи затримання при спрацьовуванні сигналізації на об'єкті «Замовника» в технічно можливий термін з моменту надходження сигналу «Тривога» на пульт централізованого спостереження.

- 4.1.6. Інструктувати «Замовника» про правила користування сигналізацією, порядку здачі об'єкта під охорону і зняття з охорони.
- 4.1.7. У разі спрацювання охоронної сигналізації - викликати на об'єкт «Замовника» або його довірених осіб для огляду і перезакриття.
- 4.2. «Виконавець» спільно з «Замовником» не рідше одного разу на рік проводять обстеження технічного стану об'єкта. При обстеженні складається акт за підписами уповноважених осіб «Виконавця» і «Замовника» в якому вказуються заходи щодо посилення технічної укріпленості і оснащеності об'єкта.
- 4.3. За наявності письмової заяви «Замовника» про понесені збитки в результаті невиконання «Виконавцем» своїх зобов'язань, уповноважені представники «Виконавця» зобов'язані брати участь у визначенні розмірів цих збитків. Визначення розмірів збитків повинно проводитися негайно після прибуття представників сторін на місце події.

5. ОБОВ'ЯЗКИ "ЗАМОВНИКА"

- 5.1. За цим Договором "Замовник" зобов'язаний:
- 5.1.1. Здійснювати заходи: по обладнанню об'єкта сигналізацією і інженерно-технічним укріпленням об'єкта; створювати відповідні умови (зберігати в таємниці порядок постановки-зняття об'єкта під охорону, пультавий номер) для забезпечення збереження майна та сприяти "Виконавцю" в виконанні ним своїх функцій.
- 5.1.2. Забезпечувати справний стан зовнішніх конструкцій об'єкта - його периметра: стін, підлоги, стелі, вікон, засклення, ролет, ґрат, люків і дверей об'єктів, де знаходиться майно, з метою неможливого несанкціонованого проникнення на об'єкт без їх порушення.
- 5.1.3. За свій рахунок купувати, встановлювати і проводити ремонт сигналізації і систем зв'язку, встановлених на об'єкті, в разі виходу їх з ладу не з вини "Виконавця", а також один раз на рік проводити заміну джерел резервного електроживлення (аккумуляторів), на аналогічні з терміном експлуатації не менше одного року.
- 5.1.4. Перед здачею об'єкта під охорону перевірити, щоб на об'єкті не залишились сторонні особи, вимкнути електро- газо- прилади, інші джерела вогню і системи водопостачання.
- 5.1.5. Вживати заходів до своєчасного ремонту системи електроживлення, до яких підключена сигналізація і вимагати від енергопостачальної компанії відповідної якості електроенергії, що постачається (напруга змінного струму 220 -10%, частотою 50 Гц + - 1 Гц).
- 5.1.6. Включати сигналізацію на об'єкті, а в разі її несправності негайно повідомляти про це "Виконавця" і не залишати об'єкт до усунення несправності.
- 5.1.7. Забезпечити вільний доступ уповноважених осіб "Виконавця" до встановленої на об'єкті сигналізації.
- 5.1.8. Допускати до обслуговування і ремонту сигналізації, встановленої на об'єкті, тільки уповноважених представників "Виконавця".
- 5.1.9. При виявленні порушень цілісності об'єктів (пошкодження дверей, вікон, замків, стін, підлоги, стелі і т. п.), негайно повідомляти "Виконавця".
- 5.1.1. Письмово повідомляти "Виконавця", в термін не менше ніж 10 робочих днів, до початку робіт з проведення заходів, в результаті яких може виникнути необхідність у переносі, додаванні сповіщувачів сигналізації, зміни характеру охорони.
- 5.1.12. Здати «Виконавцю» ключі від зовнішніх огорожень об'єкта або повідомити шифр-код (за наявності домофона).
- 5.1.13. Своєчасно надавати «Виконавцю» в письмовому вигляді дані, про призначення відповідальних осіб, що мають право користуватися сигналізацією об'єкта, відвідувати його, бути представниками при його перезакритті.
- 5.2. На вимогу «Виконавця» надати схему об'єкта, прийнятого під охорону з метою визначення тактики і системи охорони об'єкта.

5.3. Знайомити співробітників «Виконавця» з існуючими на об'єкті правилами з охорони праці стосуються виконання «Виконавцем» своїх функцій.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ «ВИКОНАВЦЯ».

6.1. "Охорона" несе матеріальну відповідальність за прямі дійсні збитки, завдані «Замовнику» в результаті неналежного виконання «Охороною» договірних зобов'язань, в розмірі балансової вартості викраденого або пошкодженого майна але не більше суми п'яти місячних платежів за цим договором за умови:

- крадіжки майна в період його охорони за умови, що «Замовником» оплачені послуги «Виконавця» відповідно до п. 3.1. договору;
- знищення або псування майна під час його охорони сторонніми особами, які проникли на об'єкт, при цьому факти провини «Виконавця» в допущенні крадіжки, а також знищення або псування майна, «Замовника» яке охороняється, сторонніми особами, які проникли на об'єкт або в силу інших причин, в разі виникнення спору, встановлюються судом;

6.2 Відшкодування «Замовнику» заподіяних з вини «Виконавця» збитків, здійснюється «Виконавцем» за власною ініціативою або за рішенням суду, яке набуло законної сили. Розмір збитків повинен бути підтверджений відповідними документами і розрахунками вартості вкрадених, знищених або зіпсованих товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів, складених за участю «Виконавця». До збитків, які підлягають відшкодуванню, включається вартість вкраденого або знищеного майна, розмір зниження в ціні зіпсованих товарно-матеріальних цінностей або витрати, спрямовані на відновлення зіпсованого майна.

6.3 При поверненні «Замовнику» вкраденого майна присутність співробітників «Виконавця» є обов'язковим.

6.4 Вартість повернутого майна віднімається із загальної суми претензії «Замовника» до «Виконавцю», а раніше виплачена сума за це майно повертається «Виконавцю». Якщо частина повернутого майна виявиться неповноцінною, про це складається акт за участю обох сторін і компетентних осіб для визначення відсотку придатності зазначеного майна. У цьому випадку «Виконавець» відшкодовує «Замовнику» розмір уцінки.

6.5 Претензії по відшкодуванню майнових збитків подаються «Замовником» і розглядаються відповідно до чинного законодавства України.

6.6 Факти крадіжки, а також факти знищення або пошкодження майна сторонніми особами, які проникли на об'єкт, що охороняється встановлюються слідчими органами.

6.7. У разі порушення «Виконавцем» строків надання послуг, передбачених цим Договором, Виконавець сплачує «Замовнику» пеню у розмірі 0.1 % від вартості послуг за кожний день прострочення.

7. УМОВИ ЗВІЛЬНЕННЯ «ВИКОНАВЦЯ» ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

7.1. «Виконавець» звільняється від відповідальності за збитки, допущені при відсутності провини «Виконавця» в їх заподіянні, а саме за:

7.1.1. Майнові збитки, які заподіяні:

- стихійним лихом або пожежею;
- військовими конфліктами, військовими переворотами, війною, збройними конфліктами або серйозною погрозою такого конфлікту, включаючи, ворожі атаки, блокади, військові ембарго, загальну або часткову військову мобілізацію, військові дії, оголошену та неоголошену війну, акти тероризму, диверсії, безлади, вторгнення, революції, заколоти, повстання, масові заворушення, громадські демонстрації, блокади, страйки, аварії, протиправні дії третіх осіб, вибухи, рішення і дії органів державної влади тощо, які впливають на виконання зобов'язань сторонами за цим договором, та інших обставин, що

не залежать від волевиявлення і контролю сторін, за умови, що сторона, яка не виконала зобов'язання, вжила всіх можливих заходів для запобігання настанню цих обставин.

- злочинцем в середині об'єкта, якщо він проник на цей об'єкт до моменту прийняття майна під охорону;
- знищенням грошових коштів або псуванням майна, під час охорони об'єкта - сторонніми особами, які проникли на об'єкт у випадках, зазначених в даному пункті і п. 7.1.2. цього Договору;
- пошкодження третіми особами конструктивних елементів периметра об'єкта «Замовника» (стіни, підлоги, стелі, дверей, ґрат, рошет, рам вікон і їх скління) в результаті чого формується сигнал «тривога» від технічних засобів охорони встановлених на об'єкті і блокуючих дані елементи.

7.1.2. Крадіжку майна, в період його охорони, якщо представниками сторін, органами дізнання, слідства або судом буде встановлено, що крадіжка допущена в зв'язку з:

- не включенням «Замовником» сигналізації на об'єкті;
- не здачею сигналізації на об'єкті під спостереження ППС;
- не повідомленні «Замовником» «Виконавцю» про несправності сигналізації на об'єкті;
- діями «Замовника», які створили обмеження зони дії сигналізації;
- розголошенням «Замовником» стороннім особам пультавих кодів або системи охорони об'єкта, що стало причиною здійснення крадіжки;
- залученням «Замовником» до обслуговування сигналізації, встановленої на об'єкті, сторонніх осіб;

7.2. «Виконавець» звільняється від матеріальної відповідальності:

7.2.1. За збитки, розмір яких визначено «Замовником» самостійно без участі уповноважених співробітників «Виконавця».

7.2.2. «Виконавець» звільняється від відповідальності за збитки, якщо час прибуття наряди групи реагування склало не більше часу, зазначеного в п. 4.1.5 Договору і є крадіжкою «на ривок».

7.2.3. Якщо особа, яка протиправно проникла на об'єкт і завдала майнової шкоди «Замовнику», затримана на місці події й доставлена до територіального ОВС.

7.2.4. Якщо крадіжка здійснена в період, коли охорона тимчасово не могла здійснюватися з технічних причин (відсутність електроенергії, зв'язку, непереборною несправністю сигналізації), про що «Замовник» або його довірена особа була повідомлена «Виконавцем».

7.2.5. Якщо «Замовник», включивши сигналізацію, залишив об'єкт, не переконавшись у тому, що об'єкт прийнятий під охорону.

7.2.6. Якщо «Замовником» з незалежних від «Виконавця» причин не здані дублікати ключів від зовнішніх огорожень об'єкта, що завадило своєчасному виявленню причин спрацювання сигналізації і затриманню злочинців на місці події.

7.2.7. Крадіжки майна в період, за який «Замовником» не внесений платіж, відповідно до п.п. 3.1.;

7.2.8. За збитки, завдані в період, коли під наглядом знаходиться тільки тривожна сигналізація, при її наявності.

7.2.9. За майнову шкоду, заподіяну Замовнику в результаті настання форс-мажорних обставин (стихійне лихо, військові дії, масові заворушення, діяльність органів державної влади).

7.2.10. За розкрадання матеріальних цінностей з об'єкту, що охороняється шляхом розбою або бандитського нападу із застосуванням вогнепальної зброї, вибухових речовин, якщо сил працівників «Виконавця» виявиться недостатньо для відображення нападу.

7.3. За шкоду, допущену в результаті інших поважних причин для звільнення від відповідальності за умови відсутності провини.

7.4. «Виконавець» не несе матеріальної або іншої відповідальності за збереження майна, що перебуває на об'єкті «Замовника» при здійсненні реагування, НО на сигнал «Тривога» системи термінового виклику, НО «Тривожна кнопка».

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗАМОВНИКА.

8.1. У разі помилкового спрацьовування сигналізації з вини "Замовника" (не закриття заблокованих охоронними сповіщувачами вікон, дверей, невмотивоване натискання тривожної сигналізації), останній відшкодовує "Виконавцю" понесені ним витрати в розмірі 200,00 грн. за кожен випадок виїзду наряду охорони.

8.2. Витрати «Виконавця», пов'язані з перезакриттям об'єктів після помилкового спрацьовування сигналізації з вини «Замовника», відшкодовуються «Замовником» і складають 100,00 грн. за кожен випадок перезакриття об'єкта.

8.3. У разі пошкодження технічного обладнання (приладів, датчиків охоронної сигналізації) «Замовник» відшкодовує «Виконавцеві» повну їх вартість, або компенсує витрати по відновленню обладнання і його комплектності.

9. ДОДАТКОВІ УМОВИ.

9.1. При наявності на об'єкті «Замовника» орендарів, які не уклали з «Виконавцем» Договір на охорону їх майна, «Виконавець» не несе відповідальності за збереження майна орендаря.

9.1.1. Майно на об'єкті тимчасово не береться під охорону у випадках затоплення, відключення електроенергії, виходу з ладу технічних засобів сигналізації (не звини "Виконавця"). У цей період, за погодженням з «Виконавцем», здійснюється візуальне спостереження за станом об'єкта, при цьому в разі крадіжки «Виконавець» матеріальної відповідальності не несе.

9.1.2. Об'єкт «Виконавцем» може не прийматися під охорону з 1-го числа місяця, наступного за звітним, в разі недотримання «Замовником» умов оплати послуг «Виконавця», зазначених у п.3.3. Договору.

9.1.3. Подальше підключення на ПЦС і відновлення охорони можливо тільки після повного погашення заборгованості, що утворилася і подальшої оплати витрат «Виконавця», пов'язаних з підключенням на ПЦС і налагодженням сигналізації, в сумі 150 грн. за кожен такий випадок.

9.1.4. «Виконавець» може залучати третіх осіб для виконання зобов'язань за цим договором.

10. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ.

10.1. Цей Договір укладається строком на один рік і набирає чинності з дня його підписання і діє до **31 грудня 2024 року**.

Сторони домовились про те, що згідно з ч.3. ст. 631 ЦК України, умови даного договору застосовуються до відносин, які виникають між ними, до дати його підписання, а саме з 01.01.2023 року.

10.2. Якщо за один місяць до закінчення терміну дії Договору жодна зі сторін не вимагатиме його припинення, Договір вважається продовженим на тих же умовах і на той же термін без обмеження числа пролонгацій.

10.3. Договір може бути розірваний достроково з ініціативи однієї зі сторін з попереднім письмовим попередженням про це іншій стороні не менше ніж за 20 діб.

10.4. Всі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу тільки в тому випадку, коли вони засвідчені підписами сторін в кожному окремому випадку.

10.5. Зміни і доповнення до цього Договору вносяться шляхом укладення сторонами додаткових угод.

10.6. Спори за цим Договором підлягають вирішенню в порядку, встановленому чинним законодавством України.

Договір та Додаток №1, який є його невід'ємною частиною, складається у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один знаходиться у "Виконавця", а другий у "Замовника".

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

"Виконавець"

ТОВ «Сфера»,

Юридична адреса: Україна,
69063, Запорізька обл. м. Запоріжжя, вул.
Тургенєва/пров. Тихий, 42/12
П/р UA 333348510000000002600818530,
Банк ПАТ «ПУМБ» м. Київ, МФО 334851;
Код ЄДРПОУ 32270622
Св-во. 08330177, ПІН 322706205696
e-mail : ohrana_buh@ukr.net
сайт : ohrana.zp.ua
тел. 099-122-47-70
Не є платником податку на прибуток на загальних підставах

«ЗАМОВНИК»

Комунальний заклад «Запорізький
медичний фаховий коледж» ЗОР
69600, м. Запоріжжя,
вул. Оріхівське шосе, 14
Держказначейська служба України,
м. Київ
ЄДРПОУ 02011290
UA838201720344241007200046045
UA678201720344250007000046045
Витяг ПДВ № 2008274500028
ПІН 020112908274
e-mail: zmk_zp07@ukr.net
тел. 061-216-07-19
Є неприбутковою організацією

Директор ТОВ «Сфера»

Директор КЗ «ЗМФК» ЗОР



М.П.

/С.В. Гурковський /



М.П.

/І. П. Варавка /

ІНСТРУКЦІЯ **з правил користування сигналізацією, що підключена на ПЦС**

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.

- 1.1. До користування системою сигналізації допускаються тільки уповноважені «Замовником» особи, ознайомлені з цією Інструкцією і з присвоєними за погодженням з «Виконавцем» особистими кодами доступу до системи (або індивідуальними брелоками ТМ при наявності пристрою, що зчитує). Список зазначених осіб, допущених до відкриття та закриття об'єкта з зазначенням їх адреси проживання та телефонів, повинен бути в письмовому вигляді надано «Замовником» на ПЦС до початку користування сигналізацією. Про зміни будь-яких даних «Замовник» повинен своєчасно письмово повідомляти «Виконавця».

2. ПОСТАНОВКА СИСТЕМИ ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ.

- 2.1. За одну годину до закриття перевірити працездатність засобів охоронної сигналізації (ОС) з оператором ПЦС за телефонами: (063) 334-34-68, (067) 623-43-65, (095) 235-97-05). У разі несправності викликати електромонтера, зателефонувавши на ПЦС.
- 2.2. Перевірити, чи закриті всі заблоковані місця (вікна, двері) та припинено рух в приміщеннях з датчиками руху. Включити приймально-контрольну апаратуру шляхом введення коду або за допомогою пристрою, що зчитує. Протягом часу затримки на вихід вийти і закрити входні двері. Переконавшись по виносній індикації про те, що система стала під спостереження - виносний світлодіод повинен горіти рівним світлом. Якщо підтвердження ПЦС не надійшло (виносний світлодіод не світиться після закінчення більш ніж 1-ї хвилини або блимає), то необхідно перезакрити об'єкт з перевіркою всіх приміщень.
- 2.3. Якщо об'єкт не стає під спостереження - по телефону ПЦС викликати і очікувати електромонтера.
- 2.4. Якщо відповідальна особа буде перебувати за іншою адресою, то його необхідно вказати при здачі об'єкта під спостереження.

3. ЗНЯТТЯ СИСТЕМИ З СПОСТЕРЕЖЕННЯ.

- 3.1. Відкрити об'єкт.
- 3.2. Протягом часу затримки на вхід зняти об'єкт з спостереження шляхом введення коду або за допомогою пристрою, що зчитує.
- 3.3. За індикаторами на контрольній панелі приладу переконавшись, що об'єкт знято з спостереження ПЦС. При невдалій спробі наберіть код знову або, зателефонувавши на ПЦС і назвавши пультавий номер об'єкта і своє прізвище, зніміть об'єкт з спостереження за телефоном і при необхідності викличте електромонтера для усунення несправності.
- 3.4. При наявності на об'єкті тривожної сигналізації не рідше одного разу на тиждень після зняття об'єкта з спостереження ПЦО провести перевірку працездатності з ПЦС тривожної сигналізації об'єкту, попередньо повідомивши по телефону оператора ПЦС (при виявленні несправностей викликати електромонтера).

4. ПЕРЕЗАКРИТТЯ ОБ'ЄКТА.

4.1. У разі спрацювання засобів ОС об'єкта, наряд охорони, після обстеження об'єкта, при необхідності, виїзжає до відповідальної особи (або відповідальна особа приїзжає на об'єкт самостійно) і з ним прибуває на об'єкт. У разі відмови від перезакриття або відсутності відповідальної особи за вказаною адресою, об'єкт залишається без нагляду і «Виконавець» звільняється від будь-якої відповідальності за Договором.

4.2. Об'єкт відкривається і обстежується групою затримання в присутності відповідальної особи.

4.3. Після обстеження об'єкт закривається, як зазначено вище і здається під спостереження.

4.4. У разі, коли об'єкт поставити під спостереження не вдається, подальша охорона об'єкту, до усунення несправності, здійснюється "Замовником".

5. ЕКСТРЕНИЙ ВИКЛИК НАРЯДУ ОХОРОНИ.

5.1. При наявності на об'єкті засобів тривожної сигналізації і виникненні необхідності виклику наряду охорони ПЦС (для попередження правопорушення чи злочину на об'єкті, а також в разі розбійного нападу на «Замовника» або його співробітників), кому-небудь з представників об'єкта, не привертаючи уваги, треба натиснути кнопку тривоги.

5.2. До прибуття наряду охорони спробувати зробити так, щоб порушники не покинули місце вчинення правопорушення. Гроші та цінні папери по можливості закрити в сейф або покласти в ящики столів. Вимоги злочинців виконувати якомога повільніше, спробувати затягти час, відвернути їх чимось.

5.3. Звернути увагу на зовнішність злочинців (вік, зріст, статура, овал обличчя, особливі прикмети, одяг і т.д.) і транспортний засіб, на якому вони прибули (марка, колір, держ.номер).

5.4. При затриманні нарядом охорони на об'єкті осіб, які вчинили правопорушення або злочин «Замовник» або його представник зобов'язані прибути в районний відділ міліції для написання заяви.

5.5. Якщо злочинцям вдалося покинути об'єкт, негайно повідомити про те, що трапилося в поліцію, описати зовнішність злочинців, їх транспортний засіб і вказати, в якому напрямку вони зникли.

Від «Виконавця»
Директор ТОВ «Сфера»

Від «Замовника»
Директор КЗ «ЗМФК» ЗОР



/С.В. Гурковський

М.П.



М.П.

/І. П. Варавка/