

ДОГОВІР ГЕНЕРАЛЬНОГО ПІДРЯДУ № 20/03/24
на капітальний ремонт вуличного освітлення вулиці В Куреньова міста Новодністровськ м.Новодністровськ
20 березня 2024 р.

Замовник: Новодністровська міська рада, в особі міського голови Наталі ЦИМБАЛЮК, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та

Підрядник: Товариство з обмеженою відповідальністю, в особі директора Войтенка Сергія Руслановича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, спільно іменовані «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», погодивши усі істотні умови, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується у відповідності до умов даного Договору виконати роботи **«Капітальний ремонт вуличного освітлення вулиці В.Куреньова міста Новодністровськ»**

ДК 021:2015: 45310000-3 — Електромонтажні роботи, а Замовник зобов'язується прийняти ці роботи та оплатити їх.

1.2. Підрядник повинен виконати передбачені Договором роботи, якість яких відповідає умовам ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва», державних стандартів, будівельних норм і правил, інших нормативних документів, проектно-кошторисної документації і Договору.

2.ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ ТА ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ВИКОНАНИХ РОБІТ

2.1. При виконанні робіт Підрядник використовує власні матеріали. У випадку виявлення Замовником фактів використання Підрядником неякісних матеріалів, Підрядник зобов'язаний негайно замінити такі матеріали за свій рахунок, або відшкодувати завдані Замовнику збитки підтверджені належними документами.

2.2. Підрядник виконує роботи власними силами та засобами. Залучення субпідрядників для виконання окремих видів робіт по даному Договору допускається лише зі згоди Замовника. При цьому Підрядник несе перед Замовником повну відповідальність за неналежне виконання субпідрядником зобов'язань Підрядника за цим договором.

2.3.Приймання – передача робіт за цим Договором здійснюється за актом приймання – передачі виконаних робіт форми КБ-2 та довідкою форми КБ-3. Після завершення виконання робіт Підрядник передає Замовнику чотири примірники Акту приймання – передачі виконаних робіт. Замовник протягом 5-х робочих днів з моменту отримання Акту приймання – передачі перевіряє обсяги виконаних робіт, їх якість та відповідність умовам договору та підписує Акт приймання – передачі, після чого повертає один екземпляр Акту Підряднику або надає Підряднику мотивовану письмову відмову від підписання Акту з вказівкою на недоліки, виявлені у виконаних роботах. Вказані недоліки підлягають усуненню Підрядником за його рахунок протягом 3 календарних днів з моменту отримання письмової відмови Замовника. Акт приймання – передачі при цьому підписується негайно після усунення відповідних недоліків Підрядником.

3. СТРОК ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. Підрядник зобов'язаний виконати роботи, визначені цим Договором та додатками до нього **відповідно до календарного графіка виконання робіт (Додаток 2 до Договору)** не пізніше 31.12.2024 р. (або до повного виконання сторонами договірних зобов'язань).

3.2. Строки виконання робіт можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- порушення умов фінансування;
- інших обставин за взаємною згодою сторін.

3.3. Місце виконання робіт: Чернівецька область, місто Новодністровськ, мікрорайон «Діброва», вулиця Буковинська.

4.ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Договірна ціна комплексу робіт, визначена на підставі кошторисної документації і складає **540 732,00 гривень (п'ятсот сорок тисяч сімсот тридцять дві гривні 00 копійок) з ПДВ.**

Вид договірної ціни – тверда. Розрахунок договірної ціни, складений відповідно до пропозиції

Виконавця є невід'ємною частиною цього договору.

4.2. Розрахунки за виконані роботи здійснюються поетапно у безготівковій формі по факту виконання робіт на підставі наданих Підрядником актів приймання-передачі виконаних робіт (Ф. КБ-2в) та довідок (Ф. КБ-3) з відстрочкою платежу до 10 календарних днів з дня підписання акту приймання - передачі виконаних робіт.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Підрядник зобов'язаний:

5.1.1. Своїми силами і засобами виконати роботи у відповідності з умовами даного Договору, вимогами чинного законодавства, державних будівельних норм та правил, в обсязі та у термін, передбачений цим Договором;

5.1.2. Передати Замовнику належно виконані роботи;

5.1.3. Використовувати для виконання робіт якісні матеріально-технічні ресурси, які забезпечені відповідними технічними паспортами та сертифікатами;

5.1.4. У випадку виявлення Замовником фактів використання Підрядником неякісних матеріалів чи матеріалів, тип та характеристика яких не відповідають умовам, що звичайно ставляться чи умовам цього договору, Підрядник зобов'язаний негайно (не пізніше 5 робочих днів з моменту одержання повідомлення Замовника) замінити такі матеріали за свій рахунок;

5.1.5. Забезпечити представнику Замовника усі належні умови для здійснення контролю за виконанням робіт, в тому числі надавати на вимогу представника Замовника усі необхідні документи та пояснення щодо виконання окремих видів робіт;

5.1.6. Ліквідувати недоробки і недоліки, що виникли з його вини і виявлені в ході приймання виконаних робіт;

5.1.7. Власними силами та засобами, за свій рахунок усунути недоліки у виконаних роботах, виявлені протягом гарантійного терміну, передбаченого даним Договором.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Прийняти роботи, належно виконані Підрядником та підписати акт приймання – передачі протягом 5-х робочих днів з моменту його отримання й повернути один екземпляр Підряднику або надати Підряднику мотивовану письмову відмову від підписання акту з вказівкою на недоліки, виявлені у виконаних роботах;

5.2.2. Проводити розрахунки за виконані роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

5.2.3. Забезпечити працівникам Підрядника безперешкодний доступ на Об'єкт.

5.3. Права Підрядника:

5.3.1. Отримати оплату за виконані роботи;

5.3.2. Залучати для виконання окремих видів робіт субпідрядні організації (тільки за згодою Замовника);

5.3.3. Зупинити виконання робіт у випадку відсутності чи затримки фінансування.

5.3.4. Ініціювати внесення змін у Договір або достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Замовником, повідомивши про це його у строк за 15 календарних днів.

5.4. Права Замовника:

5.4.1. Отримати від Підрядника належно виконані роботи згідно цього Договору;

5.4.2. Відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у технічному завданні та Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою особою;

5.4.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження договірної ціни;

5.4.4. Достроково розірвати Договір у разі виявлення недоліків виконаних робіт, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою особою, а також невиконання зобов'язань Підрядником, повідомивши про це його у строк 10 днів з дати прийняття рішення про необхідність розірвання Договору.

5.4.5. Контролювати стан та якість виконання робіт і вимагати від Підрядника за рахунок останнього

усувати виявлені відхилення від кошторису та переробляти неякісно виконані роботи;

5.4.6. Замовник має право у будь – який час перевірити хід і якість надання робіт, не втручаючись у діяльність Підрядника;

5.4.7 Зменшувати обсяг та номенклатуру товарів або виконання робіт (надання послуг), та зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість договору залежно від реального фінансування видатків.

5.4.8. Вимагати від Підрядника безоплатного усунення недоліків у виконаних роботах, виявлених протягом гарантійного терміну, передбаченого цим Договором чи законом.

6. ГАРАНТІЙНИЙ СТРОК

6.1. Підрядник гарантує, що виконані ним роботи за цим Договором відповідають діючим будівельним нормам, правилам з охорони праці. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

7. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОБІТ МАТЕРІАЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ ТА ВАРТІСТЬ «ЦІНА» МАТЕРІАЛЬНИХ РЕСУРСІВ.

7.1. Підрядник здійснює замовлення, поставку, приймання, розвантаження, складування, зберігання, подачу на об'єкт матеріалів, конструкцій, виробів, контролює якість, кількість і комплектність ресурсів, що поставляються відповідно до технічних паспортів, сертифікатів і інших документів, що засвідчують їх якість. Підрядник відповідає за їх якість і відповідність матеріальних ресурсів вимогам, установленим нормативними документами і кошторисною документацією до Договору.

7.2. Підрядник забезпечує роботи матеріальними ресурсами, необхідними для виконання робіт.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. За невиконання або неналежне виконання своїх договірних зобов'язань винна Сторона несе відповідальність, передбачену чинним законодавством України та даним Договором.

8.2. Порухення зобов'язань за Договором є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України та іншими законами.

8.3. Під час проведення робіт за даним Договором Підрядник самостійно несе відповідальність за дотримання правил та норм з охорони праці, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за порушення договірних зобов'язань, якщо вони зумовлені обставинами непереборної сили, що перешкоджають належному виконанню цього Договору.

10. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

10.1. Даний Договір укладено у чотирьох оригінальних примірниках, три для Замовника і один для Підрядника.

10.2. Даний Договір є укладеним з моменту підписання його повноважними представниками Сторін та діє до **31.12.2024 року, але у будь –якому разі до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.**

10.3. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним цивільним законодавством.

10.4. Усі суперечки між Сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до законодавства України в судовому порядку.

10.5. Істотні умови договору генерального підряду не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

Додатки:

Додаток №1 – «Договірна ціна».

Додаток №2 – «Календарний графік виконання робіт ».

11.ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Новодністровська міська рада

НОВОДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

60236 Чернівецька обл.

м. Новодністровськ, м-н «Діброва»

Код ЄДРПОУ 05398510

UA168201720344261023100025418

в Чернівецьке ГУК

МФО 856135

тел.(03741) 3-15-45



Міський голова

Наталя Цимбалюк

ПІДРЯДНИК

ТОВ «Променергобудсервіс»

Юридична адреса: Україна, Чернівецька обл., місто Новодністровськ, МІКРОРАЙОН

"СОНЯЧНИЙ", будинок 2, квартира 39

Фактична адреса: Україна, Чернівецька обл.,

місто Новодністровськ, квартал 19, буд. 4

Код ЄДРПОУ 35876743

IBAN: UA613052990000011801387

ПІН 358767424098

Тел. +38(067)494-43-91

Директор:



Сергій Войтенко

2 Програмний комплекс АБК - 5 (3.8.3)
Замовник Новодністровська міська рада
Підрядник ТОВ "Променергобудсервіс"

- 1 -

Додаток №1
до договору №013/м/20_ДЦ_ДЦ
вн до будівельного

ДОГОВІРНА ЦІНА

на капітальний ремонт вуличного освітлення вулиці В Куреньова міста Новодністровськ
що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.
Визначена згідно з Настановою

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі: Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	400,85800	400,85800	-
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	58,18700	58,18700	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	327,83900	327,83900	-
4	Розрахунок N8	Інші сукупні витрати	14,83200	14,83200	-
5	Розрахунок N9	Разом	36,58300	36,58300	-
6	Розрахунок N10	Прибутток	-	-	-
7	Розрахунок N11	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	437,44100	437,44100	-
8	Розрахунок N12	Кошти на покриття ризиків	8,97700	8,97700	-
9	Розрахунок N13	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	4,19200	-	4,19200
10	Розрахунок N14	Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N15	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	450,61000	446,41800	4,19200
12	Розрахунок N16	Разом договірна ціна крім ПДВ	450,61000	446,41800	4,19200
13	Розрахунок N17	Податок на додану вартість	90,12200	-	90,12200
14	Розрахунок N18	Всього договірна ціна	540,73200	-	-

Підрядник

Директор ТОВ "Променергобудсервіс"

Сергій Войтенко

М.П.

Новодністровський міський голова

Наталія ЦИМБАЛЮК

Договір №013/м/20_ДЦ_ДЦ

Додаток 2 до договору підряду
№ 20/23/24 від 20.03 2024 року

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН ВИКОНАННЯ РОБІТ

*Капітальний ремонт вуличного освітлення
вулиці В. Куреньова міста Новодністровськ*

№ етапу	Найменування робіт	Термін виконання: початок – закінчення (місяць, рік)	Вартість, грн.
1	Капітальний ремонт вуличного освітлення вулиці В.Куреньова міста Новодністровськ	Березень 2024року	540732,00
Разом			540732,00

Замовник
Новодністровський міський голова



Наталя ЦИМБАЛЮК

М.П.

Н. Цимбалюк

Підрядник
Директор ТОВ «Променергобудсервіс»



Сергій ВОЙТЕНКО

М.П.



У К Р А Ї Н А
Новодністровський міський голова

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

04.03.2024 № 03-03/36-р

м. Новодністровськ

**Про затвердження кошторисної документації
з капітального ремонту вуличного освітлення
вулиці В. Куреньова міста Новодністровськ**

Керуючись пунктом 20 частини четвертої статті 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою вжиття заходів щодо належного ремонту та експлуатаційного утримання інфраструктури у сфері дорожнього господарства, а саме вуличного освітлення вулиць і доріг комунальної власності Новодністровської територіальної громади:

З О Б О В ’ Я З У Ю :

1. Затвердити кошторисну документацію з капітального ремонту вуличного освітлення вулиці В. Куреньова міста Новодністровськ загальною кошторисною вартістю 540 732,00 гривні (п'ятсот сорок тисяч сімсот тридцять дві гривні) з ПДВ, у тому числі :
 - будівельно – монтажні роботи – 446 418,00 гривень (чотириста сорок шість тисяч чотириста вісімнадцять гривень);
 - інші витрати – 94 314,00 гривень (дев'яносто чотири тисячі триста чотирнадцять гривень).
2. Контроль за виконання цього розпорядження залишаю за собою.

Міський голова



Наталя ЦИМБАЛЮК

Новодністрівська міська рада
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 540,732 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

розпорядження
(посилання на документ про затвердження)

"04" 03 2024 р. № 03-03/36-р



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

на капітальний ремонт вуличного освітлення вулиці В.Куренцова міста Новодністрівськ

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	07-01	Глава 7. Благоустрій та озеленення території РОБОТИ МІСЬКА РАДА	437,441	-	-	437,441
		Разом по главі 7:	437,441	-	-	437,441
		Разом по главах 1-7:	437,441	-	-	437,441
		Разом по главах 1-8:	437,441	-	-	437,441
		Разом по главах 1-9:	437,441	-	-	437,441
		Разом по главах 1-12:	437,441	-	-	437,441
		Кошторисний прибуток (П)	8,977	-	-	8,977
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	4,192	4,192
		Разом	446,418	-	4,192	450,610
		Податок на додану вартість	-	-	90,122	90,122
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	446,418	-	94,314	540,732

ТОВ "Променергобудсервіс"

Директор

Сергій ВОЙТЕНКО

