

ДОГОВІР № 025
про відшкодування комунальних послуг

м. Кривий Ріг

14.06. 2023 року

Криворізька радіотехнічна школа ТСОУ, в особі директора Грогуленко А. Ю., що діє на підставі Статуту, є неприбутковою організацією, надалі – Балансоутримувач, з однієї Сторони, та **Державний професійно-технічний навчальний заклад «Криворізький навчально-виробничий центр»**, надалі – Орендар, в особі директора Кісліченко В.М., що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом – Сторони, уклали цей Договір про наведене нижче:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Орендавець зобов'язується в 2023 році постачати Орендарю електричну енергію за кодом ДК 021:2015 65310000-9 **Розподіл електричної енергії** (відшкодування витрат за спожиту електроенергію) для забезпечення потреб в орендованому приміщенні загальною площею 148,73м².

Обсяг розподілу електричної енергії за цим договором становить 245 кВт*год.

1.2. Орендар відшкодовує Балансоутримувачу витрати за спожиту електроенергію згідно показників лічильника та діючих тарифів.

II. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна цього договору становить 1409,43 **грн.** (Одна тисяча чотириста дев'ять гривень 43 коп).

2.2. Ціна договору може бути змінена за взаємною згодою сторін без зміни обсягу споживання електричної енергії.

2.3. Тариф на електричну енергію визначається нормативними документами в сфері електроенергетики відповідно до чинного законодавства.

Якщо зміни тарифів, зменшення обсягу фактично спожитої електричної енергії за період дії цього договору призведуть до зміни ціни договору, ця ціна підлягає коригуванню шляхом оформлення додаткової угоди відповідно до діючого законодавства.

III. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Орендар має право:

- на своєчасне отримання послуг відповідної якості;
- своєчасне отримання інформації від Балансоутримувача про щомісячну суму відшкодування;
- на внесення пропозиції щодо змін до Договору, які впливають на розмір відшкодування.

3.2. Орендар зобов'язується своєчасно відшкодовувати Балансоутримувачу вартість спожитої електроенергії згідно виставлених Балансоутримувачем рахунків.

3.3. Балансоутримувач має право:

- вимагати від Орендаря дотримання вимог правил експлуатації приміщень, санітарно-гігієнічних і протипожежних правил.

3.4. Балансоутримувач зобов'язаний:

- утримувати внутрішньобудинкові мережі в належному технічному стані, здійснювати їх технічне обслуговування та ремонт, вживати своєчасних заходів щодо ліквідації аварійних ситуацій;
- розглядати претензії та скарги Орендаря;
- своєчасно за власний рахунок проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг;
- вчасно надавати Орендарю рахунки для оплати спожитих комунальних послуг.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ, ВИТРАТ НА УТРИМАННЯ ОРЕНДОВАНОГО ПРИМІЩЕННЯ

4.1. Орендар відшкодовує Балансоутримувачу витрати за спожиту електроенергію відповідно до діючих тарифів згідно показників лічильника.

4.2. Відшкодування спожитої електроенергії здійснюється Орендарем на підставі виставлених рахунків.

4.3. Надання та оплата вищевказаних послуг щомісяця оформлюється відповідними двосторонніми актами.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань, згідно з даним Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

5.2. Спори, що виникають у ході виконання Договору оренди, Сторони вирішують шляхом взаємних переговорів та консультацій. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

VI. СТРОК ЧИННОСТІ, УМОВИ ЗМІНИ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання двома Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року.

6.2. Зміна або розірвання Договору можуть мати місце за погодженням Сторін. Зміни та доповнення, що вносяться, розглядаються Сторонами протягом 20 днів. Одностороння відмова від виконання Договору та внесення змін в односторонньому порядку не допускається, крім випадків зміни тарифів.

6.3. Договір може бути розірваний в разі невиконання його умов або на вимогу однієї з Сторін за рішенням господарського суду у випадках, передбачених чинним законодавством.

6.4. Дія цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- достроково за взаємною згодою сторін або за рішенням суду;
- в інших випадках, передбачених законодавством України.

6.5. Реорганізація Балансоутримувача чи Орендаря, або перехід права власності на орендоване Майно до третіх осіб, не визнається підставою для зміни або припинення чинності цього Договору. Він зберігає свою чинність для нового власника орендованого Майна (його правонаступників).

6.6. Цей Договір укладено в двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу – по одному для кожної Сторони.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

Балансоутримувач:

Криворізька радіотехнічна школа ТСО України

Місцезнаходження: 50086, м. Кривий Ріг, вул.

Телевізійна, 10

IBAN UA183052990000026006010401083

АТ КБ «ПриватБанк»

МФО 305299

ЄДРПОУ 21882240

електронна пошта krshstou2017@gmail.com

тел. 0676386563

Орендар:

ДПТНЗ «Криворізький навчально-виробничий центр»

Місцезнаходження: 50106, м. Кривий Ріг, вул. Фабрична, 5

Адреса оренди: м. Кривий Ріг,

вул. Телевізійна, 10

код ЄДРПОУ 02549581

IBAN UA278201720344250005000016666

IBAN UA438201720344241005200016666

МФО 820172 в ДКСУ м. Київ

електронна пошта pty7.khvc@ukr.net

тел. 0978347503

Директор  Андрій ГРОГУЛЕНКО

(Підпис)

Директор  Володимир КІСЛІЧЕНКО

(Підпис)

