**Додаток № 3**

**до тендерної документації**

**Інформація**

**про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

**(технічні вимоги**)

**Предмет закупівлі**: Послуги з прибирання (ДК 021:2015: 90910000-9 - Послуги з прибирання).

**Прибирання приміщень** повинне здійснюватися Виконавцем послуг за допомогою достатньої кількості працівників.

**Прибирання приміщень повинне здійснюватися** щоденно – 6 днів в тиждень (окрім понеділка), до початку робочого або в кінці робочого дня.

**Перелік об’єктів для прибирання та обслуговування**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № з/п | Розташування приміщення | Загальна площа прибирання, кв.м |
| 1 | м. Львів, вулиця Городоцька, 285 | 396,4 |

**Перелік робіт:**

* **Вологе прибирання підлоги - кожен день;**
* **Вологе прибирання санвузлів (2 кімнати) - кожен день;**
* **Протирання вологе всіх поверхонь – 1 раз на тиждень;**
* **Миття, протирання скляних перегородок – 1 раз на місяць;**
* **Повне миття вікон – 1 раз в квартал;**

Миття вікон - повинно здійснюватись з дотриманням вимог техніки безпеки, пожежної безпеки та охорони праці. Прибирання не повинно створювати незручності для виконання посадових обов’язків працівників Замовника.

* **Очищення світильників/картизів від пилюки – 1 раз в квартал**
* **Генеральне прибирання – 1 раз на місяць (останній понеділок місяця).**

Генеральне прибирання включає в себе хімічне чищення м’яких меблів, дезінфекція та ретельне чищення кахлю та сантехніки в санвузлах, протирання вентиляційних решіток, натирання змішувачів у санвузлах, миття скління вхідної зони, миття плінтусів, стінових панелей, прибирання павутиння, миття усіх дверних полотен, тощо.

* **Прибирання за допомогою підлогомийної машини** – мінімум 1 раз на місяць.
* **Прибирання за допомогою порохотяга -** щоденно
* **Послуги дрібного ремонту,** послуги монтажу – демонтажу – заміна лампочок, дрібні монтажні роботи, тощо – за потреби, за усною вимогою уповноваженою особою Замовника.
* **Забезпечення розхідними матеріалами** (туалетний папір, паперові рушнички, кульки на сміття, рідке мило)
* **Надання та обслуговування брудозахисних коврів за потреби або на вимогу Замовника.**
* **Прибирання снігу частково на балкончику, зовнішньої сходової клітки –** за потреби, сезонно.

*В лютому перше прибирання – генеральне, після ремонту, із застосуванням підлогомийної машинки, порохотяга та достатньої кількості працівників, із повним миттям вікон та приміщення.*

**Для забезпечення якісного професійного прибирання відповідно до зазначеного обсягу послуг враховуються наступні вимоги:**

1. Працівники, яких буде залучено до виконання послуг з прибирання повинні бути повністю забезпечені спецодягом/уніформою, інвентарем для прибирання, матеріалами та миючими засобами у достатній кількості
2. Проведення сухого чищення, видалення бруду з різних поверхонь повинно здійснюватись із застосуванням відповідних засобів прибирання.
3. Учасник гарантує відповідність запропонованих послуг вимогам норм виробничої санітарії.
4. Надання послуг з прибирання повинно здійснюватись з використанням власного/орендованого устаткування; обладнання та інвентарю придбаного за власні кошти, екологічно безпечних миючих, чистячих, дезінфікуючих засобів, витратних матеріалів, які відповідають вимогам щодо якості та безпечності, встановленим санітарно-епідеміологічним нормам.
5. Всі необхідні матеріали, засоби, інструмент та інвентар, для надання послуг входять у вартість послуг. Учасник самостійно забезпечує вчасну доставку обладнання, інвентарю та всіх необхідних витратних матеріалів та засобів, що використовуються під час надання послуг, поставляючи їх в міру необхідності.
6. Учасник повинен забезпечити дотримання його персоналом правил техніки безпеки, правил пожежної безпеки, правил електробезпеки, вимог законодавства України щодо охорони праці та санітарно - гігієнічних норм під час надання усіх видів послуг.
7. Учасник забезпечує використання працівниками технічно справних механічних, електричних та інших технічних засобів і обладнання, необхідних для належного надання послуг, а також здійснює контроль за умовами експлуатації технічних засобів і обладнання та їх технічного обслуговування.
8. Учасник забезпечує санітарні кімнати Замовника туалетним папером, паперовими рушниками, поліетиленовими сміттєвими пакетами.
9. При необхідності, на вимогу Замовника, Виконавець повинен забезпечити чергового працівника, який прибуде в приміщення (не пізніш як через 1 (одну) годину з моменту виклику) для усунення наслідків непередбачуваних ситуацій.

Учасник несе відповідальність у разі виникнення збитків неякісного надання послуг, що призвело до виникнення аварійних ситуацій на об’єкті або пошкодження майна Замовника. Учасник на вимогу Замовника відшкодовує збитки у повному обсязі. Учасник також несе відповідальність за неякісне та несвоєчасне надання послуг, що призвело до травмування людей на об’єкті з прибирання, згідно з чинним законодавством. Учасник несе відповідальність за дотримання вимог чинного законодавства про працю, охорону праці, пожежну безпеку, санітарно-гігієнічних норм при наданні послуг.

***Звертаємо ВАШУ увагу!!!***

***Учасник, який погоджується з умовами та вимогами щодо поставки Товару, підписує дані Технічні вимоги та подає в складі своєї Тендерної пропозиції або у складі своєї тендерної пропозиції учасник повинен надати гарантійний лист, укладений довільній формі, щодо виконання вимог замовника згідно технічного завдання до послуг з прибирання.***