

перв - 275872,44
втор - 616982,71
снгу - 800 000

ДОГОВІР № 100-01/2024 на виробництво, транспортування, постачання теплової енергії для опалення

м. Чернігів

31 січня 2024 року

Комунальне некомерційне підприємство «Чернігівська міська лікарня №3» Чернігівської міської ради, в особі генерального директора Янголя Віктора Івановича, що діє на підставі Статуту, (далі **Споживач**) з однієї сторони та

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СПЕЦІАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», в особі директора Козлова Віктора Олексійовича, що діє на підставі Статуту (далі - **Теплопостачальник**), з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись частиною 5 пункту 13 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених постановою Кабінету Міністрів України №1178 від 12 жовтня 2022р. уклали цей договір про наступне (далі - **Договір**):

I. Предмет договору

1.1. Предмет цього договору: виробництво, транспортування, постачання теплової енергії для опалення, що зазначене в Державному класифікаторі продукції та послуг ДК 021:2015 код **09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (виробництво, транспортування, постачання теплової енергії для опалення)**

1.2. Теплопостачальник зобов'язується надавати Споживачеві послугу, зазначену в Державному класифікаторі продукції та послуг ДК 021:2015 код 09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція» (виробництво, транспортування, постачання теплової енергії для опалення), а Споживач зобов'язується прийняти та оплатити таку послугу за встановленими тарифами, в строки, на умовах та в порядку, передбаченими цим Договором.

1.2. Тарифи за послугу змінюються за поданням Теплопостачальника до органів державної влади (місцевого самоврядування) за умови їх затвердження (погодження) в установленому діючим законодавством України порядку. Нові тарифи є обов'язковими до застосування та набувають чинності для сторін без укладання додаткових угод.

1.3. Кількість послуг з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії для опалення, що може бути отримана Споживачем за цим Договором становить: **405 Гкал**.

II. Якість товарів/послуг

2.1. Теплопостачальник повинен надати Споживачу послугу з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії для опалення, передбачену цим Договором, якість якої відповідає умовам чинного в Україні законодавства.

III. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору на день його підписання становить: **1 692 855 грн. 45 коп.** (Один мільйон шістсот дев'яносто дві тисячі вісімсот п'ятдесят п'ять грн. 45 коп.) з ПДВ. Кошти місцевого бюджету: 892 855 грн. 45 коп. (вісімсот дев'яносто дві тисячі вісімсот п'ятдесят п'ять гривень 45 копійок) з ПДВ

Джерела власних надходжень: 800 000 грн. 00 коп. (вісімсот тисяч гривень 00 копійок) з ПДВ
Ціна цього договору складається з вартості послуги з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії для опалення, що визначається на підставі встановлених тарифів та кількості спожитої теплової енергії, визначеної згідно з умовами цього договору.

3.2. Ціна цього Договору не може змінюватись після підписання цього Договору до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі, крім випадків передбачених ч.5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

3.3. Сума договору може бути зменшена за взаємною згодою сторін, зокрема в залежності від обсягу кошторисних призначень Споживача

IV. Порядок здійснення оплати

- 4.1. Розрахунки за спожиту теплову енергію здійснюються у грошовій формі шляхом оплати Споживачем пред'явленого Теплопостачальником рахунка.
- 4.2. Оплата за надану послугу проводиться виключно грошовими коштами шляхом перерахування на рахунок Теплопостачальника.
- 4.3. Остаточний розрахунок здійснюється на підставі акту приймання-передачі теплової енергії (за звітний місяць) до 10 (десятого) числа місяця, наступного за звітним.
- 4.4. У випадку несплати Споживачем за отриману теплову енергію до 10 числа місяця наступного за звітним нараховується пеня згідно п.7.3.3.

V. Поставка товарів/надання послуг

- 5.1. Строк надання послуг: з 1 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року.
- 5.2. Місце надання послуг: КНП «Чернігівська міська лікарня №3» ЧМР місто Чернігів, вулиця Захисників України, 22.

VI. Права та обов'язки сторін

- 6.1. Споживач зобов'язаний:
 - 6.1.1. Приймати та своєчасно і в повному обсязі оплачувати надані послуги.
 - 6.1.2. Повідомляти Теплопостачальника про об'єкти теплопостачання, які на протязі опалювального сезону підключаються або відключаються від системи теплопостачання.
 - 6.1.3. Письмово оповіщати Теплопостачальника про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів, тощо не пізніше 5 днів з моменту настання зазначених подій.
 - 6.1.4. Встановлювати сопла в елеваторних вузлах та дросельні шайби за приписом та в присутності Теплопостачальника з подальшим їх опломбуванням.
 - 6.1.5. Здійснювати водозабір із теплових мереж заборонено.
 - 6.1.6. Призначити осіб, відповідальних за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж. Проводити обслуговування теплопостачальних установок і теплових мереж підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями.
 - 6.1.7. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята виробником до експлуатації.
 - 6.1.8. Забезпечувати збереження власних приладів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати та проводити своєчасну повірку, забезпечувати цілодобовий безперешкодний доступ представників Теплопостачальника до теплових мереж, приладів обліку теплової енергії для виконання функціональних обов'язків.
 - 6.1.9. Установку, заміну приладів обліку проводити в присутності представника Теплопостачальника. Повірку приладів обліку і звужуючих улаштувань проводити термін передбачений ЦСМ та сертифікації України, а також перевірку за вимогою Теплопостачальника. Надавати документацію на прилади обліку.
 - 6.1.10. Утримувати у технічно справному стані теплові мережі до мережі розподілу.
 - 6.1.11. Щомісячно здійснювати розрахунки за спожиту теплову енергію, шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Тепло постачальника, в порядку, передбаченому цим договором.
 - 6.1.12. Не змінювати проектних рішень систем теплопостачання чи окремих її елементів без погодження з Теплопостачальником.
 - 6.1.13. Не робити дій, які можуть призвести до пошкодження трубопроводів та обладнання Тепло постачальника, розташованих на території Споживача, або заважати проведенню їх ремонту та обслуговуванню, зокрема: спорудження будівель, зливів рідини, яка містить агресивні речовини, загромождження під'їздів, складення матеріалів та інше.
 - 6.1.14. У разі порушення Теплопостачальником умов договору, негайно письмово викликати його представника для складання та підписання акту про порушення.
 - 6.1.15. Не використовувати гарячу воду для обігріву приміщень без приладів обліку теплової енергії.

6.1.16. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з власної вини.

6.2. Споживач має право:

6.2.1. Здійснювати контроль за виконанням Теплопостачальником договірних обов'язків.

6.2.2. Отримувати інформацію щодо параметрів теплоносія та тарифів.

6.2.3. Поновлювати теплоспоживання своїх об'єктів після усунення порушень за погодженням Теплопостачальника, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання цього договору.

6.2.2. Зменшувати обсяг закупівлі послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.3. Теплопостачальник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг якості яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. У терміни, передбачені нормативними актами, попереджати Споживача про припинення постачання теплової енергії у випадках, коли таке припинення можна передбачити, а також у випадках можливого застосування до нього санкцій за невиконання договірних зобов'язань.

6.3.3. У разі невиконання послуг або надання їх у неповному обсязі, а також зниження їх якості здійснювати перерахунок розміру плати згідно з діючим законодавством України в сфері теплопостачання.

6.4. Теплопостачальник має право:

6.4.1. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання та теплових мереж Споживача, знімати показання приладів обліку.

6.4.2. Вимагати від Споживача відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними споживачем під час користування тепловою енергією.

6.4.3. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках та порядку, визначених цим договором та діючими нормативними актами України.

6.4.4. У разі невиконання зобов'язань Споживачем Теплопостачальник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Споживача у строк 15 днів. Договір може бути розірвано і в інший строк за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

6.4.5. При наявності технічної можливості та за згодою Споживача приєднати до його теплових мереж споживачів.

6.4.6. Здійснювати контроль за виконанням Споживачем договірних обов'язків.

6.4.7. Вносити пропозиції щодо економічно обґрунтованих змін тарифів на постачання теплової енергії до органів влади та місцевого самоврядування та застосовувати змінні тарифи за умови їх затвердження (погодження) в установленому порядку.

VII. Відповідальність сторін

7.1. В разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором винна сторона відшкодовує іншій завдані збитки. Відшкодування збитків не звільняє від виконання зобов'язань.

7.2. Теплопостачальник несе відповідальність за:

7.2.1. Порушення безперебійного постачання теплової енергії понад термін перерв, обумовлених цим договором при умові виконання Споживачем своїх зобов'язань.

7.2.2. Недостовірність нарахувань за відпущену теплову енергію Споживачу у випадку надання ним потрібних та своєчасних відомостей.

7.3. Споживач несе відповідальність за:

7.3.1. Споживання теплової енергії без дозволу Теплопостачальника або самовільне підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед приладами обліку, а також ненормативне витікання мережної води або її розбір-штраф у розмірі 5-ти кратної вартості теплової енергії, спожитої або витраченої системами, та води, витраченої на підживлення за

період з моменту складання попереднього акту обстеження або запису в журналі Обліку використання теплової енергії Споживачем.

7.3.2. Зрив, пошкодження пломб, установлених Теплопостачальником, вихід за межі чутливості приладу, відкривання урівнюючих ліній або навмисне пошкодження приладу обліку – нарахування спожитої теплової енергії проводиться розрахунковим методом, з моменту останнього акту зняття показань (щомісячно) Теплопостачальником з приладів обліку теплової енергії.

7.3.3. Порушення порядку розрахунків за теплову енергію сплачує Теплопостачальнику крім суми заборгованості з урахуванням індексу інфляції за весь період прострочення, пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня, від суми заборгованості за кожний день простроченого платежу.

7.3.4. Перешкоджання або недопущення до систем теплопостачання (на територію підприємства, установи, тощо) працівників виробника при виконанні ними службових обов'язків.

7.3.5. Негативні наслідки у разі застосування до Споживача санкцій, обумовлених договором за невиконання ним умов договору, або відмови від споживання тепла.

7.4. Теплопостачальник не несе відповідальності:

7.4.1. За ушкодження матеріальних цінностей у приміщеннях Споживача, яке спричинене затиттям водою через ввід теплових мереж при несправності герметизації або її відсутності.

7.4.2. За негативні наслідки, що спричинили матеріальні збитки Споживачу, які виникли у разі застосування до нього санкцій за невиконання ним умов договору, або повної чи часткової відмови від споживання тепла.

7.4.3. За збитки завдані Споживачу в разі, якщо неможливість постачання теплової енергії викликана діями або бездіяльністю третіх осіб.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір діє до 31.12.2024 року включно і набирає чинності з дня його підписання. Сторони домовилися про те, що умови цього Договору розповсюджуються на правовідносини сторін, що склалися до моменту його укладання, а саме з 01.01.2024 року.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у 2 примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Договір діє в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

XI. Інші умови

11.1. Інші умови закупівлі не передбачені цим Договором, регулюються між Сторонами чинним законодавством України.

11.2. У разі якщо грошова сума, передбачена як ціна цього Договору згідно п.3.1. Договору, буде недостатня для повної оплати всієї кількості послуг, зазначеної у п.1.1.

Договору, а також в разі споживання гарячої води, кількість якої перевищить об'єми визначені в п.1.3 цього Договору. Споживач зобов'язується оплатити Теплопостачальнику як суму, передбачену п. 3.1. Договору, так і суму, яка необхідна для того, щоб Споживач оплатив Теплопостачальнику всю кількість спожитої ним гарячої води.

11.3 Зменшення обсягів закупівлі та ціни Договору, що передбачено умовами цього Договору здійснюються виключно шляхом укладення додаткових угод до цього Договору та за наявності у Теплопостачальника технічної можливості відключення об'єктів Споживача, визначених відповідно до п.5.2. цього Договору, попереднього звернення споживача до Теплопостачальника не менше ніж за 30 (тридцять) робочих днів до бажаного моменту зменшення умов цього Договору, а також внесення відповідних змін до нього.

ХІІ. Додатки до договору

Невід'ємними частинами цього Договору є додаткові угоди, додатки, тощо, в разі їх підписання та скріплення печатками сторін.

ХІІІ. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

«ТЕПЛОПОСТАЧАЛЬНИК»	«СПОЖИВАЧ»
ПП «СПЕЦІАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» 14021 м. Чернігів, вул.Любецька, 60-а р/р UA683535530000026006300974655 в філія Чернігівське обласне управління АТ «Ощадбанк» МФО 353553 № св. 100264902 ЄДРПОУ 35884309, ІПН 358843025262 т. 651-101, 651-340, 644-812	КНП «Чернігівська міська лікарня №3» ЧМР 14034, м.Чернігів, проспект Михайла Грушевського, 170 ЄДРПОУ 14242161 р/р UA378201720344370007000032049 р/р UA438201720344340008000032049 в Державна казначейська служба України в Чернігівській області МФО 820172 р/р 483535530000026002301977161 в Чернігівське ОУ АТ «Ощадбанк» МФО 353553 Тел. 951994, факс. 951810 ІПН 142421625264
Директор  В.О. Козлов	Генеральний директор  В.І. Янголь