

про постачання теплової енергії

м. Бершадь

06.03. 2023 року

Комунальне унітарне підприємство Бершадської міської ради «Берлан», (далі-Виробник), в особі директора Паламарчука Ігоря Анатолійовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони та

Управління соціального захисту населення Гайсинської державної адміністрації, надалі – «Споживач», в особі Начальника управління Семирунчика Сергія Григоровича, який діє на підставі Положення, з іншої сторони, уклали цей Договір про нижче викладене.

При виконанні умов цього Договору, а також при вирішенні всіх питань, що не обумовлені цим Договором, сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України, "Правилами користування тепловою енергією" затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 3 жовтня 2007 р. N 1198 (далі - **Правила**), "Правилами технічної експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж", (далі - **Правила експлуатації**) іншими актами, що регулюють правовідносини передбачені даним Договором.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Виробник бере на себе зобов'язання постачати Споживачеві теплову енергію (код ДК 021:2015-09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція) (далі - **Енергія**) у відповідності з умовами Договору, а Споживач зобов'язується прийняти і оплатити одержану теплову енергію та послуги з теплопостачання *що* постачаються до об'єкту/об'єктів визначених в Додатку №1 за встановленими тарифами (цінами) в терміни, передбачені цим Договором.

1.2. Найменування послуги згідно коду ДК 021:2015:09320000-8 «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція»
Кількість послуг: 43,5 Гкал.

1.3. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.4. Цей договір укладено згідно з Указом Президента України від 24.02.2022р. № 64/2022 (зі змінами) та відповідно до абзацу 4 частини 5 п.13 постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», також положень Цивільного та Господарського кодексів України.

2. . УМОВИ І ПОРЯДОК ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

2.1. **Енергія** постачається Споживачу в межах передбачених бюджетних асигнувань, встановлених кошторисом Споживача, на потреби з послуги опалення та вентиляції, гарячої води чи технологічні потреби, відображаються в рахунку-фактурі, акті виконаних робіт на оплату за надані послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води якщо фінансування послуг, вартість яких виходить за межі бюджетних асигнувань, **Споживач** гарантував з інших джерел, забезпечив виконання своїх додаткових зобов'язань одним із видів наступних видів забезпечення їх виконання (порука, гарантія чи застава).

2.2. Надання послуги справляється відповідно до Правил надання послуги з постачання теплової енергії затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 р. № 830, - в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2021 р. № 1022 (далі - **Правила надання послуг**), та Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі затвердженої наказом міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 22 листопада 2018 року №315 (далі - Методика розподілу).

Якщо будівлю оснащено двома та більше вузлами комерційного обліку теплової енергії відповідно до вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання", обсяг спожитої послуги у будівлі визначається як сума показань таких вузлів обліку.

2.3. Відпуск теплової енергії здійснюється відповідно до чинних тарифів протягом періоду надання послуг. Тарифи на послугу з постачання теплової енергії встановлюються органами місцевого самоврядування в залежності від вимог, які містяться в чинному законодавстві та є обов'язковими до застосування з моменту набрання чинності (оприлюднення) такого рішення.

2.4. У разі зміни тарифів на послуги з постачання теплової енергії, Виробник в односторонньому порядку без попереднього узгодження із Споживачем застосовує нові тарифи.

2.5. Зміни тарифів будуть зазначені в рахунку-фактурі за період, в якому вони відбулися.

2.6. Цей Договір укладається на суму згідно кошторису в розмірі 174512,00 грн. (Сто сімдесят чотири тисячі п'ятсот дванадцять грн. 00 коп.) у т.ч. ПДВ (20%) 29085,33 грн.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СПОЖИВАЧА

3.1. Споживач має право на:

3.1.1. Вибір Постачальника теплової енергії (Виробника).

3.1.2. Отримання інформації щодо якості Енергії, тарифів, умов та режимів споживання.

3.1.3. Отримання вчасно та відповідної якості послуг згідно із законодавством та умовами договору;

3.1.4. Зменшення розміру плати в разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання;

3.1.5. Перевірку кількісних і якісних показників надання послуг (якість і тиск води, температура гарячої води, температура повітря у приміщеннях тощо) у порядку, встановленому КМ України.

3.1.6. Поновлення постачання теплової енергії (далі - *Постачання*) до своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу *Енергії* було припинено (обмежено) без розірвання Договору.

3.1.7. Підключення Субспоживачів до своїх мереж після письмового отримання дозволу від **Виробника**.

3.2. Споживач зобов'язується:

3.2.1. Дотримуватись кількості споживання *Енергії* за кожним параметром в обсягах, які визначені в Договорі, не допускаючи їх перевищення.

3.2.2. Виконувати умови та порядок оплат спожитої *Енергії* в обсягах і в терміни, які передбачені Договором.

3.2.3. Повідомити **Виробника** про всі об'єкти теплоспоживання (далі — *Споживання*), підключені до теплових мереж (далі - *Мережі*) **Споживача** (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги *Споживання*, займана площа орендарів тощо).

3.2.4. Дотримуватись умов та порядку припинення і обмеження подачі *Енергії*, які передбачені цим Договором, **Правилами, Правилами експлуатації** та іншими нормативними актами.

3.2.5. Письмово повідомляти **Виробника** про зміну свого найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських та поштових реквізитів, адреси для листування тощо, а також про зміну користувачів приміщень та *Мереж Споживача* (Субспоживачів) не пізніше 5 днів з моменту настання зазначених подій.

3.2.6. Виготовляти і здійснювати заміну сопел в елеваторних вузлах та дросельні шайби тільки за узгодженням з **Виробником**.

3.2.7. Дотримуватись норм витoku мережної води у власних *Мережах*, бойлерних установках, внутрішньо-будинкових системах не більше розрахункових значень. У випадку перевищення норм витоків мережної води проводити відшкодування вартості втраченого теплоносія згідно виставлених **Виробником** рахунків на підставі складених актів.

3.2.8. Дотримуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна твердість, розчинний кисень) зворотної мережної води систем теплопостачання.

3.2.9. Не допускати відхилення температури мережної води в зворотному трубопроводі більш як на $\pm 3^{\circ}\text{C}$ від величини, встановленої температурним графіком.

3.2.10. Не включати в роботу тепловикористовуюче обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята **Виробником**.

3.2.11. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію його *Споживальних* установок, приладів обліку *Енергії*, в т. ч. гарячої води, (далі - *Прилади*) і *Мереж* та надати **Виробнику** копію наказу (договору).

Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями на підставі погодженого з **Виробником** Договору.

3.2.12. Забезпечити резервне джерело *Постачання* для об'єктів, що потребують безперервного *Постачання*.

3.2.13. Безперебійно забезпечувати *Енергією* власні *Системи*, а також згідно з Договором *Системи* Субспоживачів приєднаних до теплового обладнання **Споживача**.

3.2.14. Щорічно в міжопалювальний період проводити підготовку власного теплового господарства та отримувати від **Виробника** підписання акту про готовність до опалювального періоду.

3.2.15. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ працівників **Виробника**, при виконанні ними службових обов'язків, до теплокамер, тепlopунктів, *Споживальних* установок та *Приладів* для виконання службових обов'язків.

3.2.16. Забезпечити збереження власних *Приладів* в справному стані, ремонтувати, налагоджувати їх та отримувати акт про готовність своїх приладів обліку до опалювального періоду від **Виробника**.

3.2.17. У випадку невідповідності зворотної мережної води та конденсату показникам якості з вини **Споживача** та допущення їх подачі в мережі **Виробника**:

- негайно зупинити водопідігрівач до усунення причин забруднення та повідомити про це **Виробника**; на підставі актів про забруднення мережної води та на основі виставлених **Виробником** рахунків сплатити **Виробнику** вартість хімічно очищеної води (та теплоти в ній), яка йде на заміщення забрудненої;

відшкодувати всі збитки, спричинені невиконанням чи неналежним виконанням взятих на себе цим Договором обов'язків.

3.2.18. В термін до - встановити *Прилади* на межі балансової приналежності *Мережі* або в іншому, погодженому **Виробником**, місці.

3.2.19. Підтримувати герметизацію вводу *Мережі* в будівлю в технічно справному стані, за винятком випадків, коли герметизація порушена внаслідок робіт, що виконувалися **Виробником**.

3.2.20. Утримувати в належному санітарному та технічному стані приміщення підвалів, вузлів управління й технічних підпіль, не допускати складування в них матеріалів, розміщення організацій, магазинів, офісів, контор і т.ін., псування систем опалення, вентиляції і гарячого водопостачання всередині будівель у випадку проходження по них трубопроводів **Виробника**.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВИРОБНИКА

4.1. Права Виробника:

4.1.1. Пропонувати **Споживачеві** послуги, пов'язані з постачанням *Енергії*, обслуговуванням теплового господарства.

4.1.2. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання **Споживача** та знімати показники.

4.1.3. Вимагати від **Споживача** відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними **Споживачем** під час користування *Енергією*.

4.1.4. Обмежувати або повністю припиняти **Споживачеві** постачання *Енергії* у випадках та порядку, визначених **Правилами**, іншими нормативними актами України, а також в разі:

а) Несплати за використану *Енергію* в означені договором терміни, невиконання регламентних робіт по підготовці та випробуванні *Мереж*, які перебувають на балансі **Споживача** (з оформленням відповідного акта й попередженням за 10 днів до припинення подачі).

б) Самовільного підключення до *Мережі* об'єктів **Споживача**, субспоживачів та інших організацій (з попередженням за 24 години до припинення подачі *Енергії*). Відшкодування, завданих при цьому збитків **Виробнику**, проводиться відповідно до законодавства України.

в) Введення в експлуатацію *Систем* без участі уповноваженого представників Держенергонагляду та **Виробника** (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

г) Приєднання *Систем* без *Приладів* та пошкодження пломб, встановлених **Виробником** на обладнанні **Споживача** (з попередженням за 24 години до припинення подачі).

д) Незадовільного стану *Систем*, що створює загрозу для життя обслуговуючого персоналу та може призвести до аварій (з негайним відключенням від *Мережі* **Виробника**).

е) Перевищення обумовлених договором планів *Споживання*, максимальних годинних навантажень і витрат мережної води без згоди **Виробника**, або перевищення значення середньодобової температури зворотньої води більше ніж на 3°C порівняно зі значенням, визначеним температурним графіком (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

е) Відсутності підготовленого персоналу для обслуговування *Систем* (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

ж) Чинення перепон до вільного доступу представників **Виробника** до *Систем* або до приладів обліку *Енергії* (з негайним відключенням від мережі **Виробника** або обмеженням теплоспоживання).

з) Невиконання умов п.3.2.18. Договору.

Теплопостачання відновлюється після встановлення приладів обліку, а якщо за домовленістю сторін прилади обліку були встановлені **Виробником**, то після 100%-го відшкодування **Споживачем** всіх витрат, понесених **Виробником** у зв'язку з установкою приладів обліку.

и) невиконання умов п.3.2.20. (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

і) Відсутності технологічних схем тепловикористовуючих установок у експлуатаційного персоналу (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

ї) письмового звернення **Споживача** про припинення теплопостачання;

к) проведення **Виробником** планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла в міжопалувальний період;

л) відсутності протягом 10 днів оплати теплової енергії у встановлені Договором терміни;

м) незадовільного стану *Мережі* і *Споживального* обладнання, допущення витoku теплоносія;

н) неготовності **Споживача** до опалувального періоду (відсутність акта готовності *Систем* до опалувального періоду;

к) підключення нового споживача, якщо **Споживач** не має резервного джерела *Постачання* на термін визначений графіком будівельної організації, який узгоджено з органами місцевої влади;

п) підключення **Споживачем** *Споживального* обладнання, експлуатація якого була заборонена;

р) підключення **Споживачем** теплового обладнання без дозволу **Виробника**;

с) інших дій **Споживача**, передбачених **Правилами**, що є підставою для припинення подачі *Енергії*.

4.1.5. **Виробник** письмово повідомляє **Споживача** про причину та дату припинення подачі *Енергії*

4.1.6. **Споживач** при отриманні повідомлення про відключення *Енергії* зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спорожненню *Систем*, негативним

екологічним та іншим наслідкам **Виробник** не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з відключенням **Споживача**.

4.1.7. Припинення постачання *Енергії* **Споживачу** виконується до моменту усунення причини, яка стала підставою для таких дій **Виробника** та сплати витрат на відключення та підключення *Систем* та їх повторне

заповнення. Час відновлення *Постачання* **Споживача** визначається **Виробником** з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не більше п'яти днів з моменту усунення порушення.

4.1.8. При наявності технічної можливості та за згодою **Споживача** приєднувати до його *Мереж* нов. споживачів (Субспоживачів).

4.1.9. Вносити за погодженням із **Споживачем** зміни у договір, що впливають на розмір плати з послуги;

4.2. Обов'язки Виробника:

- 4.2.1. Забезпечувати постачання *Енергії Споживачу* в обсягах згідно з Договором.
- 4.2.2. Ознайомити *Споживача* з нормами якості теплоносія.

5. ОБЛІК ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

5.1. Облік споживання *Енергії* проводиться виключно за *Приладами*. Розрахунковий метод застосовується тільки при тимчасовому підключенні терміном до 6 місяців.

5.2. Проектування та встановлення приладів обліку *Енергії* виконується організаціями, які мають відповідні ліцензії. Встановлення приладів обліку виконується згідно з узгодженим **Виробником** проектом на межі балансової належності *Мереж Виробника та Споживача*. У разі встановлення приладів обліку *Енергії* не на межі балансової належності до обсягів *Енергії*, визначеної за фактичними показниками приладів обліку, додаються втрати *Енергії* на дільницях *Мережі*, що перебувають на балансі **Споживача** від межі балансової належності до місця встановлення приладів обліку. Розмір втрат визначається згідно підписаних Сторонами Актів приймання теплового вузла обліку.

5.3. **Споживач**, що має *Прилади*, щомісячно з 26 по 31 число поточного місяця зобов'язаний подати **Виробнику** звіт про фактичне споживання *Енергії* відповідно до встановленої форми за розрахунковий місяць в один із таких способів:

- а) направляє свого представника (уповноважену особу) до КУП «Берлан» вул. Холодівського Миколи, 44
- б) надсилає поштою рекомендованим листом або з повідомленням про вручення;
- в) надсилає на електронну пошту **Виробника** засобами електронного зв'язку в електронній формі з дотриманням вимог законів щодо електронного документообігу;

У випадку неподання звіту про фактичне споживання *Енергії* за розрахунковий період у вказаний термін, розрахунок за використану *Енергію* проводиться розрахунковим методом згідно годинних теплових навантажень.

5.4. Межа балансової та експлуатаційної відповідальності сторін оформляється актом розподілу межі обслуговування (Додаток 2).

5.5. При відсутності *Приладів* або виході їх з ладу - кількість *Енергії*, що відпущена **Споживачеві**, визначається **Виробником**, як виняток, розрахунковим способом. У випадку, коли прилад обліку до виходу з ладу показував більше теплове навантаження, ніж передбачене Договором, розрахунок проводиться з врахуванням показників *Приладів* за попередній період.

5.6. Розрахунки за *Енергію*, що споживається проводяться в грошовій формі відповідно до встановлених тарифів. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

5.7. Сума передоплати за *Енергію* визначається у відповідності з очікуваним її споживанням в наступному розрахунковому періоді і становить не менше 80% місячної вартості.

5.8. Оплата послуг здійснюється **Споживачем** на підставі виставлених **Виробником** рахунків-фактур та в розмірі суми, вказаної в цих рахунках до 25 числа місяця наступного за звітним.

-в платіжних дорученнях **Споживач** повинен обов'язково вказувати номер договору та призначення платежу. За наявності заборгованості по даному договору, **Виробник** зараховує кошти, що надійшли від **Споживача**, як погашення заборгованості за минулі періоди, незалежно від вказаного в платіжному дорученні призначення платежу. Тільки після повного погашення суми боргу, перераховані кошти зараховуються за поточний розрахунковий період.

5.9. На **Споживача** покладається обов'язок здійснювати звірку розрахунків (у грошовому еквіваленті) та погоджувати акти прийому-передачі теплової енергії не рідше одного разу в квартал.

5.10. Сторони погодилися, що Виробник через свого представника вручає Споживачу, або його представнику без перевірки його повноважень, за адресою місця знаходження Споживача, яке визначено в цьому договорі, а такий представник підписується про отримання актів та рахунків, або направляє шляхом поштового відправлення акти прийому передачі та рахунки на оплату Споживачу, підтвердженням відправлення є квитанція із поштового відділення, про направлення Споживачу на адресу зазначену у цьому договорі.

5.11. Сторони погодилися, що Споживач має право у випадку незгоди із виставленими актами та рахунками направити Виробнику свої заперечення у вигляді акту претензії протягом 30 днів із дати відправлення актів та рахунків Споживачу Виробником. По спливу 30 днів, у випадку не направлення такого акту претензії Виробнику, Сторони погодилися, що такі акти направлені Виробником, Споживачем прийняті і підписані беззастережно, та жодних зауважень до них з боку Споживача немає.

5.12. У випадку направлення Споживачем Виробнику у зазначені строки в п.5.11., цього договору, акту претензії, Виробник розглядає їх протягом 10 днів з моменту отримання і у випадку обґрунтованості та підставності складання такого акту претензії, має право переглянути виставлені акти та рахунки. Після чого направляє виправлені акти та рахунки Споживачу. До виправлених актів та рахунків, застосовується процедура передбачена п.п. 5.10, 5.11., цього договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. **Виробник** несе відповідальність за забезпечення об'єктів **Споживача** *Енергією* в обсягах згідно з п.2.1. Договору, при виконанні **Споживачем** своїх зобов'язань за цим Договором.

6.2. **Виробник** не несе відповідальності перед **Споживачем** за зниження значень параметрів теплоносія та відпуск кількості *Енергії* в обсягах менших, ніж обумовлено Договором, якщо вони спричинені некваліфікованими діями персоналу **Споживача** або умовами обмеження або припинення подачі *Енергії*, передбаченими Договором.

6.3. **Споживач** несе відповідальність за:

6.3.1. Споживання *Енергії* без дозволу **Виробника** або понад встановлені договором максимальні погодинні навантаження за кожним з видів споживання - штраф у розмірі 5-кратної вартості *Енергії*, спожитої із зазначеними порушеннями.

6.3.2. Зрив, пошкодження пломб, установлених **Виробником** - штраф у розмірі 25% вартості *Енергії*, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.

6.3.3. Недбале зберігання своїх приладів обліку, порушення їх нормальної роботи та невиконання ремонту.

6.3.4. Недостовірність показників приладів обліку, іншої інформації, необхідної для виконання умов Договору - штраф у розмірі 5% вартості теплоенергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.

6.3.5. За перешкоджання або недопущення до *Системи* та на територію підприємства, установи, тощо для доступу до *Системи*, працівників **Виробника** при виконанні ними службових обов'язків - штрафу у розмірі 5% вартості *Енергії*, спожитої в попередньому періоді.

6.3.6. За споживання *Енергії* без дозволу **Виробника** понад встановлені договором максимальні теплові навантаження за кожним параметром теплоносія та джерелом *Постачання* - штраф у розмірі 5-кратної вартості *Енергії*, спожитої понад встановлені договором максимальні годинні навантаження.

6.3.7. За самовільне підключення *Систем* чи підключення їх перед приладами обліку - штраф у розмірі 5-кратної вартості *Енергії* спожитої такими системами.

6.4. У випадку несплати платіжних документів в терміни, обумовлені цим Договором, сторони керуються договірними зобов'язаннями, а на суми невиконаного зобов'язання нараховується пеня в розмірі 1% за кожний день прострочення до дня фактичної оплати.

7. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Розбіжності та спори між сторонами, пов'язані з виконанням, зміною та розірванням цього Договору, вирішуються у порядку встановленому чинним законодавством України.

8. ДІЯ ОБСТАВИН НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. Термін виконання зобов'язань за цим Договором у такому разі відкладається на період існування таких обставин.

8.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна негайно, не пізніше п'яти календарних днів, письмово повідомити іншу сторону про початок, можливий термін дії та про припинення дії таких обставин.

9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір діє до 31 грудня 2023 року і вважається пролонгованим на кожний наступний рік, якщо за 10 днів до закінчення строку його дії не буде заявлено однією із сторін про відмову від цього Договору або його перегляд. Даний Договір поширюється на відносини, що виникли між сторонами з "01"березня 2023 року відповідно частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України.

9.2. Сторони погодилися, що для цілей п.9.1. даного договору, належним повідомленням є поштова квитанція про відправлення листа Стороні на адресу зазначену у цьому договорі.

9.3. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміни реквізитів власника чи орендаря, приміщення. У випадку не повідомлення **Споживачем** про розірвання договору оренди з Власником, про відчуження майна Власником, зобов'язання по оплаті послуг буде покладатись на **Споживача** до дати отримання такого повідомлення.

9.4. Припинення дії Договору не звільняє **Споживача** від обов'язку повної оплати за використану *Енергію*.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Ні одна із сторін не може безпідставно відмовитися від підписання актів.

10.2. У випадку необґрунтованої відмови від підписання актів, такий акт є належним, якщо одна із сторін для оформлення та підписання актів залучила третіх осіб, незацікавлених та компетентних у питанні, що є причиною складання акту.

Для постійного зв'язку з **Виробником** та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього Договору **Виробник** призначає свого відповідального за теплове господарство в особі

Споживач призначає свого відповідального за теплове господарство в особі

Контактний телефон Виробника -

Контактний телефон Споживача -

10.3. **Споживач** несе відповідальність за технічний стан, обслуговування і експлуатацію, у відповідності вимогами **Правил експлуатації**, *Систем*, які перебувають у межах його балансової належності (експлуатаційної відповідальності), а також за збереження споруд, комунікацій, *Мереж*, *Систем* та систем підігріву води (гарячої

водопостачання), які розташовані на його території, в його будівлях, спорудах, приміщеннях, тощо, але належать **Виробнику**, субспоживачу, іншим юридичним чи фізичним особам.

10.4. Цей договір складений у 2-х примірниках, один з них зберігається в **Виробника**, а другий у **Споживача**.

11. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

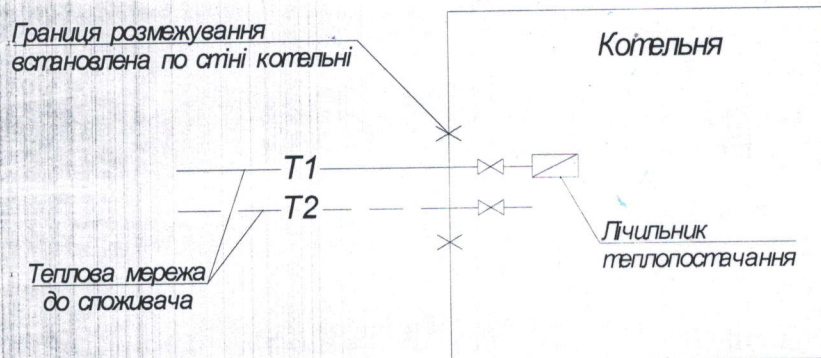
Виробник Комунальне унітарне підприємство Бершадської міської ради «Берлан»	Споживач Управління соціального захисту населення Гайсинської державної адміністрації
вул. Холодівського Миколи, 44 м. Бершадь, Гайсинський район, Вінницька область, 24400 ЄДРПОУ 44156248 ПІН 441562402020 E-mail: berlan2021@ukr.net тел. (067) 309 41 30 р/р UA 053052990000026002026105656 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 305299	Вул.. 1 Травня, 40 м. Гайсин Гайсинський р-н Вінницька обл., 23700 Тел. 04334 2-21-31 Код ЄДРПОУ 13191934 р/р UA6682017820343130001000014482 Банк: Держказначейська служба України, м. Київ
 Директор КУП «Берлан» І.А.Паламарчук	 Начальник управління С.Г.Семирунчик

№ п/п	Назва і адреса опалювального об'єкта	Облік споживання теплової енергії (розрахунковим способом/за приладом обліку (№ лічильника))	Опалювальна площа об'єкту, м ²	Облік споживання теплової енергії (розрахунковим способом / за приладом обліку,) ГКал
1	Управління соціального захисту Гайсинської РДА №2, м. Бершадь, вул.. Миколаєнка, 25			43,5
	Разом:			43,5

Виробник Комунальне унітарне підприємство Бершадської міської ради «Берлан»	Споживач Управління соціального захисту населення Гайсинської державної адміністрації
 Директор КУП «Берлан» І.А.Паламарчук	 Начальник управління С.Г.Семируччик

від 06.03. 2023р

Схема межі балансової та експлуатаційної відповідальності сторін



Виробник Комунальне унітарне підприємство Бершадської міської ради «Берлан»	Споживач Управління соціального захисту населення Гайсинської державної адміністрації
Директор КУП «Берлан»  І.А.Паламарчук 	Начальник управління  С.Г.Семиручник 