

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Капітальний ремонт ДПТНЗ "Бородянський професійний аграрний ліцей" по пл. Київській, 3 в смт.Бородянка Бучанського району Київської області (гуртожиток)**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Устаткування і матеріали;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | | |
|----|--|-------|--------------|
| 1 | Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у | | |
| 2. | Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41] | 1,070 | |
| 3. | Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 2,50 | % |
| 4. | Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Розрахунку адміністративних витрат), Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість	76,76806	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	68,836	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата	5818,44337	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:		
Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8	12558,80	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 173,33 люд.год та розряді робіт 4	12854,87	грн.

Всього договірна ціна:	22504,7087	тис.грн.
у тому числі:	5	
будівельні роботи -	18455,6167	тис.грн.
	0	
вартість устаткування -	-	тис.грн.
у тому числі:		
- ризики і інфляція від вартості устаткування	-	тис.грн.

інші витрати -
податок на додану вартість -

298,30726
3750,78479

тис.грн.
тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив: