

КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ» в особі заступника директора Гладуненка Павла Юрійовича, який діє на підставі Довіреності №1 від 07.08.2023. (далі – **Замовник**), з однієї сторони, і **ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МУРАВЬОВ СЕРГІЙ ВАСИЛЬОВИЧ**, що діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 480 000 0000 243877 від 15.06.2020 (далі – **Підрядник**), з іншої сторони, разом – **Сторони**, в умовах воєнного стану, враховуючи п.11 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178, з урахуванням принципів здійснення публічних закупівель, передбачених законодавством у сфері публічних закупівель, уклали даний договір (далі – **Договір**) про нижче наведене:

I. Предмет Договору

1.1. Підрядник зобов'язується у 2023 році надати Замовникові послуги: Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: **вулиця Бучми, 32**, код основного словника національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник», затвердженого наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 23.12.2015 № 1749, - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи, а Замовник – прийняти і оплатити такі послуги.

1.2. Склад та види послуг у житловому будинку комунальної власності відображаються у договірній ціні.

II. Якість послуг

2.1. Підрядник повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає «Правилам утримання жилих будинків та прибудинкових територій», затвердженим наказом Держжитлокомунгоспу від 17.05.2005 № 76, а також іншим державним нормативам, нормам і правилам.

2.2. Підрядник відповідає за неналежну якість використаних ним під час надання послуг матеріалів, виробів та конструкцій, якщо такі матеріали, вироби та конструкції не були надані йому Замовником.

2.3. Гарантійний термін якості наданих послуг становить **3 роки**.

2.4. Замовник має право надавати Підряднику власні матеріали, вироби та конструкції для надання замовлених послуг Підрядником, при цьому Підрядник не несе відповідальність за якість наданих Замовником матеріалів, виробів та конструкцій.

III. Ціна Договору

3.1. Ціна послуг за цим Договором визначена згідно з «Настановою з визначення вартості будівництва», затвердженою наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві», ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» у Договорній ціні №1, яка є невід'ємною частиною Договору, і складає: **27 185,92 грн (двадцять сім тисяч сто вісімдесят п'ять і грн 92 коп.) в т.ч. ПДВ 20% 4 530,99 грн**.

3.2. Ціна цього Договору є твердою та може змінюватись за згодою Сторін у порядку, визначеному Договором.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки проводяться шляхом перерахування Замовником грошових коштів на поточний рахунок Підрядника протягом 10 календарних днів після отримання Замовником бюджетних коштів на розрахунковий рахунок в Держказначейській службі України та підписання акту виконаних робіт по формі КБ-2в та КБ-3.

4.2. Фінансування наданих послуг здійснюється Замовником за рахунок коштів бюджету Харківської міської територіальної громади.

V. Надання послуг

5.1. Строк надання послуг: до 31.12.2023.

VI. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Свчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги.

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом виконаних робіт по формі КБ-2в.

6.1.3. Інші обов'язки: не пізніше десяти банківських днів після отримання від Підрядника повідомлення про завершення надання послуг на об'єкті, направити комісію для приймання наданих послуг.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Підрядником.

6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Надавати Підряднику власні матеріали, вироби та конструкції для надання замовлених послуг Підрядником.

6.2.5. Повернути акт виконаних робіт по формі КБ-2в та КБ-3 в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо).

6.2.6. Інші права: отримувати від Підрядника інформацію, пов'язану з наданням послуг.

6.3. Підрядник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору.

6.3.3. Інші обов'язки: забезпечити виконання правил з охорони праці та техніки безпеки, пожежної безпеки при виконанні робіт або наданні послуг згідно з діючим законодавством, а також під час комісійного прийому виконаних робіт/послуг.

6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги.

6.4.2. На дострокове надання послуг.

6.4.3. Підрядник має право, за згодою Замовника, залучати до роботи третіх осіб – субпідрядників, на умовах укладених з ними субпідрядних договорів, відповідаючи перед Замовником за результати їхньої роботи.

VII. Відповідальність Сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти Підрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної ставки НБУ від суми ненаданих послуг за кожний день затримки.

7.3. Види порушень та санкцій за них, установлені Договором:

7.3.1. У випадку виявлення дефектів (недоліків) у наданих послугах, складається перелік зауважень, який підписується обома Сторонами. У разі неявки представника Підрядника, який був належним чином повідомлений про час та місце проведення перевірки, або відмови його від підписання переліку зауважень, перелік зауважень складається за участю Замовника та не менше двох незайкавлених осіб (споживачів). Один примірник переліку зауважень в день його складання надсилається або надається другій Стороні.

7.3.2. Перелік зауважень є документом, який має юридичну силу та є підставою для зменшення оплати за надані послуги.

7.3.3. При отриманні переліку зауважень Підрядник зобов'язаний власними силами, за свій рахунок та у визначений строк усунути виявлені дефекти (недоліки).

7.3.4. У випадку виявлення протягом гарантійного строку недоліків Замовник зобов'язаний негайно повідомити про них Підрядника. При цьому перебіг гарантійного строку наданих послуг припиняється на час усунення Підрядником виявлених недоліків, та продовжується після їх усунення. Дія гарантійного строку починається з моменту підписання акту виконаних робіт по формі КБ-2в.

7.3.5. Замовник не несе відповідальність за нещасні випадки з працівниками Підрядника.

7.3.6. Підрядник несе матеріальну відповідальність за невідповідну якість матеріалів, які були використані при наданні послуг.

7.3.7. Сторони не звільняються від відповідальності за невиконання умов цього Договору при виході з ладу машин та обладнання.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою області, в якій ці обставини мали місце.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосагнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. Строк дії Договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання обома Сторонами і діє до 31 грудня 2023 року включно, а у частині розрахунків та гарантійних зобов'язань - до повного виконання своїх зобов'язань за Договором.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. Інші умови

11.1. Усі зміни та доповнення до Договору оформлюються в письмовій формі, відображаються в Додатках до Договору, які є невід'ємною частиною, і набувають юридичної сили з моменту підписання їх обома Сторонами.

11.2. В разі відсутності на кінець поточного бюджетного року асигнувань у повному обсязі, Сторони наприкінці поточного бюджетного року укладають додатковий правочин на продовження договірних зобов'язань на бюджетний період, в якому будуть затверджені бюджетні асигнування у повному обсязі, з дотриманням вимог актів законодавства, що регулюють ці питання.

11.3. З інших питань, які не регулюються даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

XII. Додатки

- 12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:
- Договірна ціна (Додаток №1);
 - Кошторис на виконання робіт по поточному ремонту (Додаток №2);
 - Локальний кошторис на будівельні роботи (Додаток №3);
 - Відомість ресурсів (Додаток №4);
 - Розрахунок № 1-2 – Розрахунок загальновиробничих витрат до Договірної ціни (Додаток №5);
 - Розрахунок №5 – Розрахунок кошторисного прибутку (Додаток №6);
 - Розрахунок №6 – Розрахунок коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (Додаток №7);
 - Дефектний акт (Додаток №8).

XIII. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

«ЗАМОВНИК»

КСП «ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ»

61202, м. Харків, пр. Перемоги, буд. 50-Б
тел.: +380577607737
e-mail: info@kspim.kharkov.ua
Код ЄДРПОУ: 37577078
р/р UA638201720344370005000078500
в Держказначейській службі України, м. Київ
ПІН 375770720308

Генеральний директор



П.Ю. Гладуценко

(підпис)

«ПІДРЯДНИК»

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МУРАВЛЬОВ СЕРГІЙ ВАСИЛЬОВИЧ

61124, м. Харків, пр. Гагаріна, 165
корпус 2 кв. 34
тел.: +380997776201
ПІН: 3002207139
р/р UA723515330000026002052157111
Харківське ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
Є платником ПДВ та єдиного податку 3%

ФО-П

М.П.

С.В. Муравльов

(підпис)

Замовник: Комунальне спеціалізоване підприємство «Інженерні мережі»
(назва організації)

Підрядник: ФО-П Муравльов Сергій Васильович
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

на будівництво: Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Місце складання: Харків

Вид договірної ціни: "тверда"

Договір № 24 10-23С від 30.10.2023

Визначена згідно з Настановою. Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 30.10.2023

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	21.22586	21.22586	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	1.25635	1.25635	
		Вартість матеріальних ресурсів	19.96951	19.96951	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	0.67943	0.67943	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	21.90529	21.90529	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8. Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7.65 грн./люд.-г.)	0.12485	0.12485	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8. Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3.89 грн./люд.-г.)	0.06348		0.06348
6		Разом	22.09362	22.03014	0.06348
7		Синий податок - 3 %	0.67965		0.67965
		Разом договірна ціна	22.77327	22.03014	0.74313
8		в т.ч. сума, що не оподатковується ПДВ	0.11834	0.11834	
9		Податок на додану вартість	4.53099		4.53099
		Всього договірна ціна	27.30426	22.03014	5.27412
10		Поставка замовника без ПДВ	-0.11834	-0.11834	
11		у т.ч. сума, що не оподатковується ПДВ	-0.11834	-0.11834	
		Разом договірна ціна	22.65493	21.91180	0.74313
12		Податок на додану вартість	4.53099		4.53099
		Всього договірна ціна	27.18592	21.91180	5.27412

Заступник директора КП «Інженерні мережі»

П.Ю. Гладуценко

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Підрядник

ФО-П

С.В. Муравльов

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Замовник: Комунальне спеціалізоване підприємство «Інженерні мережі»
(назва організації)Підрядник: ФО-П Муравльов Сергій Васильович
(назва організації)

КОШТОРИС НА ВИКОНАННЯ РОБІТ ПО ПОТОЧНОМУ РЕМОНТУ

на будівництво Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми.
32

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Місце складання: Харків

Вид договірної ціни: "тверда"

Договір № 24-10-23С від 31.10.2023

Визначена згідно з Настановою. Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 31.10.2023

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	21 225,86	21 225,86	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	1 256,35	1 256,35	
		Вартість матеріальних ресурсів	19 969,51	19 969,51	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	679,43	679,43	
3		Всього прямих і загальновиробничі витрати	21 905,29	21 905,29	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./под.-г.)	124,85	124,85	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./под.-г.)	63,48		63,48
6		Разом	22 093,62	22 030,14	63,48
7		Єдиний податок - 3 %	679,65		679,65
		Разом договірна ціна	22 773,27	22 030,14	743,13
8		в т.ч. сума, що не оподатковується ПДВ	118,34	118,34	
9		Податок на додану вартість	4 530,99		4 530,99
		Всього договірна ціна	27 304,26	22 030,14	5 274,12
10		Поставка замовника без ПДВ	-118,34	-118,34	
11		у т.ч. сума, що не оподатковується ПДВ	-118,34	-118,34	
103		Разом договірна ціна	22 654,93	21 911,80	743,13
12		Податок на додану вартість	4 530,99		4 530,99
201		Всього договірна ціна	27 185,92	21 911,80	5 274,12

Заступник директора КП «Інженерні мережі»

П.О. Гладуценко
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Підрядник

ФО-П

С.В. Муравльов

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА: Кошторисна вартість 21,90530 тис. грн.
 Креслення(специфікації) № дефектний акт Кошторисна трудомісткість 0,01632 тис. люд.-год
 Кошторисна заробітна плата 1,49734 тис. грн.
 Середній розряд робіт 3,7 розряд

Складений в поточних цінах станом на 31.08.2023

№ Ч.ч.	Обґрунтуван- ня (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одини- ця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлу- атації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	тих, що обслуговують машини	
										на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1.2 - Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та інших предметів, що заважають нормальному виконанню робіт									
		Розділ № 1 Двері (п.№6)									
1	KP6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2	0.028	3 920,40	-	109,77	109,77	-	53,6160	1,50
		дверних полотен			3 920,40	-			-	-	-
2	KP6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0.01	16 658,27	-	166,58	166,46	-	221,2440	2,21
		дверних коробок			16 646,40	-			-	-	-
3	KБ10-96-2 K149-1,15; K150-1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100 м2	0.0291	29 775,22	-	866,46	866,46	-	324,8796	9,45
		прорізів			29 775,22	-			-	-	-
4	C126-10	Двері металеві	м2	2,91	6 721,71		19 560,18				
5	C111-1849	Анкер	шт	6,0	13,48		80,88				
6	C111-950	Замок гвинтовий	шт	1,0	118,34		118,34				
7	KP20-37-1	Забивання щілини монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	100 м	0.0706	1 609,93	-	113,66	113,66	-	19,9200	1,41
		щілини			1 609,93	-			-	-	-
8	П172-875	Піна монтажна 750 мл	шт	0,7	300,00		210,00				
		Разом прямих витрат по розділу № 1					21 225,8	1 256,35			14,57
							7				-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямих витрат по кошторису					21 225,8	1 256,35			14,57
							7				-
		Разом прямі витрати				грн.	21 225,8				
							7				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	19 969,5				
							2				
		заробітна плата робітників				грн.		1 256,35			
		всього заробітна плата				грн.		1 256,35			
		Загальновиробничі витрати				грн.	679,43				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах				люд-г					1,75
		заробітна плата в загальновиробничих витратах				грн.		240,99			
		Всього по кошторису				грн.	21 905,3				
							0				
		Кошторисна трудомісткість				люд-г					16,32
		Кошторисна заробітна плата				грн.		1 497,34			

Склад

ФО-П

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

С.В. Муравльов

Перевірив

Головний інженер проекту КСП «Інженерні мережі»

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

С.О. Люшечкін

Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошторису № 02-01-01

на Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна	у тому числі:			
					ціна за одиницю, грн.	відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
I. Витрати труда									
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд. год	14,57	86,23	-	-	-	
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,70	-	-	-	-	
3		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиrobничих витратах	люд. год	1,75	137,7086	-	-	-	
4		Разом кошторисна трудомісткість	люд. год	16,32	91,7488	-	-	-	
5		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	3,70	-	-	-	-	
II. Механізований інструмент									
1	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш.-г	0,08412					
		Разом вартість ресурсів, спожитих механізованим інструментом і врахованих в вартості матеріалів	грн.	-	0,12	-	-	-	
III. Будівельні матеріали, вироби та конструкції									
1	С111-1849	Анкер	шт	6,0	13,48	13,20	0,02	0,26	
					80,88	79,20	0,12	1,56	
2	5	Будівельне сміття	т	0,1095	-	-	-	-	
					-	-	-	-	
3	С126-10	Двері металеві	м2	2,91	6 721,71	6 721,71	-	-	
					19 560,18	19 560,18	-	-	
4	П172-875	Піна монтажна 750 мл	шт	0,7	300,00	300,00	-	-	
					210,00	210,00	-	-	
		Разом:	грн.	-	19 851,06	19 849,38	0,12	1,56	
IV. Матеріали, що постачає замовник									
1	С111-950	Замок гвинтовий	шт	1,0	118,34	118,34	-	-	
					118,34	118,34	-	-	
		в т. ч. вартість, що не оподатковується ПДВ	грн.	-	118,34	118,34	-	-	
					118,34	118,34	-	-	
		Разом:	грн.	-	118,34	118,34	-	-	
		в т. ч. вартість, що не оподатковується ПДВ	грн.	-	118,34	118,34	-	-	
		Всього:	грн.	-	19 969,40	19 967,72	0,12	1,56	
		в т. ч. вартість, що не оподатковується ПДВ	грн.	-	118,34	118,34	-	-	
Підсумкові показники									
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд. год	16,32	1 497,34	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Будівельні матеріали, виробн та конструкції (II+III+IV)	грн	-	19 969,52	-	-	-
		в т.ч. вартість, що не оподатковується ПДВ (II+III+IV)	грн	-	118,34	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	квт.г.	0,0353	3,3595		0,1187	

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 31.10.2023

Склад

ФО-ПІ

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

С.В. Муравльов

Перевірив

Головний інженер проекту КСН «Інженерні мережі»

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

С.О. Ілюшечкін

Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК

загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 31.02.2023

№ поз. ак	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив по-розрах. конторис на трудомісткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомісткість [4x5]	Вартість люд.год. робітників, заробітна плата яких враховується в ЗВВ, грн.	I блок заробіт на плата [6x7]	Заробіт на плата в прямих витратах, грн.	II блок Єдиний внесок на загальнообов'язкове держ. соц. страхування [(8+9) x 22,00%], грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11], грн.	Всього [8+10+12], грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-01-01	Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32										
	Розділ № 1	Двері (п.№6)										
1	KP6-14-1	0.028	53.6160	0.12	6.4339	137.80	886.59	3 920.40	1 057.54	7.48	401.05	2 345.18
			1.50		0.18		24.82	109.77	29.62		11.23	65.67
2	KP6-13-1	0.01	221.2440	0.12	26.5493	137.80	3 658.49	16 646.40	4 467.08	7.48	1 654.91	9 780.48
			2.21		0.27		36.58	166.46	44.67		16.55	97.80
3	KB10-96-2	0.0291	324.8796	0.12	38.9856	137.80	5 372.21	29 775.22	7 732.43	7.48	2 430.10	15 534.74
			9.45		1.13		156.33	866.46	225.01		70.72	452.06
7	KP20-37-1	0.0706	19.9200	0.12	2.3904	137.80	329.40	1 609.93	426.65	7.48	149.00	905.05
			1.41		0.17		23.26	113.66	30.12		10.52	63.90
	Разом		14.57		1.75		240.99	1 256.35	329.42		109.02	679.43
	Разом по кошторису		14.57		1.75		240.99	1 256.35	329.42		109.02	679.43
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (240.99 + 1 256.35) * 0.000000											-
	Кошти на оплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (240.99 + 1 256.35) * 0.000000 * 0.220000											-
	Всього загальновиробничі витрати по кошторису											679.43

Склад

ФО-П

С.В. Муравльов

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Головний інженер проєкту КСП
«Інженерні мережі»

С.О. Ілюшечкін

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми. 32
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Комунальне спеціалізоване підприємство «Інженерні мережі»

ПІДПРИЄМНИК: ФО-П Муравльов Сергій Васильович

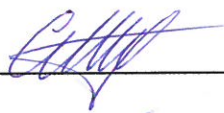
Договір № 24/10-23С від 31.10.2023

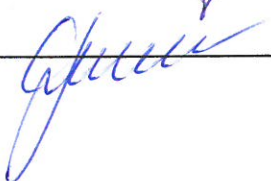
РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	16,32
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	16,32
	люд.год.	-
	люд.год.	16,32

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4.6, 7, 10, 11, 16, 19, 21)				
02-01-01	Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми. 32	16,32	7,65	124,85
	Разом за видом будівництва	16,32		124,85
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	16,32		124,85
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		124,85

Склад: ФО-П  С.В. Муравльов

Перевірив: Головний інженер проекту КСП «Інженерні мережі»  С.О. Ілющекін

Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Комунальне спеціалізоване підприємство «Інженерні мережі»

ПІДПРИЄМНИК: ФО-П Муравльов Сергій Васильович

Договір № 24-10-23С від 31.10.2023

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиборничих витратах люд.год. 16,32

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 16,32

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-01-01	Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми, 32	16,32	3,89	63,48
	Разом за видом будівництва	16,32		63,48
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат	16,32		63,48
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		63,48

Склад ФО-П

С.В. Муравльов

Перевірив Головний інженер проекту КСП «Інженерні мережі»

С.О. Ілющукін

ЗАТВЕРДЖЕНО

Комунальне спеціалізоване підприємство
«Інженерні мережі»

(назва організації, що затверджує)

Заступник директора КСП «Інженерні мережі»

П.Ю. Гладуценко

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 31 " 2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Роботи з усунення аварій в багатоквартирному будинку житлового фонду м. Харкова за адресою: вулиця Бучми. 32

(найменування об'єкта)

К-1.2 - Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та

Умови виконання робіт: інших предметів, що заважають нормальному виконанню робіт

Об'єкти робіт

№ п.п.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Двері (п.№6)			
1	Знімання дверних полотен	м2 дверних полотен	2,8	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт дверних коробок	1	
3	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2 прорізів	2,91	
4	Забивання пілини монтажною піною, площа перерізу пілини 20 см2	м пілини	7,06	

Склад

ФО-П

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

С.В. Муравльов

Перевіряє

Головний інженер проекту КСП

«Інженерні мережі»

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

С.О. Ілюшечкін

