

Договір № 61/23

про постачання теплової енергії в гарячій воді

м. Могилів-Подільський

«19» січня 2024 р.

Могилів-Подільське міське комунальне підприємство «Теплоенергетик», /далі – Постачальник/, в особі директора Бойка Сергія Дмитровича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і Державний навчальний заклад «Професійний ліцей сфери послуг м. Хмільник», /далі – Споживач/, в особі директора Коломійця Миколи Петровича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом – Сторони, у зв'язку з наявною потребою у закупівлі, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 “Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування” у період дії воєнного стану в Україні, введеного відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 №64/2022 (зі змінами), з урахуванням норм Цивільного і Господарського кодексів України, уклали цей Договір про таке (далі – Договір):

1. Предмет договору

1.1. За цим Договором Постачальник зобов'язується постачати Споживачеві теплову енергію в гарячій воді для потреб опалення в потрібних йому обсягах, а Споживач зобов'язується оплачувати одержану теплову енергію за встановленими тарифами в терміни, передбачені цим Договором.

2. Обсяги, режим, терміни та якість постачання теплової енергії

2.1. Постачальник постачає Споживачеві теплову енергію за температурним графіком, згідно санітарних норм.

2.2. Постачальник поставитиме Споживачу теплову енергію в 2024 році в обсязі 50,210098 Гкал.

2.3. Теплова енергія постачається в опалювальний період, початок та завершення опалювального періоду проводиться згідно рішення виконавчого комітету Могилів-Подільської міської ради.

3. Облік теплової енергії

3.1. Облік поставленої теплової енергії здійснюється комерційним вузлом обліку встановленого в будівлі-Споживача на межі експлуатаційної відповідальності згідно з показаннями його засобів вимірювальної техніки, або розрахунковим способом згідно теплового навантаження, у випадках передбачених цим Договором.

3.2. Приймання-передачі теплової енергії, переданої Постачальником Споживачеві у відповідному місяці поставки, оформляється актом приймання-передачі товарної продукції. Обсяг поставленої теплової енергії Споживачем у відповідному місяці поставки встановлюється шляхом складання добових обсягів, визначених на підставі показів комерційного вузла обліку теплової енергії.

3.3. До 25 числа місяця в якому була поставлена теплова енергія, Постачальник надає Споживачеві підписані та скріплені печатками Постачальника два примірники акта приймання-передачі товарної продукції. Споживач не пізніше 30 (31) числа зобов'язується повернути Постачальнику один примірник оригіналу акта, підписаний уповноваженим представником та скріплений печаткою, або надати в письмовій формі мотивовану відмову від підписання акта. Акт є підставою для остаточних розрахунків між Сторонами.

3.4. При відсутності вузла комерційного обліку, або якщо він вийшов із ладу (несанкціоноване втручання в його роботу, порушення механізмів та пломб, механічне пошкодження приладу та елементів вузла обліку, закінчення терміну дії державної повірки, тощо) обсяг поставленої теплової енергії визначається Постачальником, як виняток, розрахунковим способом згідно з тепловим навантаженням будівлі Споживача.

3.5. Теплове навантаження будівлі Споживача становить – 0,046 Гкал/год.

3.6. Юридична адреса будівлі Споживача, на яку буде постачатися теплова енергія: м. Могилів-Подільський, вул. Покровська, буд. 8.

3.7. Вузол комерційного обліку теплової енергії: марка SHARKY 775, №75263770.

4. Вартість теплової енергії та порядок розрахунків

4.1. Вартість 1 Гкал теплової енергії на момент укладення цього договору становить 3744,27 грн., крім того ПДВ – 20 % - 748,85 грн. всього з ПДВ – 4493,12 грн. (Чотири тисячі чотириста дев'яносто три гривні 12 копійок).

4.2. Сума цього договору на 2024 р. складає: 225 600,00 грн. (Двісті двадцять п'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок).

4.3. На випадок зміни тарифів, нові ціни є обов'язковими для Споживача з моменту введення їх в дію, при цьому цей договір вважається зміненим автоматично в частині вартості теплової енергії.

4.4. Про зміну тарифів Постачальник інформує Споживача безпосередньо в письмовій формі, а також через засоби масової інформації.

4.5. Розрахунковий період для оплати поставленої теплової енергії є 1 календарний місяць, оплата за який вноситься не пізніше 30 (31) числа місяця в якому була поставлена теплова енергія. Рахунок на оплату поставленої теплової енергії Постачальник надсилає до 25 числа поточного місяця.

4.6. У разі встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії не на межі експлуатаційної відповідальності визначеної п. 4.7. цього договору, Споживач зобов'язується додатково сплатити Поста-

льнику втрати теплової енергії, які виникають на ділянці теплової мережі від межі експлуатаційної відповідальності до місця встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії. Розрахунок втрат здійснюється Постачальником.

4.7. За межу експлуатаційної відповідальності береться зовнішня поверхня стіни фундаменту будівлі Споживача.

4.8. При невиконанні Споживачем вимог передбачених у п. 4.5. цього договору, Постачальник має право обмежити або припинити постачання теплової енергії.

4.9. В платіжному дорученні Споживач повинен обов'язково вказувати номер договору, дату його підписання, призначення платежу.

За наявності заборгованості у Споживача за даним договором Постачальник зараховує кошти, що надійшли від Споживача, як погашення заборгованості за теплову енергію, поставлену в минулі періоди по даному договору, незалежно від вказаного в платіжному дорученні призначення платежу.

4.10. Кошти, які надійшли від Споживача, будуть зараховані як переплата за умови відсутності заборгованості за цим Договором.

4.11. Споживач вносить плату за отриману теплову енергію безпосередньо на розрахунковий рахунок Постачальника.

5. Права та обов'язки Споживача

5.1. Споживач має право:

5.1.1. Отримання інформації щодо якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.

5.1.2. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання цього Договору.

5.1.3. Підключення субспоживачів до своїх теплових мереж після письмового отримання дозволу від Постачальника.

5.2. Споживач зобов'язаний:

5.2.1. Виконувати умови отримання та порядку оплати спожитої теплової енергії, які передбачені цим Договором.

5.2.2. Зберігати обладнання, вузол комерційного обліку та встановлені пломби на них в належному стані.

5.2.3. Терміново письмово повідомляти Постачальника про недоліки у роботі вузла комерційного обліку теплової енергії.

5.2.4. Не допускати витоків мережної води із систем теплопостачання та теплоспоживання.

5.2.5. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені Правилами користування тепловою енергією, затверджених ПКМУ №1198 від 03.10.2007р.

5.2.6. Забезпечити безперешкодний доступ представників Постачальника до теплокамер, теплопунктів, теплоспоживальних установок та вузла комерційного обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.

5.2.7. Щорічно в міжопалувальний період підготовлювати власне теплове господарство та отримувати від Постачальника акт про готовність до опалувального сезону.

5.2.8. Письмово повідомляти Постачальника про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів та інших відомостей, які впливають на умови виконання цього Договору – не пізніше 3 днів з моменту настання зазначених подій.

6. Права та обов'язки Постачальника

6.1. Постачальник має право:

6.1.1. Пропонувати Споживачу послуги, пов'язані з постачанням теплової енергії.

6.1.2. У будь-який час перевіряти стан роботи вузла комерційного обліку теплової енергії, теплоспоживального обладнання Споживача та знімати з них покази.

6.1.3. Вимагати від Споживача відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними Споживачем під час користування тепловою енергією.

6.1.4. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках порушення терміну розрахунків за поставлену теплову енергію встановленого цим Договором, та у випадках передбачених Правилами користування тепловою енергією - після письмового попередження, надісланого не пізніше ніж за три робочі дні.

6.1.5. Отримувати від Споживача авансовий платіж.

6.2. Постачальник зобов'язаний:

6.2.1. Забезпечити постачання Споживачу теплової енергії згідно умов цього Договору.

6.2.2. Надавати Споживачу необхідну достовірну інформацію про зміну режиму постачання теплової енергії, нормативів її споживання, тарифів, порядку оплати.

6.2.3. Гарантувати безпечне постачання теплової енергії за умови дотримання Споживачем умов цього Договору, чинних нормативно-технічних актів.

6.2.4. Повідомляти Споживача у письмовій формі про зміну тарифів на теплову енергію.

7. Відповідальність сторін

7.1. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань Сторони несуть відповідальність у випадках, передбачених чинним законодавством України, а також цим Договором.

7.2. У разі невиконання Споживачем умов п. 4.5. цього Договору Споживач має право не здійснювати постачання теплової енергії Споживачу або обмежити постачання до кількості несплачених обсягів. У

разі невиконання Споживачем пункту 4.5. цього Договору він зобов'язується сплатити Постачальнику, крім суми заборгованості, пеню у розмірі подвійної ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня від суми простроченого платежу за кожний день прострочення платежу.

7.3. У разі самовільного підключення субспоживачів, самовільного збільшення потужності опалювальних приладів, самовільного регулювання обмежуючих діафрагм, водорозбору з систем тепlopостачання та теплоспоживання, зрив чи пошкодження пломб встановлених Постачальником, Споживач сплачує штраф в розмірі 25% (двадцять п'ять) від вартості теплової енергії спожитої у попередньому розрахунковому періоді.

7.4. У разі порушення прав Споживача Постачальник несе відповідальність згідно діючого законодавства України.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

8.3. Строк, у межах якого Сторони можуть звернутися до суду з вимогою про захист своїх прав за цим Договором (строк позовної давності), у тому числі щодо стягнення основної заборгованості, пені, штрафів, інфляційних нарахувань, відсотків річних, встановлюється у 5 (п'ять) років.

9. Форс – мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за неналежне виконання чи невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання або неналежне виконання є наслідком обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин), що виникли після укладення цього договору і які сторони не могли передбачити в момент його укладення.

9.2. Строк виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором відкладається на час дії форс-мажорних обставин.

9.3. Настання обставин форс-мажору підтверджується у встановленому законодавством порядку.

9.4. Виникнення зазначених обставин не є підставою для відмови Споживачем від сплати Споживачем за теплову енергію, яка була поставлена до їх виникнення.

10. Термін дії договору

10.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками сторін і діє в частині постачання теплової енергії з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року, а в частині проведення розрахунків – до їх повного їх здійснення.

11. Інші умови

11.1. Сторони зобов'язані письмово повідомляти одна одну про зміни своїх платіжних реквізитів, адреси, номерів телефонів, телефаксів протягом 3(три) дні з дати виникнення відповідних змін.

11.2. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

12. Юридичні адреси та реквізити сторін

Постачальник

Могилів-Подільське міське комунальне підприємство

«Теплоенергетик»

24000, Україна, Вінницька обл.,
м. Могилів-Подільський
просп. Незалежності, буд. 281
р/р UA133020760000026007300000639 в
ТББВ №10001/0151 філії-Вінницьке обласне
управління АТ «Ощадбанк»;
р/р UA213052990000026003026111542 в
АТ КБ «Приватбанк»
Код ЄДРПОУ 31943433
ПІН: 319434302305
Свідоцтво платника ПДВ № 02171749
тел. (04337) 6-10-68 – директор
(04337) 6-02-13 – головний бухгалтер
E-mail: heatnet@ukr.net

Директор



С.Д. Бойко

Споживач

Державний навчальний заклад «Професійний ліцей сфери послуг м. Хмельник»

22000, Україна, Вінницька обл.,
м. Хмельник
площа Перемоги, буд. 7
р/р UA5782017203442000113000017966
ДКСУ м. Київ
код банку 820172
Код ЄДРПОУ 24900151

ПІН: —

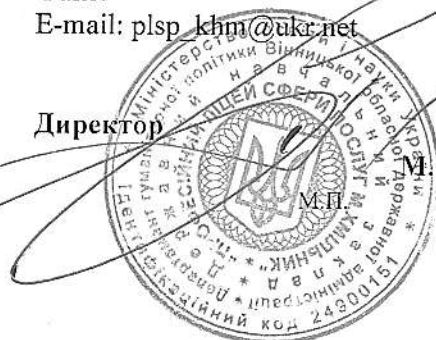
Свідоцтво платника ПДВ № —

Телефон: (04338) 2-25-48

Факс:

E-mail: plsp_khm@ukr.net

Директор



М.П. Коломієць