

ДОГОВІР № 89

про надання послуг з технічного нагляду

м. Полтава

« 14 » 11 2023 року

«ВИКОНАВЕЦЬ» – ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДОРОЖНІЙ ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР», в особі директора Масюка Юрія Анатолійовича, діючого на підставі Статуту, з одного боку і

«ЗАМОВНИК» - Машівське житлово-комунальне господарство, в особі начальника Кулака Леоніда Степановича, що діє на підставі СТАТУТУ.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати технічний нагляд за виконанням робіт на об'єкті «Капітальний ремонт покриття внутрішньоквартальних проходів та проїздів по вул. Молодіжна поруч з будинками №2 та №4 у с. Селещина Полтавського району Полтавської області» відповідно ДК 021:2015: 71520000-9 «Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт», (надалі – Послуга).

1.3. Здійснення технічного нагляду виконується відповідно до Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 року № 903.

1.4. Під здійсненням технічного нагляду Сторони розуміють здійснення Виконавцем протягом усього періоду контролю за дотриманням вимог державних стандартів, норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами послуг, виконаних Підприємством «Капітальний ремонт покриття внутрішньоквартальних проходів та проїздів по вул. Молодіжна поруч з будинками №2 та №4 у с. Селещина Полтавського району Полтавської області» за Договором № _____ від _____.2023р.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна ціна Договору становить 17848 грн. 80 коп. (Сімнадцять тисяч вісімсот сорок вісім грн. 80 коп.) в тому числі ПДВ 20% 2974 грн. 80 коп.

2.2. Розрахунки проводяться шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, на підставі оформленого належним чином Акту приймання-передачі наданих Послуг, підписаного уповноваженими представниками обох Сторін, протягом 7-ми робочих днів.

2.3. У разі затримки бюджетного фінансування, розрахунок за надані Послуги здійснюється протягом 5-ти банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування предмету цього Договору на свій реєстраційний рахунок.

3. ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

3.1. Приймання наданих послуг відбувається шляхом підписання Сторонами Акту наданих послуг. Виконавець складає та направляє Замовнику, належним чином ним підписаний та завірений печаткою Акт наданих послуг.

3.2. Замовник зобов'язаний в 3-ри денний термін з моменту отримання від Виконавця Акту наданих послуг, розглянути цей Акт, і, в разі відсутності зауважень (заперечень), підписати акт наданих послуг, і один примірник повернути Виконавцю або скласти і надіслати на адресу Виконавця мотивовану відмову від підписання Акту наданих послуг. У цьому випадку вся відповідальність за можливе порушення термінів надання Послуг, несвочасну їх оплату та інші негативні наслідки, пов'язані з подальшим порушенням Сторонами своїх зобов'язань за цим договором несе Виконавець.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

- якісно, та у встановлені Сторонами терміни виконувати дії, передбачені розділом 1 цього Договору;
- при організації технічного нагляду контролювати дотримання під час виконання робіт умов, передбачених Державними будівельними нормами та правилами України;
- повідомляти Замовнику на його вимогу всі відомості про результати виконання Договору;
- забезпечити технічний нагляд за виконанням робіт відповідно до вимог затвердженої проектної документації (у разі наявності);
- забезпечити контроль якості і об'ємів робіт на Об'єкті;
- мати відповідні дозволи, які дають право здійснювати технічний нагляд за виконанням будівельних робіт відповідно до законодавства на весь час дії даного Договору;
- вести перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час виконання робіт;
- технічні паспорти, сертифікати, що відображають результати лабораторних випробувань, приладів і технологій відповідно до проектної документації, законодавства і граничних показників вартості робіт, тощо;
- брати участь в контрольних обмірах, що проводяться, в перевірках контрольно – ревізійними органами, а також самостійно проводити контрольні обміри виконаних робіт;
- бути присутнім на виробничих нарадах, що проводяться Замовником.

4.2 Виконавець має право:

- отримати оплату за надання Послуг згідно з умовами цього Договору;
- вимагати від залучених Замовником до Об'єкту підрядників виконання робіт відповідно до проектної документації (у разі наявності) та інших нормативних документів відносно порядку виконання та приймання робіт;
- зупиняти роботи у випадках застосування матеріалів, конструкцій та виробів неналежної якості, чи які не відповідають нормативним документам;
- ставити питання про проведення лабораторних та експертних оцінок відносно відповідності застосованих матеріалів сертифікатами якості;
- зупиняти роботи в разі виявлення місць можливого виникнення недоліків будівельно-монтажних робіт.

4.3. Замовник зобов'язаний:

- надати Виконавцю документальні матеріали, необхідну для виконання ним обов'язків за цим Договором;
- надати Виконавцю Договір з підрядною організацією та договірну ціну;
- надати Виконавцю для перевірки Акти виконаних робіт за формою КБ-2в, накладні на вартість матеріалів, а також довідку за формою КБ-3 для ведення обліку вартості наданих послуг;
- прийняти належним чином надані Послуги та підписати Акти здачі-приймання наданих послуг, та всі надані Виконавцем документи про виконане ним у відповідності з Договором;
- не перешкоджати Виконавцю в реалізації його права здійснювати у порядку та на умовах, визначених цим Договором, контролю за відповідністю проектній документації обсягу та якості виконаних робіт на будівництві;
- провести оплату виконаних робіт відповідно до умов даного Договору.

4.4. Замовник має право:

- на власний розсуд, з дотриманням вимог чинного законодавства, організувати процес надання послуг;

- контролювати хід надання Послуг Виконавцем за цим Договором;
- отримувати від Виконавця інформацію про хід надання послуг.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.
- 5.2. Виконавець несе відповідальність за відповідність об'ємів виконаних робіт, а також за якість виконаних Підрядником робіт та їх відповідність діючим Державним будівельним нормам та іншим нормативно-правовим актам України, які стосуються виконання та контролю виконання робіт відповідно до умов цього договору.
- 5.3. В разі притягнення Замовника до відповідальності контролюючими або наглядовими органами внаслідок неякісного виконання договірних зобов'язань Виконавцем за цим Договором, Виконавець несе відповідальність в розмірі, пропорційній сумі збитків, завданих безпосередньо з вини Виконавця.
- 5.4. За порушення строків та невиконання або неналежного виконання умов цього Договору, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від суми Договору за кожний день існування будь-яких вищезазначених обставин, що призвели до порушення умов Договору.
- 5.5. За невиконання Замовником обов'язків по розрахунках, встановлених розділом 3 цього договору, Замовник перераховує Виконавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми несвоечасної сплати за кожний день затримки платежу.
- 5.6. Замовник звільняється від відповідальності за несвоечасну оплату виконаних робіт у випадку, якщо це сталося внаслідок затримки фінансування.
- 5.7. Сторони звільняються від відповідальності за порушення умов цього договору, якщо вони виникли внаслідок обставин непереборної сили з незалежних від сторін причин.

6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

- 6.1. Сторони звільняються від відповідальності за заподіяні збитки та шкоду, невиконання або неналежне виконання умов цього Договору (в тому числі, за неможливість виконання або затримку виконання зобов'язань), якщо таке невиконання (неналежне виконання) виникло в зв'язку з прямою дією форс-мажорних обставин, коли Сторона, що не виконала зобов'язання чи умову, не знала і не повинна була знати або передбачити виникнення таких обставин чи їх наслідків, а також не могла уникнути чи усунути їх дію або їх наслідки наявними у такої Сторони засобами за умов, що для неї склалися.
- 6.2. Зокрема, форс-мажорними обставинами для цілей цього Договору можуть визнаватися: стихійні лиха, погодні явища та умови (землетруси, зсуви ґрунту, повені, шквали, урагани, тайфуни, смерчі, припливи, зливи, снігопади, град, блискавка, стихійні пожежі тощо); революції, оголошена чи неоголошена війна, військові дії або загроза війни, громадські заворушення, страйки, локаут, блокада, ембарго, саботаж, арешти чи ув'язнення; вибухи, виробничі аварії та катастрофи; зміни в чинних державних (міждержавних) нормах та правилах, введення надзвичайного стану, вимоги державних органів, мораторії та інші акти та дії органів державної влади, міжнародних установ та організацій; а також інші явища, події та обставини, що перебувають поза контролем невиконуючої Сторони, якщо така Сторона не могла і не повинна була передбачити їх виникнення та дію, і при цьому не могла попередити або усунути дію чи наслідки дії таких обставин наявними у неї засобами в умовах, що для неї склалися.
- 6.3. Сторона для якої виникли форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 (десять) календарних днів з дня виявлення форс-мажорних обставин відправити поштою або вручити під розписку іншій Стороні письмове повідомлення про виникнення форс-мажорних обставин. В разі неповідомлення про виникнення форс-мажорних обставин, Сторона не має права посилається на зазначені обставини як на форс-мажорні, за виключенням випадків, коли сама дія форс-мажорних обставин перешкоджала належному та своєчасному поданню такого повідомлення.

6.4. Дія форс-мажорних обставин автоматично продовжує строк виконання зобов'язань за Договором на строк їх дії, за умови належного повідомлення іншої Сторони про їх виникнення. Достатнім підтвердженням наявності і тривалості дії форс-мажорних обставин є документ, виданий уповноваженим на те органом.

6.5. У випадку, якщо форс-мажорні обставини продовжують діяти впродовж більше, ніж 20 (двадцять) календарних днів, кожна зі Сторін має право відмовитися від Договору повністю або в частині, в якій він не може бути виконаний через дію форс-мажорних обставин. При цьому кожна з Сторін зобов'язана повернути іншій Стороні все отримане згідно анульованої частини Договору і не має права вимагати від іншої Сторони відшкодування можливих збитків в зв'язку з анулюванням (повним чи частковим) Договору.

7. ПОРЯДОК ВРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

7.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

7.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

7.3. При цьому, передача справи до суду для даного Договору є можливою і без дотримання сторонами порядку досудового врегулювання спору (пред'явлення претензії).

8. СТРОК ДІЇ ТА УМОВИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

8.2. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31.12.2023 року.

8.3. Дострокове розірвання Договору може мати місце лише за взаємною згодою Сторін.

9. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1. Кожна із Сторін Договору, її афілійовані особи, працівники або посередники відмовляються від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони та третіх осіб, будь-яким чином зв'язаних з виконанням цього Договору, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) і іншими, не поійменованими тут способами, що ставить працівника або третю особу в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником або третьою особою будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

9.2. Під діями працівника або третьої особи, здійснюваними на користь стимулюючої Сторони, розуміються:

9.2.1. надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;

9.2.2. надання будь-яких гарантій;

9.2.3. прискорення існуючих процедур;

9.2.4. інші дії, які вчиняються в рамках посадових обов'язків, але йдуть врозріз з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

9.3. У разі виникнення у Сторони підозри, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень цього розділу Договору, відповідна Сторона зобов'язується повідомити іншу Сторону у письмовій формі.

9.4. У разі порушення однією Стороною зобов'язань утримуватися від заборонених цим розділом дій, інша Сторона має право розірвати Договір в односторонньому порядку, надіславши письмове повідомлення про розірвання. Сторона, з чия ініціативи було розірвано цей Договір відповідно до положень цього розділу Договору, має право вимагати відшкодування реального збитку, що виник в результаті такого розірвання.

9.5. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє, з урахуванням змін та доповнень, зазначених у додаткових угодах, до 31.12.2023 року, але у будь-якому разі до повного виконання сторонами своїх зобов'язань. Сторони дійшли згоди, що згідно зі статтею 631 Цивільного кодексу України умови

Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладання, а саме з 12 червня 2023 року.

10. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

10.1. Сторони погоджують, що текст даного Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди на те іншої Сторони, окрім випадків, коли така передача пов'язана з отриманням офіційних дозволів, інших документів для виконання даного Договору.

10.2. Зміни та/чи доповнення до даного Договору можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, повинні бути оформлені у письмовій формі, скріплені підписами та печатками сторін та вступають в силу з моменту їх обопільного підписання Сторонами.

10.3. Після підписання даного Договору будь-які попередні домовленості стосовно предмету Договору втрачають силу.

10.4. Сторони в 3-денний термін з дня зміни будь-яких з відомостей, зазначених в Розділі 11, а так само у випадку зміни фактичної адреси та статусу платника податків, зобов'язані в письмовій формі повідомити про нові дані. В разі ненадання або несвоєчасного надання такої інформації винна Сторона зобов'язана відшкодувати іншій Стороні всі спричинені внаслідок такого порушення прямі та непрямі збитки, в тому числі упущену вигоду.

11. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець:

ПП «ДОРОЖНИЙ ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР»

36000, Полтавська обл., м. Полтава, вул. Олеса Гончара 19а

Код ЄДРПОУ: 43316339

Р/р UA663052990000026005011202152

АТ КБ "ПРИВАТБАНК",

ІПН 433163316245

Замовник:

Машівське житлово-комунальне господарство

39400 смт. Машівка, вул. Незалежності, 122
код ЄДРПОУ 37022779

р/р UA9430529900000026002001200662

ІПН 370227716192

Св.-во № 100347527

Машівському відділенні ПАТ КБ «Приватбанк»

УДКСУ у Машівському р-ні

Директор



М.П.

Юрій Масюк

Начальника Машівського ЖКГ



М.П.

Леонід Кулак