

ДОГОВІР № 11

про надання послуг з водопостачання та водовідведення

Воловець

«15 січня 2024р»

Комунальне підприємство „Воловецький селищний „Водоканалсервіс” в особі директора Худана Ярослава Михайловича, що діє на підставі статуту затвердженого рішенням Воловецької селищної ради від 25.01.2018 № 663 (далі – Виконавець), з однієї сторони, та Мукачівська районна державна адміністрація в особі Голови РДА-начальника РВА Токаря Е.В (далі-Споживач) ., що діє на підставі Закону України «Про державні адміністрації» (далі – Споживач), з другої сторони, уклали цей договір про надання:

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується своєчасно надавати Споживачеві відповідної якості послуги з водопостачання, водовідведення, а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених цим договором.
2. Суб'єктом користування послугами є юридична особа
3. Об'єкт надання послуг – _____
4. Характеристика засобів обліку води:

Порядковий номер	Вид засобу обліку води	Заводський номер	Перше показання	Місце встановлення	Примітка
	лічильник				

Тарифи на послуги та порядок їх зміни

5. Тарифи на послуги затверджуються виконавчим комітетом селищної ради і на час укладення договору складають:
 - 5.1 водопостачання для юр. ос. в т.ч. бюджетних – **30,00** грн/м³;
 - 5.2 водовідведення для юр.осіб вт.ч.бюджетних – **34,80** грн/м³
6. Плата за надані послуги за наявності засобів обліку води справляється за їх показаннями згідно з пунктами 10, 11 Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення (далі – Правила). Показання засобів обліку щомісяця знімаються Споживачем чи надаються Виконавцю будь-яким іншим способом (телефоном, електронними сервісами, тощо), або знімаються Виконавцем.
7. Коригування тарифів затверджується виконавчим комітетом селищної ради, про що Споживач повідомляється через ЗМІ або інтернет сторінки комунального підприємства чи органу місцевого самоврядування. Такі зміни вступають в дію без укладання додаткових угод.
8. Загальна сума згідно даного договору складає **10000,00 (Десять тисяч грн 00 коп.)** в т.ч. ПДВ- **1666,67 грн.**
9. Розрахунковим періодом є календарний місяць, оплата послуг здійснюється не пізніше 20 числа місяця, наступного за розрахунковим.
10. Послуги оплачуються шляхом перерахунку коштів на розрахунковий рахунок виконавця, згідно виставленого ним рахунку та акту виконаних робіт
11. За наявності засобів обліку води справляння плати за нормами споживання не допускається, крім випадків, передбачених Правилами.

Права та обов'язки сторін

12. Споживач має право на:
 - 1) своєчасне отримання послуг належної якості згідно із законодавством і умовами цього договору;
 - 2) отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;
 - 3) усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом встановленого Кабінетом Міністрів України строку;
 - 4) зменшення розміру плати за послуги водопостачання та водовідведення за період тимчасової відсутності Споживача у разі припинення Виконавцем подачі води і опломбування запірних вентилів у будинку згідно з письмовою заявою Споживача;
 - 5) перевірку кількісних, якісних показників надання послуг у порядку, встановленому Правилами, іншими актами законодавства, цим договором. Витрати, пов'язані з перевіркою кількісних і якісних показників надання послуг, відшкодовуються Виконавцем у разі обгрунтованості звернення Споживача та Споживачем – у разі необгрунтованості такого звернення;
 - 6) установлення засобів обліку води і взяття їх на абонентський облік;
 - 7) ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг;
 - 8) звільнення від плати за послуги у разі їх ненадання;
 - 9) укладення з Виконавцем окремого договору про заміну, ремонт санітарно-технічних приладів, обладнання, засобів обліку.
13. Споживач зобов'язаний:
 - 1) оплачувати послуги в розмірах і в терміни установлені цим договором;
 - 2) забезпечити доступ до арматури, засобів обліку води представників Виконавця для ліквідації аварій, перевірки або зняття показань засобів обліку;
 - 3) забезпечувати цілісність засобів обліку води та не втручатися в їх роботу;
 - 4) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг;
 - 5) за власний рахунок проводити ремонт, заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв, обладнання у спосіб визначений законодавством;
 - 6) у разі встановлення Виконавцем факту несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку води відшкодовувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної повірки, ремонту згідно із законодавством;
 - 7) погасити заборгованість по оплаті за житлово-комунальні послуги перед Виконавцем якщо така виникла за договороми які діяли до укладення цього договору;
 - 8) відшкодовувати Виконавцю витрати з проведення аналізу якісних показників послуг у разі необгрунтованості претензій.
14. Виконавець має право:
 - 1) у разі несвоєчасної сплати за надані послуги нараховувати Споживачу пеню у розмірі, встановленому законодавством і цим договором;
 - 2) за погодженням із Споживачем вносити у цей договір зміни, що впливають на розмір плати за послуги з оформленням додатку до нього;
 - 3) вимагати від Споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт;
 - 4) доступу до приміщення Споживача для ліквідації аварій і перевірки показань засобів обліку води;
 - 5) у разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану і метрологічної повірки;
 - 6) здійснювати перевірку показань засобів обліку в порядку, визначеному законом і цим договором.
15. Виконавець зобов'язаний:
 - 1) своєчасно надавати Споживачу послуги в установлених обсягах, належної якості, безпечні для його життя, здоров'я і які не спричиняють шкоди його майну, відповідно до вимог законодавства, Правил і цього договору;

2) надавати Споживачеві інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, нормативи (норми) споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій, інших порушень порядку надання послуг, можливі способи передачі показань квартирних засобів обліку та інформацію про Правила;

3) не пізніше ніж за три робочих дні до проведення **планових робіт** в приміщенні, узгодити із Споживачем час доступу до цього приміщення;

4) повідомляти Споживача про плановану перерву в наданні послуг через ЗМІ або письмово (крім випадків аварії і дії непереборної сили) із зазначенням причини та часу перерви в наданні послуг;

5) відновлювати надання послуг за письмовою заявою Споживача шляхом зняття протягом доби plomb із запірних вентилів у будинку;

6) за заявою Споживача забезпечувати взяття у тижневий строк на абонентський облік засобів обліку;

7) зменшувати розмір плати за послуги у разі тимчасової відсутності Споживача, членів його сім'ї на підставі письмової заяви і офіційного документа, що підтверджує їх відсутність (довідка з місця тимчасового проживання, роботи, лікування, навчання, проходження військової служби, відбування покарання та ін.);

8) звільняти Споживача від плати за послуги у разі їх ненадання.

Відповідальність сторін

16. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за: недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг; несвочасне внесення платежів за послуги – шляхом сплати пені; втручання у роботу засобів обліку води; порушення зобов'язань, установлених законодавством і цим договором.

17. Виконавець несе відповідальність у разі: порушення прав Споживача; порушення зобов'язань, установлених договором, законодавством.

Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг по водопостачанню та водовідведенню від Виконавця Споживачеві.

18. Точкою розподілу, в якій здійснюється передача послуг з водопостачання і водовідведення від Виконавця Споживачеві, є місце підключення відповідної інженерної мережі будинку до мережі Виконавця.

Порядок встановлення факту неналежного надання або ненадання послуг та розв'язання спорів

19. У разі неналежного надання або ненадання послуг Виконавцем, Споживач повідомляє про це Виконавця в усній формі особисто чи телефоном, або у письмовій формі за адресою, що зазначені в цьому договорі. Обгрунтованість такого повідомлення встановлюється у порядку та у спосіб визначений чинним законодавством.

Форс-мажорні обставини

20. Сторони звільняються від відповідальності згідно з цим договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру, військових дій тощо), яка унеможливіє надання послуг згідно з умовами цього договору.

Строк дії договору

21. Договір набирає чинності з моменту його укладення (підписання) та діє до **31.12.2024 року**. Водночас, у відповідності до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України Сторони домовилися, що умови цього договору застосовуються до відносин (з надання відповідної послуги що обговорена у цьому договорі), які виникли між сторонами до його укладання, а саме з 01.01.2024 року.

22. Договір може бути розірваний достроково у разі: зникнення потреби в отриманні послуги, відмови Споживача від користування послугами Виконавця; переходу права власності (користування) на будинок (приміщення) до іншої особи; невиконання умов цього договору його сторонами.

23. Договір складено у двох примірниках, один з яких зберігається у Споживача, другий – у Виконавця.

Адреси і підписи сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:

КП ВС "Водоканалсервіс"
р/р UA983122480000026001011140518
код ЄДРПОУ 38035925
а АТ «Комінвестбанк»
МФО 312356
ІПН 380359207062

СПОЖИВАЧ:

Мукачівська районна військовва
адміністрація
м.Мукачеве, вул.Штефана Августина, 21
код ЄДРПОУ 04053789
р/р UA 72820170343110002000005834
МФО 820172
ДКСУ м.Київ



Худан Я.М.



Голова РДА-РВА
М.П.

Е.В.Токар