

**ДОГОВІР № 20-23
ПРО ЗАКУПІВЛЮ ПОСЛУГ**

м. Лубни

“22” серпня 2023 р.

Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області, який надалі іменується “Замовник”, в особі в.о.начальника Управління, начальника відділу благоустрою Яременка Олександра Миколайовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та мале приватне підприємство фірма “Авторембуд”, яке надалі іменується “Виконавець”, в особі директора Хорошковатого Володимира Сергійовича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, які надалі разом іменуються Сторонами, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов’язується надати Замовнику **послуги по поточному ремонту елементів благоустрою міста Лубни (поточний ремонт та фарбування лавок, урн по міських зупинках та вулицях: Монастирська, Я.Мудрого, Шевченка, Олександрівська, Хорольський узвіз, проспект Володимирський) (ДК 021:2015 – 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи) (далі – Послуги)**

1.2 Замовник зобов’язується оплатити зазначені Послуги на умовах, передбачених цим Договором.

1.3. Обсяги закупівлі товарів (робіт або послуг) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

2. Якість послуг

2.1. Виконавець повинен передати Замовнику надані послуги, якість яких відповідає вимогам стандартів та технічним умовам.

3. Вартість Договору

3.1. Вартість Договору становить 56 621,00 грн. (п’ятдесят шість тисяч шістсот двадцять одна гривня 00 копійок) без ПДВ.

3.2. Вартість цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Оплата Послуг здійснюється у наступному порядку:

4.1.1. Замовник приймає та здійснює оплату отриманих Послуг на підставі рахунків та згідно з актами здачі-приймання, поданих Виконавцем протягом 10 банківських днів.

4.1.2. Усі розрахунки проводяться у безготівковому вигляді за формою платіжного доручення.

4.1.3. Оплата послуг здійснюється кожного поточного місяця на підставі рахунку та акту здачі-приймання. Допускається відстрочка платежу.

5. Надання послуг

5.1. Строк надання послуг – з моменту підписання договору і протягом бюджетного року.

5.2. Місце надання послуг – Полтавська область, Лубенська територіальна громада, м.Лубни.

6. Права та обов’язки сторін

6.1. Замовник зобов’язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі оплатити Послугу згідно з умовами цього Договору.

6.1.2. При встановленні недоліків та дефектів, виявлених під час експлуатації, негайно інформувати про це Виконавця у порядку, визначеному в цьому Договорі.

6.1.3. Згідно ч.1 ст.49 Бюджетного кодексу України, після отримання послуг відповідно до умов взятого бюджетного зобов’язання розпорядник коштів приймає рішення про їх оплату та подає доручення на здійснення платежу органу Державного казначейства України, якщо інше не передбачено нормативно-правовими актами.

6.2. Замовник має право:

6.2.1 Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши про це його у строк 30 календарних днів;

6.2.2. Контролювати виконання надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно

від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути рахунок Учаснику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.1.1 розділу 4 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Замовник має право відмовитись від прийняття Послуг у разі невідповідності їх якості, технічному стану.

6.2.6. У випадку виявлення Замовником в період гарантійного строку експлуатації дефектів (у тому числі прихованих), недоліків, які не могли бути поміченими при прийманні Послуг, Замовник оформляє акт, про що письмово повідомляє Виконавця.

6.2.7. Гарантійне обслуговування – це обов'язки Виконавця перед Замовником безкоштовно усунути не якісні Послуги, які перестали відповідати технічним вимогам не з вини Замовника. Визначення характеру і причин невідповідності Послуг встановлюється на підставі акта технічної експертизи, складеного Сторонами.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Своєчасно надати Послугу (виконати роботу) Замовнику.

6.3.2. Своєчасно направляти до Замовника своїх представників для оперативного вирішення усіх питань, пов'язаних з якісним наданням Послуг за цим Договором.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. На дострокове надання послуг за письмовим погодженням Замовника;

7. Відповідальність сторін

7.1. При невиконанні своїх зобов'язань до Виконавця застосовується штрафні санкції згідно ст.231 Господарського кодексу України.

7.2. За порушення умов зобов'язання щодо якості надання Послуг, стягується штраф у розмірі 20% вартості неякісних Послуг.

7.3. За порушення строків виконання зобов'язання стягується пеня в розмірі 0,1% вартості Послуги, з яких допущено прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі 7% вказаної вартості.

8. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це стало неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

Форс-мажорні обставини – це обставини, що виникли внаслідок подій екстраординарного характеру, які не могли бути передбачені та яким Сторони не могли запобігти, наприклад, пожежі, повені, шторму, пилової бурі, землетрусу, засухи або інших природних явищ, а також війни, обмежень або санкцій будь-яких держав, що відбулися де-юре або де-факто, дій органів державної влади, блокади, страйку, саботажу, безладдя, заколоти за умов, що ці обставини впливають на виконання Договірних зобов'язань та у їх виникненні відсутня вина Сторони, якій такі обставини перешкодили виконанню свого обов'язку за цим Договором.

8.2. Якщо будь-яка із таких обставин безпосередньо вплинула на виконання Сторонами своїх зобов'язань у встановлені цим Договором строки, то вони продовжуються на час дії форс-мажорних обставин. Сторона, яка не може виконувати свої зобов'язання за цим Договором через форс-мажорні обставини, повинна протягом 10 (десяти) робочих днів повідомити про це другу Сторону.

8.3. Якщо дія обставин непереборної сили триває більше ніж 30 календарних днів. Сторони мають право припинити дію цього Договору. При цьому кошти, перераховані Виконавцю, повертаються Замовнику.

9. Порядок вирішення спорів

9.1. Усі спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів.

9.2. Спори між Сторонами з питань, щодо яких не було досягнуто згоди, розв'язуються згідно з чинним законодавством України.

10. Строк дії даного договору

10.1. Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31.12.2023 року або до виконання Сторонами своїх зобов'язань у повному обсязі.

11. Інші умови

11.1. Якщо протягом строку дії цього Договору Сторони змінять свою назву, місцезнаходження, розрахункові реквізити або будуть реорганізовані, вони повинні негайно повідомити про це другу Сторону.

11.2. Умови цього Договору мають однакову юридичну силу для кожної із Сторін і можуть бути змінені за їх взаємною згодою з обов'язковим укладенням додаткової угоди.

11.3. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором іншій стороні без письмової на те згоди другої Сторони.

11.4. Цей Договір укладено у двох примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

11.5. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до виконання Сторонами своїх зобов'язань у повному обсязі.

12. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи Сторін:

ЗАМОВНИК:

Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області
код ЄДРПОУ 25976386
Юридична адреса: вул. Ярослава Мудрого, 33, м.Лубни, Полтавська область, 37500
Адреса для листування: пл. Академіка Олексія Бекетова, 19, м.Лубни, Полтавська область, 37500
Р/р UA588201720344220020000045325 в ДКСУ м.Київ
тел. (05361) 74801, 71809



О.М. Яременко

ВИКОНАВЕЦЬ:

МППф "Авторембуд"
код ЄДРПОУ 32358654
р/р UA953052990000026007001209204 в ГРУ ПАТ КБ "Приватбанк" м.Полтава
37500, Полтавська обл., м.Лубни вул. Петра Лубенського, 4
тел. 70118



Хорошковатий В.С.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління житлово-комунального господарства
виконавчого комітету Лубенської міської ради
Лубенського району Полтавської області



(назва організації, що затверджує)

О.М. Яременко

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт Послуги по поточному ремонту елементів благоустрою міста Лубни (поточний ремонт та фарбування лавок, урн по міських зупинках та вулицях: Монастирська, Я.Мудрого, Шевченка, Олександрівська, Хорольський узвіз, проспект Володимирський)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Спецавтомобіль на базі УАЗ	маш.год	8	
2	Електростанції пересувні, потужність 4 кВт	маш.год	6	
3	Заміна згнилих дощок лавок	м дощок	44	
4	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих дерев'яних лавочек	м2	120	
5	Середній ремонт металевих кострів та урн	м2	1,3	
6	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	47,5	
7	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих сталевих конструкцій	м2	47,5	

Склав

директор

В.С.Хорошковатий

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Замовник Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету лубенської міської ради лубенського району полтавської області
(назва організації)
Підрядник МПП-фірма "Авторембуд"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Послуги по поточному ремонту елементів благоустрою міста Лубни (поточний ремонт та фарбування лавок, урн по міських зупинках та вулицях: Монастирська, Я.Мудрого, Шевченка, Олександрівська, Хорольський узвіз, проспект Володимирський), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Прямі витрати, у тому числі	37,02400	37,02400	-	
	Розрахунок N1	Заробітна плата				
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	22,40800	22,40800	-	
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	11,45800	11,45800	-	
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	3,15800	3,15800	-	
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	13,30500	13,30500	-	
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-	
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	
		Разом	50,32900	50,32900	-	
7	Розрахунок N9	Прибуток	2,27000	2,27000	-	
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,19100	-	1,19100	
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-	

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна	53,79000 2,83100 56,62100 56,62100	52,59900 - 52,59900	1,19100 2,83100 4,02200



Керівник підприємства
Організацію замовника

Яременко О.М.



Керівник генеральної
підприємства організації
Хорошковатий В.С.