

ДОГОВІР

про постачання електричної енергії № 1/01.23-П

м. Черкаси

«06» 01 2023 р

Товариство з обмеженою відповідальністю «СІТІЕНЕРДЖІ», яке діє на підставі ліцензії на право провадження господарської діяльності з постачання електричної енергії споживачу, виданої Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг відповідно до постанови від 07.07.2021 р. № 1088, в особі директора Пріхна Олександра Олександровича, що діє на підставі Статуту (далі – Постачальник), з іншої сторони, та

Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру», надалі іменоване – Споживач, в особі в.о. Генерального директора Тарасенка Антона Васильовича, що діє на підставі наказу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 28.12.2022 № 43-ДП та Статуту з однієї сторони, разом далі – Сторони, а кожен окремо – Сторона, керуючись вимогами Цивільного та Господарського кодексів України, принципами, визначеними ст. 5 Закону України «Про публічні закупівлі», Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України (далі – ПКМУ) від 12.10.2022 № 1178 (далі – Особливості), Порядком формування та використання електронного каталогу, затвердженого ПКМУ від 14.09.2020 № 822, уклали цей Договір про постачання електричної енергії (далі – Договір) про наступне:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Цей Договір встановлює порядок та умови постачання електричної енергії як товарної продукції споживачу (далі – Споживач) Постачальником електричної енергії (далі – Постачальник).

1.2. Умови цього Договору розроблені відповідно до Закону України «Про ринок електричної енергії» та Правил роздрібного ринку електричної енергії, затверджених постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 14.03.2018 №312 із змінами і доповненнями (далі – ПРРЕЕ), з урахуванням принципів здійснення публічних закупівель, передбачених законодавством у сфері публічних закупівель.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Предмет договору: **Електрична енергія – за ДК 021:2015 09310000-5 Електрична енергія** (електрична енергія для адміністративних будівель Центру ДЗК, в тому числі ОЦОД, що знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3).

2.2. За цим Договором Постачальник постачає електричну енергію Споживачу для забезпечення потреб електроустановок Споживача, а Споживач зобов'язується прийняти та оплатити Постачальнику вартість поставленої електричної енергії у розмірах, строки та порядку згідно з умовами цього договору.

3. УМОВИ ПОСТАЧАННЯ

3.1. Початком постачання електричної енергії Споживачу є дата, зазначена в заяві-приєднанні, яка є додатком 1 до цього Договору.

3.2. Строк постачання електричної енергії 06 січня 2023 – 31 грудня 2023 р.

3.3. Обов'язковою умовою для постачання електричної енергії Споживачу є наявність у нього укладеного в установленому порядку з оператором системи розподілу Договору про надання послуг з розподілу, на підставі якого Споживач набуває право отримувати послугу з розподілу електричної енергії.

3.4. Місце поставки (Об'єкти): відповідно до Заяви-приєднання до Договору (Додаток 1 до Договору)

3.5. Обсяг поставки електричної енергії згідно даного Договору становить **946 080 кВт/год.**

3.6. Споживач має право вільно змінювати Постачальника відповідно до процедури, визначеної ПРРЕЕ, та умов цього Договору.

4. ЯКІСТЬ ПОСТАЧАННЯ ЕЛЕКТРИЧНОЇ ЕНЕРГІЇ

4.1. Для забезпечення безперервного надання послуг з постачання електричної енергії Споживачу Постачальник зобов'язується здійснювати своєчасну закупівлю електричної енергії в обсягах, що за належних умов забезпечать задоволення попиту на споживання електричної енергії Споживачем.

4.2. Постачальник зобов'язується забезпечити комерційну якість послуг, які надаються Споживачу за цим Договором, що передбачає вчасне та повне інформування Споживача про умови постачання електричної енергії, ціни на електричну енергію та вартість послуг, що надаються, надання роз'яснень положень актів чинного законодавства, якими регулюються відносини Сторін, ведення точних та прозорих розрахунків із Споживачем, а також можливість вирішення спірних питань шляхом досудового врегулювання.

4.3. Споживач має право на отримання компенсації за недотримання показників комерційної якості надання послуг Постачальником. Постачальник зобов'язується надавати компенсацію Споживачу за недотримання показників комерційної якості надання послуг Постачальником у порядку, затвердженому Регулятором.

5. ЦІНА, ПОРЯДОК ОБЛІКУ ТА ОПЛАТИ ЕЛЕКТРИЧНОЇ ЕНЕРГІЇ

5.1. Розрахунки за поставлену Споживачеві електроенергію здійснюються за цінами, що встановлюються за підсумками проведеного запиту ціни пропозиції, передбаченої Законом.

5.2. Ціна електроенергії на дату укладання цього Договору становить 3,65428 грн за 1 кВт*год без ПДВ, з урахуванням вартості передачі такої електроенергії до точки розподілу, всього з ПДВ – 4,385136 грн. (тариф на послуги з передачі електроенергії на дату укладення цього Договору відповідно до Постанови НКРЕКП від 21.12.2022 № 1788, складає 0,38028 грн. без ПДВ).

Ціна електричної енергії не включає вартість послуг з розподілу електричної енергії, дана послуга сплачується Споживачем самостійно безпосередньо Оператору системи розподілу. Ціна електричної енергії має зазначатися Постачальником у рахунках про оплату електричної енергії та актах приймання-передачі електроенергії за цим Договором, у тому числі у разі її зміни.

5.3. Загальна ціна (сума) Договору становить 4 148 689,47 грн (чотири мільйони сто сорок вісім тисяч шістсот вісімдесят дев'ять грн 47 коп.), у т.ч. ПДВ (20%) 691 448,25 грн, у тому числі:

- Загальний фонд 3 644 700,53 грн, у тому числі ПДВ 607 450,09 грн,
- За рахунок власних коштів підприємства 503 988,94 грн, враховуючи ПДВ 83 998,16 грн.

5.4. Ціна Договору та обсяги закупівлі електричної енергії можуть бути зменшені залежно від реального фінансування Споживача та за взаємною згодою Сторін.

5.5. Розрахунковим періодом за цим Договором є календарний місяць.

5.6. Приймання - передача електричної енергії, поставленої Постачальником та прийнятої Споживачем у розрахунковому періоді, оформлюється шляхом підписання Сторонами щомісячних Актів приймання-передачі.

5.8. Розрахунки здійснюються у національній валюті України.

5.9. Розрахунки Споживача за цим Договором здійснюються на поточний рахунок із спеціальним режимом використання (далі – спецрахунок). Спецрахунок Постачальника зазначається у платіжних документах Постачальника, у тому числі у разі його зміни.

При цьому, Споживач не обмежується у праві здійснювати оплату за цим Договором через банківську платіжну систему, он-лайн переказ, поштовий переказ, внесення готівки через касу Постачальника та в інший не заборонений законодавством спосіб.

Оплата вартості електричної енергії за цим Договором здійснюється Споживачем виключно шляхом перерахування коштів на спецрахунок Постачальника.

Датою оплати (здійснення розрахунку) є дата зарахування коштів на рахунок Постачальника.

5.10. Рахунок - фактура та/або накладна, Акт-приймання передачі за фактично спожиту електричну енергію надається Споживачу не пізніше 12 числа місяця, наступного за розрахунковим. Споживач протягом п'яти календарних днів з дати одержання акта приймання-передачі електроенергії зобов'язується повернути Постачальнику один примірник оригіналу акта приймання-передачі електроенергії, підписаний уповноваженим представником Споживача та скріплений печаткою Споживача. У випадку, якщо протягом зазначеного періоду Постачальник не

отримає підписаний Споживачем примірник Акта, акт вважається погодженим та підписаним Споживачем.

5.11. Оплата за Договором має бути здійснена Споживачем у строк, який не може бути більшим ніж 10 (десять) банківських днів з дати отримання рахунку на оплату та підписання Сторонами Акту приймання-передачі електричної енергії, але в будь-якому разі не пізніше 20 числа місяця наступного за розрахунковим.

5.12. Всі платіжні документи, що виставляються Постачальником Споживачу, мають містити чітку інформацію про суму платежу, порядок та строки оплати, що погоджені Сторонами цього Договору, а також інформацію щодо адреси, телефонів, офіційних веб-сайтів для отримання інформації про подання звернень, скарг та претензій щодо якості постачання електричної енергії та надання повідомлень про загрозу електробезпеки.

5.13. Обсяг споживання електричної енергії по об'єкту споживання Споживача визначається на підставі даних комерційного обліку. Організація порядку здійснення комерційного обліку споживання електричної енергії Споживачем здійснюється відповідно до вимог Кодексу комерційного обліку електричної енергії, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 14.03.2018 № 311 (із змінами) та інших нормативно-правових актів України.

5.14. Якщо Споживач не здійснив оплату за цим Договором у строки, передбачені Договором, Постачальник має право здійснити заходи з припинення постачання електричної енергії Споживачу у порядку, визначеному ПРРЕЕ.

У разі порушення Споживачем строків оплати за цим Договором Постачальник має право вимагати сплату пені та/або штрафу, розмір якої погоджується в Договорі.

5.15. У разі виникнення у Споживача заборгованості за електричну енергію за цим Договором Споживач повинен звернутися до Постачальника із заявою про складення графіка погашення заборгованості на строк не більше 12 місяців та за вимогою Постачальника подати довідки, що підтверджують неплатоспроможність (обмежену платоспроможність) Споживача. Графік погашення заборгованості оформляється додатком до цього договору або окремим договором про реструктуризацію заборгованості. Укладення Сторонами та дотримання Споживачем графіка погашення заборгованості не звільняє Споживача від здійснення поточних платежів за цим Договором.

У разі недотримання графіка погашення заборгованості або прострочення оплати поточних платежів Постачальник має право здійснити заходи з припинення постачання електричної енергії Споживачу у порядку, визначеному цим Договором.

5.16. У разі переплати вартості електричної енергії сума переплати зараховується постачальником в рахунок оплати на наступний розрахунковий період або повертається на поточний рахунок споживача на його письмову вимогу.

5.17. Звірка розрахунків здійснюється Сторонами протягом десяти днів з дати пред'явлення вимоги про це однієї із Сторін на підставі відомостей про фактичну оплату вартості електроенергії Споживачем та актів приймання-передачі. Акт звірки є підставою для остаточних розрахунків.

5.18. У разі виникнення спірних питань між споживачем та постачальником послуг комерційного обліку (оператором системи розподілу) щодо повноти/достовірності показів розрахункових засобів обліку, Постачальник може надавати Споживачу консультації та іншу допомогу щодо врегулювання спірних питань. У будь-якому випадку інформація постачальника послуг комерційного обліку (оператора системи розподілу) є пріоритетною для здійснення комерційних розрахунків за цим Договором. Наявність заперечень з боку Споживача або спорів щодо показів засобів обліку не є підставою для затримки та/або не повної оплати коштів, згідно виставлених Постачальником рахунків.

5.19. Постачальник не несе відповідальності у вигляді відшкодування збитків, сплати неустойки, оперативного-господарських санкцій та будь-яких інших санкцій при використанні даних оператора системи розподілу для здійснення комерційних розрахунків зі Споживачем.

5.20. Постачальник за цим Договором не має права вимагати від Споживача будь-якої іншої плати за електричну енергію, окрім визначеної цим Договором та додатками до нього.

5.21. Розрахунки за цим Договором за бюджетні кошти здійснюються відповідно до статті 49 Бюджетного кодексу України за умови здійснення відповідного бюджетного фінансування на рахунок Споживача.

5.22. У випадку відсутності фінансування або його затримки, розрахунки за постачання електричної енергії затримуються до моменту надходження фінансування для оплати.

5.23. Споживач не несе відповідальності за затримку бюджетного фінансування та зобов'язується здійснити оплату вартості поставленої Постачальником електроенергії впродовж 10 (десяти) робочих днів з дати надходження відповідного бюджетного фінансування коштів на рахунок Споживача.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СПОЖИВАЧА

6.1. Споживач має право:

6.1.1. Отримувати електричну енергію на умовах, зазначених у цьому Договорі.

6.1.2. Купувати електричну енергію із забезпеченням рівня якості електричної енергії, відповідно до вимог діючих стандартів якості, а також на отримання компенсації за порушення таких стандартів;

6.1.3. Безоплатно отримувати всю інформацію стосовно його прав та обов'язків, порядку оплати спожитої електричної енергії, а також інформацію, що має надаватись Постачальником відповідно до чинного законодавства та/або цього Договору.

6.1.4. Звертатись до Постачальника для вирішення будь яких питань, пов'язаних з виконанням цього Договору.

6.1.5. Вимагати від Постачальника пояснень щодо отриманих рахунків і у випадку незгоди з порядком рахунків або розрахованою сумою вимагати проведення звіряння розрахункових даних та/або оскаржувати їх в установленому порядку.

6.1.6. Проводити звіряння фактичних розрахунків в установленому ПРРЕЕ порядку з підписанням відповідного акта.

6.1.7. Вільно обирати іншого електропостачальника та розірвати цей Договір у встановленому цим Договором та чинним законодавством порядку.

6.1.8. Оскаржувати будь-які несанкціоновані, неправомірні чи інші дії Постачальника, що порушують права Споживача, та брати участь у розгляді цих скарг на умовах, визначених чинним законодавством та цим Договором.

6.1.9. Отримувати відшкодування збитків від Постачальника, понесених у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням Постачальником своїх зобов'язань перед Споживачем, відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства.

6.1.10. Перейти на постачання електричної енергії до іншого електропостачальника у разі припинення постачання електричної енергії діючим Постачальником, та/або достроково призупинити чи розірвати цей Договір.

6.1.11. Інші права, передбачені чинним законодавством та цим Договором.

6.2. Споживач зобов'язується:

6.2.1. Забезпечити своєчасну та повну оплату спожитої електричної енергії згідно з умовами цього Договору.

6.2.2. Укласти в установленому порядку договір Споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії з оператором системи на набуття права на правомірне споживання електричної енергії та фізичну доставку електричної енергії до мереж балансової належності об'єктів Споживача.

6.2.3. Протягом 5 (п'яти) робочих днів до початку постачання електричної енергії новим електропостачальником, але не пізніше дати, визначеної цим Договором, розрахуватися з Постачальником за спожиту електричну енергію

6.2.4. Рационально використовувати електричну енергію, не допускати несанкціонованого споживання електричної енергії.

6.2.5. Допускати (на свою територію) до засобів вимірювальної техніки представників Постачальника після пред'явлення ними службових посвідчень для звіряння показів щодо фактично спожитої електричної енергії.

6.2.6. Відшкодовувати Постачальнику збитки, понесені ним у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням Споживачем своїх зобов'язань перед Постачальником, що покладені на нього чинним законодавством та/або цим Договором.

6.2.7. Не пізніше ніж за 20 (двадцять) робочих днів до припинення користування електричною енергією на об'єкті Замовника Споживача письмово повідомити Постачальника про розірвання Договору та розрахуватися за електричну енергію, включаючи день звільнення об'єкта.

6.2.8. За умови неповної оплати фінансових зобов'язань за цим Договором самостійно припинити власне електроспоживання.

6.2.9. Виконувати інші обов'язки, покладені на Споживача чинним законодавством та /або цим Договором.

7. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ ПОСТАЧАЛЬНИКА

7.1. Постачальник має право:

7.1.1. Отримувати від споживача плату за поставлену електричну енергію.

7.1.2. Контролювати правильність оформлення Споживачем платіжних документів.

7.1.3. Ініціювати припинення постачання електричної енергії Споживачу у порядку та на умовах, визначених цим Договором та чинним законодавством.

7.1.4. Доступу до розрахункових засобів вимірювальної техніки Споживача для перевірки показів щодо фактично спожитої електричної енергії.

7.1.5. Проводити разом зі Споживачем звіряння фактично використаних обсягів електричної енергії з підписанням відповідного акта.

7.1.6. Отримувати відшкодування збитків від Споживача, що понесені Постачальником у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням Споживачем своїх зобов'язань перед Постачальником, відповідно умов цього Договору та чинного законодавства.

7.1.7. Інші права, передбачені чинним законодавством і цим Договором.

7.2. Постачальник зобов'язується:

7.2.1. Забезпечувати належну якість постачання електричної енергії відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства.

7.2.2. Нараховувати і виставляти рахунки Споживачу за поставлену електричну енергію відповідно до вимог та у порядку, передбачених ПРРЕЕ та цим Договором.

7.2.3. Надавати Споживачу інформацію про його права та обов'язки, ціни на електричну енергію, порядок оплати за спожиту електричну енергію. Порядок зміни діючого постачальника та іншу інформацію, що вимагається цим Договором та чинним законодавством.

7.2.4. Видавати Споживачу безоплатно платіжні документи та інші необхідні документи для виконання умов Договору.

7.2.5. Приймати оплату відповідно до умов цього Договором.

7.2.6. Розглядати в установленому законодавством порядку звернення Споживача, зокрема з питань нарахувань за електричну енергію та надавати відповідь впродовж семи днів.

7.2.7. Забезпечувати належну організацію власної роботи для можливості передачі та обробки звернень Споживача з питань, що пов'язані з виконанням цього Договору.

7.2.8. Відшкодовувати збитки, понесені Споживачем у випадку невиконання або неналежного виконання Постачальником своїх зобов'язань за цим Договором.

7.2.9. Протягом 3 (трьох) днів від дати, коли Постачальнику стало відомо про нездатність продовжувати постачання електричної енергії Споживачу, він зобов'язується проінформувати Споживача про його право:

Вибрати іншого електропостачальника;

Перейти до електропостачальника на якого в установленому порядку покладені обов'язки постачальника «останньої надії».

На відшкодування збитків завданих у зв'язку з неможливістю подальшого виконання Постачальником своїх зобов'язань за цим Договором.

7.2.10. Виконувати інші обов'язки, покладені на Постачальника чинним законодавством та/або цим Договором.

8. ПОРЯДОК ПРИПИНЕННЯ ТА ВІДНОВЛЕННЯ ПОСТАЧАННЯ ЕЛЕКТРИЧНОЇ ЕНЕРГІЇ

8.1. Постачальник має право звернутися до оператора системи з вимогою про відключення об'єкта Споживача від електропостачання у випадку порушення Споживачем строків оплати за цим Договором, у тому числі за графіком погашення заборгованості.

8.2. Припинення електропостачання не звільняє Споживача від обов'язку сплатити заборгованість Постачальнику за цим Договором.

8.3. Відновлення постачання електричної енергії Споживачу може бути здійснено за умови повного розрахунку Споживача за спожиту електричну енергію за цим Договором або складання Сторонами графіка погашення заборгованості на умовах цього Договору та відшкодування витрат Постачальника на припинення та відновлення постачання електричної енергії.

8.4. Якщо за ініціативою Споживача необхідно припинити постачання електричної енергії на об'єкт Споживача для проведення ремонтних робіт, реконструкції чи технічного переоснащення тощо Споживач має звернутися до оператора системи.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

9.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену цим Договором та чинним законодавством.

9.2. Постачальник має право вимагати від Споживача відшкодування збитків, а Споживач відшкодовує збитки, понесені Постачальником, виключно у разі

- порушення Споживачем строків розрахунків з Постачальником – Споживач сплачує за вимогою Постачальника пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діє на день прострочення, індекс інфляції та 3% річних за кожен день прострочення, без обмеження періоду нарахування, до дати повної оплати.

- відмови Споживача надати представнику Постачальника доступ до своїх об'єктів, що завдало Постачальнику збитків в розмірі фактичних збитків Постачальника.

9.3. Постачальник не відповідає за будь – які перебої у передачі або розподілі електричної енергії, які стосуються функціонування, обслуговування та/або розвитку системи передачі та/або системи розподілу електричної енергії, що сталися з вини відповідального оператора системи.

9.4. Порядок документального підтвердження порушень умов цього Договору, а також відшкодування збитків встановлюється ПРРЕЕ.

9.5. Споживач звільняється від відповідальності за прострочення оплати у випадку відсутності бюджетного фінансування .

10. ПОРЯДОК ЗМІНИ ЕЛЕКТРОПОСТАЧАЛЬНИКА

10.1 Споживач має право змінити Постачальника шляхом укладання нового договору про постачання електричної енергії з новим електропостачальником відповідно до умов та порядку, передбаченими ПРРЕЕ.

10.2. У випадку зміни постачальника, Споживач письмово сповіщає Постачальника за 30 днів до такої зміни вказавши дату або строки, в які буде відбуватися така зміна.

10.3. У випадку заміни Постачальника новим електропостачальником, даний Договір припиняється.

11. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

11.1. Спори та розбіжності можуть виникнути із виконання умов цього Договору, у разі якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між Сторонами. Під час вирішення спорів Сторони мають керуватися порядком врегулювання спорів, встановленим ПРРЕЕ та Положенням про ІКЦ, та чинним законодавством України.

11.2. Якщо спори і розбіжності не будуть урегульовані шляхом переговорів та шляхом досудового урегулювання спорів, їх вирішення здійснюється у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

12. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

12.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання є наслідком непереборної сили (форс-мажорних обставин).

12.2. Під форс-мажорними обставинами розуміють надзвичайні та невідворотні обставини, що об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору.

12.3. Строк виконання зобов'язань за цим Договором відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

12.4. Виникнення форс-мажорних обставин не є підставою для відмови Споживача від сплати Постачальнику за електричну енергію, яка була надана до їх виникнення.

12.5. Сторони зобов'язані повідомити про форс-мажорні обставини надати підтверджуючі документи щодо їх настання відповідно до законодавства.

12.6. У разі, коли дія форс-мажорних обставин триває більше ніж 30 (тридцять) календарних днів підряд, кожна із Сторін має право на розірвання Договору в односторонньому порядку за умови, що повідомить іншу Сторону про це за 21 календарний день до запланованої розірвання Договору.

13. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

13.1. Договір набуває чинності з моменту підписання та діє до 31.12.2023 р., а в частині оплати за спожиту електричну енергію та оформлення всіх необхідних документів на виконання даного Договору Договір діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Закінчення строку дії даного Договору не звільняє Сторони від відповідальності за порушення зобов'язань за даним Договором. Початком постачання електричної енергії Споживачу за цим Договором вважається дата, зазначена в заяві-приєднанні, яка є додатком 1 до цього Договору за умови підтвердження

13.2. Постачальник має право розірвати цей Договір достроково, повідомивши Споживача про це за 20 днів до очікуваної дати розірвання, у випадках якщо:

1) Споживач прострочив оплату за постачання електричної енергії згідно з Договором, за умови, що Постачальник здійснив попередження Споживачу про можливе розірвання цього Договору;

2) Споживач іншим чином суттєво порушив умови цього Договору, і не вжив заходів щодо усунення такого порушення в строк, що становить 5 робочих днів;

3) у разі відмови Споживача від погодження обґрунтованої пропозиції Постачальника про внесення змін до Договору і підписання додаткової угоди до цього Договору (в т.ч. і щодо зміни ціни за 1 кВт*год).

13.3. Договір може бути припинений:

- за взаємною згодою Сторін;
- закінчення строку його дії;
- за рішенням суду;

- у разі неприйняття Споживачем своєчасно запропонованих (за 20 днів до введення в дію) Постачальником змін до Договору, що викликані змінами регульованих складових ціни (тарифу на послуги з передачі електричної енергії) та/або змінами в нормативно-правових актах щодо формування цієї ціни або щодо умов постачання електричної енергії;

- у разі зміни електропостачальника;

- анулювання ліцензії постачальника;

- банкрутства або припинення господарської діяльності Постачальником.

13.4. Закінчення строку дії або дострокове розірвання цього Договору, не звільняє Сторони від виконання обов'язків, взятих на себе за цим Договором та від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

13.5. Договір може бути достроково розірваний, змінений та доповнений тільки за згодою Сторін.

14. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

14.1. Зміни до цього Договору про закупівлю можуть вноситись відповідно до норм чинного законодавства України і оформляються шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін та є невід'ємною частиною цього Договору.

14.2. Додаткові угоди та додатки до Договору є його невід'ємними частинами і набувають чинності у разі, якщо вони викладені в письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін.

14.3. Постачальник має повідомити про зміну будь-яких умов Договору Споживача з інформуванням про право Споживача розірвати Договір без сплати будь-яких штрафних санкцій чи іншої фінансової компенсації Постачальнику, якщо Споживач не приймає нові умови. Дата, з якої починають діяти нові змінені умови Договору погоджуються сторонами в Додаткових угодах.

14.4. У разі надання у встановленому порядку електропостачальником Споживачу повідомлення про зміни умов Договору про постачання електричної енергії (у тому числі зміну ціни), що викликані змінами регульованих складових ціни (тарифу на послуги з передачі електричної енергії, ціни (тарифу) на послуги постачальника універсальних послуг та/або «останньої надії») та/або змінами в нормативно-правових актах щодо формування цієї ціни або умов постачання електричної енергії, договір вважається із зазначеної в повідомленні дати зміни його умов (але не раніше ніж через 20 днів від дня надання споживачу повідомлення):

14.4.1. Достроково розірваним (без штрафних санкцій) за ініціативою Споживача – у разі надання електропостачальнику письмової заяви Споживача про незгоду/неприйняття змін протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання такого повідомлення, але не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до зазначеної в повідомленні дати зміни умов договору;

14.4.2. Зміненим на запропонованих електропостачальником умовах – якщо споживач не надав електропостачальнику письмову заяву про незгоду/неприйняття змін у встановлений п. 14.4.1 Договору термін.

14.5. Зміна істотних умов Договору здійснюється у випадках, визначених п. 19 Особливостей у наступних випадках:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

У випадку коливання ціни електричної енергії на ринку в бік збільшення Постачальник має право письмово звернутись до Споживача з відповідною пропозицією при цьому така пропозиція в кожному окремому випадку повинна бути обґрунтована і документально підтверджена належним чином оформленою довідкою/інформацією (або в іншій документальній формі,) виданої Торгово-промисловою палатою України, або регіональною Торгово-промисловою палатою або органами державної статистики або іншим органом, установою, організацією, які уповноважені надавати відповідну інформацію щодо коливання ціни електричної енергії на ринку. Документ (або документи) що підтверджує збільшення ціни товару повинні містити дані щодо середньозваженої ціни електроенергії (діапазону цін тощо) на ринку за одиницю товару на день укладення цього Договору (або період укладання Договору: декада/місяць) – коли ціна переглядається вперше або дані середньозваженої ціни електроенергії (діапазону цін тощо) на ринку, які послуговували підставою та з урахуванням яких вносилися попередні зміни ціни –коли ціна переглядається та змінюється в подальшому та середньозважену ціну електроенергії на ринку на більш пізню дату (або період: декада/місяць) в якому відбулося коливання ціни електроенергії на ринку в сторону збільшення та відсоток такого коливання. Згідно із ч. 6 ст. 67 Закону України «Про ринок електричної енергії», з урахуванням листа Мінекономрозвитку України від 14.08.2019 № 3304-04/33869-06 «Щодо зміни ціни у договорах постачання електричної енергії», Сторони для документального підтвердження факту коливання ціни електричної енергії можуть використовувати інформацію з веб-сайту ДП «Оператор ринку» (<https://www.oree.com.ua>) у вигляді роздруківок з сайту, довідок складених Постачальником з аналізом інформації з даного сайту, тощо;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку «на добу наперед», що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

Підставою для зміни регульованих тарифів є набрання чинності рішенням НКРЕКП про зміну тарифу на послуги з передачі електричної енергії або встановлення нового нормативу.

Нову (змінену) ціну за Договором Сторони застосовують з дня введення в дію тарифу на послуги з передачі електричної енергії згідно з рішенням НКРЕКП та розраховують в такому порядку: $C = (C_a + T_{осп}) * 1,2$, де:

1,2 – урахування ПДВ; C – нова змінена ціна за Договором, грн за 1 кВт*год.; C_a – актуальна ціна за Договором, за 1 кВт*год, грн. враховуючи послуги Постачальника, грн. без ПДВ; $T_{осп}$ – актуальна ціна (тариф) послуг оператора системи передачі, яка затверджена НКРЕКП грн. за 1 кВт*год без ПДВ.

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень ч. 6 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

14.6. Дія Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20% суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку

14.7. Сторони погодились, що у випадку зміни загальних умов та порядку обліку і розрахунків за електроенергію, встановлених чинним законодавством, умови розділу 5 Договору «Ціна, порядок обліку та оплати електричної енергії» можуть бути змінені.

14.8. Якщо протягом строку дії цього Договору на підставі рішень суб'єктів владних повноважень буде змінено порядок державного регулювання ціни на предмет закупівлі, збільшено тарифи на послуги, або затверджено нові тарифи, внаслідок чого виконання зобов'язань на умовах встановлених цим Договором, неминуче призведе до збитків Постачальника внаслідок зниження ціни предмета закупівлі по відношенню до економічно обґрунтованої ціни, Сторони можуть переглянути умови цього Договору щодо ціни непоставленого предмета закупівлі з метою приведення її до економічно обґрунтованого рівня.

14.9. У випадку зміни найменування, організаційно-правової форми, юридичної, фактичної адреси, місцезнаходження, банківських або інших реквізитів Сторона повинна повідомити іншу Сторону в письмовій формі (у тому числі з використанням засобів факсимільного зв'язку) протягом 5 (п'яти) календарних днів після настання відповідних змін з наданням копій підтверджуючих документів. У разі неповідомлення про зазначені зміни іншій Стороні Сторона, реквізити якої змінилися, погоджує і визнає, що інша Сторона може використати реквізити, вказані у Договорі, до моменту належного повідомлення іншою Стороною про зміну реквізитів, і таке використання буде належним і правомірним виконанням Договору.

14.10. Договір, заявки, специфікації, рахунки, первинні бухгалтерські документи, додатки, додаткові угоди та інші документи за Договором можуть складатися в електронній формі та підписуватися Сторонами електронними-цифровими підписами (ЕЦП) або кваліфікованими електронними підписами (КЕП) в будь-якому з таких сервісів, які є у використанні сторін: М.Е.Дос та інші (за домовленістю сторін). Електронні документи вважаються одержаними адресатом з моменту надсилання, якщо відправник не отримає автоматичне повідомлення про те, що електронний документ не надіслано.

14.11. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

14.12. Усе листування, пересилання документів, повідомлень, заяв і претензій, пов'язаних з виконанням Договору, або що впливають із нього, повинні направлятися Сторонами

безпосередньо на адреси, зазначені в Договорі (поштові або електронні), у відповідності зі строками й порядком, установленим чинним законодавством і Договором.

14.13. Повідомлення за цим Договором вважаються зробленими належним чином у випадку, якщо вони здійснені в письмовій формі та надіслані електронною поштою, з подальшим надсиланням поштою, кур'єром або вручені особисто за зазначеними в цьому Договорі адресами Сторін чи уповноваженому представнику Споживача за місцем знаходження Постачальника.

14.14. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також застосованими до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

14.15. Відносини між Сторонами, не врегульовані Договором, регулюються чинним законодавством України.

14.16. Сторони домовились, що права та обов'язки за цим Договором не можуть бути передані третім особам, без згоди іншої Сторони.

14.17. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками та засвідчення печатками.

14.18. Сторони надають згоду використовувати їх персональні дані надані з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України № 2297 від 01.06.2010 «Про захист персональних даних».

14.19. Договір складаний українською мовою в 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

15. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

15.1. Додаток № 1 – Заява-приєднання.

16. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Постачальник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«СІТІЕНЕРДЖІ»

Місцезнаходження: 18001, Черкаська обл.,
м. Черкаси, вул. Святотроїцька, 73, оф.22

Адреса для листування: 18001, Черкаська обл.,
м. Черкаси, вул. Святотроїцька, 73, оф.22

Ідентифікаційний код: 44368037

IBAN: UA633204780000026036924907761

в АБ «УКРГАЗБАНК», МФО: 320478, м. Київ

Інд. податковий № 443680323012

Статус платника податку на прибуток
на загальних підставах

Тел./факс: (096) 238-02-21, (096) 605-74-06

E-mail: citienergi@gmail.com,

Офіційний веб-сайт:

<https://www.cityenergy.com.ua>

Споживач:

Державне підприємство

«Центр державного земельного кадастру»

Місцезнаходження та поштова адреса:

03151, м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3

тел.: +38 044 454 01 88; +38 044 454 02 97

Email: kanc@dzk.gov.ua

ЄДРПОУ: 21616582

ПІН: 216165826596

IBAN UA588201720343230002000085446

в управлінні Державної казначейської служби

України у Солом'янському районі м. Києва

IBAN № UA843805260000002600900152576

в ПАТ «КБ «ГЛОБУС»

ПІН 216165826596

Статус платника податку на прибуток на
загальних підставах



В. о. Генерального директора

/Антон ТАРАСЕНКО/

МП



Директор

/Олександр ПРИХНО/

МП

Artem H *Prigoda* *Prigoda*

Додаток №1
до Договору про постачання
електричної енергії споживачу
№ 1/01.23-7

від « 06 » 01 2023р.

ЗАЯВА-ПРИЄДНАННЯ
до Договору про постачання електричної енергії споживачу

Керуючись статтями 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України, Правилами роздрібного ринку електричної енергії, затвердженими постановою НКРЕКП від 07.07.2021р. №1088 (далі – Правила роздрібного ринку), та ознайомившись з умовами Договору про постачання електричної енергії Споживачу (далі – Договір) на сайті електропостачальника **ТОВ «СІТІЕНЕРДЖІ»** (далі – Постачальник) в мережі Інтернет за адресою: <http://www.cityenergy.com.ua>, приєднуюсь до умов Договору.

Персоніфіковані дані Споживача:

1	Назва суб'єкта господарювання, Прізвище, ім'я, по батькові (обрати необхідне)	Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру»
1	ЄДРПОУ	21616582
2	Вид об'єкта	Адміністративні будівлі Центру ДЗК, в тому числі ОЦОД
3	Адреса об'єкта, ЕІС-код точки (точок) комерційного обліку	м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3 62Z2759457594176 62Z0194102350139 62Z9444091153133 62Z1505009613663
4	Найменування Оператора, з яким Споживач уклав договір розподілу електричної енергії (№ договору, дата)	ПрАТ «ДТЕК Київські Електромережі» № 40140019Р
5	Найменування чинного Постачальника, з яким у Споживача укладений договір про постачання електричної енергії (№ договору, дата)	Постачальник «останньої надії»
6	Оплату послуг за розподіл здійснює	споживач

Початок постачання з « 06 » січня 2023р.

Примітка:

За кожним об'єктом споживача надаються окремі ЕІС-коди точок комерційного обліку. Якщо таких точок більше однієї, їх перелік наводиться у Додатку №1 до заяви-приєднання.

Погодившись з цією заявою-приєднанням (акцептувавши її), Споживач засвідчує вільне волевиявлення щодо приєднання до умов Договору в повному обсязі.

З моменту акцептування цієї заяви-приєднання в установленому Правилами роздрібного

ринку порядку Споживач та Постачальник набувають всіх прав та обов'язків за Договором і несуть відповідальність за їх невиконання (неналежне виконання) згідно з умовами Договору та чинним законодавством України.

Своїм підписом Споживач підтверджує згоду на автоматизовану обробку його персональних даних згідно з чинним законодавством та можливу їх передачу третім особам, які мають право на отримання цих даних згідно з чинним законодавством, у тому числі щодо кількісних та/або вартісних обсягів наданих за Договором послуг.

Відмітка про згоду Споживача на обробку персональних даних:

«06» 01 2023 р.

(м.п. особистий підпис)



Антон ТАРАСЕНКО

***Примітка:**

Споживач зобов'язується у місячний строк повідомити Постачальника про зміну будь-якої інформації та даних, зазначених у заяві-приєднанні.

Реквізити Споживача:

Державне підприємство

«Центр державного земельного кадастру»

03151, м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3

код ЄДРПОУ 21616582

ПІН 216165826596

п/р IBAN UA588201720343230002000085446

в управлінні Державної казначейської служби України

у Солом'янському районі м. Києва

тел.: +38 044 454 01 88; +38 044 454 02 97

e-mail: kanc@dzk.gov.ua

Відмітка про підписання Споживачем цієї заяви-приєднання:

«06» 01 2023 р.

(м.п. особистий підпис)



Антон ТАРАСЕНКО

(П.І.Б. Споживача)

(Handwritten signatures in blue ink)

Додаток № 1
до заяви-приєднання до Договору
про постачання електричної
енергії споживачу № 1/01.23-7
від «06» 01 2023 р.

Опитувальний лист по
електричній енергії

Загальна інформація про підприємство:

Повна назва	Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру»
Поштова адреса	м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3
П. І. Б. контактної особи (енергетик, бухгалтер)	Олексій Арський-головний інженер
Телефон (енергетик, бухгалтер)	0992292547
Адреса електронної пошти (для документообігу)	arskiy@dzk.gov.ua

1. Прогнозований обсяг споживання електричної енергії на 2023р. складає
946 080 кВт*год.

Місяць , рік	01.23	02.23	03.23	04.23	05.23	06.23	07.23	08.23	09.23	10.23	11.23	12.23
2 клас В	80352	72576	80352	77760	80352	77760	80352	80352	77760	80352	77760	80352

2. Перелік та характеристика розрахункових приладів обліку електричної енергії:

п/ п	Місце встановлення (підстанція)	Дозволена потужність кВт(кВА)	ЕІС-код точки комерційного обліку	Клас напруги		Категорія А/В
				1 або 2	кВ	
	2	3	4	5	6	7
1	м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3	361	62Z9444091153133 62Z1505009613663	2	10	В
2		143	62Z2759457594176 62Z0194102350139	2	0,4	

Відмітка про підписання Споживачем цієї заяви-приєднання:

06.01.2023
(дата)



В.о. Генерального директора

Антон ТАРАСЕНКО
(посада, назва Споживача)

Середина *Ар* *О* *Григорук*