

ДОГОВІР № 368/КЕ/2023

на виконання експертизи щодо розгляду проектної документації на будівництво
"Реконструкція схеми електропостачання котельні №1 КП "Озерне" з метою встановлення ДЕС та пристрою АВР за адресою в смт. Озерне, вул. Авіаційна, 68" (клас наслідків СС2)

м. Житомир

«19» травня 2023 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР КОМПЛЕКСНИХ ЕКСПЕРТИЗ ПРОЕКТІВ», надалі – «Виконавець», в особі директора Представництва у Житомирській області Іванової Людмили Анатоліївни, що діє на підставі Положення та Довіреності від 01.01.2023р. №1, з однієї сторони, та **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОЗЕРНЕ" НОВОГУЙВИНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ** надалі – «Замовник», в особі Начальника Бялошицького Михайла Ігоровича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, що надалі разом іменуються «Сторони», уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає Виконавцю проведення експертизи якості проектних рішень шляхом виявлення відхилень від вимог щодо міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; екології; пожежної безпеки, техногенної безпеки; енергозбереження; кошторисної частини проектної документації (надалі – Експертиза) та надати Експертний звіт, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані роботи.

1.2. Назва об'єкта: "Реконструкція схеми електропостачання котельні №1 КП "Озерне" з метою встановлення ДЕС та пристрою АВР за адресою в смт. Озерне, вул. Авіаційна, 68"

1.3. Результати робіт надаються Замовнику у вигляді Експертного звіту за результатами проведеної експертизи (далі – Експертний звіт).

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Вартість проведення Експертизи визначається згідно з Кошторисних норм України, затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 та іншими нормативно-правовими актами, які визначають порядок розрахунку вартості Експертизи.

2.2. Вартість проведення Експертизи Виконавцем за цим Договором складає: **9790,00 грн.** (дев'ять тисяч сімсот дев'яносто гривень 00 коп.). Крім того – 20% ПДВ **1958,00 грн.** (одна тисяча дев'ясот п'ятдесят вісім гривень 00 коп.). Всього **11748,00 грн.** (одинадцять тисяч сімсот сорок вісім гривень 00 коп.).

2.3. Вартість Експертизи викладено у Кошторисі (Додаток 1 до Договору) та Протоколі погодження ціни (Додаток 2 до Договору), які підписуються Сторонами та скріплюються печатками і є невід'ємною частиною Договору.

2.4. До початку робіт у строк не більше п'яти днів з моменту підписання цього договору Замовник зобов'язаний перерахувати 100% суму вартості робіт.

2.5. Оплата здійснюється в безготівковій формі шляхом перерахування Замовником грошових коштів на банківський рахунок Виконавця.

3. Зобов'язання Сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. До початку виконання робіт подати Виконавцю лист-замовлення та всі необхідні для виконання експертизи матеріали, що передбачені діючими ДБН Д.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво", оформлені відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.4.-4-2009 "Основні вимоги до проектної та робочої документації", у кількості 1 (одного) екземпляра проекту будівництва і, на вимогу Виконавця, 1 (одного) екземпляра проекту будівництва в електронному вигляді та завірені копії вихідних даних, для ведення архіву Виконавцем.

3.1.2. Письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне проведення робіт.

3.1.3. До моменту підписання Договору письмово повідомити Виконавця про всі види експертиз, необхідні для даного виду об'єкту, які були зроблені Замовником самостійно, та надати Виконавцю відповідні документи.

3.1.4. Прийняти та оплатити роботи Виконавця в порядку та строки, передбачені даним Договором.

3.1.5. Протягом 10 робочих днів після отримання Експертного звіту забрати надану на Експертизу проектну документацію. Після закінчення зазначеного терміну Виконавець не несе відповідальність за збереження проектної документації.

3.2. Виконавець зобов'язаний:

3.2.1. В обумовлений Договором строк, якісно та в повному обсязі провести Експертизу.

3.2.2. В разі необхідності для проведення Експертизи залучити відповідних фахівців (експертів).

3.2.3. Надати Замовнику належним чином оформлений Звіт за результатами проведеної експертизи відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 "Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України" та ДСТУ 8907:2019 "Настанова з організації проведення експертизи проектної документації на будівництво".

3.2.4. Повідомляти замовника про готовність, дату та час отримання Звіту.

3.2.5. Повернути Замовнику після виконання Експертизи отримані від Замовника оригінали проектної документації.

4. Строк проведення Експертизи

4.1. Проведення Експертизи здійснюється Виконавцем у строк: **30 календарних днів**.

4.2. Відлік строку початку проведення Експертизи починається з дати отримання Виконавцем примірника Договору, підписаного згідно діючому Законодавству України Замовником, отримання повного пакета відповідних документів для проведення експертизи та повної сплати вартості робіт.

4.3 У разі надання не повного пакета документів, строк початку проведення Експертизи розпочинається з надання останнього документа.

5. Передача-приймання робіт з проведення Експертизи

5.1. Приймання Замовником виконаних робіт за цим Договором оформлюється актом передачі-приймання виконаних робіт (далі – Акт). Обов'язок по складанню та наданню Акту покладається на Виконавця.

5.2. Після закінчення експертизи Виконавець повинен надати Замовнику один (1) екземпляр Експертного звіту, що має бути оформлений згідно вимог чинного законодавства, та акт передачі-приймання виконаних робіт в двох примірниках.

5.3. Замовник зобов'язаний підписати та повернути Виконавцю один примірник Акту протягом 3 (трьох) робочих днів з дати отримання Звіту.

5.4. Якщо Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання Акту без надання відповідних обґрунтованих письмових пояснень відмовляється чи будь-яким іншим чином ухиляється від прийняття виконаної роботи (дія, бездіяльність), то вважається, що Замовник прийняв результат роботи і в подальшому позбавляється права посилатися на недоліки виконаної роботи, які могли бути встановлені при належному способі її прийняття.

6. Відповідальність Сторін

6.1. У випадку порушень своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену чинним в Україні законодавством.

6.2. Вимоги сторін одна до одної щодо невиконання або неналежного виконання умов Договору оформлюються шляхом складання претензійних документів.

6.3. У разі порушення умов цього договору Сторони вирішують спірні питання шляхом проведення переговорів, а у випадку недосагнення згоди у Господарському суді.

6.4. Відповідальність за достовірність інформації в проектній документації, направленої до експертизи, несе Замовник.

7. Форс мажорні обставини

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин непередбаченої сили, що виникли після укладання цього Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторони не могли ані передбачити, ані запобігти розумними мірами (форс-мажор). До таких подій надзвичайного характеру відносяться: війна, цивільні заворушення, набрання чинності нормативними актами органів державної влади, керування та інші дії державних органів і організацій та їхніх співробітників, мораторії й заборони на здійснення банківських операцій, епідемії, блокади, ембарго, землетруси, повені, пожежі, інші стихійні лиха).

7.2. Достатнім підтвердженням виникнення та дії вищевказаних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

8. Конфіденційність

8.1. Сторони зобов'язуються не передавати третім особам інформацію, пов'язану із укладанням та виконанням цього Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством, або якщо цього потребує виконання Договору.

8.2. Виконавець, отримавши від Замовника у процесі виконання робіт відомості, документи та інші матеріали проектної документації, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати її або розголошувати без угоди Замовника третім особам (окрім фахівців, установ та організацій, що залучаються Виконавцем для проведення Експертизи).

9. Строк дії Договору

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх печатками та діє до 31.12.2023 року, а у частині розрахунків – до повного виконання Сторонами передбачених договором зобов'язань.

10. Прикінцеві положення

10.1. Даний Договір складено українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один Замовнику два Виконавцю.

10.2. У випадку зміни своїх реквізитів за цим Договором Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів.

10.3. Зміни щодо обсягу та вартості за цим Договором мають бути оформлені належним чином додатковими угодами до цього договору за згодою Сторін.

10.4. З усіх питань, що не знайшли відображення у тексті цього Договору, сторони керуються нормами діючого законодавства України.

11. Реквізити сторін

ЗАМОВНИК
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОЗЕРНЕ"
НОВОГУЙВИНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

12443 Житомирська область, смт.Озерне, вул. Авіаційна, 57
Код ЄДРПОУ 35185011
р/р ЦА863052990000026000046404232 в ПАТ КБ «Приватбанк» Житомирське РУ м. Житомир МФО 305299
Свідоцтво платника ПДВ №100067939
ІПН 351850106081
Тел (063) 146 77 00
e-mail:kp_ozernoe@ukr.net

Начальник



/ Михайло БЯЛОШИЦЬКИЙ

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР
КОМПЛЕКСНИХ ЕКСПЕРТИЗ ПРОЕКТІВ»

01133, м. Київ, бульвар Лесі Українки, буд. 26 А, оф. 726
ЄДРПОУ 43598352
ІПН 435983526556
Р/р UA083052990000026002045021669 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК" МФО 320649
Платник податку на прибуток на загальних підставах

Директор Представництва у Житомирській області



М.П.

/ Людмила ІВАНОВА

РОЗРАХУНОК

Вартості експертизи проекту кошторисної документації робочого проекту:

«Реконструкція схеми електропостачання котельні №1 КП "Озерне" з метою встановлення ДЕС та пристрою АВР за адресою в смт. Озерне, вул. Авіаційна, 68»

Вартість експертизи визначається згідно розрахункової ціни відповідно до Наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві, з урахуванням набуття чинності Настанови з визначення вартості будівництва, Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво.

Базисна вартість робіт в поточних цінах станом на 2023 рік по Настанові з визначення вартості будівництва за підсумком по главах 1-9 складає: 126,091 тис. грн.

Базисна вартість устаткування в поточних цінах станом на 2023 рік по Настанові з визначення вартості будівництва за підсумком по главах 1-9 складає: 1247,558 тис. грн.

$1780 \times 5 = 8900,00$

K1 = 1,1 – стадія робочий проект

Всього вартість експертизи складає: 9790,00 грн;

ПДВ: 1958,00 грн;

Всього з ПДВ: 11748,00 грн.

Виконав:



19.05.2023

ПРОТОКОЛ
погодження ціни
на виконання експертизи щодо розгляду проектної документації на будівництво

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР КОМПЛЕКСНИХ ЕКСПЕРТИЗ ПРОЕКТІВ», надалі — «Виконавець», в особі директора Представництва у Житомирській області Іванової Людмили Анатоліївни, що діє на підставі Положення та Довіреності від 01.01.2023р. №1, з однієї сторони, та **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОЗЕРНЕ" НОВОГУЙВИНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ** надалі — «Замовник», в особі Начальника Бялошицького Михайла Ігоровича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, що надалі разом іменуються «Сторони», дійшли згоди, що вартість проведення експертизи щодо розгляду проектної документації на будівництво по об'єкту:

"Реконструкція схеми електропостачання котельні №1 КП "Озерне" з метою встановлення ДЕС та пристрою АВР за адресою в смт. Озерне, вул. Авіаційна, 68" складає

9790,00 грн. (дев'ять тисяч сімсот дев'яносто гривень 00 коп.).

Крім того — 20% ПДВ **1958,00 грн.** (одна тисяча дев'яносто п'ятдесят вісім гривень 00 коп.).

Всього **11748,00 грн.** (одинадцять тисяч сімсот сорок вісім гривень 00 коп.).

ЗАМОВНИК
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОЗЕРНЕ"
НОВОГУЙВИНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

12443 Житомирська область, смт.Озерне, вул.
Авіаційна, 57
Код ЄДРПОУ 35185011
р/р ЦА863052990000026000046404232 в ПАТ КБ
«Приватбанк» Житомирське РУ м. Житомир
МФО 305299
Свідоцтво платника ПДВ №100067939
ІПН 351850106081
Тел (063) 146 77 00
e-mail:kp_ozernoe@ukr.net

Начальник

м.п.

/ Михайло БЯЛОШИЦЬКИЙ

ВИКОНАВЕЦЬ
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР
КОМПЛЕКСНИХ ЕКСПЕРТИЗ ПРОЕКТІВ»

01133, м. Київ, бульвар Лесі Українки, буд. 26 А,
оф. 726
ЄДРПОУ 43598352
ІПН 435983526556
Р/р UA083052990000026002045021669
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
МФО 320649
Платник податку на прибуток на загальних
підставах

Директор Представництва у Житомирській
області

м.п.

/ Людмила ІВАНОВА

