

ДОГОВІР №03

м. Знам'янка

від «20» березня 2024 р.

Державний навчальний заклад «Знам'янський професійний ліцей» далі – "Замовник", в особі в.о. директора Смальяка Володимира Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Стройбуд Інвестиції», іменується в подальшому «Підрядник», в особі директора Прокопенка Миколи Григоровича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом іменуються в тексті договору - Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник бере на себе зобов'язання виконати: «Послуги з технічного обслуговування та позапланового (аварійного) ремонту систем водопостачання та водовідведення», а Замовник зобов'язується на умовах та в порядку, визначених цим Договором, прийняти та оплатити вказані послуги.

1.2. Найменування послуг: Поточний ремонт укриття за адресою: м. Знам'янка, вул. Олени Теліги, 6.

1.3. Послуги виконуються: ТОВ «Стройбуд Інвестиції».

2. Ціна і порядок розрахунків

2.1. Вартість Договору складає 69 975,00 грн. (Шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять грн. 00 коп.) без ПДВ.

2.2. Зміни цін та доповнення оформлюються письмово у вигляді додаткових угод до цього Договору.

2.3 Підставою для здійснення розрахунку є підписаний сторонами акт прийняття виконаних послуг, які складаються Підрядником.

3. Якість послуг. Порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

3.1. Відносини Сторін, пов'язаних із забезпеченням гарантійних строків якості наданих послуг та усуненням виявлених недоліків (дефектів), будуть регулюватися положенням Загальних умов.

3.2. Підрядник гарантує належну якість виконаних робіт протягом **5 років**.

3.3. У разі виявлення у наданих послугах недоліків (дефектів), Замовник протягом трьох днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника і запрошує його для складання акту про порядок і строки усунення недоліків (дефектів).

4. Виконання послуг (термін і умови їх перегляду)

4.1. Підрядник розпочне надання послуг протягом трьох днів з дня підписання договору.

4.2. Строк виконання робіт: до 15 квітня 2024 року з правом дострокового виконання.

4.3. Якщо водночас діє кілька різних обставин, кожна з яких може бути підставою для продовження термінів завершення робіт, таке рішення ухвалюється з урахуванням дії всіх обставин.

5. Забезпечення послуг матеріалами

5.1. Забезпечення надання послуг матеріалами та устаткуванням здійснює Підрядник. Він контролює якість, кількість і комплектність цих ресурсів.

6. Порядок здійснення Замовником контролю за якістю послуг і матеріальних ресурсів

6.1. Контроль Замовника за якістю послуг, матеріалів, устаткування здійснюється згідно з нормативними вимогами та положеннями Загальних умов. Підрядник зобов'язаний забезпечити Замовнику можливість вільного доступу і здійснення контролю за ходом надання послуг.

6.2. Підрядник зобов'язаний усувати недоліки в наданих послугах, виявлені Замовником, відповідними державними органами, в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати про це Замовника. Підрядник за запитом Замовника надає необхідну йому інформацію позачергово.

7. Приймання – передача наданих послуг

7.1. Приймання – передача виконаних послуг здійснюється відповідно до вимог Загальних умов та інших нормативних актів.

7.2. Приймання – передача наданих послуг оформляється актом приймання.

7.3. Недоліки у виконаних послугах, виявлені в процесі приймання – передачі виконаних послуг, які виникли з вини Підрядника, повинні бути усунуті Підрядником. Якщо Підрядник не бажає чи не може усунути ці недоліки, Замовник може усунути недоліки своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок Підрядника.

8. Організація надання послуг

8.1. Підрядник забезпечить виконання послуг в терміни, передбачені даним Договором.

8.2. Під час надання послуг Підрядник зобов'язаний забезпечити повне, якісне і своєчасне ведення документації, що передбачена діючими нормами. Замовник будь – який час, не порушуючи внутрішнього розпорядку діяльності Підрядника, має право ознайомитися з ходом виконання послуг.

8.3. Інші зобов'язання Сторін щодо організації надання послуг встановлюються у відповідності до Загальних умов.

9. Права та обов'язки сторін

9.1. «Замовник» зобов'язаний:

9.2. Приймати виконані послуги згідно з актом надання послуг.

9.1.2. «Замовник» має право:

9.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань «Підрядником», повідомивши про це його у строк 3 днів до розірвання договору.

9.2.1. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

9.2.2. Зменшувати обсяг послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі сторони вносять відповідні зміни до цього договору.

9.2.3. Безперешкодного доступу до надання послуг «Підрядника» для перевірки перебігу та якості послуг, що надаються.

9.2.4. Відмовитись від прийняття виконаних послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети використання та Договорі, до усунення недоліків «Підрядником».

9.3. «Підрядник» зобов'язаний:

9.3.1. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам цього Договору.

9.4. «Підрядник» має право:

9.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

9.4.2. На дострокове надання послуг;

9.4.3. У разі невиконання зобов'язань «Замовником» «Підрядник» має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це «Замовника» у строк 3 дні з моменту невиконання зобов'язань «Замовником».

10. Відповідальність сторін

10.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством та цим договором.

11. Обставини непереборної сили

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок випадку або дії обставин непереборної (нездоланної) сили, що виникла мимо волі і бажання Сторін (тобто) які перебувають поза розумним контролем і волею Сторін), які не можна було передбачити або запобігти, включаючи оголошену чи фактичну війну, громадські хвилювання (страйки), епідемії, блокади, ембарго, землетрус, повені, пожежі й інші природні і штучні (техногенні) катастрофи і стихійні лиха (явища), і якщо ці обставини відбулися після вступу в силу цього Договору і безпосереднього впливу на його виконання.

11.2. Сторона, що потрапила під вплив обставин непереборної сили, зобов'язана письмово повідомити про це іншу Сторону не пізніше 3(трьох) календарних днів з дня настання таких обставин, а в строк 7 (семи) днів надати підтверджуючі документи. Несвоєчасне повідомлення про настання обставини непереборної сили, в строки, вказані в цьому пункті, позбавляє Сторону, що прострочила повідомлення, права посилається на ці обставини для виправдання.

11.3. Сторони погодилися, що достатнім підтвердженням існувати і тривалості обставин непереборної сили будуть служити довідки Торгово – Промислової палати України або інших органів державної влади, які мають відповідні повноваження на їх видачу.

12. Вирішення спорів

12.1. За порушення строків оплати наданих послуг з вини Замовника він сплачує Підряднику пеню в розмірі облікової ставки НБ України, що діяла на момент прострочення, за кожен день прострочення. У разі затримки бюджетного фінансування (фінансування Замовника), пеня за порушення строків оплати наданих послуг не нараховується.

13. Строк дії Договору

13.1. Договір набирає чинності з дня підписання його уповноваженими представниками Сторін і діє до 31.12.2024 року, а в частині зобов'язань до повного їх виконання.

13.2. Цей договір укладається і підписується у 2 примірниках, що мають однакову юридичну силу.

14. Інші умови Договору

14.1. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для надання послуг, визначених нормативними документами.

14.2. Підрядник являється платником єдиного податку.

14.3. Будь – які додатки, додаткові угоди, зміни та доповнення до Договору є його невід'ємною частиною і вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені печатками.

14.4. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

14.5. Даний Договір може бути достроково припинено за взаємною згодою Сторін. У такому разі кожна із Сторін зобов'язана попередити про такий свій намір іншу Сторону не менше ніж за 30 днів до дати припинення Договору.

14.6. Жодна із Сторін не має права передавати свої права і обов'язки за цим Договором третім особам без письмової згоди іншої Сторони.

14.7. Цей Договір складено у двох примірниках, що мають рівну юридичну силу, один – Замовнику, один примірник – Підряднику.

14.8. Факсові копії Договору, додаткових угод, додатків та рахунків за даним Договором мають юридичну силу до моменту обміну Сторонами оригіналами відповідних документів і підписами уповноважених осіб обох Сторін.

14.9. Сторони погодилися, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони Договору, крім випадків, коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язків платежів, а також у випадках, передбачених чинним законодавством.

14.10. При зміні юридичної або фактичної адреси, банківських реквізитів Сторони зобов'язані в триденний термін письмово повідомити про це одна одну. В разі неповідомлення про зміну адрес та банківських реквізитів, вся направлена рекомендована кореспонденція (листи, додаткові угоди, претензії, позови та інше) на адресу, вказану в Договорі, а платежі на розрахунковий рахунок, вказаний в Договорі, вважаються отриманими.

15. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи сторін:

Замовник:

ДНЗ «Знам'янський професійний ліцей»
27400, Кіровоградська обл., м. Знам'янка,
провул. Станційний, 4
ЄДРПОУ 02544849
р/р: UA498201720344221004200012160
ДКСУ у м. Київ
МФО 820172



В.о. директора

В.Смалько

Підрядник:

ТОВ «Стройбуд Інвестиції»
27400, Кіровоградська обл., м. Знам'янка,
вул. Стуса Василя, 42
ЄДРПОУ 42795595
АТ КБ «Приватбанк»
р/р: UA923052990000026005025102851



Директор

М.Прокопенко