

ДОГОВІР № 2/23-ТО

м.. Житомир

« 26 » 01 2023 р.

Ліцей № 36 міста Житомира ім. Я. Домбровського (Ліцей №36), далі – Замовник, в особі директора Олени КУЛІНІЧ, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та ФОП Умінський О.В., надалі – «Виконавець», в особі Олександра УМІНСЬКОГО, що діє на підставі свідоцтва про реєстрацію, з другої сторони, уклали цей договір про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується виконувати відповідно до умов даного Договору: технічне обслуговування систем газо- та теплопостачання (технічне обслуговування обладнання котельні) у Ліцеї №36, що розташована за адресою: м Житомир, вул. Домбровського, 21. Відповідно до вимог інструкцій з експлуатації обладнання, в строки, згідно з технічними умовами або державними стандартами (ТУ, ДСТУ) та документацією на обладнання котельні, згідно з графіком виконання робіт та умов цього договору.

1.2. Перелік обладнання котельні та обладнання по обліку газу у Ліцеї №36, що обслуговується відповідно до даного договору додається в додатках до нього.

2. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Виконавець за даним договором зобов'язується:

2.1.1. Надати послуги по обслуговуванню систем тепло-, і газопостачання (ДК 021:2015:50530000-9 - послуги з ремонту та технічного обслуговування котельні та газового обладнання), а саме:

- контроль і регулювання заданих режимів роботи котлів;
- програмування і регулювання приборів КВП автоматики;
- перевірку технічного стану циркуляційних, рециркуляційних, підживлювальних насосів та їх налагодження;
- перевірка та налагодження роботи системи групи безпеки (газовий клапан-відсікач, газосигналізатор «Лелека», диспетчерський пункт «Сигнал-1», «Сигнал-2» тощо);
- контроль і регулювання автоматичної системи хімічної водопідготовки згідно з інструкцією на дану систему (в т.ч. засипання реагентів, лабораторний аналіз якості мережної та підживлювальної води);

- вчиняти інші необхідні дії по обслуговуванню котельного обладнання;

2.1.2. Дотримуватись рекомендацій Замовника під час надання послуг.

2.1.3. При наданні послуг, визначених в п. 1.1. даного договору, неухильно дотримуватися норм стандартів, що діють на Україні і регламентують діяльність по ремонту і обслуговуванню опалювального обладнання та систем обліку газу.

2.1.4. Приймати заявки від Замовника і вчасно реагувати на них. Термін прибуття фахівця не повинен перевищувати трьох годин. При цьому Виконавець надає Замовнику інформацію про засоби зв'язку, через які можна зв'язатися з фахівцями Виконавця цілодобово.

2.1.6. Призначити наказом особу, відповідальну за технічне обслуговування обладнання котельні в навчальному закладі, яка зобов'язана мати і пред'являти за вимогою Замовника чинне посвідчення встановленого зразка, видане уповноваженим органом (установою, закладом), що дає йому право проводити технічне обслуговування, згідно з умовами даного договору. Зазначена вище особа (працівник Виконавця) зобов'язана при проведенні обслуговування відмічатися у відповідному журналі, який ведеться Замовником, і записувати, які роботи (послуги) було виконано.

2.1.7. Своєчасно інформувати Замовника про необхідність придбання матеріалів, запчастин або обладнання для повноцінного функціонування котельні, про необхідність проведення поточного та капітального ремонтів обладнання, що обслуговується, а також про необхідність проведення державної повірки сигналізаторів, манометрів, термометрів тощо.

2.1.8. В неопалювальний період проводити профілактичний огляд обладнання за потребою (за викликом Замовника), але не рідше, ніж в п. 2.1.3.

2.1.9. У разі виникнення необхідності проводити безкоштовно поточний ремонт для забезпечення безперебійної роботи обладнання котельні в опалювальний період з подальшим отриманням від Замовника компенсації або необхідних матеріалів і запчастин, які обґрунтовано було використано при проведенні поточного ремонту.

2.2. Замовник за даним договором зобов'язується:

2.2.1. При виявленні несправностей в котельнях повідомити про це Виконавця.

2.2.2. Забезпечити належні умови експлуатації котельні, доступ до обладнання, що обслуговується, працівників Виконавця та надання інформації необхідної для виконання умов даного договору.

2.2.3. Забезпечити призначення у підпорядкованих закладах відповідальних осіб, які контролюють хід технічного обслуговування обладнання та його належне функціонування.

2.2.4. Належним чином, згідно умов даного договору, проводити оплату за надані Виконавцем послуги.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК ЇХ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Загальна сума (ціна) договору складає: 13300,00 грн. (Тринадцять тисяч триста грн. 00 коп.), без ПДВ.

3.2. Договірна ціна визначається Сторонами шляхом прямої домовленості.

3.3. Сторони домовилися, що договірна ціна встановлюється динамічною та може коригуватися.

3.4. Вартість робіт оплачується Замовником на розрахунковий рахунок Підприємця щомісячно, протягом 5 (п'яти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акту приймання виконаних робіт, з розрахунку, 1900,00 грн., без ПДВ.

4. МАТЕРІАЛИ І ЗАПЧАСТИНИ

4.1. Необхідні запчастини забезпечує Виконавець за додатковими домовленостями (договорами) між сторонами.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання чи неналежне виконання договірних зобов'язань винна Сторона відшкодовує потерпілій стороні завдані збитки в порядку, визначеному чинним законодавством.

5.2. У разі порушення умов даного договору або неякісного обслуговування з боку Виконавця, Замовник має право припинити дію цього договору та отримати від Виконавця відшкодування завданих таким порушенням збитків за завдану шкоду у повному обсязі.

5.3. За неякісне надання послуг, порушень умов в п.2.1. даного договору Виконавець зобов'язується сплатити пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день, поки тривають порушення умов даного договору чи роботи по усуненню недоліків (неякісно наданих послуг).

5.4. Виконавець несе повну матеріальну відповідальність перед Замовником за точність, об'єктивність та обґрунтованість розрахунків, обсягів, розмір наведених цін зазначених у кошторисній документації та інших додатках до цього договору, зазначених у

цьому договорі, фінансових документах, і в разі їх невідповідності негайно відшкодовує всі надмірно чи помилково отримані кошти, повертає матеріальні цінності.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та чинним законодавством України відповідальності за повне або часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії обставин непереборної сили, визначених чинним законодавством, за умови, що їх настання було засвідчено відповідним компетентним органом влади.

7. СТРОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

7.1. Даний договір поширюється на відносини, що виникли між Сторонами до його укладення, тобто взаємні зобов'язання щодо обслуговування обладнання котельні з періоду, визначеного в п.7.2. даного договору, в порядку, встановленому цим договором на підставі статті №631 ЦК України.

7.2. Дата початку надання послуг: 01 січня 2023 р.

Дата завершення надання послуг: 31 грудня 2023 р.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Договір складено у двох примірниках та набуває чинності з моменту його укладання.

8.2. Внесення змін і доповнень або розірвання договору може бути за згодою Сторін, відповідно до чинного законодавства України та оформлено додатковими угодами.

8.3. У разі зміни юридичної адреси, банківських реквізитів Сторони повинні повідомити одне одного в строк 5 робочих днів. Невиконання даної умови тягне призупинення виконання зобов'язань Стороною, що вчасно не повідомлена про відповідні зміни.

8.4. Про майбутню реорганізацію, ліквідацію або інші важливі зміни, що впливають на господарську діяльність, Сторони повідомляють одна одну завчасно.

8.5. У випадку реорганізації будь-якої із Сторін правонаступник такої Сторони несе вся обов'язки та має всі права, які пов'язані та впливають з даного договору.

8.6. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів (досудового врегулювання в порядку визначеному законодавством України) між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ЗАМОВНИК»

Ліцей № 36 міста Житомира ім. Я.
Домбровського
10003 м.Житомир
вул. Домбровського,21
р/р UA148201720344220003000030593 в
ДКСУ м. Київ

ЄДРПОУ 20425865



Олена КУЛІНІЧ

«ВИКОНАВЕЦЬ»

ФОП «Умінський О.В.»

м.Житомир пров.1-й Київський, 25 к.9

Р/р UA583052990000026002026404238 в АТ
КБ «ПРИВАТБАНК», МФО305299

Код 2639204136

Тел. (067) 410-35-78



Олександр УМІНСЬКИЙ

Перелік котельного обладнання, яке підлягає технічному обслуговуванню:

1. Котел «Колві» - 2 шт.

Окрім котлів технічному обслуговуванню в разі наявності також підлягають: автоматика, електросилове обладнання, система опалення котельні, інше теплогенеруюче обладнання, палиники газові, розширювальні баки, баки запасу підживлювальної води, крани, фільтри, клапани, засувки, вентиля, інше обладнання, що за технічною документацією входить у склад котельні, окрім обладнання по обліку газу, та обладнання, яке обслуговується іншими підприємствами.

«ЗАМОВНИК»

Ліцей № 36 міста Житомира ім. Я.
Домбровського
10003 м.Житомир
вул. Домбровського,21
р/р UA148201720344220003000030593 в
ДКСУ м. Київ
ЄДРПОУ 20425865

Директор



Олена КУЛІНІЧ

«ВИКОНАВЕЦЬ»

ФОП «Умінський О.В.»

м.Житомир пров.1-й Київський, 25 к.9
Р/р UA583052990000026002026404238 в АТ
КБ «ПРИВАТБАНК», МФО305299
Код 2639204136
Тел. (067) 410-35-78



Олександр УМІНСЬКИЙ