

Проект договору про закупівлю виконання робіт з урахуванням особливостей

Договір про закупівлю _____

м. Одеса _____ 2024 р.

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОДЕСЬКА ТЕЦ», в особі _____, який діє на підставі _____ (далі – **Замовник**), з однієї сторони, і

_____ в особі _____, який діє на підставі _____ (далі – **Підрядник**), з другої сторони, далі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона,

керуючись Законом України «Про публічні закупівлі», з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали цей Договір про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується на свій ризик виконати відповідно до умов Договору **роботи з капітального ремонту захисної споруди цивільного захисту (об'єкт ЦО №2) за адресою: м. Одеса, вул. Церковна, 29 (45453000-7) за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи** (далі - Роботи), а Замовник зобов'язується прийняти ці Роботи і оплатити їх.

2. ХАРАКТЕР РОБІТ, ЩО ВИКОНУЮТЬСЯ ПІДРЯДНИКОМ

2.1. За Договором виконанню підлягають такі види робіт:

2.1.1. **капітальний ремонт захисної споруди цивільного захисту (об'єкт ЦО №2) за адресою: м. Одеса, вул. Церковна, 29.**

2.2. Роботи виконуються у відповідності дотехнічного завдання (Додаток № 1), яке є невід'ємною частиною Договору.

2.3. Роботи виконуються з матеріалів Підрядника.

3. ПОРЯДОК ТА УМОВИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. За виконані роботи за Договором Підрядник несе повну відповідальність, виконуючи їх якісно і в строк відповідно до п. 6.2. Договору.

3.2. Якість виконуваних робіт за Договором повинна відповідати нормативно-технічній документації.

3.3. Підрядник має право залучати субпідрядну організацію для виконання робіт, при цьому відповідальність за терміни, якість виконаних робіт несе Підрядник.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ

4.1. Замовник має право в міру виконання робіт, але не рідше, ніж один раз на тиждень за участю Підрядника оглядати фактично виконаний обсяг, а при виявленні недоліків роботи негайно заявити про це Підряднику.

4.2. Замовник, який знайшов недоліки, які не могли бути встановлені при звичайному способі приймання (приховані недоліки), зобов'язаний сповістити про це Підрядника протягом трьох робочих днів з дня їх виявлення.

4.3. Акт прийняття виконаних робіт (форма № КБ-2в) готує Підрядник і передає для підписання уповноваженому представнику Замовника. Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів перевіряє відповідність зазначених в акті обсягів робіт, вартості і ціни матеріалів, і, в разі відповідності, підписує наданий акт і направляє Підряднику, або мотивовану відмову від підписання акта.

4.4. У разі вмотивованої відмови Замовника від прийняття документації, Сторонами протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту письмової відмови складається двосторонній акт необхідних доробок і термін їх виконання.

4.5. До підписання Акту виконаних робіт Підрядник зобов'язаний надати Замовнику всю необхідну документацію відповідно до умов Договору.

5. СУМА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

5.1. Сума Договору складає _____ (_____) грн., з урахуванням ПДВ/без ПДВ (якщо Підрядник не є платником податку на додану вартість) відповідно до обсягів, передбачених кошторисною документацією.

5.2. Вартість робіт, що доручаються Підряднику, визначається Сторонами кошторисною документацією, яка є невід'ємною частиною Договору, і в обов'язковому порядку надається Підрядником, у вигляді інформаційної моделі у програмному комплексі АВК-5.

5.3. Порядок розрахунків:

5.3.1. Замовник здійснює передоплату у розмірі 50% від суми, яка зазначена у п. 5.1. Договору шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Підрядника, протягом 15 (п'ятнадцяти) календарних днів з моменту підписання Договору на підставі виставленого рахунку;

5.3.2. Остаточний розрахунок у розмірі 50% від суми, яка зазначена у п. 5.1. Договору Замовник здійснює шляхом перерахування грошових коштів, на поточний рахунок Підрядника протягом 15 (п'ятнадцяти) календарних днів з моменту підписання Акту прийняття виконаних робіт на підставі виставленого рахунку.

5.4. Підставою для оплати робіт за Договором є виставлений рахунок та наявність фінансування.

6. ТЕРМІНИ ВИКОНАННЯ РОБІТ І ГАРАНТІЇ

6.1. Підрядник зобов'язується розпочати виконання робіт протягом 3 (трьох) днів з моменту виконання Замовником п. 5.3.1 Договору.

6.2. Підрядник зобов'язується виконати Роботи за Договором до 30.09.2024р., з правом дострокового виконання.

6.3. Підрядник дає гарантію на матеріали та виконані Роботи, яка встановлюється з дати введення об'єкту в експлуатацію і становить 12 (дванадцять) місяців. Виявлені за цей період дефекти, що виникли з вини Підрядника, усуваються останніми, за свій рахунок і в строки, встановлені Замовником.

7. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ДОГОВОРУ

7.1. Підрядник зобов'язаний не пізніше дати укладення цього Договору, на забезпечення виконання своїх зобов'язань за Договором надати банківську гарантію на суму, що становить 2% (два) відсотка від ціни Договору, зазначеної в пункті 5.1 цього Договору (далі також - Забезпечення). Строк дії такої банківської гарантії - протягом строку дії цього Договору та додатково не менше одного місяця.

7.2. Замовник зобов'язаний повернути Підряднику надану ним на забезпечення виконання Договору банківську гарантію не пізніше ніж протягом п'яти банківських днів з дня настання однієї з таких обставин:

- 1) після повного виконання Договору про закупівлю;
- 2) за рішенням суду щодо повернення Забезпечення Договору у випадку визнання результатів процедури закупівлі, за якою було укладено Договір, недійсними або Договір нікчемним;
- 3) у разі дострокового розірвання цього Договору, не пов'язаного з порушеннями зобов'язань за Договором з боку Підрядника.

7.3. Замовник має право не повертати Забезпечення у разі:

7.3.1. Невиконання (неналежного виконання) своїх зобов'язань Виконавцем за Договором, зокрема:

- за порушення строків надання Послуг більше ніж на 35 днів;
- у випадку пред'явлення до Замовника будь-яких претензій/вимог у зв'язку з порушенням прав третіх осіб, в тому числі компанії Microsoft, щодо правомірності використання ПП за її функціональним призначенням, що виникли в результаті укладення та виконання цього Договору;

7.3.2. Дострокового розірвання Замовником Договору у разі невиконання Підрядником своїх зобов'язань за цим Договором в частині виконання Робіт на строк більше 30 (тридцяти) робочих днів або у випадках, передбачених розділами 15 та 16 цього Договору.

7.4. Підстава для неповернення Підряднику Забезпечення, у повному розмірі або частково виникає у Замовника в момент настання будь-якого з випадків невиконання (неналежного виконання) Підрядником Договору, що має бути документально підтверджено.

7.5. Підрядник зобов'язаний замінити банківську гарантію у випадку визнання неплатоспроможним банку - гаранта.

8. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

8.1. Замовник має право:

8.1.1. Здійснювати контроль та технічний нагляд за якістю, обсягами робіт, відповідністю виконаних робіт вимогам кошторису, будівельних норм і правил; відповідністю матеріалів, виробів і конструкцій державним стандартам і технічним нормам, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника.

8.1.2. Вимагати від Підрядника виправлення за власний рахунок у встановлений строк неякісно

виконаних робіт, та робіт проведених з відхиленням від технічного завдання чи з порушенням будівельних норм.

8.1.3. Перевіряти вчасність та правильність ведення Підрядником виконавчої документації, яка передбачена діючими нормами та правилами.

8.1.4. Перевіряти якість скритих робіт.

8.1.5. Узгоджувати у письмовому вигляді перелік субпідрядних організацій, які залучаються Підрядником до виконання робіт.

8.1.6. Відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у договорі підряду, і не можуть бути усунені підрядником, замовником або третьою особою.

8.1.7. Ініціювати внесення змін у договір, вимагати розірвання договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов договору.

8.1.8. Відтермінувати проведення оплати за виконані роботи, згідно підписаних актів виконаних робіт (Форма КБ-2в) та довідки (Форма КБ-3) у випадку відсутності поступлення коштів на рахунок Замовника по об'єкту, про що повідомляє Підрядника.

8.1.9. Замовник також має інші права передбачені Договором підряду, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

8.2. Замовник зобов'язується:

8.2.1. Приймати від Підрядника акти виконаних робіт за формою КБ-2в, та довідки про вартість виконаних робіт за формою КБ-3, перевірити їх та підписати впродовж 5-ти робочих днів або повернути Підряднику для виправлення.

8.2.2. Сприяти Підряднику у виконанні робіт.

8.2.3. Повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

8.2.4. Попередити Підрядника про припинення фінансування об'єкта.

8.2.5. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду виконання робіт в порядку встановленому законодавством України.

8.2.6. Виконувати належним чином інші зобов'язання передбачені цим Договором підряду, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

8.3. Підрядник має право:

8.3.1. Отримувати від Замовника всю необхідну для виконання Договору інформацію та документи.

8.3.2. Залучати до виконання робіт субпідрядників за погодженням із Замовником, залишаючись відповідальним перед замовником за результат їхньої роботи. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові) достатні для виконання робіт, тощо.

8.3.3. Інформувати Замовника про можливість сповільнення робіт за незалежних від Підрядника обставин, повідомивши про це Замовника листом із належним обґрунтуванням.

8.3.4. Має також інші права, передбачені цим Договором підряду, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

8.4. Підрядник зобов'язаний:

8.4.1. Виконувати роботу у відповідності з вимогами технічного завдання, будівельних норм і правил та чинного законодавства України.

8.4.2. Завчасно, у строк не менше 10-ти днів, у письмовій формі, інформувати Замовника про можливість припинення, або сповільнення виконання робіт з його вини, а також з інших, не залежних від Підрядника, обставин.

8.4.3. Вести всю виконавчу документацію, що передбачена діючими нормами і правилами, та на вимогу Замовника надавати її для ознайомлення.

8.4.4. Усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами, авторським та технічним наглядом в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника про це в інформації передбаченої цим Договором. Підрядник за запитом Замовника надає необхідну йому інформацію.

8.4.5. У випадку пред'явлення Підряднику, субпідряднику, скарг, претензій з боку третіх осіб, незалежно від характеру скарги, всі фінансові або інші відшкодування здійснюються за рахунок Підрядника. Замовник не несе жодної матеріальної, фінансової і юридичної відповідальності за умови, якщо Замовник або дії чи бездіяльність не були причиною цієї скарги.

8.4.6. Підрядник зобов'язаний суворо дотримуватись нормативних правил охорони праці, протипожежних норм і положень, пов'язаних з охороною навколишнього середовища, діючих в Україні.

8.4.7. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій та дозволів, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

8.4.8. Після закінчення виконання робіт до здачі об'єкта в експлуатацію, вивезти з будівельного майданчика за власний рахунок техніку, відходи, сміття, допоміжні споруди, провести благоустрій території

згідно правил благоустрою і утримання території.

8.4.9. Після закінчення всіх передбачених технічним завданням робіт протягом 10-ти днів письмово повідомити про це Замовника.

8.4.10. Підрядник гарантує якість закінчення робіт визначених у технічному завданні, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

8.4.11. Підрядник не може вимагати перегляду договірної ціни у зв'язку із зростанням цін на ресурси, що використовуються для виконання робіт.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

9.1. За односторонню необґрунтовану відмову від виконання своїх зобов'язань протягом дії Договору винна Сторона сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє на момент підписання Договору, від вартості Робіт згідно п. 5.1. Договору.

9.2. За несвоєчасне виконання робіт за Договором Підрядник сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє на момент підписання Договору, за кожний день прострочення, від вартості Робіт згідно п. 5.1. Договору.

9.3. За несвоєчасну оплату робіт за Договором Замовник сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє на момент підписання Договору, за кожний день прострочення, від вартості Робіт згідно п. 5.1. Договору.

9.4. Замовник не несе відповідальності за затримку фінансування. Сторони погодились, що Замовник звільняється від сплати будь-яких штрафів, пені, стягнень, судового збору, інших санкцій тощо стосовно несвоєчасного виконання фінансових зобов'язань за цим Договором, яке викликане затримкою фінансування.

9.5. У випадках, не передбачених умовами цього Договору, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

9.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє винну Сторону від виконання своїх зобов'язань за цим Договором. Винна Сторона відшкодовує суму штрафних санкцій чи/або збитків на підставі претензії протягом 10 (десять) календарних днів з моменту отримання претензії шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок іншої Сторони. Претензія направляється шляхом повідомлення на електронну адресу винної Сторони, зазначену в цьому Договорі, та/або шляхом направлення цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу винної Сторони та вважається отриманою на чотирнадцятий день після дня її відправлення.

10. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін. Під непереборною силою в цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні або невідворотні події зовнішнього щодо Сторін характеру або їх наслідки, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі й бажанню Сторін, і які не можна, за умов застосування звичайних для цього заходів, передбачити й не можна при всій обережності й передбачливості запобігти (уникнути), у тому числі, але не винятково стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки й т. п.), нещастя біологічного, техногенного й антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин і устаткування, масові епідемії та ін.), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки й локауты, бойкоти та ін.).

10.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 14-ти календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі шляхом направлення офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в договорі). Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилається на них як на обставини, що звільняють від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

10.3. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), зобов'язана надати іншій Стороні документ, виданий Торгово-промисловою палатою України, яким засвідчене настання форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), пов'язані з військовою агресією російської федерації проти України, що стала підставою введення воєнного стану, може надати іншій Стороні документ компетентних державних органів, який посвідчує наявність форс-мажорних обставин, пов'язаних з військовою агресією російської федерації проти України. У разі, якщо форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) пов'язані з військовою агресією російської федерації проти України, що стала підставою введення воєнного стану, надання документа, виданого Торгово-промисловою палатою України, не вимагається для підтвердження наявності форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Документи, зазначені в цьому пункті, Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), повинна надати іншій Стороні у розумний строк, але не пізніше ніж 14 днів з моменту припинення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) та їх наслідків.

10.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили триває більше 6-ти місяців, кожна із Сторін в

установленому порядку має право розірвати цей Договір достроково шляхом направлення іншій Стороні офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в цьому Договорі) не менш ніж за 30 календарних днів до бажаної дати розірвання, яка обов'язково зазначається в такому листі.

10.5. Якщо обставини непереборної сили та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають повному або частковому виконанню зобов'язань за цим Договором, час виконання зобов'язань продовжується на час дії таких обставин або усунення їх наслідків, але не більш ніж до кінця поточного, бюджетного року.

10.6. У разі, якщо у зв'язку з виникненням обставин непереборної сили та (або) їх наслідків, за які жодна із сторін не відповідає, виконання зобов'язань за цим Договором є остаточно неможливим, цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання зобов'язань за цим Договором, при цьому Сторони не звільняються від обов'язку сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили або виникнення їхніх наслідків (стаття 607 Цивільного кодексу України).

10.7. Наслідки розірвання даного Договору, у тому числі його одностороннього розірвання, визначаються відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства України.

11. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

11.1. У разі виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом переговорів та консультацій.

11.2. Усі неврегульовані спори, розбіжності чи вимоги, які виникають з цього Договору або у зв'язку з ним, зокрема такі, що стосуються його виконання, порушення, припинення або визнання недійсним, підлягають вирішенню в установленому законодавством порядку.

12. ОПЕРАТИВНО-ГОСПОДАРСЬКІ САНКЦІЇ

12.1. Сторони дійшли взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарської санкції, зокрема: відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із Стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

12.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Підрядника за невиконання Підрядником своїх зобов'язань перед Замовником в частині, що стосується:

- якості виконаних Робіт;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі надання неякісних Робіт;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку усунення дефектів.

12.3. У разі порушення Підрядником умов щодо порядку виконання Робіт, якості виконання Робіт Замовник має право в будь-який час, як упродовж строку дії цього Договору, так і упродовж одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Підрядника оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських відносин (далі – Санкція).

12.4. Строк дії Санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати трьох років з моменту початку її застосування. Замовник повідомляє Підрядника про застосування до нього Санкції та строк її дії шляхом направлення повідомлення на електронну адресу Виконавця, зазначену в цьому Договорі, та/або шляхом направлення цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу Підрядника, передбачену в Договорі.

Всі документи (листи, повідомлення, інша кореспонденція та т.ін.), що будуть відправлені Замовником на адресу Підрядника, вказану у цьому Договорі, вважаються такими, що були відправлені належним чином належному отримувачу до тих пір, поки Підрядник письмово не повідомить Замовника про зміну свого місцезнаходження, поштової адреси, електронної адреси (з доказами про отримання Замовником такого повідомлення).

Уся кореспонденція, що направляється Замовником, вважається отриманою Підрядником не пізніше 14 (чотирнадцяти) днів з моменту її відправки Замовником на адресу Підрядника, зазначену в Договорі.

13. ПОРЯДОК ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ

13.1. Зміни до Договору можуть вноситись у випадках, передбачених цим Договором, та оформляються у письмовій формі шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності) та є невід'ємною частиною Договору.

13.2. Пропозицію щодо внесення змін до Договору може зробити кожна із Сторін Договору.

13.3. Пропозиція щодо внесення змін до Договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до Договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.

13.4. Зміна істотних умов Договору допускається виключно у таких випадках:

13.4.1. зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника. Сторони можуть внести зміни до договору про закупівлю у разі зменшення обсягів закупівлі,

зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, а також у випадку зменшення обсягу обсягу робіт. У такому випадку ціна договору про закупівлю зменшується залежно від зміни таких обсягів»;

13.4.2. покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю. Сторони можуть внести зміни до договору у разі покращення якості предмета закупівлі за умови, що така зміна не призведе до зміни предмета закупівлі та відповідає тендерній документації в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновками, наданими уповноваженими органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики предмета закупівлі;

13.4.3. продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо виконання робіт у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. Строк дії Договору та виконання зобов'язань може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі. Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником у момент виникнення об'єктивних обставин (з огляду на їхні особливості) з дотриманням чинного законодавства;

13.4.4. погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг). Сторони можуть внести зміни до Договору в разі узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості робіт);

13.4.5. зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування — пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

Сторони можуть внести зміни до Договору в разі зміни згідно із законодавством ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування — пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. Зміна ціни у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування — пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. Може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума Договору може змінюватися залежно від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави;

13.4.6. зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

Сторони можуть внести відповідні зміни в разі зміни регульованих цін (тарифів), при цьому підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти відповідного уповноваженого органу або Держави щодо встановлення регульованих цін (застосовується у разі зміни ціни, у зв'язку зі зміною регульованих цін (тарифів));

13.4.7. зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону, а саме дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку. Ці зміни можуть бути внесені до закінчення терміну дії договору про закупівлю. 20 % будуть відраховуватись від початкової суми укладеного договору про закупівлю на момент укладення договору про закупівлю згідно з ціною переможця процедури закупівлі.

13.5. Зміна Договору допускається лише за згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом. Водночас Договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї зі Сторін у разі істотного порушення Договору другою Стороною та в інших випадках, встановлених Договором або законом.

14. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

14.1. Договір набирає чинності з дня його підписання уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності) і діє до 31.12.2024 року, але в будь-якому разі — до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

14.2. У разі дострокового виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором зобов'язання припиняється виконанням, проведеним належним чином, що підтверджується Актом про здачу-приймання виконаних Робіт та документом, який підтверджує повний розрахунок за цим Договором.

14.3. Цей Договір складений українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

15. САНКЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

15.1. Замовник має право в односторонньому порядку відмовитися від виконання своїх зобов'язань за Договором та/або розірвати Договір без відшкодування будь-яких збитків Виконавцю, заподіяних такою відмовою та/або розірванням у разі, якщо:

- Виконавця, та/або учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій OFAC Сполучених Штатів Америки (перелік осіб, до яких застосовано санкції, що визначається The Office of Foreign Assets Control of the US Department of the Treasury);

- до Виконавця, та/або учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця, та/або товарів чи послуг Виконавця застосовано обмеження (санкції) інших, ніж OFAC, державних органів США, режим дотримання яких може бути порушено виконанням Договору;

- Виконавця, та/або учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій Європейського Союзу (Consolidated list of persons, groups and entities subject to EU financial sanctions);

- Виконавця, та/або учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій Her Majesty's Treasury Великої Британії (список осіб, включених до Consolidated list of financial sanctions targets in the UK та до List of persons subject to restrictive measures in view of Russia's actions destabilising the situation in Ukraine, що ведеться the UK Office of Financial Sanctions Implementation (OFSI) of the Her Majesty's Treasury);

- Виконавця, та/або учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій Ради Безпеки ООН (зведений список санкцій Ради Безпеки Організації Об'єднаних Націй (Consolidated United Nations Security Council Sanctions List), до якого включено фізичних та юридичних осіб, щодо яких застосовано санкційні заходи Ради Безпеки ООН).

- Виконавця, та/або учасника Виконавця, та/або кінцевого бенефіціарного власника Виконавця внесено до списку санкцій Ради національної безпеки і оборони України (перелік осіб, до яких рішеннями Ради національної безпеки і оборони України, застосовано санкції відповідно до Закону України «Про санкції»;

- якщо виконання Договору або окремих його умов суперечитиме дотриманню санкцій Ради національної безпеки і оборони України та/або суперечитиме дотриманню санкцій OFAC США, та/або дотриманню санкцій Європейського Союзу, та/або дотриманню санкцій Her Majesty's Treasury Великої Британії, та/або дотриманню санкцій Ради Безпеки ООН;

- щодо товарів та/або послуг за Договором застосовано санкції відповідно до Закону України «Про санкції», та/або санкції OFAC США, та/або санкції Європейського Союзу, та/або санкції Her Majesty's Treasury Великої Британії, та/або санкції Ради Безпеки ООН.

- Виконавця не повідомив Замовника про зміну керівника Виконавця, засновника, кінцевого бенефіціарного власника (контролера), учасника, акціонера, якому належить частка участі в статутному капіталі Виконавця понад 10% протягом 5 (п'яти) робочих днів від дати таких змін.

- Виконавець є юридичною особою – резидентом Російської Федерації/Республіки Білорусь/Ісламської Республіки Іран державної форми власності, юридичною особою, створеною та/або зареєстрованою відповідно до законодавства Російської Федерації/Республіки Білорусь/Ісламської Республіки Іран, та/або юридичною особою, кінцевим бенефіціарним власником (власником) якої є резидент (резиденти) Російської Федерації/Республіки Білорусь/Ісламської Республіки Іран, або фізичною особою (фізичною особою – підприємцем) – резидентом Російської Федерації/Республіки Білорусь/Ісламської Республіки Іран, або є суб'єктом господарювання, що здійснює продаж товарів, робіт, послуг походженням з Російської Федерації/Республіки Білорусь/Ісламської Республіки Іран.

15.2. Відмова від виконання зобов'язань за Договором та/або розірвання Договору Замовником відбувається шляхом направлення Підряднику письмового повідомлення. Договір вважається розірваним на 5 (п'ятий) робочий день з дати відправлення Підряднику такого повідомлення Замовником.

16. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

16.1. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їхні афілійовані особи, працівники або уповноважені представники, прямо або опосередковано, не виплачують та не надають, не обіцяють, не пропонують, не погоджують виплату/надання грошових коштів або майна, нематеріальних активів, переваг, пільг, послуг чи інших вигод матеріального чи нематеріального характеру будь-яким особам з метою впливу на дії чи рішення цих осіб чи отримання будь-яких неправомірних переваг чи досягнення інших неправомірних цілей.

16.2. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їхні афілійовані особи, працівники або уповноважені представники не вчиняють будь-які дії, які можуть кваліфікуватися як надання/отримання неправомірної вигоди, корупційне правопорушення, а також дії, що порушують вимоги чинного законодавства про запобігання корупції та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

16.3. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином представників іншої Сторони, у тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання робіт, надання послуг чи іншими способами, що ставлять представника в певну залежність і спрямовані на забезпечення виконання цим представником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

16.4. Замовник має право в односторонньому порядку відмовитися від виконання своїх зобов'язань за Договором та/або розірвати Договір у випадку порушення будь-яких зобов'язань, наданих Підрядником у пунктах 16.1.- 16.3. цього антикорупційного застереження.

17. ІНШІ УМОВИ

17.1. Дія Договору припиняється:

— за згодою Сторін;

— з інших підстав, передбачених даним Договором та чинним законодавством України.

17.2. Істотними умовами цього Договору є предмет, ціна та строк дії Договору. Інші умови Договору про закупівлю істотними не є та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів.

17.3. Усі повідомлення, заяви та претензії, що пов'язані із виконанням цього Договору або такі, що витікають з нього, повинні надсилатися Сторонами безпосередньо одна одній за вказаними в цьому Договорі адресами, електронними адресами Сторін.

17.4. Представники Сторін, уповноважені на укладання цього Договору, погодились, що їхні персональні дані, які стали відомі Сторонам у зв'язку з укладанням цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи цей Договір, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їхніх персональних даних з метою підтвердження повноважень на укладання цього Договору, забезпечення виконання цього Договору, а також у випадках та в порядку, передбачених чинним законодавством України.

17.5. Кожна Сторона несе повну відповідальність за правильність указаних нею в Договорі реквізитів. Сторони зобов'язуються своєчасно в письмовій формі повідомляти одна одну про зміну поштових, банківських та інших реквізитів упродовж 2 (двох) робочих днів з моменту їх зміни, а в разі неповідомлення в установлений строк несуть ризик настання пов'язаних з цим несприятливих наслідків.

17.6. Дострокове розірвання Договору за ініціативою однієї зі Сторін можливе при направленні повідомлення у письмовій формі з бажаною датою розірвання (офіційний лист на адресу Сторони згідно з розділом «18. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін» цього Договору) іншої Сторони не менше ніж за 14 (чотирнадцять) календарних днів. Дострокове розірвання Договору за ініціативою однієї зі Сторін оформляється у письмовій формі шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін *(за наявності)*.

17.7. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

18. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

18.1. Невід'ємною частиною даного Договору є:

Додаток № 1. Технічне завдання.

Додаток № 2 Кошторисна документація (надається Підрядником на етапі укладання Договору)

19. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

ПІДРЯДНИК

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

**Роботи з капітального ремонту захисної споруди цивільного захисту (об'єкт ЦО №2) за адресою:
м. Одеса, вул. Церковна, 29**

1. Місце виконання робіт: м. Одеса, вул. Церковна 29, АТ «Одеська ТЕЦ»

2. Назва робіт: Капітальний ремонт захисної споруди цивільного захисту (об'єкт ЦО №2) за адресою: м. Одеса, вул. Церковна, 29.

3. Код за класифікатором ДК021:2015: 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація

4. Ціль виконання робіт: забезпечення захисту працівників АТ «Одеська ТЕЦ»

5. Термін виконання робіт: з дати укладання договору до 30.09.2024р.

6. Обсяг робіт та матеріалів:

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на демонтажні роботи</u>			
	<u>Розділ 1. Фундаменти</u>			
1	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	м3	0,7	
	<u>Розділ 2. Оздоблення</u>			
2	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	175	
3	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	75,3	
	<u>Розділ 3. Підлоги</u>			
4	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	69,1	
	<u>Розділ 4. Двері</u>			
5	Знімання дверних полотен	м2	11,65	
6	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	6	
	<u>Розділ 5. Інженерні мережі</u>			
7	Демонтаж відцентрових насосів з електродвигуном масою до 0,1 т	насос	1	
8	Демонтаж радіальних вентиляторів з напрямними апаратами, маса вентиляторів до 0,05 т	шт	3	
9	(Демонтаж) Установлення чаш [унітазів] підлогових з високорозташованим бачком	к-т	1	
10	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	1	
11	Розбирання сталевих повітроводів діаметром 165 мм, периметром 540 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм	м2	9,42	
12	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 15 мм	м	15	
	<u>Розділ 6. Інше</u>			
13	Навантаження сміття вручну	т	11,473	

1	2	3	4	5
14	Перевезення сміття до 30 км <u>Локальний кошторис 02-01-02 на загальнобудівельні роботи</u> <u>Розділ 1. Двері (Лист АБ 10-11)</u>	т	11,473	
15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен (протипожежні)	м2	2,1	
16	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,255	
17	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	6,3	
18	Установлення люків герметичних	шт	2	
19	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	17,0912	
20	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	17,09	
21	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за два рази	м2	17,0912	
22	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	91,5	
23	Безпідне накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	17,15	
24	Безпідне накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 3 мм	м2	17,15	
25	Безпідне накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 5 мм	м2	17,15	
26	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів, підготовлених під фарбування <u>Розділ 2. Підлоги (Лист АБ-12)</u>	м2	17,15	
27	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	6,92	
28	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромки	м2	69,2	
29	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	69,2	
30	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до товщини 50 мм)	м2	69,2	
31	Армування стяжки дріткою сіткою	м2	69,2	
32	Поліпшене фарбування підлог	м2	69,2	
33	Улаштування цементних покриттів площею до 10 м2	м2	6,2	
34	Поліпшене фарбування підлог <u>Розділ 3. Оздоблення стін (Лист АБ-12)</u>	м2	6,2	
35	Антисептування водними сумішами стін	м2	175,7	
36	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	175,7	
37	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	175,7	
38	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (до товщини 2 мм)	м2	175,7	
39	Обклеювання склосіткою стін в один шар	м2	175,7	
40	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (до товщини 1 мм)	м2	175,7	

1	2	3	4	5
41	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування <u>Розділ 4. Стелі (Лист АБ-12)</u>	м2	175,7	
42	Антисептування водними сумішами стін	м2	75,3	
43	Суцільне вирівнювання штукатурки стель усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 10 мм	м2	75,3	
44	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці <u>Розділ 5. Огорожа вхідного приямку</u>	м2	75,3	
45	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,05028	
46	Установлення металевих огорож без поручня	м	4,65	
47	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	10,97	
48	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за два рази <u>Локальний кошторис 02-01-03 на водопровід та каналізація</u> <u>Розділ 1. ХОЛОДНЕ ТА ГАРЯЧЕ ВОДОПОСТАЧАННЯ В1, Т3</u>	м2	10,97	
49	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	12	
50	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм <u>Розділ 2. КАНАЛІЗАЦІЯ ГОСП-ПОБУТОВА К1, КНд</u>	м	20	
51	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	5	
52	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм <u>Розділ 3. ОБЛАДНАННЯ</u>	м	10	
53	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	1	
54	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	1	
55	Монтаж водонагрівника електричного	шт	1	
56	Установлення насосів відцентрових з електродвигуном масою до 0,1 т <u>Локальний кошторис 02-01-04 на системи опалення та вентиляції</u> <u>Розділ 1. Опалення</u> <u>Розділ 2. Вентиляція</u>	насос	3	
57	Установлення вентиляторів радіальних масою до 0,05 т з електродвигуном на одній осі	шт	1	
58	Установлення вставок гнучких до радіальних вентиляторів	м2	0,0628	
59	Установлення калориферів масою до 0,1 т	шт	1	
60	Установлення фільтрів карманих	м2	0,350821	
61	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	9,92	
62	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,018	
63	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування <u>Розділ 3. В-1</u>	кг	9,9	

1	2	3	4	5
64	Установлення клапанів перекидних діаметром до 1000 мм	клапан	2	
65	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	5,65	
66	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	5,3	
	<u>Розділ 4. В-2</u>			
67	Установлення клапанів перекидних діаметром до 1000 мм	клапан	2	
68	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	5,65	
69	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	5,2	
	<u>Розділ 5. В-3</u>			
70	Установлення клапанів перекидних діаметром до 1000 мм	клапан	2	
71	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	7,16	
72	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	6,5	
	<u>Локальний кошторис 02-01-05 на електромонтажні роботи</u>			
	<u>Розділ 1. Електрообладнання</u>			
73	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
74	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
75	Лічильник трифазний, що установлюється на готовій основі	шт	1	
76	Монтаж обмежувача перенапруги [комплект - 3 фази], напруга до 220 кВ	комплект	1	
77	Рубильник [вимикач, роз'єднувач] триполюсний на плиті з центральною або бічною рукояткою або керуванням штангою, що установлюється на металевій основі, струм до 250 А	шт	1	
78	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
79	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
80	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	3	
81	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	3	
82	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
83	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	12	
84	Блок керування шафного виконання або розподільний пункт [шафа], що установлюється у ніші, висота і ширина до 700х850 мм	шт	1	
85	Прилади, що установлюються на конструкціях або щитах, маса до 10 кг	шт	1	
86	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці	шт	8	
87	Установлення трубопроводів поліхлорвінілових для проводів діаметром до 40 мм	м	175	
88	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	145	
89	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	30	

1	2	3	4	5
90	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в труби	м	10	
91	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах зі штабової сталі перерізом 100 мм2	м	5	
<u>Розділ 2. Телефонізація</u>				
92	Апарат телефонний системи ЦБ або АТС настільний	шт	1	
93	Установлення трубопроводів поліхлорвінілових для проводів діаметром до 40 мм	м	10	
94	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в труби	м	10	
<u>Розділ 3. Освітлення</u>				
95	Монтаж 1-лампового бра для ламп розжарювання	шт	28	
96	Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом "вхід", "вихід", "в'їзд", "під'їзд" і т.п.	шт	5	
97	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	12	
98	Установлення перемикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	4	
99	Установлення трансформаторів понижувальних потужністю до 0,25 кВ.А	шт	2	
100	Установлення трубопроводів поліхлорвінілових для проводів діаметром до 40 мм	м	180	
101	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	20	
102	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	160	
<u>Локальний кошторис 02-01-06 на система протипожежного захисту та протипожежної сигналізації</u>				
<u>Розділ 1. Система протипожежної сигналізації</u>				
103	Блок базовий на 20 променів приймально-контрольного пускового концентратора ПС	шт	1	
104	Акумулятор лужний одноелементний, ємкість 7 А.год	шт	2	
105	Монтаж блока живлення	шт	1	
106	Сповіщувач ПС автоматичний димовий у нормальному виконанні	шт	8	
107	Сповіщувач ПС автоматичний тепловий електроконтактний, магнітоконтактний у нормальному виконанні	шт	1	
108	Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом "вхід", "вихід", "в'їзд", "під'їзд" і т.п.	шт	2	
109	Монтаж сигналізатора звукового	шт	2	
110	Прокладка кабель каналов	м	70	
111	Монтаж сталевих труб для електропроводки діаметром понад 40 мм до 50 мм, укладених по конструкціях	м	6	
112	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	м	240	
113	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
<u>Локальний кошторис 02-01-07 на пуско-налагоджувальні роботи системи протипожежного захисту та протипожежної сигналізації</u>				
114	Налагодження систем пожежогасіння, димовиведення і ОПС. Прилад приймально-контрольний з кількістю шлейфів від 10 до 20, за перший шлейф	шт	1	
115	Налагодження систем пожежогасіння, димовиведення і ОПС. Сповіщувач світловий	шт	11	

1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 04-01-01 на мережі 0,4кВ</u>			
116	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	4	
117	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м3	4	
118	Перевезення ґрунту до 30 км	т	7	
119	Улаштування постелі при одному кабелі у траншеї	м	20	
120	Улаштування трубопроводів із поліетиленових труб, до 2-х каналів	км	0,02	
121	Труба сталева по опорі та інших сталевих конструкціях, діаметр до 40 мм	м	5	
122	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	м	25	
123	Покривання 1-2 кабелів, прокладених у траншеї, сигнальною стрічкою	м тр	20	
124	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям піском	м3	3	
125	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	3,3	
126	Забивання заземлювачів вручну на глибину до 3 м	шт	6	
127	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
	<u>Локальний кошторис 06-01-01 на мережі каналізації КН</u>			
	<u>Розділ 1. Земляні роботи</u>			
128	Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,25 м3 у відвал, група ґрунту 2, який знаходиться на відстані до 2 м від поверхні комунікацій або предметів, що заважають, а також об'єму ґрунту, що знаходиться від наземного предмета, що заважає [дерев, стовпів, тощо] у межах вильоту стріли екскаватора	м3	71	
129	Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,25 м3 з навантаженням на автомобілі-самоскиди, група ґрунту 2[, який знаходиться на відстані до 2 м від поверхні комунікацій або предметів, що заважають, а також об'єму ґрунту, що знаходиться від наземного предмета, що заважає [дерев, стовпів, тощо] у межах вильоту стріли екскаватора], який знаходиться на відстані до 2 м від поверхні комунікацій або предметів, що заважають, а також об'єму ґрунту, що знаходиться від наземного предмета, що заважає [дерев, стовпів, тощо] у межах вильоту стріли екскаватора	м3	24,91	
130	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2 [доробка вручну, розробленого механізованим способом]	м3	6,71	
131	Перевезення ґрунту до 30 км	т	43,5925	
132	Засипання траншей та котлованів бульдозерами потужністю 59 кВт при переміщенні ґрунту до 5 м, група ґрунту 1	м3	77,71	
133	На кожні наступні 5 м переміщення ґрунту при засипанні траншей та котлованів бульдозером потужністю 59 кВт, група ґрунту 1, додавати	м3	77,71	
134	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	77,71	
	<u>Розділ 2. Мережі каналізації КН</u>			
135	Улаштування піщаної основи під трубопроводи	м3	2,79	
136	Укладання труб сталевих водопровідних діаметром 100 мм у траншеї без розпорів	м	9	

1	2	3	4	5
137	Протягування труб діаметром 32 мм у футляр	м	8,3	
138	Укладання труб сталевих водопровідних діаметром 200 мм у траншеї без розпорів	м	16	
139	Протягування труб діаметром 150 мм у футляр	м	16	
140	Укладання труб поліетиленових діаметром 160 мм	м	4	
141	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	4,18	
142	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	4,18	
	<u>Розділ 3. Каналізаційні колодязі</u>			
143	Улаштування колодязів круглих каналізаційних діаметром 1,0 м із збірного залізобетону в сухих ґрунтах	м3	3,26	
144	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,0862	
145	Приварювання фланців діаметром 32 мм до трубопроводів	шт	1	
146	Установлення сталевих заглушок на трубопроводі діаметром до 100 мм	заглушка	1	
	<u>Розділ 4. Септик</u>			
147	Улаштування піщаної основи	м3	7,05	
148	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	7,05	
149	Улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 7,5 (М 100), крупність заповнювача 20-40мм	м3	1	
150	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских /бетон важкий В 25 (М350), крупність заповнювача 20-40мм/	м3	3,2	
151	Установлення баків розширювальних місткістю 6 м3	бак	1	
	<u>Локальний кошторис 06-01-02 на мережі водопостачання В1</u>			
	<u>Розділ 1. Мережі водопостачання</u>			
152	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	25	
153	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	25	

7. Спеціальні вимоги:

Підрядник повинен мати ліцензію на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з значними (СС3) наслідками, чинний дозвіл на виконання робіт підвищеної небезпеки та/або декларацію відповідності матеріально-технічної бази вимогам законодавства з питань охорони праці на:

- Вантажно-розвантажувальні роботи за допомогою машин і механізмів;
- Земляні роботи, що виконуються на глибині понад 2 метри або в зоні розташування підземних комунікацій чи під водою;
- Роботи в діючих електроустановках і на кабельних лініях напругою понад 1000 В, в зонах дії струму високої частоти;
- Монтаж, демонтаж, налагодження, ремонт, технічне обслуговування, реконструкція машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки, а саме: устаткування напругою понад 1000 В;
- Монтаж, демонтаж та капітальний ремонт будинків, споруд, а також відновлення та зміцнення їх аварійних частин;
- Роботи в колодязях, шурфах, траншеях, котлованах, бункерах, камерах, колекторах, замкнутому просторі (ємностях, боксах, топках, трубопроводах тощо);
- Монтаж, демонтаж, експлуатація, ремонт і переміщення насосних і землесосних установок, драг і земснарядів;
- Роботи, що виконуються на висоті понад 1,3 метра;
- Нанесення лакофарбових покриттів, ґрунтовок та шпакльовок на основі нітрофарб, полімерних композицій (поліхлорвінілових, епоксидних тощо);
- Зварювальні, газополум'яні, а також наплавочні і паяльні роботи, що виконуються із застосуванням відкритого полум'я;

- Виготовлення та застосування скловати, шлаковати, азбесту, мастик на бітумній основі, перхлорвінілових і бакелітових матеріалів;
- Експлуатація обладнання, що працює під тиском, яке зазначене у Технічному регламенті обладнання, що працює під тиском, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 16 січня 2019 р. № 27 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 9, ст. 325).

8. Особливі умови: роботи з капітального ремонту виконуються на території діючого підприємства. Підрядник несе відповідальність за забезпечення власного персоналу спецодягом, засобами індивідуального захисту, справним інструментом і пристосуваннями. Підрядник несе відповідальність за дотримання власним персоналом норм і вимог охорони праці, техніки безпеки та пожежної безпеки тощо.

від _____ 2024 року

Кошторисна документація
(надається Підрядником на етапі укладання Договору)