

с. Підпечери

Підпечерівський ЗДО (ясла-садок) «Колосок», в особі директора Клейноти Галини Богданівни, що діє на підставі Статуту, (далі - Споживач), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Карпаттеплосервіс», в особі директора Августімова Володимира Віталійовича, що діє на підставі Статуту, (далі - Виконавець), з другої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

I. Предмет договору

- 1.1. Виконавець зобов'язується надавати Споживачеві вчасно та відповідної якості **09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція** - пари та гарячої води та централізованого опалення протягом 2024 року, а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених договором.
- 1.2. Виконавець надає Споживачеві послуги з централізованого опалення в обсязі: 154,265 Гкал. (Сто п'ятдесят чотири цілих 265 Гкал)
За розрахункову одиницю переданої послуги з централізованого опалення приймається одна гігакалорія (Гкал).
- 1.3. Обсяги закупівлі послуг можуть бути збільшені залежно від реального фінансування видатків.

II. Якість послуг з централізованого опалення

- 2.1. Виконавець повинен надати Споживачеві послуги з теплопостачання, якість яких відповідає температурному графіку теплопостачання.

III. Ціна договору

- 3.1. Ціна за 1 Гкал теплової енергії затверджуються органами місцевого самоврядування у відповідності до Законів України «Про теплопостачання», «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», «Про житлово-комунальні послуги», Про місцеве самоврядування в Україні» і становить **3497,89 грн. (Три тисячі чотириста дев'яносто сім гривень 89 копійок)** за 1 Гкал.
- 3.2. Вартість цього Договору становить: **539602 грн. (П'ятсот тридцять дев'ять тисяч шістьсот дві гривні)**
- 3.3. Загальна вартість цього Договору на дату його укладення становить **539602 грн. (П'ятсот тридцять дев'ять тисяч шістьсот дві гривні)** без ПДВ.
- 3.4. Загальна вартість цього Договору може бути збільшена за взаємною згодою Сторін.

IV. Порядок здійснення оплати

- 4.1. Розрахунки проводяться шляхом:
- оплати Споживачем після пред'явлення Виконавцем рахунка на оплату послуг з централізованого опалення (далі - рахунок) або після підписання Сторонами акта прийому-передачі. У платіжних дорученнях Споживач повинен обов'язково зазначати номер договору, дату його підписання, призначення платежу;
- 4.2. До рахунка додається акт прийому-передачі послуг.
- 4.3. За взаємною згодою Сторін розрахунки здійснюються шляхом передоплати.

V. Поставка послуг з теплопостачання

- 5.1. Строк надання послуг з теплопостачання: протягом 2024 року.
- 5.2. Місце надання послуг:
77441, с.Підпечери, вул. Сагайдачного,2, Підпечерівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Колосок» Івано-Франківської міської ради.

VI. Права та обов'язки сторін

- 6.1. Споживач зобов'язаний:
- 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги з теплопостачання;
- 6.1.2. Приймати послуги з централізованого опалення згідно з актом прийому-передачі
- 6.2. Споживач має право:
- 6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його за 5 днів до початку місяця поставки;
- 6.2.2. Контролювати надання послуг з централізованого опалення у строки, встановлені цим Договором;
- 6.2.3. Збільшувати обсяг закупівлі послуг з централізованого опалення та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі нена належного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2 розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Інші права можуть бути визначені за домовленістю Сторін.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг з централізованого опалення у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити надання послуг з централізованого опалення, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Інші обов'язки можуть бути визначені за домовленістю Сторін.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату надані послуги з централізованого опалення;

6.4.2. На дострокове надання послуг з централізованого опалення за письмовим погодженням Замовника;

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Споживачем достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника за п'ять днів до такого розірвання;

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або нена належного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань щодо обсягів надання послуг за умови належного виконання Споживачем п. 4.1. Договору та відсутності заборгованості за цим Договором, Виконавець сплачує Споживачу штраф у розмірі 8% (вісім відсотків) від вартості послуг з централізованого опалення, недопоставленого у відповідний період, а у разі здійснення попередньої оплати, Виконавець, крім сплати зазначених штрафних санкцій, повертає Споживачу кошти з урахуванням індексу інфляції.

Положення цього пункту не застосовуються у разі припинення/обмеження послуг з централізованого опалення відповідно до чинного законодавства та умов цього Договору, а також у разі виникнення форс-мажорних обставин.

7.3. Види порушень та санкції за них, установлені Договором:

7.3.1. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:

7.3.1.1. недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

7.3.1.2. втручання у роботу засобів обліку води і теплової енергії;

7.3.1.3. порушення зобов'язань, встановлених договором або законодавством.

7.3.2. Виконавець несе відповідальність у разі:

7.3.2.1. нена належного надання або ненадання послуг, надання послуг не в повному обсязі, зниження їх кількісних та якісних показників;

7.3.2.2. порушення прав споживачів згідно із законодавством;

7.3.2.3. порушення зобов'язань, встановлених договором або законодавством.

7.4. Виконавець не несе відповідальності, якщо доведе, що порушення виникли з вини самого Споживача або внаслідок дії непереборної сили.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або нена належне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом семи днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з дати підписання і скріплення печатками Сторін і діє у частині надання послуг з централізованого опалення до 31 грудня 2024 року, а у частині розрахунків за централізоване опалення – до їх повного здійснення.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Відповідно до п.6 ст. 40 Закону України "Про здійснення державних закупівель" Сторони мають право продовжити дію Договору на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної у Договорі, укладеному у попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

10.4. Договір може бути розірваний достроково за взаємною згодою сторін.

XI. Інші умови

11.1. Границею розмежування, в якій здійснюється передача послуг з централізованого опалення від Виконавця Споживачеві, є: - тепловий лічильник.

11.2. Виконавець відповідає за якість наданих послуг до границі розмежування згідно п.11.1 цього Договору.

11.3. Обслуговування систем опалення Споживача після границі розмежування здійснюється самим Споживачем, або Виконавцем після укладення угоди на обслуговування.

XII. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Виконавець

ТОВ «Карпаттеплосервіс»

Юр. адреса: 76018, Івано-Франківська область

м. Івано-Франківськ, вул. М.Грушевського, 1

код ЄДРПОУ 39857331

р/р UA593052990000026005005502073

в ПАТ КБ «Приватбанк»

МФО 305299

Т.0660916854

Споживач

Підпечерівський ЗДО

(ясла – садок) «Колосок»

адреса: 77441, Івано-Франківська область

Тисменицький район, с.Підпечери,

вул. Сагайдачного - 2

р/р UA398201720344290002000089533

у ДКСУ м.Київ

МФО 820172, КОД 22195197

Директор

Августімов В.В.

Директор

Клейнота Г.Б.

м.п.

м.п.