**Додаток 4**

**до тендерної документації**

**ДОГОВІР № \_\_\_\_**

**виконання робіт**

**смт.Липова Долина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року**

**Комунальне некомерційне підприємство «Липоводолинська лікарня» Липоводолинської селищної ради Сумської області (скорочено КНП «Липоводолинська лікарня»),** в особі виконуючої обов`язки директора Ткаченко Яни Олексіївни , що діє на підставі Статуту, надалі – «Замовник», з однієї сторони, та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, діючого на підставі **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(далі - Виконавець) з другої сторони, разом – Сторони, керуючись вимогами чинного законодавства України, у тому числі Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон) з урахуванням положень Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (далі – Особливості) уклали цей договір підряду (далі – Договір) про таке:

уклали цей договір про таке (далі - Договір):

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

**1.1.** За цим Договором Виконавець зобов’язується за завданням Замовника, відповідно до проектної (проектно-кошторисної) документації Замовника, на свій ризик виконати та здати Замовнику в установлений Договором строк закінчені та якісні роботи по об’єкту: **«Капітальний ремонт (утеплення фасаду) частини головного корпусу комунального некомерційного підприємства «Липоводолинська лікарня» за адресою: вул. Лікарняна, буд.3, смт Липова Долина, Роменський район, Сумська область»** за кодом **ДК 021:2015:** **45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація** (далі – Роботи та Об’єкт будівництва, Об’єкт, відповідно), а Замовник зобов’язується передати Виконавцю дозвільну документацію, а також затверджену в установленому порядку проектну (проектно-кошторисну) документацію, прийняти від Виконавця закінчені роботи належної якості та оплатити їх.

**1.2.** Термін виконання робіт – до 15.12.2023 року.

**1.3.** Склад та обсяги робіт визначені на підставі проектної (проектно-кошторисної) документації. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі будівництва та/або у разі внесення змін до проектної документації.

**1.4.** Замовником передаються всі наявні матеріали для проведення робіт Виконавцем, про що складається відповідний акт, який підписується Сторонами і додається до Договору.

**1.5.** У разі втрати або пошкодження переданої Виконавцю проектної документації на виконання робіт, Виконавець зобов’язаний відновити її за свій рахунок, при цьому строки виконання робіт не переглядаються.

**1.6.** Початок та закінчення будівельних робіт визначаються умовами Договору, чинним законодавством України та Календарним графіком виконання робіт, який є невід’ємною частиною Договору (Додаток 1).

**1.7.** Обсяги закупівлі робіт за Договором можуть бути зменшені (у тому числі залежно від реального фінансування видатків Замовника), що оформляється додатковою угодою до Договору.

**2. ЦІНА ДОГОВОРУ**

**2.1.** Ціна Договору визначається на основі проектно-кошторисної документації, за результатами процедури закупівлі і становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень \_\_\_\_ коп.), у тому числі ПДВ, (далі – Договірна ціна). Договірна ціна є невід’ємною частиною Договору (Додаток 2).

**2.2.** Порядок визначення Договірної ціни складається відповідно до кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281.

**2.3.** Зміна Договірної ціни у випадку виникнення обставин, передбачених чинним законодавством України та Договором, оформлюється в письмовому вигляді шляхом укладання додаткової угоди, яка є невід’ємною частиною Договору, та викладення відповідного додатку до Договору у новій редакції.

**2.4.** Договірна ціна може коригуватись (уточнюватись) тільки за взаємною згодою Сторін, у випадку:

**а)** виникнення обставин непереборної сили;

**б)** внесення змін до проектної документації;

**в)** потреби в усуненні недоліків робіт, що виникли внаслідок невідповідності встановленим вимогам проектної документації, забезпечення якою покладено на замовника;

**г)** уповільнення темпів або зупинення виконання робіт за рішенням замовника або з його вини, якщо це викликало додаткові витрати підрядника;

**д)** зміни законодавства з питань оподаткування, якщо це впливає на вартість робіт;

**е)** істотного зростання (у розмірі, визначеному сторонами) після укладення договору підряду цін на ресурси, які забезпечує виконавець, а також послуг, що надаються йому третіми особами;

**ж)** зміни ціни у бік зменшення;

**з)** в інших випадках, передбачених Договором та чинним законодавством України, за взаємною згодою Сторін.

**2.5.** Якщо під час будівництва виникне потреба у виконанні додаткових робіт, не врахованих (не передбачених) проектною документацією, виконання яких потягне за собою коригування Договірної ціни, Виконвець зобов’язаний протягом 10 (десяти) робочих днів з дня виявлення повідомити Замовника про обставини, що призвели до необхідності виконання таких робіт, та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками.

**2.6.** Замовник розглядає зазначені у п. 2.5. Договору пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про нього Виконавця.

**2.7.** Якщо Виконавець не повідомив Замовника у строки та у порядку, передбаченому п. 2.5. Договору, про необхідність виконання додаткових робіт, він не може вимагати від Замовника оплати виконаних додаткових робіт і відшкодування завданих йому збитків, якщо не доведе, що проведення таких робіт було необхідне в інтересах Замовника, зокрема, у зв’язку з тим, що зупинення робіт загрожувало знищенням або пошкодженням Об’єкта.

3. ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ ТА ПОРЯДОК ПРОВЕДЕННЯ

РОЗРАХУНКІВ ЗА ВИКОНАНІ РОБОТИ

3.1. Фінансування робіт

3.1.1. Фінансування робіт Замовником здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.

**3.1.2.** Укладаючи Договір Виконавець усвідомлює, що здійснення Замовником оплати за виконані Виконавцем роботи залежить від надходження на реєстраційний рахунок Замовника бюджетних коштів, виділених під оплату бюджетного зобов’язання, взятого Замовником за цим Договором.

**3.1.3.** Оплата виконаних робіт здійснюється лише в межах бюджетних призначень при наявності на реєстраційному рахунку Замовника відповідних коштів.

3.1.4. Всі платежі за цим Договором здійснюються за згодою сторін у безготівковому порядку шляхом переказу коштів на поточний банківський рахунок отримувача.

**3.2. Порядок проведення розрахунків за виконані роботи**

**3.2.1.** Розрахунки між Сторонами за виконані роботи по цьому Договору здійснюються по факту виконання робіт на підставі підписаних актів приймання виконаних робіт (форма № КБ-2в) та довідок про вартість виконаних підрядних робіт (форма № КБ-3) з відтермінуванням платежу до 30-ти календарних днів з моменту підписання Актів.

**3.2.2.** Документи, зазначені у п. 3.2.1. Договору, а саме про виконані роботи та їх вартість, складаються і підписуються Виконавцю та передаються Замовнику на паперових носіях для погодження та підписання до 20-го числа звітного місяця.

**3.2.3.** Замовник зобов’язаний протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання перевірити та, у разі відсутності зауважень, підписати подані Виконавцем документи, що підтверджують виконання робіт, або обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання.

**3.2.4.** Замовник оплачує вартість виконаних робіт на підставі документів, зазначених у п. 3.2.1. Договору.

**3.2.5.** У разі виявлення невідповідності робіт, пред’явлених Виконавцем до оплати, встановленим Договором та чинним законодавством України вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін, розцінок та інших помилок, що вплинули на вартість виконаних робіт, Замовник має право за участю Підрядника скоригувати суму, що підлягає сплаті.

**3.2.6.** Замовник має право відмовитись від прийняття робіт до оплати за умови, якщо вони не відповідають вимогам затвердженої проектної документації на будівництво Об’єкта, Договірної ціни та/або чинного законодавства (Державних будівельних норм, правил, стандартів тощо). При цьому Замовник зобов’язаний обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання відповідних документів.

**3.2.7.** У разі скорочення обсягу фінансування Замовника та/або несвоєчасного (з затримкою) надходження на реєстраційний рахунок Замовника бюджетних коштів, виділених для фінансування бюджетного зобов’язання за цим Договором, оплата Замовником виконаних робіт здійснюється протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок.

**3.2.8.** Кінцеві розрахунки здійснюються протягом 15 (п’ятнадцяти) календарних днів після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт.

4. **ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ РОБІТ**

4.1. Строки виконання робіт

**4.1.1.** Виконавець повинен розпочати виконання робіт за Договором протягом 5 (п’яти) календарних днів з дня підписання Договору Сторонами або за домовленістю Сторін відповідно до узгодженого Календарного графіка виконання робіт, за умови надання йому Замовником проектної та дозвільної документації. Виконавець повинен завершити виконання робіт відповідно до Календарного графіка виконання робіт.

**4.1.2.** Якщо Виконавець своєчасно не розпочав роботу або виконує її настільки повільно, що закінчення її у строк стає очевидно неможливим, Замовник має право відмовитись від Договору та вимагати у Виконавця відшкодування збитків.

**4.1.3.** Виконавець зобов’язаний повідомити Замовника протягом 5 (п’яти) календарних днів у випадку, якщо сповільнення виконання робіт порівняно з графіком буде становити більше 5 (п’яти) календарних днів. Якщо порушення строків виконання робіт виникла з вини Виконавця, останній одночасно із уточненням Календарного графіка виконання робіт зобов’язаний розробити заходи з усунення затримання виконання робіт та надати їх Замовнику для ознайомлення.

**4.1.4.** Замовник має право вносити зміни у строки виконання робіт, приймати рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт у разі збільшення або зменшення бюджетних призначень. Виконавець зобов’язаний враховувати ці зміни.

**4.1.5.** Строки виконання робіт можуть змінюватись шляхом укладання додаткової угоди до Договору (за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення ціни Договору) у разі:

**а)** настання обставин непереборної сили (з дотриманням вимог Розділу 8 Договору);

**б)** відсутності фінансування видатків Замовника;

**в)** внесення змін до проектної документації;

**г)** необхідності виконання додаткових робіт при спорудженні Об’єкта;

**д)** виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

**4.2. Організація виконання робіт**

**4.2.1.** Виконавець зобов’язаний забезпечити виконання робіт згідно зКалендарним графіком виконання робіт (Додаток 1).

**4.2.2.** До виконання основних робіт Виконавець приступає після проведення відповідних підготовчих заходів і робіт.

**4.2.3.** Виконавець зобов’язаний у визначеному Договором порядку інформувати Замовника про:

**а)** хід виконання робіт, у тому числі про відхилення від графіка їх виконання (причини, заходи щодо усунення відхилення тощо);

**4.2.4.** Виконавець несе повну відповідальність за достовірність інформації та/або документації, наданої ним Замовнику.

**4.2.5.** Виконавець забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації, передбаченої ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва» та іншими нормативними документами. Після завершення робіт Виконавець передає Замовнику виконавчу документацію по Об’єкту.

**4.2.6.** Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час виконання будівельних робіт.

**4.2.7.** Виконавцеь відповідає за нещасні випадки під час виконання робіт за Договором, а також за шкоду, завдану з вини Виконавця, у тому числі завдану майну та/або немайновим правам фізичних та/або юридичних осіб.

**4.3. Ризики випадкового знищення або пошкодження Об’єкта**

**4.3.1.** Ризик випадкового знищення або пошкодження Об’єкта або його елементів до його прийняття Замовником несе Виконавець, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

**4.3.2.** Сторони зобов’язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження Об’єкта або його елементів, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків.

**4.3.3.** У разі випадкового знищення або пошкодження Об’єкта або його елементів подальші дії Виконавця визначаються рішенням Замовника щодо доцільності та умов продовження робіт.

**4.3.4.** У разі випадкового пошкодження Об’єкта або його елементів Виконавець зобов’язаний негайно, але в будь-якому випадку не пізніше ніж протягом 2-х (двох) календарних днів після його виявлення, повідомити про це Замовника та усунути пошкодження. На вимогу Замовника Виконавець подає йому для погодження план заходів щодо усунення наслідків випадкового пошкодження Об’єкта або його елементів.

**4.4. Порядок приймання-передачі закінчених робіт**

**4.4.1.** Приймання-передача виконаних робіт проводиться відповідно до умов Договору та чинних нормативно-правових актів України, які регламентують прийняття закінчених об’єктів в експлуатацію. Замовник приймає належним чином виконану Виконавцем роботу за результатами контролю якості виконаних робіт та оформленої Виконавцем виконавчої документації.

**4.4.2.** Передача Виконавцем виконаних ним робіт і приймання їх Замовником оформлюється до 20 числа поточного місяця актом про виконані роботи (форма № КБ-2В, № КБ-3) з обов’язковим попереднім оформленням та наданням замовнику виконавчої документації, актів на приховані роботи тощо.

**4.4.3.** Замовник протягом 10 (десяти) робочих днів із дня одержання документів, зазначених у п. 4.4.2. Договору, оглядає (перевіряє) результат пред’явленої Виконавцем для приймання роботи, підписує відповідні акти та надає їх Виконавцю.

**4.4.4.** Якщо під час приймання робіт Замовником будуть виявлені відступи від умов Договору (у тому числі відступи від проектно-кошторисної документації) або інші недоліки (дефекти), що виникли з вини Виконавця, Замовник у строк, передбачений п. 4.4.3. Договору, повинен письмово повідомити про це Виконавця, не підписуючи при цьому акти і не здійснюючи їх оплату до усунення Виконавцем виявлених недоліків (дефектів). У такому повідомленні Замовник повинен вказати строк, протягом якого Виконавець зобов’язаний усунути виявлені недоліки (дефекти).

**4.4.5.** Виконавець зобов’язаний у визначений Замовником строк усунути виявлені недоліки (дефекти), допущені з його вини, і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

**4.4.6.** Підписання Сторонами акту приймання-передачі є підставою для проведення розрахунків між Сторонами у порядку, передбаченому розділом 3 Договору.

**5. ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН**

**5.1**. Замовник має право:

**5.1.1.** Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Виконавця, контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконаних робіт;

**5.1.2.** Контролювати стан та якість виконання робіт і вимагати від Виконавця за рахунок останнього усувати виявлені відхилення від кошторису та переробляти неякісно виконані роботи;

**5.1.3.** Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення терміну виконання робіт, оплативши Виконавцю виконану частину виконаних робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою;

**5.1.4.** Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Виконавцем, у тому числі за рахунок відповідного зниження договірної ціни;

**5.1.5.** Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не виконав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим;

**5.1.6.** Достроково розірвати Договір у разі виявлення недоліків виконаних робіт, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем, Замовником або третьою особою, а також невиконання зобов’язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк 10 днів з дати прийняття рішення про необхідність розірвання Договору.

**5.1.7.** Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору в односторонньому порядку повідомивши Виконавця за 15 календарних днів та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов Договору;

**5.1.8.** У випадку виявлення фактів використання Виконавцем неякісних матеріалів чи матеріалів, тип та характеристика яких не відповідають умовам, що звичайно ставляться чи умовам цього договору, державним нормам та правилам, вимагати від Виконавця негайної (не пізніше 3 робочих днів з моменту одержання повідомлення Замовника) заміни таких матеріалів за його рахунок;

**5.1.9.** Вимагати від Виконавця безоплатного усунення недоліків у виконаних роботах, виявлених протягом гарантійного терміну, передбаченого цим Договором чи законом.

**5.1.10.** Інші права, передбачені чинним законодавством України.

**5.2.** Замовник зобов’язується:

**5.2.1.** сприяти Виконавцю у виконанні робіт;

**5.2.2.** оплачувати вартість виконаних робіт у строки та розмірах, визначені умовами даного Договору;

**5.2.3.** виконувати інші обов’язки, передбачені чинним законодавством України.

**5.3.** Виконавець має право:

**5.3.1.** вимагати від Замовника оплатити вартість робіт, виконаних у відповідності з умовами даного Договору належним чином;

**5.3.2.** достроково виконати роботи, передбачені умовами даного Договору;

**5.3.3.** інші права, передбачені чинним законодавством України.

**5.4.** Виконавець зобов’язується:

**5.4.1.** виконати роботи з капітального ремонтуу відповідності з розробленою договірною ціною, кошторисною документацією та Графіком;

**5.4.2.** використовувати для виконання робіт якісні матеріально-технічні ресурси, які забезпечені відповідними технічними паспортами та сертифікатами;

**5.4.3.** під час виконання робіт неухильно дотримуватись будівельних норм і правил, правил протипожежної безпеки, норм охорони праці, техніки безпеки, охорони навколишнього середовища

**5.4.4.** у випадку виявлення Замовником фактів використання Виконавцем неякісних матеріалів чи матеріалів, тип та характеристика яких не відповідають умовам, що звичайно ставляться чи умовам цього договору, Виконавець зобов’язаний негайно (не пізніше 3 робочих днів з моменту одержання повідомлення Замовника) замінити такі матеріали за свій рахунок;

**5.4.5.** забезпечити представнику Замовника усі належні умови для здійснення контролю (технічного нагляду) за виконанням робіт, в тому числі надавати на вимогу представника Замовника усі необхідні документи та пояснення щодо виконання окремих видів робіт;

**5.4.6.** повідомляти Замовника про усі обставини, які можуть загрожувати якості виконаних робіт, належності експлуатації об’єкту;

**5.4.7.** відшкодувати відповідно до законодавства та Договору завдані Замовнику збитки у разі завдання ним шкоди в період чи внаслідок неналежного виконання умов даного Договору;

**5.4.8.** інформувати Замовника про обставини, що перешкоджають виконанню Договору, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

**5.4.9.** ліквідувати недоробки і недоліки, що виникли з його вини і виявлені в ході приймання виконаних робіт;

**5.4.10.** власними силами та засобами, за свій рахунок усунути недоліки у виконаних роботах, виявлені протягом гарантійного терміну;

**5.4.11.** при завершенні робіт не пізніше як через 3 робочих дні після здачі виконаних робіт вивезти з будівельного майданчика невикористані матеріали Виконавця, відходи, тощо.

**5.4.12.** виконувати інші обов’язки, передбачені чинним законодавством України.

**6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ’ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ТА ПОРЯДОК** **УРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ**

**6.1.** У випадку порушення встановленого даним Договору терміну здачі робіт зі своєї вини Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі облікової ставки Національного банку України, що діяла під час такого прострочення, від суми невиконаного грошового зобов'язання.

**6.2.** У випадку прострочення строків здійснення платежів Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі облікової ставки НБУ від несвоєчасно перерахованої суми за кожен день протермінування оплати.

**6.3.** Оплата штрафних санкцій не звільняє сторони від виконання прийнятих зобов’язань.

**6.4.** При виконанні робіт, які є предметом даного Договору, Виконавець несе відповідаль­ність за додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо.

**6.5.** Ризик випадкового знищення або пошкодження об’єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Виконавець, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

**6.6.**У випадках, що не передбачені даним Договором, сторони керуються чинним законодавст­вом.

**7. ГАРАНТІЙНИЙ ТЕРМІН**

**7.1.** Виконавець гарантує, що виконані ним роботи за цим Договором відповідають діючим будівельним нормам, правилам з охорони праці. Виконавець гарантує якість закінчених робіт i змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

**7.2.** Гарантійний строк на дані роботи (об’єкт), за умови правильної експлуатації становить не менше **7 (семи) років.** Гарантійний строк на матеріали та обладнання відповідає гарантійному терміну виробника даної продукції. Перебіг гарантійного строку розпочинається з дати підписання сторонами кінцевого Акту приймання-передачі виконаних робіт.

**7.3.** У разі виявлення протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у виконаних роботах, Замовник, протягом 5 робочих днів після їх виявлення, повідомляє про це Виконавця і запрошує його для складання акта, де має бути зазначено порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Виконавець не з’явиться без поважних причин у визначений в запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів. Акт, складений без участі Виконавця, надсилається йому для виконання протягом 5 робочих днів після складання.

**7.4.** Виконавець протягом 5 робочих днів з моменту підписання акту Сторонами, власними та/або залученими силами й засобами (за власний рахунок) зобов’язується усунути всі недоробки та недоліки, виявлені та зафіксовані Замовником. Вказаний термін може бути продовжений за згодою Замовника лише у випадку, якщо усунення недоліків з технічних причин потребує значного часу.

1. **ЗАЛУЧЕННЯ СУБПІДРЯДНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ**
   1. Виконавець має право за письмовою згодою Замовника привертати для виконання робіт субпідрядні організації шляхом укладання відповідних договорів, а також координувати їх дії на будівельному майданчику і відповідати перед Замовником за результати їх діяльності.
   2. Субпідрядні організації, що привертаються до виконання робіт, повинні відповідати кваліфікаційним вимогам: мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, передбачених цим Договором, досвід виконання аналогічних робіт і ресурси, достатні для їх виконання.
   3. Виконані субпідрядною організацією роботи оформляються актом приймання виконаних будівельних робіт з додатком копії договору субпідряду, підписуються Виконавцем, субпідрядником, Замовником та включаються в довідку про вартість виконаних будівельних робіт/та виграти/ (Ф№КБ-3).
   4. Виконавець несе відповідальність перед субпідрядниками за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх зобов’язань за Договором, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субпідрядниками. Виконавець координує виконання робіт субпідрядниками, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.

**9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ І РОЗБІЖНОСТЕЙ**

**9.1.** Спори і розбіжності, що виникають між Сторонами в ході виконання Договору, вирішуються між ними шляхом ведення переговорів.

**9.2.** У випадку, якщо Сторони не досягли згоди шляхом ведення переговорів, спори і розбіжності передаються на розгляд до господарського суду відповідно до вимог законодавства України.

**9.3.** Спори, що виникають між Сторонами з приводу виконання Замовником своїх зобов’язань за Договором, передаються на розгляд господарського суду за умови додержання порядку їх досудового (претензійного) врегулювання.

**10. ФОРС-МАЖОР**

**10.1.** Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань згідно чинного договору, якщо це невиконання виявилось наслідком непереборної сили, які виникли після укладення Договору внаслідок подій надзвичайного характеру, які Сторони не могли не передбачити, ні попередити розумними засобами (форс-мажор).

**10.2.** Про настання форс-мажорних обставин Сторона , яка не може виконати зобов'язання за даним Договором, повинна сповістити іншу Сторону протягом 3 календарних днів з моменту настання цих обставин, з підтвердженням, виданим Торгово-промисловою палатою України.

**10.3.** Початок форс-мажорних обставин збільшує термін виконання договору на період їхньої дії.

**11. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ**

**11.1.** Даний договір вступає в силу з моменту підписання і діє до **31.12.2023 р**., але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами прийнятих на себе зобов'язань.

**11.2.** Взаємовідносини сторін не врегульовані даним договором регулюються чинним законодавством України.

**11.3.** Умови даного договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін і оформлюються додатковою угодою.

**11.3.1.** Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань сторонами в повному обсязі, крім випадків визначених пунктом 19 Особливостей, а саме:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов’язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв’язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв’язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв’язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України "Про публічні закупівлі", а саме:

Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

**11.4.** Даний договір може бути розірваним лише за згодою сторін. Сторона, що прийняла рішення про зупинення робіт або розірвання договору повідомляє письмово іншу не менше ніж за 15 днів до вступу в дію такого рішення, і якщо протягом цього строку обставини, що зумовили

прийняття такого рішення не змінились, сторона, що проявила ініціативу, має право розірвати договір у встановленому законодавством порядку.

**11.5.** Сторона, з вини якої зупиняються роботи або розривається договір, зобов'язана компенсувати іншій стороні збитки та шкоду, зумовлені цими обставинами.

**11.6.** Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

**11.7.** Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у 2 (двох) аутентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному примірнику для кожної із Сторін.

1. **ЗАСТЕРЕЖЕННЯ ПРО КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ**
   1. Кожна зі Сторін зобов'язана забезпечити збереження конфіденційної інформації, отриманої при виконанні Договору, і вжити всі належні заходи щодо її нерозголошення. Передача вказаної інформації юридичним або фізичним особам, які не мають відношення до даного Договору, її опублікування або розголошення іншими шляхами і засобами можуть мати місце тільки за письмовою згодою Сторін, незалежно від причин і строку припинення дії цього Договору, крім випадків, які передбачені законодавством України. Відповідальність Сторін за порушення положення даної статті визначається і вирішується згідно із законодавством України. При цьому, в рамках Договору під конфіденційною інформацією розуміється інформація, розголошення якої третій стороні може завдати шкоди одній зі Сторін.
   2. Невиконання зобов'язань щодо збереження статусу конфіденційності, передбачених цим Розділом, є підставою для відшкодування збитків, завданих постраждалій Стороні, в повному обсязі за наявності причинно-наслідкового зв’язку між діями Сторони, яка не дотрималася умови даного договору та завданою шкодою, крім випадків, коли обов’язок щодо розголошення відповідної інформації прямо передбачений законом.
2. **АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ**

**13.1.** Сторони підтверджують, що під час виконання цього договору про закупівлю Сторони, а також їх афілійовані особи та працівники зобов’язуються: — дотримуватись чинного законодавства України та відповідних міжнародно-правових актів щодо запобігання, виявлення та протидії корупції, а також запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, вживати всіх можливих заходів, які є необхідними та достатніми для запобігання, виявлення і протидії корупції у своїй діяльності; — не пропонувати, не обіцяти, не надавати, не приймати пропозицій, обіцянок чи надання неправомірної вигоди (грошових коштів або іншого майна, переваг, пільг, послуг, нематеріальних активів, будь-якої іншої вигоди нематеріального чи негрошового характеру без законних на те підстав) прямо або опосередковано будь-яким особам / від будь-яких осіб за вчинення чи невчинення такою особою будь-яких дій з метою отримання неправомірної вигоди (обіцянки неправомірної вигоди) від таких осіб.

**13.2.** У разі отримання однією зі Сторін відомостей про вчинення особою / особами, визначеними у цьому договорі про закупівлю, заборонених до вчинення у цьому розділі дій, та/або відомостей, що відбулося або може відбутися корупційне правопорушення за участю вказаної особи / осіб, така Сторона має право направити іншій Стороні вимогу надати пояснення з цього приводу.

**14. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ:**

**14.1.** Невід’ємною частиною Договору є:

1. Календарний графік виконання робіт.
2. Договірна ціна.

**15. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ, ПІДПИСИ СТОРІН**

**15.1.** У разі зміни місцезнаходження, юридичної та/або поштової адреси, банківських реквізитів, засобів зв’язку Сторін тощо, Сторона, місцезнаходження, юридична та/або поштова адреса, банківські реквізити, засоби зв’язку якої планується змінити, повинна своєчасно повідомити про це іншу Сторону, шляхом направлення листа, підписаного уповноваженою особою та головним бухгалтером і скріпленого печаткою (за наявності) відповідної Сторони. У протилежному випадку інша Сторона не несе відповідальності за неправильність та/або несвоєчасність оформлення розрахункових документів, проведення розрахунків за Договором тощо.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАМОВНИК:** | **ВИКОНАВЕЦЬ:** |
| **КНП «Липоводолинська лікарня»** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Адреса: 42500, Сумська область  Роменський район, смт Липова Долина,  вул. Лікарняна, 3  р/р: **UA668201720344320003000036976**  в Держказначейській службі України м. Київ  МФО 820172  ЄДРПОУ 02007561  ІПН: 020075618099  Телефон/факс: (05452) 51251  E-mail адреса: [knpldol\_crl@ukr.net](mailto:knpldol_crl@ukr.net) | Адреса\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  IBAN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ЄДРПОУ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ІПН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон/факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  E-mail адреса: |
| **В.о. директора**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Яна ТКАЧЕНКО/**  **М. П.** | **Директор (керівник)**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **М. П.** |

*\* за визначеної Сторонами потреби та відповідно до вимог чинного законодавства України, в межах оголошення про проведення відкритих торгів (з особливстями), умови Договору, який укладатиметься на підставі даного проєкту Договору та/або Додатку до Договору, можуть бути доповнені.*

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |